



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 021 925
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅHEIM PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 1
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hogsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 907 358 | 14 310 122 |
| Annen driftsinntekt | | 122 480 | 980 |
| Sum inntekter | | 10 029 838 | 14 311 102 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 91 981 | 90 740 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 8 332 609 | 10 212 600 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 165 963 | 209 607 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 1 735 933 | 1 876 672 |
| Sum kostnader | | 10 326 486 | 12 389 619 |
| Driftsresultat | | -296 649 | 1 921 483 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 65 076 | 61 681 |
| Sum finansinntekter | | 65 076 | 61 681 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 197 043 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 40 | 1 868 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 80 |
| Sum finanskostnader | | 197 083 | 1 948 |
| Netto finans | | -132 007 | 59 733 |
| Resultat før skattekostnad | | -428 656 | 1 981 217 |
| Skattekostnad | 4 | 0 | 452 069 |
| Årsresultat | | -428 656 | 1 529 148 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | 0 | 0 |
| Tilleggsutbytte | 5 | 1 519 800 | 0 |
| Annen egenkapital | 5 | -1 948 456 | 1 529 148 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 3 | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | 3 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 4 | 0 | 0 |
| Goodwill | 3 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 0 | 0 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 3 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 49 772 | 295 769 |
| Sum varige driftsmidler | | 49 772 | 295 769 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | 0 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 50 000 | 50 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 570 772 | 703 868 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 620 772 | 753 868 |
| Sum anleggsmidler | | 670 544 | 1 049 637 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 807 321 | 2 614 811 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 89 647 | 100 541 |
| Sum fordringer | | 896 967 | 2 715 352 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 505 825 | 2 796 149 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 505 825 | 2 796 149 |
| Sum omløpsmidler | | 2 402 793 | 5 511 501 |
| SUM EIENDELER | | 3 073 337 | 6 561 138 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 102 000 | 102 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | -5 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 174 000 | 174 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 271 000 | 276 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 299 746 | 3 393 202 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 299 746 | 3 393 202 |
| Sum egenkapital | | 1 570 746 | 3 669 202 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 70 588 | 95 029 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 452 955 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 557 780 | 1 057 713 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 874 224 | 1 286 239 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 502 591 | 2 891 936 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum gjeld | | 1 502 591 | 2 891 936 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 073 337 | 6 561 138 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325723

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 021 925
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅHEIM PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 1
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hogsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 021 925
HÅHEIM PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 907 358 | 14 310 122 |
| Annen driftsinntekt | | 122 480 | 980 |
| Sum inntekter | | 10 029 838 | 14 311 102 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 91 981 | 90 740 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 8 332 609 | 10 212 600 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 165 963 | 209 607 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 1 735 933 | 1 876 672 |
| Sum kostnader | | 10 326 486 | 12 389 619 |
| Driftsresultat | | -296 649 | 1 921 483 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 65 076 | 61 681 |
| Sum finansinntekter | | 65 076 | 61 681 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 197 043 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 40 | 1 868 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 80 |
| Sum finanskostnader | | 197 083 | 1 948 |
| Netto finans | | -132 007 | 59 733 |
| Resultat før skattekostnad | | -428 656 | 1 981 217 |
| Skattekostnad | 4 | 0 | 452 069 |
| Årsresultat | | -428 656 | 1 529 148 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | 0 | 0 |
| Tilleggsutbytte | 5 | 1 519 800 | 0 |
| Annen egenkapital | 5 | -1 948 456 | 1 529 148 |



Organisasjonsnr: 984 021 925
HÅHEIM PROSJEKT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 3 | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | 3 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 4 | 0 | 0 |
| Goodwill | 3 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 0 | 0 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 3 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 49 772 | 295 769 |
| Sum varige driftsmidler | | 49 772 | 295 769 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | 0 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 50 000 | 50 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 570 772 | 703 868 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 620 772 | 753 868 |
| Sum anleggsmidler | | 670 544 | 1 049 637 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 807 321 | 2 614 811 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 89 647 | 100 541 |
| Sum fordringer | | 896 967 | 2 715 352 |
| Investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 0 |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 505 825 | 2 796 149 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 505 825 | 2 796 149 |
| Sum omløpsmidler | | 2 402 793 | 5 511 501 |
| SUM EIENDELER | | 3 073 337 | 6 561 138 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 102 000 | 102 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | -5 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 174 000 | 174 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 271 000 | 276 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 299 746 | 3 393 202 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 299 746 | 3 393 202 |
| Sum egenkapital | | 1 570 746 | 3 669 202 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 70 588 | 95 029 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 452 955 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 557 780 | 1 057 713 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 874 224 | 1 286 239 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 502 591 | 2 891 936 |
| Sum gjeld | | 1 502 591 | 2 891 936 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 073 337 | 6 561 138 |



Organisasjonsnr: 984 021 925
HÅHEIM PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



5.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 6643447.00 | 8379700.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1015778.00 | 1293659.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 673384.00 | 539240.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 8332609.00 | 10212600.00 |

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| | 1165154.00 | 0.00 |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 343000.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 822154.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 772385.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 49769.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 165962.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



570772.00

Mer om fordringer

Fordringen består av et lån til Bustad Beitostølen AS på kr 697 043 som er nedskrevet til kr 500 000 og et depositum vedr. leieforholdet i Wirgenes vei 1 på kr 70 772.

Note

7

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| | 5.00 | 1000.00 | 4.90% |

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

| <u>Antall aksjer ervervet</u> | <u>Egne aksjer</u> | <u>I morselskap</u> |
|-------------------------------|--------------------|---------------------|
| | 5.00 | 0.00 |

| <u>Vederlag</u> | <u>Egne aksjer</u> | <u>I morselskap</u> |
|-----------------|--------------------|---------------------|
| | 150000.00 | 0.00 |

| <u>Andel av aksjekapital</u> | <u>Egne aksjer</u> | <u>I morselskap</u> |
|------------------------------|--------------------|---------------------|
| | 4.90% | 0.00% |

| <u>Bakgrunnen for erverv</u> | <u>Egne aksjer</u> | <u>I morselskap</u> |
|------------------------------|--|---------------------|
| | Selskapet har ervervet egne aksjer i henhold til fullmakt fra generalforsamlinge | |

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HÅHEIM PROSJEKT AS

984021925

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Pennco Dokumentnøkkel: 8UJHL-8JQA-Z0PG5-JKL0C-6W6AS-Q07VP



HAHEIM PROSJEKT AS
984 021 925

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 907 358 | 14 310 122 |
| Annen driftsinntekt | | 122 480 | 980 |
| Sum driftsinntekter | | 10 029 838 | 14 311 102 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -91 981 | -90 740 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -8 332 609 | -10 212 600 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | -165 963 | -209 607 |
| Annen driftskostnad | | -1 735 933 | -1 876 672 |
| Sum driftskostnader | | -10 326 486 | -12 389 619 |
| Driftsresultat | | -296 649 | 1 921 483 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 65 076 | 61 681 |
| Sum finansinntekter | | 65 076 | 61 681 |
| Finanskostnader | | | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | -197 043 | 0 |
| Annen rentekostnad | | -40 | -1 868 |
| Annen finanskostnad | | 0 | -80 |
| Sum finanskostnader | | -197 083 | -1 948 |
| Netto finans | | -132 007 | 59 733 |
| Resultat før skattekostnad | | -428 656 | 1 981 217 |
| Skattekostnad | 4 | 0 | -452 069 |
| Årsresultat | | -428 656 | 1 529 148 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 5 | 1 519 800 | 0 |
| Annen egenkapital | 5 | -1 948 456 | 1 529 148 |
| Sum overføringer | | -428 656 | 1 529 148 |

Pennco Dokumentnøkkel: 8UJHL-8JQA-Z0PG5-JKLOC-6WNGAS-Q07VP



HAHEIM PROSJEKT AS
984 021 925

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 49 772 | 295 769 |
| Sum varige driftsmidler | | 49 772 | 295 769 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 50 000 | 50 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 570 772 | 703 868 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 620 772 | 753 868 |
| Sum anleggsmidler | | 670 544 | 1 049 637 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 807 321 | 2 614 811 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 89 647 | 100 541 |
| Sum fordringer | | 896 967 | 2 715 352 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 505 825 | 2 796 149 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 505 825 | 2 796 149 |
| Sum omløpsmidler | | 2 402 793 | 5 511 501 |
| SUM EIENDELER | | 3 073 337 | 6 561 138 |

Pennco Dokumentnøkkel: 8UJHL-8JQA-Z0PG5-JKLOC-6W6AS-Q07VP



HAHEIM PROSJEKT AS
984 021 925

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 102 000 | 102 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | -5 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 174 000 | 174 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 271 000 | 276 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 299 746 | 3 393 202 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 299 746 | 3 393 202 |
| Sum egenkapital | | 1 570 746 | 3 669 202 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 70 588 | 95 029 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 452 955 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 557 780 | 1 057 713 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 874 224 | 1 286 239 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 502 591 | 2 891 936 |
| Sum gjeld | | 1 502 591 | 2 891 936 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 073 337 | 6 561 138 |

BARKÅKER, 27.02.2026

Sven Erik Haug
styrets leder

Geir Hiller
styremedlem

Gunnar Hogsrød
styremedlem / daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: 8UJHL-8JQA-Z0PG5-JKL0C-6W6AS-Q07VP



HAHEIM PROSJEKT AS
984 021 925

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HAHEIM PROSJEKT AS
984 021 925

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|------------------|-------------------|
| Lønn | 6 643 447 | 8 379 700 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 015 778 | 1 293 659 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 673 384 | 539 240 |
| Sum | 8 332 609 | 10 212 600 |

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 165 154 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | -343 000 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 822 154 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -772 385 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 49 769 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 165 962 |

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|-----------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 0 | 452 955 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | -886 |
| Skattekostnad | 0 | 452 069 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -428 656 | 1 981 217 |
| Permanente forskjeller | 197 183 | 1 261 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 64 302 | 76 410 |
| Skattepliktig inntekt | -167 171 | 2 058 887 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 452 955 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 452 955 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|---|---------------|-----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2024 | 102 000 | 174 000 | 3 393 202 | 3 669 202 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -428 656 | -428 656 |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0 | 0 | -1 519 800 | -1 519 800 |
| Kjøp av egne aksjer | -5 000 | 0 | 0 | -5 000 |
| Andre endringer | 0 | 0 | -145 000 | -145 000 |
| Egenkapital 31.12.2025 | 97 000 | 174 000 | 1 299 746 | 1 570 746 |



HAHEIM PROSJEKT AS
984 021 925

Note 6 - Fordringer

| | |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 570 772 |
|---|---------|

Mer om fordringer

Fordringen består av et lån til Bustad Beitostølen AS på kr 697 043 som er nedskrevet til kr 500 000 og et depositum vedr. leieforholdet i Wirgenes vei 1 på kr 70 772.

Note 7 - Egne aksjer

| | Antall | Aksjens pålydende | Andel av aksjekapital % |
|---------------------------|--------|-------------------|-------------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 5 | 1 000 | 4,9 |

Erverv

| | Endringer i beholdning av egne aksjer i løpet av regnskapsåret | Endringer i beholdning av aksjer i morselskapet i løpet av regnskapsåret |
|-------------------------|--|--|
| Antall aksjer ervervet | 5 | 0 |
| Vederlag | 150 000 | 0 |
| Andel av aksjekapital % | 4,9 | 0 |

Bakgrunnen for erverv som har funnet sted

Selskapet har ervervet egne aksjer i henhold til fullmakt fra generalforsamlingen. Bakgrunnen for ervervet er å kjøpe ut aksjonærer.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Pennco Dokumentnøkkel: 8UJHL-8JQA-Z0PG5-JKL0C-6WNGAS-Q07VP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Hiller

Styremedlem

På vegne av: Håheim Prosjekt AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1104625

IP: 81.166.xxx.xxx

2026-02-27 14:12:10 UTC



QES



Gunnar Hogsrød

Styremedlem

På vegne av: Håheim Prosjekt AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-1323461

IP: 81.166.xxx.xxx

2026-02-27 14:14:19 UTC



QES



Gunnar Hogsrød

Daglig leder

På vegne av: Håheim Prosjekt AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-1323461

IP: 81.166.xxx.xxx

2026-02-27 14:14:19 UTC



QES



Sven Erik Haug

Styreleder

På vegne av: Håheim Prosjekt AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5992-4-871896

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-03-02 06:43:31 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: 8UHL-8J4QA-Z0PG5-JK100-6WGAS-Q07VP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Håheim Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Håheim Prosjekt AS som viser et underskudd på NOK 428 656. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Kontor: Næringscenteret
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer
818 091 702



Re Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revetal, 27. februar 2026

Re Revisjon AS

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor