



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 283 984
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AGR INVEST AS
Forretningsadresse:	Vikanesvegen 90 5410 SAGVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Risnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 600	
Annen driftskostnad		383 783	136 811
Sum kostnader	1	424 383	136 811
Driftsresultat		-424 383	-136 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 125 000	668 750
Sum finansinntekter		1 125 000	668 750
Annan rentekostnad		56 444	
Sum finanskostnader		56 444	
Netto finans		1 068 556	668 750
Ordinært resultat før skattekostnad		644 174	531 939
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		644 174	531 939
Årsresultat		644 174	531 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		644 174	531 939
Totalresultat		644 174	531 939
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		644 174	501 182
Overført fra annen egenkapital			30 758
Sum overføringer og disponeringar		644 174	531 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 174 977	
Sum varige driftsmiddel		4 174 977	
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i anna føretak i same konsern		709 791	288 591
Lån til føretak i same konsern		80 000	60 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 375 192	2 375 192
Sum finansielle anleggsmiddel		3 164 983	2 723 783
Sum anleggsmiddel		7 339 960	2 723 783
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		51 860	1 218
Sum krav		51 860	1 218
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 333	151 373
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		120 333	151 373
Sum omløpsmiddel		172 193	152 591
SUM EIGEDELAR		7 512 153	2 876 374

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		2 335 192	2 335 192
Sum innskoten egenkapital	3	2 375 192	2 375 192
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 145 355	501 182
Sum opptent egenkapital		1 145 355	501 182
Sum egenkapital		3 520 547	2 876 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 800 000	
Sum anna langsiktig gjeld		3 800 000	
Sum langsiktig gjeld		3 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 251	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		173 355	
Sum kortsiktig gjeld		191 605	
Sum gjeld		3 991 605	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 512 153	2 876 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383312

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 283 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGR INVEST AS
Forretningsadresse: Vikanesvegen 90
5410 SAGVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Risnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024



Organisasjonsnr: 928 283 984
AGR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 600	
Annen driftskostnad		383 783	136 811
Sum kostnader	1	424 383	136 811
Driftsresultat		-424 383	-136 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 125 000	668 750
Sum finansinntekter		1 125 000	668 750
Annan rentekostnad		56 444	
Sum finanskostnader		56 444	
Netto finans		1 068 556	668 750
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	644 174	531 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		644 174	531 939
Årsresultat		644 174	531 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		644 174	531 939
Totalresultat		644 174	531 939
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		644 174	501 182
Overført fra annen egenkapital			30 758
Sum overføringer og disponeringar		644 174	531 939



Organisasjonsnr: 928 283 984
AGR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Innmaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		4 174 977	
Sum varige driftsmiddel		4 174 977	
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i anna			
føretak i same konsern		709 791	288 591
Lån til føretak i same			
konsern		80 000	60 000
Investeringer i aksjer og			
andeler		2 375 192	2 375 192
Sum finansielle		3 164 983	2 723 783
anleggsmiddel			
Sum anleggsmiddel		7 339 960	2 723 783
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige			
fordringer		51 860	1 218
Sum krav		51 860	1 218
Bankinnskot, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		120 333	151 373
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		120 333	151 373
Sum omløpsmiddel		172 193	152 591
SUM EIGEDELAR		7 512 153	2 876 374
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		2 335 192	2 335 192



Sum innskoten egenkapital	3	2 375 192	2 375 192
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 145 355	501 182
Sum opptent egenkapital		1 145 355	501 182
Sum egenkapital		3 520 547	2 876 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 800 000	
Sum anna langsiktig gjeld		3 800 000	
Sum langsiktig gjeld		3 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 251	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		173 355	
Sum kortsiktig gjeld		191 605	
Sum gjeld		3 991 605	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 512 153	2 876 374



Organisasjonsnr: 928 283 984
AGR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Agr Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit

**Resultatregnskap****Agr Invest AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 600	0
Annen driftskostnad		383 783	136 811
Sum driftskostnader	1	424 383	136 811
Driftsresultat		-424 383	-136 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 125 000	668 750
Annen rentekostnad		56 444	0
Resultat av finansposter		1 068 556	668 750
Resultat før skattekostnad		644 174	531 939
Resultat		644 174	531 939
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		644 174	531 939
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		644 174	501 182
Overført fra annen egenkapital		0	-30 758
Sum overføringer		644 174	531 939



Balanse

Agr Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 174 977	0
Sum varige driftsmidler		4 174 977	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		709 791	288 591
Lån til foretak i samme konsern		80 000	60 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 375 192	2 375 192
Sum finansielle anleggsmidler		3 164 983	2 723 783
Sum anleggsmidler		7 339 960	2 723 783
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51 860	1 218
Sum fordringer		51 860	1 218
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 333	151 373
Sum omløpsmidler		172 193	152 591
Sum eiendeler		7 512 153	2 876 374



Balanse

Agr Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		2 335 192	2 335 192
Sum innskutt egenkapital	3	2 375 192	2 375 192
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 145 355	501 182
Sum opptjent egenkapital		1 145 355	501 182
Sum egenkapital		3 520 547	2 876 374
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 251	0
Annen kortsiktig gjeld		173 355	0
Sum kortsiktig gjeld		191 605	0
Sum gjeld		3 991 605	0
Sum egenkapital og gjeld		7 512 153	2 876 374

Stord, 25.04.2024
Styret i Agr Invest AS

Rune Risnes
styreleder



Noter

Agr Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Agr Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

Agr Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	644 174	531 939
Permanente forskjeller	-870 575	-1 312 437
Endring i midlertidige forskjeller	-41 412	0
Skattepliktig inntekt	-267 813	-780 498
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	41 412	0	-41 412
Sum	41 412	0	-41 412
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 073 499	-805 686	267 813
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 032 087	805 686	-226 401
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Agr Invest AS

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 644 174 etter skatt, mot kr. 531 939 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. AGR Invest AS er eit holdingselskap der inntekta kjem fra utbytte. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.