



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	827 180 122
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERGHHJØRNET AS
Forretningsadresse:	c/o Morten Nilsgård Bispegata 2 2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Nilsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		119 657	19 677
Sum inntekter		119 657	19 677
Kostnader			
Varekostnad		150	
Annen driftskostnad		115 702	6 782
Sum kostnader		115 852	6 782
Driftsresultat		3 805	12 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			410
Sum finansinntekter			410
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	776 712	123 288
Annen rentekostnad		30	
Annen finanskostnad		-668	
Sum finanskostnader		776 075	123 288
Netto finans		-776 075	-122 878
Ordinært resultat før skattekostnad		-772 270	-109 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		-772 270	-109 982
Årsresultat		-772 270	-109 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-772 270	-109 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-772 270	-109 982
Sum overføringer og disponeringer		-772 270	-109 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,5	12 576 319	10 100 833
Sum varer		12 576 319	10 100 833
Fordringer			
Kundefordringer		40 000	9 677
Andre kortsiktige fordringer		5 617	187 500
Sum fordringer		45 617	197 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		725 875	2 231 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		725 875	2 231 928
Sum omløpsmidler		13 347 811	12 529 938
SUM EIENDELER		13 347 811	12 529 938
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	882 252	109 982
Sum opptjent egenkapital		-882 252	-109 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-858 252	-85 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 300 000	7 300 000
Langsiktig konserngjeld	2	6 900 000	5 123 288
Sum annen langsiktig gjeld		14 200 000	12 423 288
Sum langsiktig gjeld		14 200 000	12 423 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 063	192 632
Sum kortsiktig gjeld		6 063	192 632
Sum gjeld		14 206 063	12 615 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 347 811	12 529 938



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343961

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 180 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGHHJØRNET AS
Forretningsadresse: Torggata 72
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Nilsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 180 122
BERGHHJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		119 657	19 677
Sum inntekter		119 657	19 677
Kostnader			
Varekostnad		150	
Annen driftskostnad		115 702	6 782
Sum kostnader		115 852	6 782
Driftsresultat		3 805	12 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			410
Sum finansinntekter			410
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	776 712	123 288
Annen rentekostnad		30	
Annen finanskostnad		-668	
Sum finanskostnader		776 075	123 288
Netto finans		-776 075	-122 878
Ordinært resultat før skattekostnad		-772 270	-109 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		-772 270	-109 982
Årsresultat		-772 270	-109 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-772 270	-109 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-772 270	-109 982
Sum overføringer og disponeringer		-772 270	-109 982



Organisasjonsnr: 827 180 122
BERGHHJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	4,5	12 576 319	10 100 833
Sum varer		12 576 319	10 100 833

Fordringer

Kundefordringer		40 000	9 677
Andre kortsiktige fordringer		5 617	187 500
Sum fordringer		45 617	197 177

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		725 875	2 231 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		725 875	2 231 928

Sum omløpsmidler		13 347 811	12 529 938
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		13 347 811	12 529 938
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	882 252	109 982
Sum opptjent egenkapital		-882 252	-109 982

Sum egenkapital		-858 252	-85 982
-----------------	--	----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 300 000	7 300 000
--------------------------------	---	-----------	-----------



Langsiktig konserngjeld	2	6 900 000	5 123 288
Sum annen langsiktig gjeld		14 200 000	12 423 288
Sum langsiktig gjeld		14 200 000	12 423 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 063	192 632
Sum kortsiktig gjeld		6 063	192 632
Sum gjeld		14 206 063	12 615 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 347 811	12 529 938



Organisasjonsnr: 827 180 122
BERGHHJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Berghjørnet AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022
Annen langsiktig gjeld	6 900 000
Sum gjeld	6 900 000

I 2022 er det påløpt kr. 776 712 i renter på lånet. Dette er lagt til lånets saldo pr. 31.12.22.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-772 270
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-607
= Inntekt	-772 877

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Berghjørnet AS

Organisasjonsnr. 827180122



Berghjørnet AS

Noter 2022

Note 4 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekt blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Pr. 31.12.22 så er prosjektet i planleggingsstadiet og tomtekostnad og alle påløpte prosjektkostnader er balanseført.



Berghjørnet AS

Noter 2022

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	7 300 000
Pantsatte eiendeler:	
Fast Eiendom	12 576 319

Note 6 - Fortsatt drift

Styret legger til grunn videre drift selv ved tappt egenkapital grunnet underliggende verdier i eiendomsprosjektet. Selskapet har god kontroll på både prosjektutvikling og fremdrift.



Bergghjørnet AS

Resultatregnskap

	Note	2022	mar-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		119 657	19 677
Sum driftsinntekter		119 657	19 677
Driftskostnader			
Varekostnad		150	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		115 702	6 782
Sum driftskostnader		115 852	6 782
DRIFTSRESULTAT		3 805	12 896
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	410
Sum finansinntekter		0	410
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	776 712	123 288
Annen rentekostnad		30	0
Annen finanskostnad		(668)	0
Sum finanskostnader		776 075	123 288
NETTO FINANSPOSTER		(776 075)	(122 878)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(772 270)	(109 982)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(772 270)	(109 982)
ÅRSRESULTAT		(772 270)	(109 982)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(772 270)	(109 982)
SUM OVERF. OG DISP.		(772 270)	(109 982)



Bergghjørnet AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4,5	12 576 319	10 100 833
Fordringer			
Kundefordringer		40 000	9 677
Andre kortsiktige fordringer		5 617	187 500
Sum fordringer		45 617	197 177
Bankinnskudd, kontanter o.l.		725 875	2 231 928
SUM OMLØPSMIDLER		13 347 811	12 529 938
SUM EIENDELER		13 347 811	12 529 938
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(6 000)	(6 000)
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(882 252)	(109 982)
Sum opptjent egenkapital		(882 252)	(109 982)
SUM EGENKAPITAL		(858 252)	(85 982)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 300 000	7 300 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	6 900 000	5 123 288
Sum annen langsiktig gjeld		14 200 000	12 423 288
SUM LANGSIKTIG GJELD		14 200 000	12 423 288
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 063	192 632
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 063	192 632
SUM GJELD		14 206 063	12 615 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 347 811	12 529 938

Hamar, 24.03.2023

Morten Nilsgård
Styrets leder

Torkil Brustad
Styremedlem

Tormod Amdahl
Styremedlem

Bror Torjus Hafnor
Styremedlem



Berghjørnet AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Årsregnskap 2022 for Berghhjørnet AS

Organisasjonsnr. 827180122

Utarbeidet av:
Accountor Hamar AS
Godkjent regnskapsselskap
Aluvegen 95
2319 HAMAR
Organisasjonsnr. 925947210

