



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 676 280
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LANGBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Frydenbergveien 46B 0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Owe Nythun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	64 321	42 741
Sum kostnader		64 321	42 741
Driftsresultat		-64 321	-42 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	607 012	639 142
Annen renteinntekt			519
Sum finansinntekter		607 012	639 661
Annen rentekostnad	3	610 191	633 363
Annen finanskostnad		975	2 978
Sum finanskostnader		611 166	636 341
Netto finans		-4 154	3 320
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 475	-39 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 475	-39 420
Årsresultat		-68 475	-39 420
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 475	-39 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs		-68 475	-21 785
Overføringer annen egenkapital			-17 636
Sum overføringer og disponeringer		-68 475	-39 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	19 511 460	19 511 460
Sum finansielle anleggsmidler		19 511 460	19 511 460
Sum anleggsmidler		19 511 460	19 511 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 357 012	1 619 142
Sum fordringer		1 357 012	1 619 142
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 729	129 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 729	129 716
Sum omløpsmidler		1 681 741	1 748 858
SUM EIENDELER		21 193 201	21 260 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	63 000	63 000
Overkurs	6	9 365 574	9 449 715
Annen innskutt egenkapital	6		-15 666
Sum innskutt egenkapital		9 428 574	9 497 049
Sum egenkapital		9 428 574	9 497 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 736 845	11 736 845
Sum annen langsiktig gjeld		11 736 845	11 736 845
Sum langsiktig gjeld		11 736 845	11 736 845
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		27 783	26 424
Sum kortsiktig gjeld		27 783	26 424
Sum gjeld		11 764 628	11 763 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 193 201	21 260 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 423294

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 676 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Owe Nythun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 676 280
LANGBAKKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	64 321	42 741
Sum kostnader		64 321	42 741
Driftsresultat		-64 321	-42 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	607 012	639 142
Annen renteinntekt			519
Sum finansinntekter		607 012	639 661
Annen rentekostnad	3	610 191	633 363
Annen finanskostnad		975	2 978
Sum finanskostnader		611 166	636 341
Netto finans		-4 154	3 320
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 475	-39 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 475	-39 420
Årsresultat		-68 475	-39 420
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 475	-39 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs		-68 475	-21 785
Overføringer annen egenkapital			-17 636
Sum overføringer og disponeringer		-68 475	-39 420



Organisasjonsnr: 919 676 280
LANGBAKKEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 19 511 460 19 511 460

Sum finansielle anleggsmidler 19 511 460 19 511 460

Sum anleggsmidler 19 511 460 19 511 460

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 1 357 012 1 619 142

Sum fordringer 1 357 012 1 619 142

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 324 729 129 716

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 324 729 129 716

Sum omløpsmidler 1 681 741 1 748 858

SUM EIENDELER 21 193 201 21 260 318

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 63 000 63 000

Overkurs 6 9 365 574 9 449 715

Annen innskutt egenkapital 6 -15 666

Sum innskutt egenkapital 9 428 574 9 497 049

Sum egenkapital 9 428 574 9 497 049

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 3 11 736 845 11 736 845

Sum annen langsiktig gjeld 11 736 845 11 736 845



Sum langsiktig gjeld	11 736 845	11 736 845
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	27 783	26 424
Sum kortsiktig gjeld	27 783	26 424
Sum gjeld	11 764 628	11 763 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 193 201	21 260 318



Organisasjonsnr: 919 676 280
LANGBAKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Langbakken Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Langbakken Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Styre

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2021.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 18 000 (inkl mva). Hele honoraret vedrører lovpålagt revisjon.

Note 2 - Investering i datterselskap

Datterselskapet er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Langbakken 16 AS	100	100	431 605	2 635 182

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Langbakken Holding AS. Inntektsført resultat består av mottatt konsernbidrag.

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et lån i DNB på kr 11 736 745.

Det er stilt pant i næringseiendom eid av datterselskapet Langbakken 16 AS.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-675 487
+ Konsernbidrag med skattemessig virkning	607 012
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	-68 475
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
= Inntekt	-68 475



Langbakken Holding AS

Noter 2021**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ Endring utsatt skatt (bokført)	0
+ Endring utsatt skattefordel (bokført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats 31.12	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Selskapet har pr 31.12.21 et fremførbart skattemessig underskudd på kr 108 368. Pr 31.12.20 var fremførbart underskudd kr 39 893. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er pr 31.12.2021 kr 63 000. Pålydende pr aksje er kr 30. Totalt har selskapet 2 100 aksjer fordelt på to aksjeklasser - 1 150 A-aksjer og 950 B-aksjer.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Stemmeandel
Compono AS	443 A-aksjer	21,1%
AS Reverti	380 A-aksjer	18,1%
Oscardi AS	210 A-aksjer	10,0%
Axl Holding AS	63 A-aksjer	3,0%
Hema Holding AS	54 A-aksjer	2,6%
Hellerud Næringspark AS	600 B-aksjer	28,6%
Benjan Holding AS	200 B-aksjer	9,5%
Pål T Evensen AS	100 B-aksjer	4,8%
Sunn Økonomi AS	50 B-aksjer	2,3%

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innsk. egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	63 000	9 449 715	-15 666	9 536 470
Annen innsk EK		-15 666	15 666	0
Tilført fra årsresultat		-68 475		-68 475
Pr 31.12.	63 000	9 365 574	0	9 428 574

Noter for Langbakken Holding AS

Organisasjonsnr. 919676280



VARDER

Til generalforsamlingen i
Langbakken Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Langbakken Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 68 475. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo – **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim – **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo,, 19.05.2022

Revisjonsselskapet Varder AS

Richard Hynne
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



2

Elektronisk signatur

Signert av

Hynne, Richard
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.05.2022 13.28.41

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.