



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 460 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BR NORDBY AS  
Forretningsadresse: Østre Blixrud vei 4  
1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Nordby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		101 786	
Annen driftsinntekt		1 410 073	2 067 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 511 859</b>	<b>2 067 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		93 756	
Lønnskostnad	7, 8, 9	107 254	107 254
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	355 190	355 386
Annen driftskostnad	11	158 066	115 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>714 266</b>	<b>577 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>797 593</b>	<b>1 489 596</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43	962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>962</b>
Annen rentekostnad		337 123	391 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>337 123</b>	<b>391 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-337 081</b>	<b>-390 138</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>460 512</b>	<b>1 099 458</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	101 312	241 881
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>359 200</b>	<b>857 577</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>359 200</b>	<b>857 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Annen egenkapital		-40 800	857 576
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>359 200</b>	<b>857 576</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 12	10 609 336	10 894 251
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 609 336</b>	<b>10 894 251</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		2 475	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 475</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 611 811</b>	<b>10 944 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			715 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>715 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	268 887	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>268 887</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 887</b>	<b>715 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 880 698</b>	<b>11 659 251</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	1 881 491	1 922 290
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 881 491</b>	<b>1 922 290</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>2 381 491</b>	<b>2 422 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	447 888	481 113
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>447 888</b>	<b>481 113</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	7 436 241	7 907 760
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 436 241</b>	<b>7 907 760</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 884 129</b>	<b>8 388 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			183 561
Leverandørgjeld		47 451	39 213
Betalbar skatt	6	134 537	129 957
Skyldige offentlige avgifter		33 091	95 356
Utbytte		400 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>615 078</b>	<b>848 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 499 207</b>	<b>9 236 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 880 698</b>	<b>11 659 250</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 526546

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 982 460 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BR NORDBY AS  
Forretningsadresse: Østre Blixrud vei 4  
1940 BJØRKELANGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Nordby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 982 460 433  
BR NORDBY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		101 786	
Annen driftsinntekt		1 410 073	2 067 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 511 859</b>	<b>2 067 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		93 756	
Lønnskostnad	7, 8, 9	107 254	107 254
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	355 190	355 386
Annen driftskostnad	11	158 066	115 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>714 266</b>	<b>577 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>797 593</b>	<b>1 489 596</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43	962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>962</b>
Annen rentekostnad		337 123	391 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>337 123</b>	<b>391 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-337 081</b>	<b>-390 138</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	101 312	241 881
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>359 200</b>	<b>857 577</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>359 200</b>	<b>857 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Annen egenkapital		-40 800	857 576
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>359 200</b>	<b>857 576</b>



Organisasjonsnr: 982 460 433  
BR NORDBY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 12 10 609 336 10 894 251  
Sum varige driftsmidler 10 609 336 10 894 251

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 2 475 50 000  
Sum finansielle anleggsmidler 2 475 50 000

Sum anleggsmidler 10 611 811 10 944 251

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 715 000  
Sum fordringer 715 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 3 268 887  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 268 887

Sum omløpsmidler 268 887 715 000

SUM EIENDELER 10 880 698 11 659 251

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00) 1, 2 500 000 500 000  
Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 1 881 491 1 922 290  
Sum opptjent egenkapital 1 881 491 1 922 290

Sum egenkapital 1 2 381 491 2 422 290



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	447 888	481 113
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>447 888</b>	<b>481 113</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	7 436 241	7 907 760
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 436 241</b>	<b>7 907 760</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 884 129</b>	<b>8 388 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			183 561
Leverandørgjeld		47 451	39 213
Betalbar skatt	6	134 537	129 957
Skyldige offentlige avgifter		33 091	95 356
Utbytte		400 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>615 078</b>	<b>848 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 499 207</b>	<b>9 236 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 880 698</b>	<b>11 659 250</b>



Organisasjonsnr: 982 460 433  
BR NORDBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordby, Pål (Styremedlem)	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Per Nordby Holding AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

**Note**  
7

**Lønn og ytelser**

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13254.00	13254.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94000.00	94000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107254.00	107254.00

**Note**  
9

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			49000.00

Utbetalingen gjelder styrehonorar

**Note**  
9

#### Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Lise Ramber			15000.00
Pål Nordby			15000.00
Kari-Mette Stammes			15000.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			45000.00

Utbetalingene gjelder styrehonorar

**Note**  
11

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4430.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4430.00	

**Note**  
7

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
8

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**  
10

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



)  
)

**Årsregnskap for 2020**

**Br. Nordby AS**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

**Utarbeidet av:**

**Wepe Regnskap AS**





**Resultatregnskap for 2020**  
**Br. Nordby AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		101 786	0
Annen driftsinntekt		1 410 073	2 067 552
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 511 859</b>	<b>2 067 552</b>
Varekostnad		(93 756)	0
Lønnskostnad	7, 8, 9	(107 254)	(107 254)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(355 190)	(355 386)
Annen driftskostnad	11	(158 066)	(115 316)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(714 266)</b>	<b>(577 956)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>797 593</b>	<b>1 489 596</b>
Annen renteinntekt		43	962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>962</b>
Annen rentekostnad		(337 123)	(391 100)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(337 123)</b>	<b>(391 100)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(337 081)</b>	<b>(390 138)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>460 512</b>	<b>1 099 458</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(101 312)	(241 881)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>359 200</b>	<b>857 577</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>359 200</b>	<b>857 577</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		400 000	0
Annen egenkapital		(40 800)	857 576
<b>Sum</b>		<b>359 200</b>	<b>857 576</b>







**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**Br. Nordby AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 12	10 609 336	10 894 251
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 609 336</b>	<b>10 894 251</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		2 475	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 475</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 611 811</b>	<b>10 944 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	715 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>715 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	268 887	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>268 887</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 887</b>	<b>715 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 880 698</b>	<b>11 659 251</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**Br. Nordby AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	1 881 491	1 922 290
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 881 491</b>	<b>1 922 290</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>2 381 491</b>	<b>2 422 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	447 888	481 113
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>447 888</b>	<b>481 113</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	7 436 241	7 907 760
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 436 241</b>	<b>7 907 760</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 884 129</b>	<b>8 388 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	183 561
Leverandørgjeld		47 451	39 213
Betalbar skatt	6	134 537	129 957
Skyldige offentlige avgifter		33 091	95 356
Utbytte		400 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>615 078</b>	<b>848 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 499 207</b>	<b>9 236 960</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 880 698</b>	<b>11 659 250</b>

Bjørkelangen 24.05.21

  
Per Nordby  
Styrets leder / Daglig leder  
Pål Nordby  
Nestleder  
Lise Ramberg  
Styremedlem  
Kari Mette Ståmmes  
Styremedlem



## Noter 2020 Br. Nordby AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	1 922 290	2 422 290
Årets resultat		359 200	359 200
Avsatt utbytte		(400 000)	(400 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>500 000</b>	<b>1 881 491</b>	<b>2 381 491</b>

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nordby, Pål (Styremedlem)	250	50,00%	Ordinære aksjer
Per Nordby Holding AS	250	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	815 900	13 878 851	14 694 751
Tilgang i året	0	70 275	70 275
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>815 900</b>	<b>13 949 126</b>	<b>14 765 026</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(286 576)	(3 513 925)	(3 800 501)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(286 576)	(3 869 115)	(4 155 691)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>529 324</b>	<b>10 080 011</b>	<b>10 609 335</b>
Årets avskrivninger		(355 190)	(355 190)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 574 976	1 563 594	11 382
Gevinst- og tapskonto	611 897	472 257	139 640
Sum midlertidige forskjeller	2 186 873	2 035 851	151 022
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>481 112</b>	<b>447 887</b>	<b>33 225</b>

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	460 512	1 099 457
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	151 022	(508 744)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>611 534</b>	<b>590 713</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	134 537	129 957
Sum	134 537	129 957
+/- Endring i utsatt skatt	(33 225)	111 924
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>101 312</b>	<b>241 881</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	134 537	129 957
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>134 537</b>	<b>129 957</b>



## Note 7 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	13 254	13 254
Andre relaterte ytelser	94 000	94 000
<b>Sum</b>	<b>107 254</b>	<b>107 254</b>

Foretaket har ikke ansatte

## Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 9 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	49 000

### Mer om ytelser til daglig leder

Utbetalingen gjelder styrehonorar

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Lise Ramber			15 000
Pål Nordby			15 000
Kari-Mette Stamnes			15 000
<b>Total ytelse til andre ledende personer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45 000</b>

### Mer om ytelser til ledende personer

Utbetalingene gjelder styrehonorar

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 436 241	7 907 760
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>7 436 241</b>	<b>7 907 760</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	10 964 526	10 894 251
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>10 964 526</b>	<b>10 894 251</b>