



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 673 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORKENVEIEN 20-24 AS
Forretningsadresse: Hundsunveien 34
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torunn Erichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 865 639	1 816 214
Annen driftsinntekt		8 158	
Sum inntekter		1 873 797	1 816 214
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		456 121	556 058
Sum kostnader	3	456 121	556 058
Driftsresultat		1 417 676	1 260 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 203	23 039
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		63 203	23 039
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 112	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	390 372	390 258
Annen rentekostnad		649 337	540 340
Annen finanskostnad	4	86	840
Sum finanskostnader		1 042 907	931 438
Netto finans		-979 703	-908 399
Resultat før skattekostnad		437 973	351 757
Skattekostnad på resultat	6	97 038	78 459
Årsresultat	7	340 935	273 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 935	273 298
Totalresultat		340 935	273 298



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		340 935	273 298
Sum overføringer og disponeringer		340 935	273 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		17 374 068	17 374 068
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	17 374 068	17 374 068
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		17 374 068	17 374 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-20 907
Andre kortsiktige fordringer	5	53 036	1 109 128
Sum fordringer	5	53 036	1 088 221
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	496 888	
Sum investeringer		496 888	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		798 347	1 001 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		798 347	1 001 265
Sum omløpsmidler		1 348 271	2 089 487
SUM EIENDELER		18 722 339	19 463 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		946 685	605 750
Sum opptjent egenkapital		946 685	605 750
Sum egenkapital	7	976 685	635 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	7 516 075	8 359 222
Sum annen langsiktig gjeld		17 516 075	18 359 222
Sum langsiktig gjeld		17 516 075	18 359 222
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 989	12 379
Betalbar skatt	6	97 038	
Annen kortsiktig gjeld		128 552	456 204
Sum kortsiktig gjeld	5	229 579	468 583
Sum gjeld		17 745 655	18 827 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 722 339	19 463 555



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 406416

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 673 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORKENVEIEN 20-24 AS
Forretningsadresse: Hundsunndveien 34
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torunn Erichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 924 673 354
BORKENVEIEN 20-24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 865 639	1 816 214
Annen driftsinntekt		8 158	
Sum inntekter		1 873 797	1 816 214
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		456 121	556 058
Sum kostnader	3	456 121	556 058
Driftsresultat		1 417 676	1 260 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 203	23 039
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		63 203	23 039
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 112	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	390 372	390 258
Annen rentekostnad		649 337	540 340
Annen finanskostnad	4	86	840
Sum finanskostnader		1 042 907	931 438
Netto finans		-979 703	-908 399
Resultat før skattekostnad		437 973	351 757
Skattekostnad på resultat	6	97 038	78 459
Årsresultat	7	340 935	273 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 935	273 298
Totalresultat		340 935	273 298
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		340 935	273 298
Sum overføringer og disponeringer		340 935	273 298





Organisasjonsnr: 924 673 354
BORKENVEIEN 20-24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		17 374 068	17 374 068
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	17 374 068	17 374 068
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		17 374 068	17 374 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-20 907
Andre kortsiktige fordringer	5	53 036	1 109 128
Sum fordringer	5	53 036	1 088 221
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	496 888	
Sum investeringer		496 888	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		798 347	1 001 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		798 347	1 001 265
Sum omløpsmidler		1 348 271	2 089 487
SUM EIENDELER		18 722 339	19 463 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		946 685	605 750
Sum opptjent egenkapital		946 685	605 750
Sum egenkapital	7	976 685	635 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	7 516 075	8 359 222
Sum annen langsiktig gjeld		17 516 075	18 359 222
Sum langsiktig gjeld		17 516 075	18 359 222
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 989	12 379
Betalbar skatt	6	97 038	
Annen kortsiktig gjeld		128 552	456 204
Sum kortsiktig gjeld	5	229 579	468 583
Sum gjeld		17 745 655	18 827 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 722 339	19 463 555



Organisasjonsnr: 924 673 354
BORKENVEIEN 20-24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Borkenveien 20-24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 673 354



Resultatregnskap			
Borkenveien 20-24 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 865 639	1 816 214
Annen driftsinntekt		8 158	0
Sum driftsinntekter		<u>1 873 797</u>	<u>1 816 214</u>
Annen driftskostnad		456 121	556 058
Sum driftskostnader	3	<u>456 121</u>	<u>556 058</u>
Driftsresultat		<u>1 417 676</u>	<u>1 260 156</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 203	23 039
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 112	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	390 372	390 258
Annen rentekostnad		649 337	540 340
Annen finanskostnad	4	86	840
Resultat av finansposter		<u>-979 703</u>	<u>-908 399</u>
Resultat før skattekostnad		437 973	351 757
Skattekostnad på resultat	6	97 038	78 459
Resultat		<u>340 935</u>	<u>273 298</u>
Årsoverskudd	7	<u>340 935</u>	<u>273 298</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		340 935	273 298
Sum overføringer		<u>340 935</u>	<u>273 298</u>



Balanse			
Borkenveien 20-24 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		17 374 068	17 374 068
Sum varige driftsmidler	2	<u>17 374 068</u>	<u>17 374 068</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>17 374 068</u>	<u>17 374 068</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	-20 907
Andre kortsiktige fordringer	5	53 036	1 109 128
Sum fordringer	5	<u>53 036</u>	<u>1 088 221</u>
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	496 888	0
Sum investeringer		<u>496 888</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		798 347	1 001 265
Sum omløpsmidler		<u>1 348 271</u>	<u>2 089 487</u>
Sum eiendeler		<u>18 722 339</u>	<u>19 463 555</u>



Balanse			
Borkenveien 20-24 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>946 685</u>	<u>605 750</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>946 685</u>	<u>605 750</u>
Sum egenkapital	7	<u>976 685</u>	<u>635 750</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	<u>7 516 075</u>	<u>8 359 222</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 516 075</u>	<u>18 359 222</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 989	12 379
Betalbar skatt	6	97 038	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>128 552</u>	<u>456 204</u>
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>229 579</u>	<u>468 583</u>
Sum gjeld		<u>17 745 655</u>	<u>18 827 805</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>18 722 339</u>	<u>19 463 555</u>
Bærum, 29.04.2025			
_____ Torunn Erichsen styreleder			
Borkenveien 20-24 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	17 374 068	17 374 068
Anskaffelseskost 31.12.24	17 374 068	17 374 068
Bokført verdi 31.12.24	17 374 068	17 374 068

Boligeiendommer avskrives ikke



Note 3 Lønnskostnader

Borkenveien 20-24 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	500 000	496 888	496 888

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	1 057 375
Sum	0	1 057 375
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	7 516 075	8 359 222
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	356 630
Sum	7 516 075	8 715 852

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 038	78 459
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	97 038	78 459
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	437 973	351 757
Permanente forskjeller	3 112	4 873
Avgitt konsernbidrag	0	-356 630
Skattepliktig inntekt	441 084	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 038	78 459
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-78 459
Sum betalbar skatt i balansen	97 038	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
--	------	------	---------



Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
---------------------	---	---	---

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	605 750	635 750
Årets resultat				340 935	340 935
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	946 685	976 685

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Borkenveien 20-24 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Septimus Holding AS	1 000	100,0	100,0

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7 516 075	8 359 222
Sum	17 516 075	18 359 222

Selskapets eiendom med bokført verdi kr 17.374.068,- er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner, kr 10.000.000,-.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Borkenveien 20 - 24 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Borkenveien 20 - 24 AS** som viser et overskudd på **NOK 340.935**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. april 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Trond Nitschke
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

NITSCHKE, TROND



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

30.04.2025 08:29:32

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.