



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 912 049 388 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BJØRVIK-GRUPPEN AS |
| Forretningsadresse: | Pindsleveien 1 3221 SANDEFJORD |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ben Bjørvik |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 25.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 13 703 | 13 703 |
| Sum kostnader | | 13 703 | 13 703 |
| Driftsresultat | | -13 703 | -13 703 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 13 703 | 13 703 |
| Sum finansinntekter | | 13 703 | 13 703 |
| Netto finans | | 13 703 | 13 703 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 3 044 392 | 3 044 392 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 044 392 | 3 044 392 |
| Sum anleggsmidler | | 3 044 392 | 3 044 392 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 4 | 13 703 | 37 604 |
| Sum fordringer | | 13 703 | 37 604 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 145 338 | 247 156 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 145 338 | 247 156 |
| Sum omløpsmidler | | 159 041 | 284 760 |
| SUM EIENDELER | | 3 203 433 | 3 329 152 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6 | 237 902 | 237 902 |
| Sum opptjent egenkapital | | 237 902 | 237 902 |
| Sum egenkapital | | 267 902 | 267 902 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 125 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 125 719 |
| Sum gjeld | | 2 935 531 | 3 061 250 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 203 433 | 3 329 152 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596433

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 049 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRVIK-GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Pindsleveien 1
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ben Bjørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 912 049 388
BJØRVIK-GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 13 703 | 13 703 |
| Sum kostnader | | 13 703 | 13 703 |
| Driftsresultat | | -13 703 | -13 703 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 13 703 | 13 703 |
| Sum finansinntekter | | 13 703 | 13 703 |
| Netto finans | | 13 703 | 13 703 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 912 049 388
BJØRVIK-GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------|------|
|--|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 3 044 392 3 044 392

Sum finansielle anleggsmidler 3 044 392 3 044 392

Sum anleggsmidler 3 044 392 3 044 392

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4 13 703 37 604

Sum fordringer 13 703 37 604

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 145 338 247 156

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 145 338 247 156

Sum omløpsmidler 159 041 284 760

SUM EIENDELER 3 203 433 3 329 152

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 237 902 237 902

Sum opptjent egenkapital 237 902 237 902

Sum egenkapital 267 902 267 902

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 125 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 125 719 |
| Sum gjeld | | 2 935 531 | 3 061 250 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 203 433 | 3 329 152 |



Organisasjonsnr: 912 049 388
BJØRVIK-GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ANSVARLIGE REVISORER:
STATSAUTORISERT REVISOR STÅLE RAASTAD HAAK
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN



FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • ORGANISASJONSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORSGT. 2A, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fgh.no
HJEMMESIDE: www.fgh.no

Til generalforsamlingen i Bjørvik Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bjørvik Gruppen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 0 og en egenkapital på NOK 267 902. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REVISORREGISTER NR. 959 152 446

(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2023
Bjørvik Gruppen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 25. juni 2024
FGH Revisjon AS

Kay Vidar Thomassen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2023 Bjørvik-gruppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 049 388



Resultatregnskap

Bjørvik-gruppen AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 13 703 | 13 703 |
| Sum driftskostnader | | 13 703 | 13 703 |
| Driftsresultat | | -13 703 | -13 703 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 13 703 | 13 703 |
| Resultat av finansposter | | 13 703 | 13 703 |

Overføringer



Balanse

Bjørvik-gruppen AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 3 044 392 | 3 044 392 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 044 392 | 3 044 392 |
| Sum anleggsmidler | | 3 044 392 | 3 044 392 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 4 | 13 703 | 37 604 |
| Sum fordringer | | 13 703 | 37 604 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 145 338 | 247 156 |
| Sum omløpsmidler | | 159 041 | 284 760 |
| Sum eiendeler | | 3 203 433 | 3 329 152 |



Balanse

Bjørvik-gruppen AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>30 000</u> | <u>30 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 237 902 | 237 902 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>237 902</u> | <u>237 902</u> |
| Sum egenkapital | | <u>267 902</u> | <u>267 902</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til aksjonær | 7 | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>2 935 531</u> | <u>2 935 531</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 125 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>125 719</u> |
| Sum gjeld | | <u>2 935 531</u> | <u>3 061 250</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>3 203 433</u> | <u>3 329 152</u> |

25. 06.2024

Styret i Bjørvik-gruppen AS

Ben Bjørvik
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Bjørvik-gruppen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 0 | 0 |
| Permanente forskjeller | -13 703 | -13 703 |
| Mottatt konsernbidrag | 13 703 | 13 703 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -3 015 | -3 015 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 3 015 | 3 015 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |



Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Balansført verdi | Andel egenkapital | Andel resultat |
|--------------------------------------|--------------------|----------------|------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| DS | | | | | | |
| Alfred Bjørvik Eiendomsselskap AS | SANDEFJORD | 100 % | 100 % | 3 036 000 | 4 653 156 | 38 123 |
| Bjørvik Malerservice AS | SANDEFJORD | 80 % | 80 % | 8 392 | 1 514 718 | -246 005 |
| Sum | | | | 3 044 392 | 6 167 874 | -207 882 |

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i regnskapet.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2023 | 2022 |
|---|---------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Fordring på Alfred Bjørvik Eiendomsselskap AS | 0 | 23 901 |
| Fordring på Alfred Bjørvik Eiendomsselskap AS - konsernbidrag | 13 703 | 13 703 |
| Sum | 13 703 | 37 604 |
| Gjeld | | |
| Lån fra Bjørvik Malerservice AS | 0 | 125 719 |
| Sum | 0 | 125 719 |

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørvik-gruppen AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------|----------|-----------|-------------|
| Ben Bjørvik | 30 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|-----------|
| Ben Bjørvik | styreleder/daglig leder | 30 |
| Totalt antall aksjer | | 30 |



Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | 237 902 | 267 902 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | 237 902 | 267 902 |

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift kan legges til grunn.

Note 7 Gjeld til aksjonær

| | 2023 | 2022 |
|---------------------|------------------|------------------|
| Lån fra Ben Bjørvik | 2 935 531 | 2 935 531 |
| Renter på lån | 0 | 0 |
| Sum | 2 935 531 | 2 935 531 |