



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 713 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 45 SARPSBORG AS
Forretningsadresse: Tyrihjellveien 37
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simone Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		184 500	160 000
Sum inntekter		184 500	160 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		89 772	54 166
Sum kostnader		89 772	54 166
Driftsresultat		94 728	105 834
Annen rentekostnad		293 418	203 996
Sum finanskostnader		293 418	203 996
Netto finans		-293 418	-203 996
Ordinært resultat før skattekostnad		-198 690	-98 162
Skattekostnad	1, 2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-198 690	-98 162
Årsresultat		-198 690	-98 162
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-198 690	-98 162
Sum overføringer og disponeringer		-198 690	-98 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 741 867	10 596 155
Sum varer		10 741 867	10 596 155
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	12 561	16 606
Sum fordringer		12 561	16 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 294	294 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 294	294 971
Sum omløpsmidler		10 798 722	10 907 732
SUM EIENDELER		10 798 722	10 907 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	344 143	145 453
Sum opptjent egenkapital		-344 143	-145 453
Sum egenkapital		-324 143	-125 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 400 000	7 400 000
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 629 234	3 620 234
Sum annen langsiktig gjeld		11 029 234	11 020 234
Sum langsiktig gjeld		11 029 234	11 020 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 817	7 092
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		18 814	5 858
Sum kortsiktig gjeld		93 631	12 950
Sum gjeld		11 122 865	11 033 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 798 722	10 907 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 328055

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 713 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 45 SARPSBORG AS
Forretningsadresse: Tyrihjellveien 37
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simone Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 713 747
DRONNINGENSGATE 45 SARPSBORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		184 500	160 000
Sum inntekter		184 500	160 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		89 772	54 166
Sum kostnader		89 772	54 166
Driftsresultat		94 728	105 834
Annen rentekostnad		293 418	203 996
Sum finanskostnader		293 418	203 996
Netto finans		-293 418	-203 996
Ordinært resultat før skattekostnad		-198 690	-98 162
Skattekostnad	1, 2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-198 690	-98 162
Årsresultat		-198 690	-98 162
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-198 690	-98 162
Sum overføringer og disponeringer		-198 690	-98 162



Organisasjonsnr: 924 713 747
DRONNINGENSGATE 45 SARPSBORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 741 867	10 596 155
Sum varer		10 741 867	10 596 155
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	12 561	16 606
Sum fordringer		12 561	16 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 294	294 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 294	294 971
Sum omløpsmidler		10 798 722	10 907 732
SUM EIENDELER		10 798 722	10 907 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000



Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	344 143	145 453
Sum opptjent egenkapital		-344 143	-145 453
Sum egenkapital		-324 143	-125 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 400 000	7 400 000
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 629 234	3 620 234
Sum annen langsiktig gjeld		11 029 234	11 020 234
Sum langsiktig gjeld		11 029 234	11 020 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 817	7 092
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		18 814	5 858
Sum kortsiktig gjeld		93 631	12 950
Sum gjeld		11 122 865	11 033 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 798 722	10 907 731



Organisasjonsnr: 924 713 747
DRONNINGENSGATE 45 SARPSBORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DRONNINGENSGATE 45 SARPSBORG AS
924 713 747

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		184 500	160 000
Sum driftsinntekter		184 500	160 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-89 772	-54 166
Sum driftskostnader		-89 772	-54 166
Driftsresultat		94 728	105 834
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-293 418	-203 996
Sum finanskostnader		-293 418	-203 996
Netto finans		-293 418	-203 996
Resultat før skattekostnad		-198 690	-98 162
Årsresultat		-198 690	-98 162
Overføringer			
Udekket tap		-198 690	-98 162
Sum overføringer		-198 690	-98 162



DRONNINGENSGATE 45 SARPSBORG AS
924 713 747

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 741 867	10 596 155
Sum varer		10 741 867	10 596 155
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	12 561	16 606
Sum fordringer		12 561	16 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 294	294 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 294	294 971
Sum omløpsmidler		10 798 722	10 907 732
SUM EIENDELER		10 798 722	10 907 732



DRONNINGENSGATE 45 SARPSBORG AS
924 713 747

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-344 143	-145 453
Sum opptjent egenkapital		-344 143	-145 453
Sum egenkapital		-324 143	-125 453
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 400 000	7 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 629 234	3 620 234
Sum annen langsiktig gjeld		11 029 234	11 020 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 817	7 092
Annen kortsiktig gjeld		18 814	5 858
Sum kortsiktig gjeld		93 631	12 950
Sum gjeld		11 122 865	11 033 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 798 722	10 907 732

SARPSBORG

Kåre Rødningen
styrets leder / daglig leder

Stian Alexander Martinsen
styremedlem

Thorgeir Martinsen
styremedlem

Erik Rødningen
styremedlem



DRONNINGENSGATE 45 SARPSBORG AS
924 713 747

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



DRONNINGENSGATE 45 SARPSBORG AS
924 713 747

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-198 690	-98 162
+/- Endring i midlertidige forskjeller	24 672	5 858
Skattepliktig inntekt	-174 018	-92 304

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	-92 304	-266 322	174 018
Kortsiktig gjeld	5 858	-18 814	24 672
Netto forskjeller	-86 446	-285 136	198 690
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	86 446	285 136	-198 690
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Silhuett eiendomsutvikling AS	80	80	Ord. aksjer
Eriksen eiendom AS	13	13	Ord. aksjer
Total eiendomsutvikling AS	7	7	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-10 000	-145 453	-125 453
Årsresultat	0	0	-198 690	-198 690
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 000	-344 143	-324 143



DRONNINGENSGATE 45 SARPSBORG AS
924 713 747

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 400 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 531 266
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0