



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 944 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLAUG NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Development AS
Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kloumann Selte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		515 028	524 906
Sum inntekter		515 028	524 906
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		132 400	132 400
Annen driftskostnad	2	53 678	72 384
Sum kostnader		186 078	204 784
Driftsresultat		328 950	320 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		627	1 462
Sum finansinntekter		627	1 462
Netto finans		627	1 462
Ordinært resultat før skattekostnad		329 577	321 584
Skattekostnad på ordinært resultat	4	72 505	70 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		257 072	250 896
Årsresultat		257 072	250 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		257 072	250 896
Totalresultat		257 072	250 896
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	312 000	312 000
Avsatt til annen egenkapital	6	-54 928	-61 104
Sum overføringer og disponeringer		257 072	250 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	206 125	187 857
Sum immaterielle eiendeler		206 125	187 857
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	931 900	1 064 300
Sum varige driftsmidler		931 900	1 064 300
Sum anleggsmidler		1 138 025	1 252 157
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 775	1 665
Sum fordringer		1 775	1 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		589 971	923 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		589 971	923 410
Sum omløpsmidler		591 747	925 075
SUM EIENDELER		1 729 772	2 177 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	1 502 112	1 557 040
Sum opptjent egenkapital		1 502 112	1 557 040
Sum egenkapital		1 602 112	1 657 040
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 913	6 000
Betalbar skatt	4	2 773	452
Skyldig offentlige avgifter		117 974	113 740
Kortsiktig konserngjeld	7		400 000
Sum kortsiktig gjeld		127 660	520 192
Sum gjeld		127 660	520 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 729 772	2 177 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 642427

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 944 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLAUG NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Development AS
Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kloumann Selte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		515 028	524 906
Sum inntekter		515 028	524 906
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	132 400	132 400
Sum kostnader		186 078	204 784
Driftsresultat		328 950	320 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		627	1 462
Sum finansinntekter		627	1 462
Netto finans		627	1 462
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	329 577	321 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 505	70 688
Årsresultat		257 072	250 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		257 072	250 896
Totalresultat		257 072	250 896
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	312 000	312 000
Avsatt til annen egenkapital	6	-54 928	-61 104
Sum overføringer og disponeringer		257 072	250 896



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	206 125	187 857
Sum immaterielle eiendeler		206 125	187 857
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	931 900	1 064 300
Sum varige driftsmidler		931 900	1 064 300
Sum anleggsmidler		1 138 025	1 252 157
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 775	1 665
Sum fordringer		1 775	1 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		589 971	923 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		589 971	923 410
Sum omløpsmidler		591 747	925 075
SUM EIENDELER		1 729 772	2 177 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 502 112	1 557 040
Sum opptjent egenkapital		1 502 112	1 557 040
Sum egenkapital		1 602 112	1 657 040
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 913	6 000
Betalbar skatt	4 2 773	452
Skyldig offentlige avgifter	117 974	113 740
Kortsiktig konserngjeld	7 400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld	127 660	520 192
Sum gjeld	127 660	520 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 729 772	2 177 232



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i
Gullaug Næring 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gullaug Næring 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 257 072. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trollåsen, 13. mai 2021
Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland (e-signert)
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

13.05.2021 21.06.05

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



RESULTATREGNSKAP

GULLAUG NÆRING 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		515 028	524 906
Sum driftsinntekter		515 028	524 906
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		132 400	132 400
Annen driftskostnad	2	53 678	72 384
Sum driftskostnader		186 078	204 784
Driftsresultat		328 950	320 122
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		627	1 462
Resultat av finansposter		627	1 462
Ordinært resultat før skattekostnad		329 577	321 584
Skattekostnad på ordinært resultat	4	72 505	70 688
Ordinært resultat		257 072	250 896
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		257 072	250 896
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	6	312 000	312 000
Avsatt til annen egenkapital	6	-54 928	-61 104
Sum overføringer		257 072	250 896



BALANSE

GULLAUG NÆRING 1 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	206 125	187 857
Sum immaterielle eiendeler		206 125	187 857
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	931 900	1 064 300
Sum varige driftsmidler		931 900	1 064 300
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 138 025	1 252 157
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 775	1 665
Sum fordringer		1 775	1 665
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		589 971	923 410
Sum omløpsmidler		591 747	925 075
Sum eiendeler		1 729 772	2 177 232



BALANSE

GULLAUG NÆRING 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 502 112	1 557 040
Sum opptjent egenkapital		1 502 112	1 557 040
Sum egenkapital		1 602 112	1 657 040
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 913	6 000
Betalbar skatt	4	2 773	452
Skyldig offentlige avgifter		117 974	113 740
Konserngjeld	7	0	400 000
Sum kortsiktig gjeld		127 660	520 192
Sum gjeld		127 660	520 192
Sum egenkapital og gjeld		1 729 772	2 177 232

Oslo, 13.04.2021
Styret i Gullaug Næring 1 AS

Nils Kloumann Selte
styreleder

Jan Ole Stangeland
styremedlem

Erik Bøhler
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

GULLAUG NÆRING 1 AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering og vurderingsregler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.
Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.
Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.
Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note nr 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc.

Selskapets daglige ledelse skjer gjennom selskapet Scandinavian Development AS
Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 19 000 eks mva fordelt på kr 11 500 for revisjon og kr 7 500 for annen bistand.

Note nr 3 - Varige driftsmidler

	Tomter og boliger	og bygg og lager	Forretnings-	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	734 000	2 778 550		3 512 550
Tilgang i året	0	0		0
Avgang i året	0	0		0
Anskaffelseskost 31.12.	734 000	2 778 550		3 512 550
Akk. Avskrivninger 31.12	0	2 580 650		2 580 650
Balanseført verdi 31.12.	734 000	197 900		931 900
Årets avskrivninger		132 400		132 400
Økonomisk levetid		12,5 - 50 år		
Avskrivningsplan lineært		2- 8%		



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

GULLAUG NÆRING 1 AS

Note nr 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	2 773	452
For lite avsatt betalbar skatt forrige år	0	0
Skattekostnad vedrørende konsernbidrag	88 000	88 000
Brutto endring utsatt skattefordel	-18 268	-17 764
Årets totale skattekostnad	72 505	70 688
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	72 505	70 688

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	329 577	321 584
Permanente forskjeller	-8	-278
Endring midlertidige forskjeller	83 035	80 748
Konsernbidrag (brutto skattemessig)	-400 000	-400 000
Tilbakeført korreksjonsinntekt fra tidligere år	0	0
Grunnlag betalbar skatt	12 604	2 054
Skatt, 22%	2 773	452
Betalbar skatt på årets resultat	2 773	452

Beregning av utsatt skatt	31.12.20	31.12.19	Endring	
Midlertidige forskjeller				
Anleggsmidler	Negativ	-936 933	-853 898	83 035
Sum netto midlertidige forskjeller	-936 933	-853 898	83 035	
Utsatt skatt, 22%	-206 125	-187 858	-18 268	

Note nr 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur:

Aksjonær i Gullaug Næring 1 AS pr. 31.12.20 var:

	Antall aksjer	Eierandel %	Stemmeandel %
Gullaug Utvikling AS	50	100,00	100,00
	50	100,00	100,00

Aksjene er pålydende kr 2 000

Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	1 557 040	1 657 040
Konsernbidrag		-312 000	-312 000
Årets resultat		257 072	257 072
Egenkapital 31.12.	100 000	1 502 112	1 602 112



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

GULLAUG NÆRING 1 AS

Note nr 7 - Transaksjoner og mellomværende med konsernselskaper

Transaksjoner:

Selskapet har ydet morselskapet Gullaug Utvikling AS 400 000 i brutto konsernbidrag.

Mellomværende	2020	2019
Gjeld:		
Gullaug Utvikling AS	0	400 000
Sum	0	400 000