



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 904 909
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN MORTENSENBRYGGA
Forretningsadresse: Strandveien 20
8904 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Martin Koerner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Anskaffede midler			
Offentlige tilskudd		20 000	20 000
Sum tilskudd		20 000	20 000
Annen driftsinntekt		140 900	210 976
Finans- og investeringsinntekter			1
Sum anskaffede midler		160 900	230 977
Forbrukte midler			
Kostnader til aktiviteter som oppfyller formålet	4	137 072	132 756
Kostnader knyttet til organisasjonens formål		137 072	132 756
Annen rentekostnad			2 506
Sum forbrukte midler		137 072	135 262
Ordinært resultat før skattekostnad		23 828	95 715
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 828	95 715
Årsresultat		23 828	95 715
Tillegg/Reduksjon egenkapital			
Formålskapital med selvpålagte restriksjoner		23 828	95 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bevaringsverdige eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 685 000	2 685 000
Sum bevaringsverdige eiendeler		2 685 000	2 685 000
Sum anleggsmidler		2 685 000	2 685 000
Fordringer			
Andre fordringer		20 000	
Sum fordringer		20 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 157	129 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 157	129 406
Sum omløpsmidler		166 157	129 406
SUM EIENDELER		2 851 157	2 814 406
FORMÅLSKAPITAL OG GJELD			
Formålskapital			
Grunnkapital			
Grunnkapital		100 000	100 000
Sum innskutt formålskapital		100 000	100 000
Formålskapital med selvpålagte restriksjoner			
Annen formålskapital med selvpålagte restriksjoner		2 738 234	2 714 406
Sum formålskapital med selvpålagte restriksjoner		2 738 234	2 714 406
Sum formålskapital		2 838 234	2 814 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 923	
Sum kortsiktig gjeld		12 923	0
Sum gjeld		12 923	0
SUM FORMÅLSKAPITAL OG GJELD		2 851 157	2 814 406



ÅRSMELDING 2022

STIFTELSEN MORTENSENBRYGGA (TØRRFISKBRYGGA)

VIRKSOMHETEN: Stiftelsen Mortensenbrygga, Brønnøysund står som eier og forvalter av eiendommen gnr. 104 bnr. 401 i Brønnøy kommune. I dagligtale Tørrfiskbrygga. Eiendommen skal anvendes til kulturformål. Stiftelsen har ikke økonomisk vinning som hensikt.

MØTER: Det er avholdt 3 styremøter i 2022 (3 i 2021), og behandlet 9 saker (9 i 2021). Tema har vært utleie og husleie, drift og vedlikehold, og økonomistatus med årsmelding / regnskap, samt planer for renovering av kloakk.

STYRET har hatt følgende sammensetting og funksjoner: leder (til 23.3.2022) / styremedlem (fra 23.3.2022) Hilde Rønnaug Berntsen (Brønnøy Sjøsportklubb). Styremedlem (regnskapsfører) Albert Holand (Kystlaget Torghatten). Styremedlem (til 23.3.2022) / leder (23.3.2022) Bjørn Koerner (Brønnøy Husflidslag), samt styremedlem (sekretær) Magnar Solbakk (Brønnøy kommune). Det er ikke betalt lønn eller godtgjørelse til styret.

REVISOR: Kai Rande, statsautorisert revisor.

RÅDET består av leder eller nestleder fra Kystlaget Torghatten, Brønnøy husflidslag, Brønnøy Sjøsportklubb samt ordfører eller varaordfører fra Brønnøy kommune. Det ble avholdt rådmøte 23.3.2022. Valg ble foretatt, herunder valg av ny leder.

BRUK / UTLEIE: Inntekter husleie var på kr. 140.900 (i 2021 kr. 191.800). Faste leietakere bidro med minst kr. 82.500 (i 2021 kr. 55.000). I tillegg har det vært leie knyttet til arrangement, samt vinteropplag for båter. Kulturtilskuddet fra Brønnøy kommune var som før på kr. 20.000.

DRIFT / VEDLIKEHOLD / OPPGRADERING: Det har vært utført vanlig vedlikehold, herunder dugnad. Store faste utgiftsposter er forsikring kr. 27.621 (i 2021 kr. 25.813) og strømutfgifter kr. 33.135, herunder refundert kr. 0 fra leietakere. (I 2021 kr. 44.673, herunder er kr. 19.176 refundert fra leietakere). Det er lagt planer for et større renoveringsløft, ca. kr. 500.000. Forbundet Kysten har gitt tilsagn, via Kystlaget, på rundt kr. 100.000 til renovering av Tørrfiskbrygga.

ØKONOMISK RESULTAT: Det har i 2022 vært normal økonomisk aktivitet ved stiftelsen / brygga. Årsresultat / overskudd var i 2022 på kr. 23.827. (I 2021 kr. 95.714). Pantelån i Helgeland Sparebank ble nedbetalt i 2021. Egenkapital er pr. 31.12.2022 på kr. ~~2.851.000~~ 2.838.234, herunder bankinnskudd på kr. 146.000. Viser ellers til vedlagt regnskap 2022.

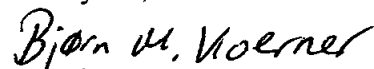
ANSATTE / ARBEIDSMILJØ: Stiftelsen har ingen ansatte, men det gjøres stor dugnadsinnsats.

YTRE MILJØ: Stiftelsens virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø, men som møteplass bidrar Tørrfiskbrygga positivt til det sosiale miljø.

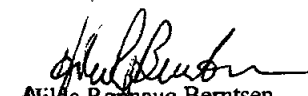

LIKESTILLING: Styret består av 1 kvinne og 3 menn.

FORTSATT DRIFT: Styret går inn for fortsatt drift og bekrefter at forutsetningen er til stede.

Brønnøysund, 08.02.2023.


Bjørn Koerner
styreleder


Magnar Solbakk
styremedlem


Hilde Rønnaug Berntsen
styremedlem

Albert Holand
styremedlem



Noter til regnskapet for Stiftelsen Mortensenbrygga 2022

Regnskapsprinsipper

Stiftelsen fører regnskapet etter regnskapslovens regler for små selskaper.

Note 1. Det er ingen ansatte i stiftelsen

Note 2. Det er ikke betalt lønn eller godtgjørelse til stiftelsens styremedlemmer.

Note 3. Bygget er ikke avskrevet.

Note 4. Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 5.000 inkl.mva. Herav bistand kr. 750.



Statsautorisert revisor
Kai Rande AS

Postadresse:
Heireveien 17 - 8904 BRØNNØYSUND

Kontoradresse:
~~Storgt. 75~~ Brønnøysund
Telefon: 951 18 861
Epost: kai@rande.no
Foretaksregisteret. 988 293 229 MVA
Medlem i Den norske Revisorforening

Til styret i Stiftelsen Mortensenbrygga

Dato

Ref.

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Mortensenbrygga som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjonen i øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Brønnøysund, 08.02.2023

Statsautorisert revisor Kai Rande AS

Kai Rande
statsautorisert revisor