



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 140 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLOTUFTE AS
Forretningsadresse: Kanalveien 15
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Anton Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		860 232	208 983
Sum inntekter		860 232	208 983
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	160 613	120 073
Sum kostnader		160 613	120 073
Driftsresultat		699 619	88 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 598	1 046
Annen finansinntekt		84 560	238 486
Sum finansinntekter		88 158	239 533
Annen rentekostnad		173 622	105 728
Annen finanskostnad		115 809	8 798
Sum finanskostnader		289 431	114 526
Netto finans		-201 273	125 007
Ordinært resultat før skattekostnad		498 345	213 917
Skattekostnad på ordinært resultat	10	116 721	-4 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		381 624	218 183
Årsresultat		381 624	218 183
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		381 624	218 183
Sum overføringer og disponeringer		381 624	218 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 072 955	7 449 652
Sum varige driftsmidler		7 072 955	7 449 652
Sum anleggsmidler		7 072 955	7 449 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 106 000	950 000
Sum fordringer		1 106 000	950 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	378 513	568 679
Sum investeringer		378 513	568 679
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 867 212	66 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 867 212	66 090
Sum omløpsmidler		3 351 725	1 584 769
SUM EIENDELER		10 424 680	9 034 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 100,00)	7, 12	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	3 125 274	2 743 650
Sum opptjent egenkapital		3 125 274	2 743 650
Sum egenkapital	12	4 125 274	3 743 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	283 817	226 020
Sum avsetninger for forpliktelser		283 817	226 020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 790 952	1 646 028
Øvrig langsiktig gjeld	14	3 155 876	3 364 430
Sum annen langsiktig gjeld		5 946 828	5 010 458
Sum langsiktig gjeld		6 230 645	5 236 478
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10	58 924	52 240
Annen kortsiktig gjeld		9 837	2 053
Sum kortsiktig gjeld		68 761	54 293
Sum gjeld		6 299 406	5 290 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 424 680	9 034 421



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 278230

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 140 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLOTUFTE AS
Forretningsadresse: Kanalveien 15
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Anton Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 140 778
HOLLOTUFTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		860 232	208 983
Sum inntekter		860 232	208 983
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	160 613	120 073
Sum kostnader		160 613	120 073
Driftsresultat		699 619	88 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 598	1 046
Annen finansinntekt		84 560	238 486
Sum finansinntekter		88 158	239 533
Annen rentekostnad		173 622	105 728
Annen finanskostnad		115 809	8 798
Sum finanskostnader		289 431	114 526
Netto finans		-201 273	125 007
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	116 721	-4 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		381 624	218 183
Årsresultat		381 624	218 183
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		381 624	218 183
Sum overføringer og disponeringer		381 624	218 183



Organisasjonsnr: 986 140 778
HOLLOTUFTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

7 072 955

7 449 652

Sum varige driftsmidler

7 072 955

7 449 652

Sum anleggsmidler

7 072 955

7 449 652

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

5

1 106 000

950 000

Sum fordringer

1 106 000

950 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

8

378 513

568 679

Sum investeringer

378 513

568 679

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

9

1 867 212

66 090

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 867 212

66 090

Sum omløpsmidler

3 351 725

1 584 769

SUM EIENDELER

10 424 680

9 034 421

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 000

aksjer à kr 100,00)

7, 12

1 000 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

12

3 125 274

2 743 650

Sum opptjent egenkapital

3 125 274

2 743 650

Sum egenkapital

12

4 125 274

3 743 650



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	283 817	226 020
Sum avsetninger for forpliktelser		283 817	226 020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	2 790 952	1 646 028
Øvrig langsiktig gjeld	14	3 155 876	3 364 430
Sum annen langsiktig gjeld		5 946 828	5 010 458
Sum langsiktig gjeld		6 230 645	5 236 478
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10	58 924	52 240
Annen kortsiktig gjeld		9 837	2 053
Sum kortsiktig gjeld		68 761	54 293
Sum gjeld		6 299 406	5 290 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 424 680	9 034 421



Organisasjonsnr: 986 140 778
HOLLOTUFTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:**Medlemmer av:**



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 HOLLOTUFTE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 449 652
Tilgang i året	5 245 950
Avgang i året	5 622 647
Anskaffelseskost 31.12.2021	7 072 955
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	7 072 955

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	100,00	1 000 000,00
Sum	10 000		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HERNES KNUT	10 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	

Note 8 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer i børsnoterte selskaper	378 513	402 535
Sum	378 513	402 535

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	498 345	213 917
+/- Permanente forskjeller	32 205	(233 306)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(262 713)	256 843
Årets skattegrunnlag	267 837	237 454
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	58 924	52 240
Sum	58 924	52 240
+/- Endring i utsatt skatt	57 797	(56 506)
Skattekostnad i resultatregnskapet	116 721	(4 266)
Betalbar skatt i skattekostnad	58 924	52 240
Betalbar skatt i balansen	58 924	52 240

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	1 027 370	1 290 083	(262 713)
Sum midlertidige forskjeller	1 027 370	1 290 083	(262 713)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	226 021	283 818	(57 797)

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	2 743 650	3 743 650
Årets resultat		381 624	381 624
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	3 125 274	4 125 274

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 790 952	1 646 027
Sum	2 790 952	1 646 027
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 245 950	5 622 647
Sum	5 245 950	5 622 647

Note 14 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld kr 3 155 876 til aksjonær Knut Hernes. Lånesaldoen er tillagt skjermingsrente.