



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 133 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ullevålsveien 37  
0171 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Rosenlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 600	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	6	41 176	1 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 776</b>	<b>1 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 776</b>	<b>-1 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	4 297	1 393
Annen finansinntekt	4	2 255 808	3 409 360
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	4	-195 538	43 226
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 064 566</b>	<b>3 453 980</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 116
Annen rentekostnad			3 188
Annen finanskostnad	4	17 055	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 055</b>	<b>6 304</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 047 511</b>	<b>3 447 676</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 011 735	3 446 534
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	1 967 742	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 967 742</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	150 000	660 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern			340 166
Investeringer i aksjer og andeler		789 263	1 500
Andre langsiktige fordringer		160 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 099 263</b>	<b>1 001 666</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 067 005</b>	<b>1 001 666</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			500 004
<b>Sum fordringer</b>			<b>500 004</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	975 076	1 036 987
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>975 076</b>	<b>1 036 987</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 532 987	1 090 030
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 532 987</b>	<b>1 090 030</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		2 508 063	2 627 021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 575 067</b>	<b>3 628 687</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4 565 067	3 578 687
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 565 067</b>	<b>3 578 687</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>4 615 067</b>	<b>3 628 687</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	960 000	
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>960 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>960 000</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>960 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 575 067</b>	<b>3 628 687</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 596421

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 133 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ullevålsveien 37  
0171 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Rosenlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 922 133 018  
KARO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 600	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	6	41 176	1 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 776</b>	<b>1 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 776</b>	<b>-1 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	4 297	1 393
Annen finansinntekt	4	2 255 808	3 409 360
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	4	-195 538	43 226
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 064 566</b>	<b>3 453 980</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 116
Annen rentekostnad			3 188
Annen finanskostnad	4	17 055	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 055</b>	<b>6 304</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 047 511</b>	<b>3 447 676</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	2 011 735	3 446 534
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2 011 735</b>	<b>3 446 534</b>



Organisasjonsnr: 922 133 018  
KARO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	7, 8	1 967 742	
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 967 742</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	150 000	660 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern			340 166
Investeringer i aksjer og andeler		789 263	1 500
Andre langsiktige fordringer		160 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 099 263</b>	<b>1 001 666</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 067 005</b>	<b>1 001 666</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
<b>Sum fordringer</b>			<b>500 004</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	975 076	1 036 987
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>975 076</b>	<b>1 036 987</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 532 987	1 090 030
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 532 987</b>	<b>1 090 030</b>



Sum omløpsmidler		2 508 063	2 627 021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 575 067</b>	<b>3 628 687</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4 565 067	3 578 687
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 565 067</b>	<b>3 578 687</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>4 615 067</b>	<b>3 628 687</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	960 000	
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>960 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>960 000</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>960 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 575 067</b>	<b>3 628 687</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 922 133 018  
KARO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap Karo Holding AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt		7 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 600	0
Annen driftskostnad	6	41 178	1 142
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>42 778</b>	<b>1 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 778</b>	<b>-1 142</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	4	4 297	1 393
Annen finansinntekt	4	2 255 808	3 409 360
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	4	-195 538	43 226
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3 116
Annen rentekostnad		0	3 188
Annen finanskostnad	4	17 055	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 047 511</b>	<b>3 447 676</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 011 733</b>	<b>3 446 534</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>2 011 733</b>	<b>3 446 534</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 011 733	3 446 534
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 011 733</b>	<b>3 446 534</b>



## Balanse Karo Holding AS

EIENDELER	NOTE	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	1 967 742	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 967 742</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	150 000	660 000
Lån til foretak i samme konsern		0	340 166
Investeringer i aksjer og andeler		789 263	1 500
Andre langsiktige fordringer		160 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 099 263</b>	<b>1 001 666</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 067 005</b>	<b>1 001 666</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	500 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>500 004</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	975 076	1 036 987
<b>Sum investeringer</b>		<b>975 076</b>	<b>1 036 987</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 532 987	1 090 030
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 508 063</b>	<b>2 627 021</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 575 067</b>	<b>3 628 687</b>




Balanse  
Karo Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	1	4 565 065	3 578 687
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 565 065</b>	<b>3 578 687</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>4 615 065</b>	<b>3 628 687</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	960 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>960 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>960 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 575 065</b>	<b>3 628 687</b>

29.06 2022

Styret i Karo Holding AS

  
Jørgen Rosenlund  
Styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### INVESTINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Kortsiktige markedsbaserte investeringer som omsettes i et regulert marked vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital Pr. 01.01.2021	50 000	0	3 578 687	3 628 687
Fusjon	0	0	-25 355	-25 355
Årets resultat			2 011 733	2 011 733
Tilleggsutbytte		0	-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.2021	50 000	0	4 565 065	4 615 065

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KARO HOLDING AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	50 000	1,00	50 000
Sum	50 000		50 000

### EIERSTRUKTUR

	ANTALL	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Jonas Rosenlund	25 000	50,00	50,00
Marte Dahl Karistad	25 000	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	50 000	100,00	100,00

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ANTALL
Jonas Rosenlund	styreleder	25 000
Totalt antall aksjer		25 000



## Note 3 Aksjer i datterselskap

	EIER- /STEMMEANDEL	BALANSEFØRT VERDI	RESULTAT 2021	EGENKAPITAL 31.12.2021
Oppen Invest AS	100%	150 000	-5 570	144 430
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>150 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>144 430</b>

## Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	ANSKAFFESES- KOST	MARKEDS- VERDI	BALANSEFØRT VERDI	RESULTATFØRT VERDIENDRING
<b>MARKEDSBASERTE AKSJER</b>				
Børsnoterte aksjer	724 615	601 210	601 210	-195 538
Andre markedsbaserte aksjer*	373 866	776 459	373 866	0
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>1 098 481</b>	<b>1 377 669</b>	<b>975 076</b>	<b>-195 538</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

\* Andre markedsbaserte aksjer er tatt opp til handel på Euronext Growth. Disse aksjene verdireguleres ikke og vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi.

## Note 5 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 011 733	3 446 534
Permanente forskjeller	-2 047 885	-3 451 935
Endring i midlertidige forskjeller	1 600	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-34 552</b>	<b>-5 401</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	ENDRING
Varige driftsmidler	-1 600	0	1 600
<b>Sum</b>	<b>-1 600</b>	<b>0</b>	<b>1 600</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 127	-12 575	34 552
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 727	12 575	-36 152
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 6 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/stilt sikkerhet til styrets leder eller noen andre nærstående parter

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har ikke revisor

## Note 7 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 969 342	1 969 342
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 969 342</b>	<b>1 969 342</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 600	1 600
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	1 600	1 600
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 967 742</b>	<b>1 967 742</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 600	1 600
Økonomisk levetid	100 år	

## Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>PANTSIKRET GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIER</b>		
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	960 000	0
<b>Sum</b>	<b>960 000</b>	<b>0</b>
<b>REGNSKAPSFØRT VERDI AV PANTSIKREDE EIENDELER</b>		
Faste eiendommer	1 967 742	0
<b>Sum</b>	<b>1 967 742</b>	<b>0</b>