



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 933 475
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 2
3725 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Islann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	11 858 143	11 799 626
Sum inntekter		11 858 143	11 799 626
Kostnader			
Lønnskostnad	3	9 139 775	8 548 537
Avskrivning	5	826 400	834 350
Annen driftskostnad	4	1 828 528	1 885 051
Sum kostnader		11 794 703	11 267 938
Driftsresultat		63 440	531 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 165	28 687
Sum finansinntekter		10 165	28 687
Annen finanskostnad		138 941	223 922
Sum finanskostnader		138 941	223 922
Netto finans		-128 776	-195 235
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 336	336 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 336	336 453
Årsresultat		-65 336	336 453
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-65 336	336 453
Sum overføringer og disponeringer		-65 336	336 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	18 152 283	18 973 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	5 200	10 000
Sum varige driftsmidler		18 157 483	18 983 883
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		121 598	109 257
Sum finansielle anleggsmidler		121 598	109 257
Sum anleggsmidler		18 279 081	19 093 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 500
Andre fordringer		189 285	88 706
Sum fordringer		189 285	91 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 434 542	6 142 216
Sum omløpsmidler		5 623 827	6 233 422
SUM EIENDELER		23 902 908	25 326 562
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	7	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	7	4 783 542	4 783 542
Sum innskutt egenkapital		4 833 542	4 833 542
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	145 906	211 242
Sum opptjent egenkapital		145 906	211 242
Sum egenkapital	7	4 979 448	5 044 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	8	5 121 900	5 612 300
Sum avsetninger for forpliktelser		5 121 900	5 612 300
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 668 649	12 209 577
Sum annen langsiktig gjeld		11 668 649	12 209 577
Sum langsiktig gjeld		16 790 549	17 821 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		313 731	343 182
Skyldige offentlige avgifter	6	755 283	529 518
Annen kortsiktig gjeld	4	1 063 897	1 587 201
Sum kortsiktig gjeld		2 132 911	2 459 901
Sum gjeld		18 923 460	20 281 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 902 908	25 326 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 185184

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 933 475
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 2
3725 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Islann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022



Organisasjonsnr: 983 933 475
STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	11 858 143	11 799 626
Sum inntekter		11 858 143	11 799 626
Kostnader			
Lønnskostnad	3	9 139 775	8 548 537
Avskrivning	5	826 400	834 350
Annen driftskostnad	4	1 828 528	1 885 051
Sum kostnader		11 794 703	11 267 938
Driftsresultat		63 440	531 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 165	28 687
Sum finansinntekter		10 165	28 687
Annen finanskostnad		138 941	223 922
Sum finanskostnader		138 941	223 922
Netto finans		-128 776	-195 235
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 336	336 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 336	336 453
Årsresultat		-65 336	336 453
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-65 336	336 453
Sum overføringer og disponeringer		-65 336	336 453



Organisasjonsnr: 983 933 475
STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	18 152 283	18 973 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	5 200	10 000
Sum varige driftsmidler		18 157 483	18 983 883

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		121 598	109 257
Sum finansielle anleggsmidler		121 598	109 257

Sum anleggsmidler		18 279 081	19 093 140
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			2 500
Andre fordringer		189 285	88 706
Sum fordringer		189 285	91 206

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 434 542	6 142 216
---	---	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		5 623 827	6 233 422
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		23 902 908	25 326 562
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital	7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 783 542	4 783 542
Sum innskutt egenkapital		4 833 542	4 833 542

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	145 906	211 242
Sum opptjent egenkapital		145 906	211 242



Sum egenkapital	7	4 979 448	5 044 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	8	5 121 900	5 612 300
Sum avsetninger for forpliktelser		5 121 900	5 612 300
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 668 649	12 209 577
Sum annen langsiktig gjeld		11 668 649	12 209 577
Sum langsiktig gjeld		16 790 549	17 821 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		313 731	343 182
Skyldige offentlige avgifter	6	755 283	529 518
Annen kortsiktig gjeld	4	1 063 897	1 587 201
Sum kortsiktig gjeld		2 132 911	2 459 901
Sum gjeld		18 923 460	20 281 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 902 908	25 326 562



Organisasjonsnr: 983 933 475
STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7463885.00	6656235.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1156354.00	969056.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	597630.00	630750.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-78093.00	292496.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9139776.00	8548537.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
12.00

Note



REVISJONSSELskapet AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til årsmøtet i
Stiftelsen Skien Diakonale Senter

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Skien Diakonale Senter's årsregnskap som viser et underskudd på kr 65 336. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkevegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnr: W05Z-FMOD1-HQ151-SLECT-2C3V3-HSXX0



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Skien, den 16. februar 2022
REVISJONSSELSKAPET AS

Are K Monsen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: W05Z-FMOD1-HQ75I-SLECT-2C3V3-HSXX0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Are Kristian Monsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1436828

IP: 185.51.xxx.xxx

2022-03-29 14:43:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VV0SZ-FMOD1-HQJ5I-SLECT-2C3V3-HSXX0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Stiftelsen Skien Diakonale Senter

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av tilskudd og leieinntekter skjer på opptjeningstidpunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Stiftelsen er en skattefri institusjon og er fritatt for inntekts- og formueskatt.

Bruttoføring av tilskudd

Tilskudd til bygg/bolig og øvrige anleggsmidler fra Husbanken og andre har tidligere vært ført netto, ved at tilskudd har redusert anleggsmidlets kostpris. Fra 2019 er tilskudd til investering ført som avsetninger for forpliktelser. Driftsmidlenes verdi ble økt tilsvarende. Avsetningen inntektsføres i takt med årlig reduksjon av forpliktelsen. Alternativt tilsvarende driftsmiddelets levetid der det ikke er knyttet tidsbestemte forbehold til tilskuddet. Ved bruksendring av lokalene og innløsning av lånene der det er gitt tilskudd fra Husbanken, oppstår det en betalingsforpliktelse tilsvarende nedskrevet verdi.



Stiftelsen Skien Diakonale Senter

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Spesifikasjon inntekter

	2021	2020
<i>Offentlige tilskudd</i>		
Tilskudd Skien kommune	7 158 000	7 014 000
Tilskudd Helsedirektoratet	2 000 000	2 050 000
	<u>9 158 000</u>	<u>9 064 000</u>
<i>Annen inntekt</i>		
Gaver og andre inntekter	383 882	462 388
Leieinntekter døgnbetjente omsorgshybler	1 587 470	1 566 400
Periodisert tilskudd Husbanken med flere	490 400	490 400
Refundert merverdiavgift Lotteri- og stiftelsestilsyn	238 391	216 438
	<u>2 700 143</u>	<u>2 735 626</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	7 463 885	6 656 235
Arbeidsgiveravgift	1 156 354	969 056
Pensjonskostnader	597 630	630 750
Andre ytelser	67 866	62 827
Innleide vikarer	83 710	0
Etterbetaling tillegg	-229 669	229 669
Sum	<u>9 139 776</u>	<u>8 548 537</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 12 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 4 - Driftskostnader

	2021	2020
Avsetning vedlikeholdskostnader bygninger	0	400 000
Sum	<u>0</u>	<u>400 000</u>

Det ble i 2019 og 2020 avsatt kr 400.000,- til større vedlikeholdsarbeider. Det er i 2021 gjennomført utvendige vedlikeholdsarbeider med maling av bygningen. Avsetningen på kr 400.000 er tilbakeført og reduserer dermed årets vedlikeholdskostnader.



Stiftelsen Skien Diakonale Senter

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Varige driftsmidler

	Blekebakkv.2	Tomt Einar Østvedtsgt.4	Hybelbygg	Bil, innredning	nytt hybelbygg Einar Østvedtsgt 4	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 297 840	813 000	4 270 831	432 023	13 659 165	23 472 859
Anskaffelseskost 31.12.	4 297 840	813 000	4 270 831	432 023	13 659 165	23 472 859
Akk.avskrivning 31.12.	-1 777 190	0	-1 802 231	-323 605	-1 412 350	-5 315 376
Balansført pr. 31.12.	2 520 650	813 000	2 468 600	108 418	12 246 815	18 157 483
Årets avskrivninger	244 750	0	149 200	22 000	410 450	826 400
Økonomisk levetid	50 år	-	40 år	5 - 7 år	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	Lineær	

Et eldre bolighus på Einar Østvedtsgt 4 ble revet i 2016. I 2018 ble det ferdigstilt et nytt hybelbygg på tomten. Av aktivert verdi utgjør merverdiavgiften kr 2.773.836. .

Note 6 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	390 384

Note 7 - Spesifisering av egenkapitalen

	Grunnkapital	Annen EK	Årets resultat	
Grunnkapital	50 000	0	0	50 000
Fra Kontaktsenteret	0	1 162 859	0	1 162 859
Fra Uni, tilskudd 2001	0	1 000 000	0	1 000 000
Resultat 2002 disponert til hybelhus	0	1 000 000	0	1 000 000
Fra Skottun 2007 til hybelhus	0	1 620 683	0	1 620 683
Sum resultat tidligere år	0	211 242	0	211 242
Årets resultat	0	0	-65 336	-65 336
	50 000	4 994 784	-65 336	4 979 448



Stiftelsen Skien Diakonale Senter

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2021	2020
Den Norske Stats Husbank	11 668 649	12 209 577
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Bygninger	18 152 283	18 973 883
<i>Mottatte tilskudd, inntektsføres i takt med nebetaling lån/avskrivning</i>	2021	2020
Tilskudd Husbanken, se prinsippnote	-5 031 900	-5 507 300
Tilskudd fra andre til investeringer	-90 000	-105 000
Sum	<u>-5 121 900</u>	<u>-5 612 300</u>

Lån i Husbanken er i sin helhet klassifisert som langsiktig gjeld. Beregnet avdrag på løpende langsiktige lån er i 2022 kr 391.752 og beregnet rente er 146.128. Av totale lån i Husbanken kr 11.668,649, forfaller kr 9.108.950 mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Stiftelsen Skien Diakonale Senter

Årsberetning 2021

Stiftelsen Skien Diakonale Senter

Org.nr: 983933475

Virksomhetens art

Stiftelsen Skien Diakonale Senter driver med arbeid blant rusmisbrukere fra eget lokale i Skien kommune.

Utvikling i resultat og stilling

Inntektene i 2021 er 11 858 143 kroner som er en økning på 1,4 % fra forrige år. Årsresultatet er negativt med -65 336 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 23 902 908 kroner, sammenlignet med 25 326 562 kroner året før. Egenkapitalandel pr. 31.12.2021 var 20,8 % mot 19,9 % i fjor. Stiftelsen har i regnskapsåret mottatt kr 7.158.000 fra Skien kommune, og kr 2.000.000 fra Helsedirektoratet. Blant de største bidragene forøvrig er gave fra Sparebankstiftelsen Telemark-Grenland med kr 85.000. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Koronapandemien har preget senterets drift. Dagsenteret har vært stengt i perioder mens driften forøvrig har gått tilnærmet som normalt med de ufordringer som pandemien bringer med seg. Det bekreftes at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede, og er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende. Det arbeides aktivt for å redusere ansattes eksponering for trusler og vold. Det er registrert 5 avvik i 2021 som går på trusler mot ansatte. Det er ikke registrert skader. Samlet sykemeldte fravær var 10,2 %.

Likestilling

Selskapet har i 2021 sysselsatt totalt 20 ansatte, og styret har hatt 8 medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært 11 kvinner og 9 menn, mens blant styremedlemmene har det vært 2 kvinner og 6 menn.

Ytre miljø

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø utover det som er vanlig i tilsvarende virksomheter.

Skien, 16. februar 2022

Styret for Stiftelsen Skien Diakonale Senter

Hans Edvard Askjer styremedlem	Terje Helgen nestleder	May Britt Egeberg styremedlem	Kristin Suua styremedlem
Lynn Charles Spade styremedlem	Gunnar Thelin styremedlem	Morten Bergheim styremedlem	Tom Morten Johnsen styreleder
Per Anders Hoppestad Daglig leder			