



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 636 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Richard Skagestad
Lølandsveien 108
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Skagestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 699 703	1 116 406
Annen driftsinntekt		9 803	1
Sum inntekter		1 709 505	1 116 407
Kostnader			
Varekostnad		56 473	48 600
Lønnskostnad	1	765 733	504 313
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	115 456	40 400
Annen driftskostnad		330 760	200 060
Sum kostnader		1 268 421	793 373
Driftsresultat		441 084	323 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 308	101
Sum finansinntekter		5 308	101
Annen rentekostnad		33 511	5 062
Sum finanskostnader		33 511	5 062
Netto finans		-28 203	-4 961
Resultat før skattekostnad		412 881	318 074
Skattekostnad på resultat	3	91 044	69 986
Årsresultat	4	321 837	248 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 837	248 088
Totalresultat		321 837	248 088
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		321 837	248 088
Sum overføringer og disponeringer		321 837	248 088



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		494 700
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 196 100	16 100
Sum varige driftsmidler	2	1 196 100	510 800
Sum anleggsmidler		1 196 100	510 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 400	103 126
Andre kortsiktige fordringer		10 061	19 850
Sum fordringer		103 461	122 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 728	296 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 728	296 915
Sum omløpsmidler		616 189	419 891
SUM EIENDELER		1 812 289	930 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		70 000	70 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital		-8 500	-8 500
Sum innskutt egenkapital		61 500	61 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		585 043	263 206
Sum opptjent egenkapital		585 043	263 206
Sum egenkapital	4	646 543	324 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	62 942	23 760
Sum avsetninger for forpliktelser		62 942	23 760
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		637 488	
Langsiktig konserngjeld		199 781	384 478
Sum annen langsiktig gjeld		837 269	384 478
Sum langsiktig gjeld		900 211	408 238
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 294	13 611
Betalbar skatt	3	51 862	46 226
Skyldig offentlige avgifter		108 566	92 288
Annen kortsiktig gjeld		69 812	45 622
Sum kortsiktig gjeld		265 535	197 747
Sum gjeld		1 165 745	605 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 812 289	930 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 310417

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 636 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Richard Skagestad
Lølandsveien 108
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Skagestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 636 622
SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 699 703	1 116 406
Annen driftsinntekt		9 803	1
Sum inntekter		1 709 505	1 116 407
Kostnader			
Varekostnad		56 473	48 600
Lønnskostnad	1	765 733	504 313
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	115 456	40 400
Annen driftskostnad		330 760	200 060
Sum kostnader		1 268 421	793 373
Driftsresultat		441 084	323 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 308	101
Sum finansinntekter		5 308	101
Annen rentekostnad		33 511	5 062
Sum finanskostnader		33 511	5 062
Netto finans		-28 203	-4 961
Resultat før skattekostnad		412 881	318 074
Skattekostnad på resultat	3	91 044	69 986
Årsresultat	4	321 837	248 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 837	248 088
Totalresultat		321 837	248 088
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		321 837	248 088
Sum overføringer og disponeringer		321 837	248 088



Organisasjonsnr: 930 636 622
SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		494 700
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 196 100	16 100
Sum varige driftsmidler	2	1 196 100	510 800
Sum anleggsmidler		1 196 100	510 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 400	103 126
Andre kortsiktige fordringer		10 061	19 850
Sum fordringer		103 461	122 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		512 728	296 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 728	296 915
Sum omløpsmidler		616 189	419 891
SUM EIENDELER		1 812 289	930 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-8 500	-8 500
Sum innskutt egenkapital		61 500	61 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		585 043	263 206



Sum opptjent egenkapital		585 043	263 206
Sum egenkapital	4	646 543	324 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	62 942	23 760
Sum avsetninger for forpliktelses		62 942	23 760
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		637 488	
Langsiktig konserngjeld		199 781	384 478
Sum annen langsiktig gjeld		837 269	384 478
Sum langsiktig gjeld		900 211	408 238
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 294	13 611
Betalbar skatt	3	51 862	46 226
Skyldig offentlige avgifter		108 566	92 288
Annen kortsiktig gjeld		69 812	45 622
Sum kortsiktig gjeld		265 535	197 747
Sum gjeld		1 165 745	605 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 812 289	930 691



Organisasjonsnr: 930 636 622
SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Richard Skagestad
2026-01-14



Årsregnskap 2025

Skagestad Takst Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 636 622



RESULTATREGNSKAP

SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 699 703	1 116 406
Annen driftsinntekt		9 803	1
Sum driftsinntekter		1 709 505	1 116 407
Varekostnad		56 473	48 600
Lønnskostnad	1	765 733	504 313
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	115 456	40 400
Annen driftskostnad		330 760	200 060
Sum driftskostnader		1 268 421	793 373
Driftsresultat		441 084	323 035
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 308	101
Annen rentekostnad		33 511	5 062
Resultat av finansposter		-28 203	-4 961
Resultat før skattekostnad		412 881	318 074
Skattekostnad på resultat	3	91 044	69 986
Årsresultat	4	321 837	248 088
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		321 837	248 088
Sum overføringer		321 837	248 088



BALANSE

SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	0	494 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 196 100	16 100
Sum varige driftsmidler	2	1 196 100	510 800
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 196 100	510 800
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		93 400	103 126
Andre kortsiktige fordringer		10 061	19 850
Sum fordringer		103 461	122 976
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 728	296 915
Sum omløpsmidler		616 189	419 891
Sum eiendeler		1 812 289	930 691



BALANSE

SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-8 500	-8 500
Sum innskutt egenkapital		61 500	61 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		585 043	263 206
Sum opptjent egenkapital		585 043	263 206
Sum egenkapital	4	646 543	324 706
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	62 942	23 760
Sum avsetning for forpliktelser		62 942	23 760
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		637 488	0
Langsiktig konserngjeld		199 781	384 478
Sum annen langsiktig gjeld		837 269	384 478
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 294	13 611
Betalbar skatt	3	51 862	46 226
Skyldig offentlige avgifter		108 566	92 288
Annen kortsiktig gjeld		69 812	45 622
Sum kortsiktig gjeld		265 535	197 747
Sum gjeld		1 165 745	605 985
Sum egenkapital og gjeld		1 812 289	930 691

Lindesnes, 14.01.2026
Styret i Skagestad Takst Og Eiendom AS

Richard Skagestad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	675 827	444 533
Arbeidsgiveravgift	95 816	62 679
Andre ytelser	-5 911	-2 900
Sum	765 733	504 313

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	555 398	555 398
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 215 955	1 215 955
- Avgang i året	530 000	530 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 241 353	1 241 353
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	45 253	45 253
= Bokført verdi 31.12.25	1 196 100	1 196 100
Årets ordinære avskrivninger	115 455	115 455
Økonomisk levetid	5-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 862	46 226
Endring i utsatt skatt	39 182	23 760
Skattekostnad ordinært resultat	91 044	69 986
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	412 881	318 074
Permanente forskjeller	955	43
Endring i midlertidige forskjeller	-178 100	-108 000
Skattepliktig inntekt	235 736	210 117
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 862	46 226
Sum betalbar skatt i balansen	51 862	46 226

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	286 100	108 000	-178 100
Sum	286 100	108 000	-178 100
Grunnlag for utsatt skatt	286 100	108 000	-178 100
Utsatt skatt (22 %)	62 942	23 760	-39 182



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	70 000	0	-8 500	263 206	324 706
Årets resultat				321 837	321 837
Pr 31.12.2025	70 000	0	-8 500	585 043	646 543