



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 449 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUALITY HOTEL EXPO AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 20
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2, 7	115 753 259	111 613 465
Sum inntekter		115 753 259	111 613 465
Kostnader			
Varekostnad		12 894 386	14 134 225
Lønnskostnad	3, 7, 10	37 037 324	34 974 894
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	383 433	432 028
Annen driftskostnad	3, 4, 6, 7	52 930 974	53 187 394
Sum kostnader		103 246 117	102 728 541
Driftsresultat		12 507 142	8 884 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	843 292	369 704
Annen renteinntekt		364	
Annen finansinntekt		3 279	3 180
Sum finansinntekter		846 935	372 884
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	345	
Annen rentekostnad		26 701	6 840
Annen finanskostnad	7	599 107	579 706
Sum finanskostnader		626 153	586 546
Netto finans		220 782	-213 662
Ordinært resultat før skattekostnad		12 727 924	8 671 262
Skattekostnad	5	2 807 701	1 913 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 920 223	6 757 910
Årsresultat		9 920 223	6 757 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 920 223	6 757 910



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		9 920 223	6 757 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	373 447	499 991
Sum immaterielle eiendeler		373 447	499 991
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	1 587 652	1 196 790
Sum varige driftsmidler		1 587 652	1 196 790
Sum anleggsmidler		1 961 099	1 696 781
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	993 354	1 005 501
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	5 302 621	3 118 793
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	30 145 988	27 098 359
Sum fordringer		35 448 609	30 217 152
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 042	34 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 042	34 918
Sum omløpsmidler		36 468 005	31 257 571
SUM EIENDELER		38 429 104	32 954 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	689	689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	9	8 128 805	8 128 805
Sum innskutt egenkapital		8 229 494	8 229 494
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-9 712	-424 015
Sum opptjent egenkapital		-9 712	-424 015
Sum egenkapital		8 219 782	7 805 479
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 967 695	4 168 504
Skyldig offentlige avgifter		2 230 668	3 150 497
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	23 010 959	17 829 872
Sum kortsiktig gjeld		30 209 322	25 148 873
Sum gjeld		30 209 322	25 148 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 429 104	32 954 352



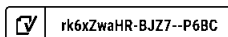
Resultatregnskap			
Quality Hotel Expo AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter	2, 7	<u>115 753 259</u>	<u>111 613 465</u>
Varekostnad		12 894 386	14 134 225
Lønnskostnad	3, 7, 10	37 037 324	34 974 894
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	383 433	432 028
Annen driftskostnad	3, 4, 6, 7	52 930 974	53 187 394
Sum driftskostnader		<u>103 246 117</u>	<u>102 728 541</u>
Driftsresultat		<u>12 507 142</u>	<u>8 884 924</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	843 292	369 704
Annen renteinntekt		364	0
Annen finansinntekt		3 279	3 180
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	345	0
Annen rentekostnad		26 701	6 840
Annen finanskostnad	7	599 107	579 706
Resultat av finansposter		<u>220 782</u>	<u>-213 662</u>
Årsresultat før skattekostnad		12 727 924	8 671 262
Skattekostnad	5	<u>2 807 701</u>	<u>1 913 352</u>
Årsresultat		<u>9 920 223</u>	<u>6 757 910</u>



Balanse			
Quality Hotel Expo AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	373 447	499 991
Sum immaterielle eiendeler		<u>373 447</u>	<u>499 991</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	1 587 652	1 196 790
Sum varige driftsmidler		<u>1 587 652</u>	<u>1 196 790</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 961 099</u>	<u>1 696 781</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	993 354	1 005 501
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	5 302 621	3 118 793
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	30 145 988	27 098 359
Sum fordringer		<u>35 448 609</u>	<u>30 217 152</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 042	34 918
Sum omløpsmidler		<u>36 468 005</u>	<u>31 257 571</u>
Sum eiendeler		<u>38 429 104</u>	<u>32 954 352</u>


Quality Hotel Expo AS

Side 2





Balanse			
Quality Hotel Expo AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	689	689
Innskutt annen egenkapital	9	8 128 805	8 128 805
Sum innskutt egenkapital		<u>8 229 494</u>	<u>8 229 494</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-9 712	-424 015
Sum opptjent egenkapital		<u>-9 712</u>	<u>-424 015</u>
Sum egenkapital		<u>8 219 782</u>	<u>7 805 479</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 967 695	4 168 504
Skyldig offentlige avgifter		2 230 668	3 150 497
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	23 010 959	17 829 872
Sum kortsiktig gjeld		<u>30 209 322</u>	<u>25 148 873</u>
Sum gjeld		<u>30 209 322</u>	<u>25 148 873</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 429 104</u>	<u>32 954 352</u>
Fornebu, 17.06.2024			
_____ Torgeir Silseth styreleder		_____ Espen Viig Syversen styremedlem	
_____ Trine Lise Marsdal styremedlem		_____ Knut Nordbø daglig leder	
Quality Hotel Expo AS		Side 3	

 rk6xZwaHR-BJZ7--P6BC



Indirekte kontantstrøm			
Quality Hotel Expo AS			
	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
		12 727 924	8 671 262
	Resultat før skattekostnad		
+	Ordinære avskrivninger	383 433	432 028
+/-	Endring i varelager	12 147	-95 822
+/-	Endring i kundefordringer	-2 110 844	919 007
+/-	Endring i leverandørgjeld	-394 094	548 693
+/-	Endringer i konsernmellomværende	-1 360 599	-722 535
+/-	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-81 952	1 749 189
=	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>9 176 015</u>	<u>11 501 822</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	774 295	1 067 064
=	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-774 295</u>	<u>-1 067 064</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
-	Utbetalinger av konsernbidrag	8 410 596	10 456 817
=	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-8 410 596</u>	<u>-10 456 817</u>
=	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-8 876	-22 059
+	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	34 918	56 977
=	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>26 042</u>	<u>34 918</u>



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2023	2022
Losjiumsetning	67 145 642	64 171 448
Varesalg	45 359 628	45 171 499
Andre driftsinntekter	10 985 884	9 820 969
Inntektsreduksjoner	-7 737 895	-7 550 451
Sum driftsinntekter	115 753 259	111 613 465

Inntektsøkningen kommer som følge av økte gjennomsnittspriser både på losji og varesalg.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	29 375 306	25 105 237
Arbeidsgiveravgift	4 923 246	4 345 271
Pensjonskostnader (se note 11)	812 672	547 142
Andre ytelser	1 926 100	4 977 244
Sum lønnskostnader	37 037 324	34 974 894

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	67	55
--	----	----

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 265 126	0
Pensjonskostnader	34 290	0
Annen godtgjørelse	148 775	0

Daglig leder har avtale om resultatavhengig bonus og omfattes av selskapets tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Revisor

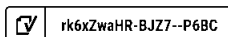
Godtgjørelse til Deloitte AS fordeler seg slik	2023	2022
Lovpålagt revisjon	84 400	71 000

Note 4 Driftskostnader

	2023	2022
Energi	4 988 754	7 579 482
Leie maskiner/utstyr	202 488	202 102
Driftsmateriell	3 451 898	3 477 458
Vedlikehold	3 698 892	3 691 572
Husleie (se note 6)	29 380 646	28 105 645
Tap på fordringer	-83 489	136 763
Andre kostnader	11 291 785	9 994 372
Sum driftskostnader	52 930 974	53 187 394

Quality Hotel Expo AS

6





Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	126 544	63 021
Skatt knyttet til konsernbidrag	2 681 157	1 850 331
Skattekostnad	2 807 701	1 913 352

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	12 727 924	8 671 262
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	2 800 143	1 907 678

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	7 558	5 674
Skattekostnad	2 807 701	1 913 352

Effektiv skattesats	22,1 %	22,1 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	369 032	0	459 747	0
Fordringer	4 415	0	40 244	0
Sum	373 447	0	499 991	0
Netto utsatt fordel i balansen	373 447	0	499 991	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2023	28 211 099
Tilgang driftsmidler	774 295
Avgang driftsmidler	755 474
Anskaffelseskost 31.12.2023	28 229 920
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2023	26 642 270
Bokført verdi pr. 31.12.2023	1 587 652
Årets avskrivninger	383 433
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2023 er belastet med leie på NOK 29 380 646 (i 2022 NOK 28 105 645). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 10.03.2012 og frem til 01.03.2032 med rett til fornyelse frem til 2042.



Note 7 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjonstype	Tilhører resultatlinje	Motpart	Forhold til motparten	2023
Bookingavgifter	Driftsinntekter	NCSS AS *)	Søster	3 679 005
Viderefakturerte personalkostnader	Lønnskostnad	Andre hoteller i konsernet	Søster	344 820
Sentrale tjenester	Annen driftskostnad	NCSS AS *) / NCCS AS **)	Søster	2 738 258
Managementfee	Annen driftskostnad	NCSS AS *)	Søster	2 464 724
Royalty- og marketingfee	Annen driftskostnad	NCCS AS **)	Søster	3 367 000
Renteinntekt konsernkontosystem	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	SHGAS****)	Datterdatters datter	843 292
Rentekostnad konsernkontosystem	Rentekostnad til foretak i samme konsern	SHGAS****)	Datterdatters datter	345
Garantikostnader	Annen finanskostnad	CHR AS ***)	Datter	559 913
Sum resultatmessige transaksjoner med nærstående parter				13 997 357

*) Nordic Choice Shared Services AS

**) Nordic Choice Commercial Services AS

***) Choice Hotels & Resorts AS

****) Strawberry Hospitality Group AS

Mellomværende med nærstående parter:

	2023	2022
Kundefordringer	89 854	16 870
Andre fordringer	29 205 698	26 881 715
Leverandørgjeld	-1 677 740	-484 455
Annen kortsiktig gjeld	-13 350 225	-9 727 074
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	14 267 587	16 687 056

*) Alle mellomværender er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2023 består av 100 aksjer, pålydende NOK 1.000.

Alle aksjene pr 31.12.2023 eies av Choice Hotels & Resorts AS.

Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2023	100 000	689	8 128 805	-424 015	7 805 479
Årets endring i EK:					
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)				-9 505 920	-9 505 920
Årets resultat				9 920 223	9 920 223
EK 31.12.2023	100 000	689	8 128 805	-9 712	8 219 782



Note 10 Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2,5 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 812 672.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 750, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2023. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2023	2022
Driftsløsøre	1 587 652	1 196 790
Varelager	993 354	1 005 501
Kundefordringer	5 302 621	3 118 793
Fordring konsernkontosystem	29 205 698	26 881 715
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	37 089 325	32 202 799

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2023, NOK 51 161 083. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 1 163 148.



COMPLETED BY ALL:
17.06.2024 21:43

SENT BY OWNER:
Kjetil Furseth - 17.06.2024 09:08

DOCUMENT ID:
BJZ7-P6BC

ENVELOPE ID:
rk6xZwaHR-BJZ7-P6BC

Document history

DOCUMENT NAME:
Quality Hotel Expo AS årsregnskap 2023.pdf
9 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Quality Hotel Expo AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-BkESZvarC.pdf
Quality Hotel Expo AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-BybBdZv6BA.pdf
Quality Hotel Expo AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-SyfGm-warA.pdf
Quality Hotel Expo AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-HklyNbDTr0.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	Signed	17.06.2024 09:47	eID	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01)
	Authenticated	17.06.2024 09:47	Low	IP: 46.212.62.180
Knut Nordbø knut.nordbo@strawberry.no	Signed	17.06.2024 10:22	eID	Norwegian BankID (DOB: 66/10/15)
	Authenticated	17.06.2024 10:11	Low	IP: 185.179.246.62
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	Signed	17.06.2024 12:41	eID	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23)
	Authenticated	17.06.2024 12:40	Low	IP: 185.179.246.62
TRINE LISE MARSDAL trine.marsdal@strawberry.no	Signed	17.06.2024 21:43	eID	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17)
	Authenticated	17.06.2024 21:42	Low	IP: 81.166.204.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Quality Hotel Expo AS

Årsberetning for regnskapsåret 2023

Selskapet inngår i Strawberry-konsernet som representerer den internasjonale hotellkjeden Choice Hotels i Norge. Strawberry Hotels AS inngår i Strawberry Holding AS-konsernet. Selskapet driver Quality Hotel Expo.

Virksomheten drives fra selskapets lokaler på Fornebu.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekrefter styret at grunnlag for videre drift er til stede og at årsregnskapet dermed er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets bokførte egenkapital pr 31. desember 2023 utgjorde NOK 8 219 782 mot NOK 7 805 479 pr 31. desember 2022. Dette utgjør en egenkapitalandel på 21,4 % pr 31. desember 2023 mot 10,8 % pr 31. desember 2022. Selskapets beholdning av bankinnskudd og kontanter utgjorde pr 31. desember 2023 NOK 26 042 mot NOK 34 918 pr 31. desember 2022.

Etter styrets oppfatning er arbeidsmiljøet godt. Det har i 2023 ikke skjedd ulykker eller inntrådt skader av vesentlig art. Totalt antall sykedager er 735 noe som utgjør ca 4,7 % av den totale arbeidstiden.

Virksomheten forurensrer ikke det ytre miljøet.

Det henvises til følgende link vedrørende ledelsens redegjørelse for likestilling:

<https://sites.google.com/choice.no/paragraf-26/>

Link til redegjørelse i forhold til åpenhetsloven er publisert på selskapets hjemmeside www.strawberry.no.

Styrets målsetting er at selskapet skal være en del av en av de ledende hotellkjedene i sine markeder. Styret anser at hotellproduktene er gode og at organisasjonen er godt rustet til å oppfylle denne målsettingen. Styret forventer at etterspørselen etter hotellprodukter vil øke i 2024. Selskapet har som målsetting å forbedre sine resultater både gjennom økt omsetning samt driftsmessige tilpasninger. Styret forventer at selskapet vil beholde sine markedsandeler.

Selskapet har investert i diverse inventer og utstyr totalt NOK 0,8 mill i 2023. Selskapet hadde i 2023 en positiv kontantstrøm fra driften på NOK 9,2 mill.

Selskapet hadde i 2023 driftsinntekter på NOK 115 753 259, som er en økning på NOK 4 139 794 i forhold til regnskapsåret 2022. Inntektsøkningen kommer som følge av økte gjennomsnittspriser både på losji og varesalg. Resultat før skattekostnad i 2023 ble NOK 12 727 924, som er en økning på NOK 4 056 662 i forhold til regnskapsåret 2022.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av selskapets resultat og stilling.

Kredittrisiko

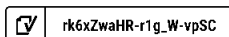
Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Brutto kredittrisiko på balansedagen utgjør totalt NOK 5 232 834 for selskapet i 2023. Dette innebærer en økning fra 2022 hvor den var på NOK 3 284 851. De opplistede tallene er eksklusiv fordringer på konsernselskaper.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i selskapet.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

Det er tegnet forsikring for styremedlemmenes og daglig leders mulige ansvar overfor selskapet.





Styret mener at informasjonen gitt her i årsberetningen gir en rettvise oversikt over selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. For øvrig henvises til det fremlagte regnskap med noter.

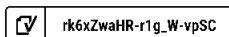
Fornebu, den 17. juni 2024

Torgeir Silseth
Styrets leder

Espen Viig Syversen
Styremedlem

Trine Lise Marsdal
Styremedlem

Knut Nordbø
Daglig leder





COMPLETED BY ALL:
17.06.2024 21:43

SENT BY OWNER:
Kjetil Furseth - 17.06.2024 09:08

DOCUMENT ID:
r1g_W-vpSC

ENVELOPE ID:
rk6xZwaHR-r1g_W-vpSC

Document history

DOCUMENT NAME:
Quality Hotel Expo AS Styrets årsberetning 2023.pdf
2 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Quality Hotel Expo AS Styrets årsberetning 2023.pdf-pAdES-BkESZ varC.pdf
Quality Hotel Expo AS Styrets årsberetning 2023.pdf-pAdES-BybBd Zv6BA.pdf
Quality Hotel Expo AS Styrets årsberetning 2023.pdf-pAdES-SyfGm -warA.pdf
Quality Hotel Expo AS Styrets årsberetning 2023.pdf-pAdES-HklyNb DTr0.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 09:48 17.06.2024 09:47	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 46.212.62.180
Knut Nordbø knut.nordbo@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 10:25 17.06.2024 10:11	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 66/10/15) IP: 185.179.246.62
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 12:47 17.06.2024 12:40	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
TRINE LISE MARSDAL trine.marsdal@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 21:43 17.06.2024 21:42	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 81.166.204.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Quality Hotel Expo AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Quality Hotel Expo AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: YX8Y3-Y7KAD-QWWKX-8NALQ-E03LD-0Z51Q



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Quality Hotel Expo AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 17. juni 2024
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YX8Y3-Y7KAD-QWWKX-8NALQ-E03LD-0Z5TQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-06-17 18:57:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YX8Y3-Y7KAD-QWWKX-8NALQ-E03LD-0Z5TQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>