



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 741 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS SMEDGÅRDEN  
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 24  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Tapper  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	257 866	257 866
Annen driftskostnad		317 188	311 566
<b>Sum kostnader</b>		<b>575 054</b>	<b>569 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-575 054</b>	<b>-569 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		800 000	800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	3 535 679	3 159 371
Annen renteinntekt		220 966	112 986
Annen finansinntekt		1 845 288	1 006 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 401 934</b>	<b>5 078 972</b>
Annen rentekostnad		869 092	699 578
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>869 092</b>	<b>699 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 532 842</b>	<b>4 379 394</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 957 788</b>	<b>3 809 961</b>
Skattekostnad	4	526 164	452 294
<b>Årsresultat</b>	5	<b>4 431 624</b>	<b>3 357 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		4 431 624	3 357 667
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 431 624</b>	<b>3 357 667</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 787 980	4 787 980
Lån til foretak i samme konsern	3, 7	70 081 613	68 398 711
Sum finansielle anleggsmidler		74 869 593	73 186 691
Sum anleggsmidler		74 869 593	73 186 691
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		106 412	0
Sum fordringer		106 412	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	3 994 883	3 994 883
Sum investeringer		3 994 883	3 994 883
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 152 670	12 569 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 152 670	12 569 527
Sum omløpsmidler		20 253 965	16 564 410
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 123 558</b>	<b>89 751 101</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	458 000	458 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>458 000</b>	<b>458 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	70 660 995	66 229 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 660 995</b>	<b>66 229 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 118 995</b>	<b>66 687 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	23 153 501	22 284 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 153 501</b>	<b>22 284 409</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 153 501</b>	<b>22 284 409</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 031	69 161
Betalbar skatt	4	526 164	452 294
Annen kortsiktig gjeld		257 866	257 866
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>851 061</b>	<b>779 321</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 004 562</b>	<b>23 063 730</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 123 558</b>	<b>89 751 101</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592346

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 741 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS SMEDGÅRDEN  
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 24  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Tapper  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 741 285  
AS SMEDGÅRDEN

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	257 866	257 866
Annen driftskostnad		317 188	311 566
Sum kostnader		575 054	569 432
<b>Driftsresultat</b>		-575 054	-569 432
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		800 000	800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	3 535 679	3 159 371
Annen renteinntekt		220 966	112 986
Annen finansinntekt		1 845 288	1 006 615
Sum finansinntekter		6 401 934	5 078 972
Annen rentekostnad		869 092	699 578
Sum finanskostnader		869 092	699 578
<b>Netto finans</b>		5 532 842	4 379 394
<b>Resultat før skattekostnad</b>		4 957 788	3 809 961
Skattekostnad	4	526 164	452 294
<b>Årsresultat</b>	5	4 431 624	3 357 667
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		4 431 624	3 357 667
Sum overføringer og disponeringer		4 431 624	3 357 667



Organisasjonsnr: 913 741 285  
AS SMEDGÅRDEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 6		4 787 980	4 787 980
Lån til foretak i samme konsern 3, 7		70 081 613	68 398 711
Sum finansielle anleggsmidler		74 869 593	73 186 691
Sum anleggsmidler		74 869 593	73 186 691
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		106 412	0
Sum fordringer		106 412	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer 8		3 994 883	3 994 883
Sum investeringer		3 994 883	3 994 883
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 152 670	12 569 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 152 670	12 569 527
Sum omløpsmidler		20 253 965	16 564 410
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 123 558</b>	<b>89 751 101</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 5, 9		458 000	458 000
Sum innskutt egenkapital		458 000	458 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	70 660 995	66 229 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 660 995</b>	<b>66 229 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 118 995</b>	<b>66 687 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	23 153 501	22 284 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 153 501</b>	<b>22 284 409</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 153 501</b>	<b>22 284 409</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 031	69 161
Betalbar skatt	4	526 164	452 294
Annen kortsiktig gjeld		257 866	257 866
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>851 061</b>	<b>779 321</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 004 562</b>	<b>23 063 730</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 123 558</b>	<b>89 751 101</b>



Organisasjonsnr: 913 741 285  
AS SMEDGÅRDEN

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdi 's prinsipp.) Anleggsmidler og langsiktig gjeld. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balanse og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Selskapet drift gir overskudd, god likviditet og solid egenkapital. I samsvar med regnskapslovens § 3-3, samt ovennevnte grunner, bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt dette til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2024.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	226000.00	226000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31866.00	31866.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	257866.00	257866.00

## Mer om årsverk og lønn

Lønn består av avsatt styrehonorar for inneværende år. Innberettes og utbetales ved vedtatt årsregnskap.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70081613.00	68398711.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23153501.00	22284409.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringen gjelder to datterselskaper. Gjeld har oppstått ved fordeling mellom to holdingselskaper hhv aksjer i Smedgården AS og Strandveien 41 AS. Gjeld til reell rettighetshaver renteberegnes med høyeste årlig verdi uten påløp av ekstra beskatning.

## Note

3

## Fordringer

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
70081613.00

## Mer om fordringer

Rentebærende fordringer mot konserninterne selskaper har generert en finansinntekt på kr 3 535 679.

## Note

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

## Mer om finansielle instrumenter

## Beskrivelse av finansielle derivater

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Erverv

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

## Avhendelse

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**



Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



## ALL-REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i AS Smedgården

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Smedgården som viser et overskudd på kr. 4 431 624. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

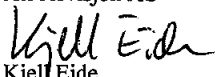
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 24. juni 2025  
All Revisjon AS

  
Kjell Eide  
Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00  
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167



Årsregnskap for  
**AS SMEDGÅRDEN**  
913741285  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



AS SMEDGÅRDEN  
913 741 285

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-257 866	-257 866
Annen driftskostnad		-317 188	-311 566
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-575 054</b>	<b>-569 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-575 054</b>	<b>-569 432</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		800 000	800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	3 535 679	3 159 371
Annen renteinntekt		220 966	112 986
Annen finansinntekt		1 845 288	1 006 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 401 934</b>	<b>5 078 972</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-869 092	-699 578
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-869 092</b>	<b>-699 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 532 842</b>	<b>4 379 394</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 957 788</b>	<b>3 809 961</b>
Skattekostnad	4	-526 164	-452 294
<b>Årsresultat</b>	5	<b>4 431 624</b>	<b>3 357 667</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		4 431 624	3 357 667
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 431 624</b>	<b>3 357 667</b>



AS SMEDGÅRDEN  
913 741 285

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 787 980	4 787 980
Lån til foretak i samme konsern	3, 7	70 081 613	68 398 711
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>74 869 593</b>	<b>73 186 691</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 869 593</b>	<b>73 186 691</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		106 412	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 412</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	3 994 883	3 994 883
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 994 883</b>	<b>3 994 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 152 670	12 569 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 152 670</b>	<b>12 569 527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 253 965</b>	<b>16 564 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 123 558</b>	<b>89 751 101</b>



AS SMEDGÅRDEN  
913 741 285

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	458 000	458 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>458 000</b>	<b>458 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	70 660 995	66 229 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 660 995</b>	<b>66 229 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 118 995</b>	<b>66 687 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	23 153 501	22 284 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 153 501</b>	<b>22 284 409</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 031	69 161
Betalbar skatt	4	526 164	452 294
Annen kortsiktig gjeld		257 866	257 866
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>851 061</b>	<b>779 321</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 004 562</b>	<b>23 063 730</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 123 558</b>	<b>89 751 101</b>

TRONDHEIM, 24.06.2025

Terje Tapper  
styrets leder

Fredrik Kleven v/Terje Tapper,  
signeringsfullmakt  
styremedlem

Tora Kleven  
styremedlem / daglig leder



AS SMEDGÅRDEN  
913 741 285

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdi 's prinsipp.)

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balanse og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Fortsatt drift

Selskapet drift gir overskudd, god likviditet og solid egenkapital. I samsvar med regnskapslovens § 3-3, samt ovennevnte grunner, bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt dette til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2024.



AS SMEDGARDEN  
913 741 285

## Note 1 - Styrehonorarer

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	226 000	226 000
Arbeidsgiveravgift	31 866	31 866
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>257 866</b>	<b>257 866</b>

### Mer om årsverk og lønn

Lønn består av avsatt styrehonorar for inneværende år. Innberettes og utbetales ved vedtatt årsregnskap.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Fordringer datterselskaper

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	70 081 613
---	------------

### Mer om fordringer

Rentebærende fordringer mot konserninterne selskaper har generert en finansinntekt på kr 3 535 679.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	526 164	452 294
<b>Skattekostnad</b>	<b>526 164</b>	<b>452 294</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	4 957 788	3 809 961
Permanente forskjeller	-2 566 135	-1 754 082
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 391 653</b>	<b>2 055 880</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	526 164	452 294
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>526 164</b>	<b>452 294</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	458 000	66 229 371	66 687 371
Årsresultat	0	4 431 624	4 431 624
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>458 000</b>	<b>70 660 995</b>	<b>71 118 995</b>

## Note 6 - Investering i datterselskap

Selskapets navn	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital	Årsresultat
Olav Tryggvasons gt 24 AS	Trondheim	80%	17 391 151	-4 327 805
Konsulen AS	Trondheim	66%	2 672 575	-2 203 306



AS SMEDGÅRDEN  
913 741 285

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	70 081 613	68 398 711

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	23 153 501	22 284 409

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringen gjelder to datterselskaper.

Gjeld har oppstått ved fordeling mellom to holdingselskaper hhv aksjer i Smedgården AS og Strandveien 41 AS.

Gjeld til reell rettighetshaver renteberegnes med høyeste årlig verdi uten påløp av ekstra beskatning.

## Note 8 - Investeringer i verdipapirer

### Navn på selskap

	Antall	31.12 Bokført verdi	Formues verdi
Polaris media ASA	7 392	55 484	624 624
Sparebank 1 SMN	153 158	3 939 399	26 205 334

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 072	221,042471	458 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tora Kleven Holding AS	2 072	100,00	Ordinære