



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 824 489
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REINVESTA AS
Forretningsadresse:	Mjølanveien 14 8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS
--	--

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.08.2021
---	------------

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 440	46 066
Annen driftsinntekt		219 760	159 020
Sum inntekter		242 200	205 086
Kostnader			
Varekostnad			241 258
Lønnskostnad	2		507 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	233 195	197 813
Annen driftskostnad		213 733	238 332
Sum kostnader		446 928	1 185 174
Driftsresultat		-204 728	-980 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	1 189
Annen finansinntekt		517 168	922 000
Sum finansinntekter		517 176	923 189
Annen rentekostnad		111 396	98 437
Annen finanskostnad			464
Sum finanskostnader		111 396	98 900
Netto finans		405 780	824 289
Ordinært resultat før skattekostnad		201 052	-155 799
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 231	-34 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 821	-121 728
Årsresultat	7	156 821	-121 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 821	-121 728
Totalresultat		156 821	-121 728



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-121 728
Avsatt til annen egenkapital		156 821	
Sum overføringer og disponeringer		156 821	-121 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		45 565	89 796
Sum immaterielle eiendeler		45 565	89 796
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 631 645	1 653 245
Maskiner og anlegg	4	173 381	178 242
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	737 851	870 086
Sum varige driftsmidler	4	2 542 877	2 701 572
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	8		
Andre langsiktige fordringer	8	198 500	198 500
Sum finansielle anleggsmidler		228 500	228 500
Sum anleggsmidler		2 816 942	3 019 868
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 500	
Andre kortsiktige fordringer	8	1 486 507	979 952
Sum fordringer	8	1 526 007	979 952
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21 746	106 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 746	106 344
Sum omløpsmidler		1 547 752	1 086 297
SUM EIENDELER		4 364 694	4 106 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			-11 666
Sum innskutt egenkapital		100 000	88 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 428 917	1 283 762
Sum opptjent egenkapital		1 428 917	1 283 762
Sum egenkapital	7	1 528 917	1 372 096
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 821 697	2 123 209
Sum annen langsiktig gjeld		1 821 697	2 123 209
Sum langsiktig gjeld		1 821 697	2 123 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 682	22 315
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 411	7
Annen kortsiktig gjeld		943 988	588 538
Sum kortsiktig gjeld		1 014 081	610 860
Sum gjeld		2 835 777	2 734 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 364 694	4 106 165



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 682501

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 824 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REINVESTA AS
Forretningsadresse: Mjølanveien 14
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 824 489
REINVESTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 440	46 066
Annen driftsinntekt		219 760	159 020
Sum inntekter		242 200	205 086
Kostnader			
Varekostnad			241 258
Lønnskostnad	2		507 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	233 195	197 813
Annen driftskostnad		213 733	238 332
Sum kostnader		446 928	1 185 174
Driftsresultat		-204 728	-980 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	1 189
Annen finansinntekt		517 168	922 000
Sum finansinntekter		517 176	923 189
Annen rentekostnad		111 396	98 437
Annen finanskostnad			464
Sum finanskostnader		111 396	98 900
Netto finans		405 780	824 289
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 231	-34 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 821	-121 728
Årsresultat	7	156 821	-121 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 821	-121 728
Totalresultat		156 821	-121 728
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-121 728
Avsatt til annen egenkapital		156 821	
Sum overføringer og disponeringer		156 821	-121 728





Organisasjonsnr: 912 824 489
REINVESTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		45 565	89 796
Sum immaterielle eiendeler		45 565	89 796
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 631 645	1 653 245
Maskiner og anlegg	4	173 381	178 242
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	737 851	870 086
Sum varige driftsmidler	4	2 542 877	2 701 572
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	8		
Andre langsiktige fordringer	8	198 500	198 500
Sum finansielle anleggsmidler		228 500	228 500
Sum anleggsmidler		2 816 942	3 019 868
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 500	
Andre kortsiktige fordringer	8	1 486 507	979 952
Sum fordringer	8	1 526 007	979 952
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	21 746	106 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 746	106 344
Sum omløpsmidler		1 547 752	1 086 297
SUM EIENDELER		4 364 694	4 106 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			-11 666
Sum innskutt egenkapital		100 000	88 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 428 917	1 283 762
Sum opptjent egenkapital		1 428 917	1 283 762
Sum egenkapital	7	1 528 917	1 372 096
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 821 697	2 123 209
Sum annen langsiktig gjeld		1 821 697	2 123 209
Sum langsiktig gjeld		1 821 697	2 123 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 682	22 315
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 411	7
Annen kortsiktig gjeld		943 988	588 538
Sum kortsiktig gjeld		1 014 081	610 860
Sum gjeld		2 835 777	2 734 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 364 694	4 106 165



Organisasjonsnr: 912 824 489
REINVESTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Reinvesta AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 824 489



RESULTATREGNSKAP

REINVESTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		22 440	46 066
Annen driftsinntekt		219 760	159 020
Sum driftsinntekter		242 200	205 086
Varekostnad		0	241 258
Lønnskostnad	2	0	507 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	233 195	197 813
Annen driftskostnad		213 733	238 332
Sum driftskostnader		446 928	1 185 174
Driftsresultat		-204 728	-980 088
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8	1 189
Annen finansinntekt		517 168	922 000
Annen rentekostnad		111 396	98 437
Annen finanskostnad		0	464
Resultat av finansposter		405 780	824 289
Ordinært resultat før skattekostnad		201 052	-155 799
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 231	-34 071
Ordinært resultat		156 821	-121 728
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	156 821	-121 728
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		156 821	0
Overført til udekket tap		0	121 728
Sum overføringer		156 821	-121 728



BALANSE

REINVESTA AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		45 565	89 796
Sum immaterielle eiendeler		45 565	89 796
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 631 645	1 653 245
Maskiner og anlegg	4	173 381	178 242
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	737 851	870 086
Sum varige driftsmidler	4	2 542 877	2 701 572
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	9	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	8	198 500	198 500
Sum finansielle anleggsmidler		228 500	228 500
Sum anleggsmidler		2 816 942	3 019 868
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		39 500	0
Andre kortsiktige fordringer	8	1 486 507	979 952
Sum fordringer	8	1 526 007	979 952
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21 746	106 344
Sum omløpsmidler		1 547 752	1 086 297
Sum eiendeler		4 364 694	4 106 165



BALANSE

REINVESTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-11 666
Sum innskutt egenkapital		100 000	88 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 428 917	1 283 762
Sum opptjent egenkapital		1 428 917	1 283 762
Sum egenkapital	7	1 528 917	1 372 096
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 821 697	2 123 209
Sum annen langsiktig gjeld		1 821 697	2 123 209
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		60 682	22 315
Skyldig offentlige avgifter		9 411	7
Annen kortsiktig gjeld		943 988	588 538
Sum kortsiktig gjeld		1 014 081	610 860
Sum gjeld		2 835 777	2 734 069
Sum egenkapital og gjeld		4 364 694	4 106 165

Mo i Rana, 24.08.2021
Styret i Reinvesta AS

Vaidas Plauska
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

PENSJONER

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	464 794
Arbeidsgiveravgift	0	23 704
Pensjonskostnader	0	6 074
Andre ytelser	0	13 198
Sum	0	507 771

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	0		
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse	0		

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen ansatte dette år.

REVISOR

Selskapet har bokført revisjonshonorar i 2020 kr. 29 300,-. Rent revisjonshonorar.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	44 231	-34 071
Skattekostnad ordinært resultat	44 231	-34 071
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	201 052	-155 799
Permanente forskjeller	0	927
Endring i midlertidige forskjeller	-7 603	-374 005
Anvendelse av fremførbart underskudd	-193 449	0
Skattepliktig inntekt	0	-528 877
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-113 777	-202 840
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	113 777	202 840
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	128 314	120 711	-7 603
Sum	128 314	120 711	-7 603
Akkumulert fremførbart underskudd	-335 428	-528 877	-193 449
Grunnlag for utsatt skattefordel	-207 114	-408 166	-201 052
Utsatt skattefordel (22 %)	-45 565	-89 796	-44 231

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 500 000	70 960	1 743 905	3 314 865
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			74 500	74 500
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 500 000	70 960	1 818 405	3 389 365
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		70 960	775 528	846 488
= Bokført verdi 31.12.20	1 500 000	0	1 042 877	2 542 877
Årets ordinære avskrivninger		3 160	230 035	233 195
Økonomisk levetid		3 år	0-10 år	



Note 5- Bankinnskudd og bundne midler

Av dette er skattetrekk kr 0 ansett som bundet kapital i selskapet pr 31.12.2020.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REINVESTA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vaidas Plauska	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Vaidas Plauska	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Egenkapital og hendelser etter balansedag

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	-11 666	1 283 762	1 372 096
Årets resultat				156 821	156 821
Andre endringer			11 666	-11 666	0
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	1 428 917	1 528 917

Koronautbruddet - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift.

Koronautbruddet kan medføre at kunder kan få likviditetsproblemer.

Firmaet er ikke omfattet av pålegg om å stenge ned virksomheten.

På grunn av mulig midlertidig omsetnings- og aktivitetsnedgang kan avdragutsettelse være et aktuelt tiltak.

Situasjonen rundt koronaviruset er i seg selv fortsatt uoversiktlig, både med tanke på varighet, effekter og tiltak. Det er derfor ikke mulig på nåværende tidspunkt å gi noe godt estimat på de økonomiske konsekvensene på sikt. Basert på en helhetsvurdering vurderer imidlertid styret og daglig leder selskapet å være i en posisjon hvor regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.



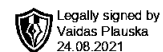
Note 8 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	517 168	0
Andre langsiktige fordringer	198 500	198 500
Sum	715 668	198 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 821 697	-2 123 209
Sum	-1 821 697	-2 123 209
Gjeld sikret ved pant	-1 821 697	-2 123 209
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordring	0	3 550
Varige driftsmidler	2 542 877	2 701 572
Sum	2 542 877	2 705 122



Note 9 Aksjer i Datterselskap.

Selskap	Antall/Eierandel		Balanseført verdi
Polar Bygg AS 8622 Mo i Rana	30	100%	30.000



Årsregnskap 2020

Reinvesta AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 824 489



RESULTATREGNSKAP

REINVESTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		22 440	46 066
Annen driftsinntekt		219 760	159 020
Sum driftsinntekter		242 200	205 086
Varekostnad		0	241 258
Lønnskostnad	2	0	507 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	233 195	197 813
Annen driftskostnad		213 733	238 332
Sum driftskostnader		446 928	1 185 174
Driftsresultat		-204 728	-980 088
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8	1 189
Annen finansinntekt		517 168	922 000
Annen rentekostnad		111 396	98 437
Annen finanskostnad		0	464
Resultat av finansposter		405 780	824 289
Ordinært resultat før skattekostnad		201 052	-155 799
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 231	-34 071
Ordinært resultat		156 821	-121 728
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	156 821	-121 728
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		156 821	0
Overført til udekket tap		0	121 728
Sum overføringer		156 821	-121 728



BALANSE

REINVESTA AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		45 565	89 796
Sum immaterielle eiendeler		45 565	89 796
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 631 645	1 653 245
Maskiner og anlegg	4	173 381	178 242
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	737 851	870 086
Sum varige driftsmidler	4	2 542 877	2 701 572
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	9	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	8	198 500	198 500
Sum finansielle anleggsmidler		228 500	228 500
Sum anleggsmidler		2 816 942	3 019 868
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		39 500	0
Andre kortsiktige fordringer	8	1 486 507	979 952
Sum fordringer	8	1 526 007	979 952
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21 746	106 344
Sum omløpsmidler		1 547 752	1 086 297
Sum eiendeler		4 364 694	4 106 165



BALANSE

REINVESTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-11 666
Sum innskutt egenkapital		100 000	88 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 428 917	1 283 762
Sum opptjent egenkapital		1 428 917	1 283 762
Sum egenkapital	7	1 528 917	1 372 096
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 821 697	2 123 209
Sum annen langsiktig gjeld		1 821 697	2 123 209
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		60 682	22 315
Skyldig offentlige avgifter		9 411	7
Annen kortsiktig gjeld		943 988	588 538
Sum kortsiktig gjeld		1 014 081	610 860
Sum gjeld		2 835 777	2 734 069
Sum egenkapital og gjeld		4 364 694	4 106 165

Mo i Rana, 20.08.2021
Styret i Reinvesta AS

Vaidas Plauska
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

PENSJONER

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	464 794
Arbeidsgiveravgift	0	23 704
Pensjonskostnader	0	6 074
Andre ytelser	0	13 198
Sum	0	507 771

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	0		
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse	0		

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen ansatte dette år.

REVISOR

Selskapet har bokført revisjonshonorar i 2020 kr. 29 300,-. Rent revisjonshonorar.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	44 231	-34 071
Skattekostnad ordinært resultat	44 231	-34 071
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	201 052	-155 799
Permanente forskjeller	0	927
Endring i midlertidige forskjeller	-7 603	-374 005
Anvendelse av fremførbart underskudd	-193 449	0
Skattepliktig inntekt	0	-528 877
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-113 777	-202 840
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	113 777	202 840
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	128 314	120 711	-7 603
Sum	128 314	120 711	-7 603
Akkumulert fremførbart underskudd	-335 428	-528 877	-193 449
Grunnlag for utsatt skattefordel	-207 114	-408 166	-201 052
Utsatt skattefordel (22 %)	-45 565	-89 796	-44 231

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 500 000	70 960	1 743 905	3 314 865
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			74 500	74 500
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 500 000	70 960	1 818 405	3 389 365
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		70 960	775 528	846 488
= Bokført verdi 31.12.20	1 500 000	0	1 042 877	2 542 877
Årets ordinære avskrivninger		3 160	230 035	233 195
Økonomisk levetid		3 år	0-10 år	



Note 5- Bankinnskudd og bundne midler

Av dette er skattetrekk kr 0 ansett som bundet kapital i selskapet pr 31.12.2020.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REINVESTA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vaidas Plauska	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Vaidas Plauska	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Egenkapital og hendelser etter balansedag

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	-11 666	1 283 762	1 372 096
Årets resultat				156 821	156 821
Andre endringer			11 666	-11 666	0
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	1 428 917	1 528 917

Koronautbruddet - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift.

Koronautbruddet kan medføre at kunder kan få likviditetsproblemer.

Firmaet er ikke omfattet av pålegg om å stenge ned virksomheten.

På grunn av mulig midlertidig omsetnings- og aktivitetsnedgang kan avdragutsettelse være et aktuelt tiltak.

Situasjonen rundt koronaviruset er i seg selv fortsatt uoversiktlig, både med tanke på varighet, effekter og tiltak. Det er derfor ikke mulig på nåværende tidspunkt å gi noe godt estimat på de økonomiske konsekvensene på sikt. Basert på en helhetsvurdering vurderer imidlertid styret og daglig leder selskapet å være i en posisjon hvor regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.



Note 8 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	517 168	0
Andre langsiktige fordringer	198 500	198 500
Sum	715 668	198 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 821 697	-2 123 209
Sum	-1 821 697	-2 123 209
Gjeld sikret ved pant	-1 821 697	-2 123 209
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordring	0	3 550
Varige driftsmidler	2 542 877	2 701 572
Sum	2 542 877	2 705 122



Note 9 Aksjer i Datterselskap.

Selskap	Antall/Eierandel		Balanseført verdi
Polar Bygg AS 8622 Mo i Rana	30	100%	30.000



Til generalforsamlingen i Reinvesta AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Reinvesta AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 156 821. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 20.08.2021

Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng

Statsautorisert revisor