



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHAUGMOVEIEN 81 AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4A
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 277 603	10 600 416
Annen driftsinntekt		94 675	147 464
Sum inntekter		11 372 277	10 747 880
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 064 982	2 047 343
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 029 781	973 406
Sum kostnader		3 094 763	3 020 749
Driftsresultat		8 277 514	7 727 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 885	86 892
Annen finansinntekt		5 598	6 056
Sum finansinntekter		32 483	92 948
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 996 277	3 634 321
Annen rentekostnad			403
Sum finanskostnader		3 996 277	3 634 724
Netto finans		-3 963 794	-3 541 776
Ordinært resultat før skattekostnad		4 313 721	4 185 354
Skattekostnad på resultat	3	945 881	920 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 367 840	3 264 487
Årsresultat	4	3 367 840	3 264 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 367 840	3 264 487
Totalresultat		3 367 840	3 264 487



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			3 264 487
Overført fra annen egenkapital		-6 632 160	
Sum overføringer og disponeringer		3 367 840	3 264 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	89 092 111	91 053 947
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	30 321	41 691
Sum varige driftsmidler	2	89 122 431	91 095 637
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		800 150	921 938
Sum finansielle anleggsmidler		800 150	921 938
Sum anleggsmidler		89 922 581	92 017 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		168 823	
Andre kortsiktige fordringer		210 468	161 012
Sum fordringer		379 291	161 012
Sum omløpsmidler		379 291	161 012
SUM EIENDELER		90 301 872	92 178 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		3 855 165	3 855 165
Sum innskutt egenkapital		4 005 165	4 005 165
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 526 177	14 158 338
Sum opptjent egenkapital		7 526 177	14 158 338
Sum egenkapital	4	11 531 342	18 163 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 361 601	3 205 513
Sum avsetninger for forpliktelser		3 361 601	3 205 513
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		63 191 887	67 994 193
Sum annen langsiktig gjeld		63 191 887	67 994 193
Sum langsiktig gjeld		66 553 488	71 199 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 050 458	369 815
Betalbar skatt	3	789 794	718 346
Skyldig offentlige avgifter		314 964	385 492
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		61 826	1 341 726
Sum kortsiktig gjeld		12 217 042	2 815 380
Sum gjeld		78 770 530	74 015 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 301 872	92 178 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507878

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHAUGMOVEIEN 81 AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4A
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 992 053 674
LAHAUGMOVEIEN 81 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 277 603	10 600 416
Annen driftsinntekt		94 675	147 464
Sum inntekter		11 372 277	10 747 880
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 064 982	2 047 343
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 029 781	973 406
Sum kostnader		3 094 763	3 020 749
Driftsresultat		8 277 514	7 727 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 885	86 892
Annen finansinntekt		5 598	6 056
Sum finansinntekter		32 483	92 948
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 996 277	3 634 321
Annen rentekostnad			403
Sum finanskostnader		3 996 277	3 634 724
Netto finans		-3 963 794	-3 541 776
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	4 313 721	4 185 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		945 881	920 867
Årsresultat	4	3 367 840	3 264 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 367 840	3 264 487
Totalresultat		3 367 840	3 264 487
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			3 264 487



Overført fra annen egenkapital	-6 632 160	
Sum overføringer og disponeringer	3 367 840	3 264 487



Organisasjonsnr: 992 053 674
LAHAUGMOVEIEN 81 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	89 092 111	91 053 947
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	30 321	41 691
Sum varige driftsmidler	2	89 122 431	91 095 637
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		800 150	921 938
Sum finansielle		800 150	921 938
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		89 922 581	92 017 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		168 823	
Andre kortsiktige			
fordringer		210 468	161 012
Sum fordringer		379 291	161 012
Sum omløpsmidler		379 291	161 012
SUM EIENDELER		90 301 872	92 178 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		3 855 165	3 855 165
Sum innskutt egenkapital		4 005 165	4 005 165
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 526 177	14 158 338



Sum opptjent egenkapital		7 526 177	14 158 338
Sum egenkapital	4	11 531 342	18 163 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 361 601	3 205 513
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 361 601	3 205 513
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		63 191 887	67 994 193
Sum annen langsiktig gjeld		63 191 887	67 994 193
Sum langsiktig gjeld		66 553 488	71 199 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 050 458	369 815
Betalbar skatt	3	789 794	718 346
Skyldig offentlige avgifter		314 964	385 492
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		61 826	1 341 726
Sum kortsiktig gjeld		12 217 042	2 815 380
Sum gjeld		78 770 530	74 015 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 301 872	92 178 588



Organisasjonsnr: 992 053 674
LAHAUGMOVEIEN 81 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Lahaugmoveien 81 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lahaugmoveien 81 AS som viser et overskudd på NOK 3 367 840. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 5. juni 2024
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HANSEN, JOHN HARALD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/11/2024 11:07:10

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Resultatregnskap

Lahaugmoveien 81 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		11 277 603	10 600 416
Annen driftsinntekt		94 675	147 464
Sum driftsinntekter		11 372 277	10 747 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 064 982	2 047 343
Annen driftskostnad		1 029 781	973 406
Sum driftskostnader		3 094 763	3 020 749
Driftsresultat		8 277 514	7 727 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 885	86 892
Annen finansinntekt		5 598	6 056
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 996 277	3 634 321
Annen rentekostnad		0	403
Resultat av finansposter		-3 963 794	-3 541 776
Resultat før skattekostnad		4 313 721	4 185 354
Skattekostnad på resultat	3	945 881	920 867
Resultat		3 367 840	3 264 487
Årsresultat	4	3 367 840	3 264 487
Overføringer			
Avsatt til utbytte		10 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 264 487
Overført fra annen egenkapital		6 632 160	0
Sum overføringer		3 367 840	3 264 487



Balanse

Lahaugmoveien 81 AS

 BankID Signing
Line Norbye
2024-06-06

 BankID Signing
Mette Melhus
2024-06-10

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	89 092 111	91 053 947
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	30 321	41 691
Sum varige driftsmidler	2	89 122 431	91 095 637
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		800 150	921 938
Sum finansielle anleggsmidler		800 150	921 938
Sum anleggsmidler		89 922 581	92 017 575
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		168 823	0
Andre kortsiktige fordringer		210 468	161 012
Sum fordringer		379 291	161 012
Sum omløpsmidler		379 291	161 012
Sum eiendeler		90 301 872	92 178 588



Balanse

Lahaugmoveien 81 AS

BankID Signing
Line Norbye
2024-06-06

BankID Signing
Mette Melhus
2024-06-10

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		3 855 165	3 855 165
Sum innskutt egenkapital		4 005 165	4 005 165
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 526 177	14 158 338
Sum opptjent egenkapital		7 526 177	14 158 338
Sum egenkapital	4	11 531 342	18 163 502
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	3 361 601	3 205 513
Sum avsetning for forpliktelser		3 361 601	3 205 513
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		63 191 887	67 994 193
Sum annen langsiktig gjeld		63 191 887	67 994 193
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 050 458	369 815
Betalbar skatt	3	789 794	718 346
Skyldig offentlige avgifter		314 964	385 492
Utbytte		10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		61 826	1 341 726
Sum kortsiktig gjeld		12 217 042	2 815 380
Sum gjeld		78 770 530	74 015 085
Sum egenkapital og gjeld		90 301 872	92 178 588

Styret i Lahaugmoveien 81 AS

Mette Melhus
styreleder

Line Norbye
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lahaugmoveien 81 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 8.500,- eks mva.

Note 2 Anleggsnote

	Bygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Driftsløse	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	51 458 901	26 330 572	26 162 223	113 702	104 065 398
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	173 895	0		173 895
Enova-tilskudd	0	-82 120	0		-82 120
Anskaffelseskost 31.12.2023	51 458 901	26 422 347	26 162 223	113 702	104 157 173
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	5 366 511	9 584 850	0	83 381	15 034 742
Bokført verdi per 31.12.2023	46 092 390	16 837 497	26 162 223	30 321	89 122 431
Årets avskrivninger	728 835	1 324 777	0	11 370	2 064 982



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	789 793	718 345
Endring i utsatt skatt	156 088	202 522
Skattekostnad ordinært resultat	945 881	920 867
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 313 721	4 185 354
Permanente forskjeller	-14 260	403
Endring i midlertidige forskjeller	-709 493	-920 554
Skattepliktig inntekt	3 589 967	3 265 204
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	789 794	718 346
Sum betalbar skatt i balansen	789 794	718 346

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	15 280 006	14 570 512	-709 493
Sum	15 280 006	14 570 512	-709 493
Grunnlag for utsatt skatt	15 280 006	14 570 512	-709 493
Utsatt skatt (22 %)	3 361 601	3 205 513	-156 089

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	150 000	3 855 165	14 158 338	18 163 502
Pr 01.01.2023	150 000	3 855 165	14 158 338	18 163 502
Årets resultat			3 367 840	3 367 840
Utbytte			-10 000 000	-10 000 000
Pr 31.12.2023	150 000	3 855 165	7 526 177	11 531 342



Note 5 Aksjonærer

 BankID Signing
Line Norbye
2024-06-06

 BankID Signing
Mette Melhus
2024-06-10

Aksjekapitalen i Lahaugmoveien 81 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150 000	1,0	150 000
Sum	150 000		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Otto Olsen Eiendom AS	150 000	100,0	100,0