



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 902 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestmovegen 1
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Gunnar Ellevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 703 961	874 767
Sum inntekter		13 703 961	874 767
Kostnader			
Varekostnad		8 250 835	386 667
Lønnskostnad	1	993 726	256 232
Annen driftskostnad		591 290	336 761
Sum kostnader		9 835 852	979 661
Driftsresultat		3 868 109	-104 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192	46
Annen finansinntekt		8 768	
Sum finansinntekter		8 960	46
Annen rentekostnad		52 243	18 945
Annen finanskostnad		4 316	
Sum finanskostnader		56 559	18 945
Netto finans		-47 599	-18 899
Ordinært resultat før skattekostnad		3 820 510	-123 792
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-239 285	-27 234
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 059 795	-96 558
Årsresultat		4 059 795	-96 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 059 795	-96 558
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	4 059 795	-96 558
Sum overføringer og disponeringer		4 059 795	-96 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	
Lån til foretak i samme konsern		100 000	
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	
Sum anleggsmidler		130 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	11 656 358	106 627
Sum varer		11 656 358	106 627
Fordringer			
Kundefordringer		45 783	362 416
Andre kortsiktige fordringer		32 954	1 338
Sum fordringer		78 737	363 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 682 745	1 184 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 682 745	1 184 093
Sum omløpsmidler		13 417 840	1 654 473
SUM EIENDELER		13 547 840	1 654 473
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer à 1000)	3,6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		-150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	3	-8 490	-8 490
Sum innskutt egenkapital		91 510	-58 490
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 987 595	927 800
Sum opptjent egenkapital		4 987 595	927 800
Sum egenkapital		5 079 105	869 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		239 285
Sum avsetninger for forpliktelser			239 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 000	
Sum langsiktig gjeld		7 800 000	239 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		523 170	43 482
Betalbar skatt	2		20 008
Skyldig offentlige avgifter		56 573	72 867
Annen kortsiktig gjeld		88 991	409 521
Sum kortsiktig gjeld		668 734	545 878
Sum gjeld		8 468 734	785 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 547 840	1 654 473



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 794834

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 902 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestmovegen 1
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Gunnar Ellevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 902 271
TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 703 961	874 767
Sum inntekter		13 703 961	874 767
Kostnader			
Varekostnad		8 250 835	386 667
Lønnskostnad	1	993 726	256 232
Annen driftskostnad		591 290	336 761
Sum kostnader		9 835 852	979 661
Driftsresultat		3 868 109	-104 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192	46
Annen finansinntekt		8 768	
Sum finansinntekter		8 960	46
Annen rentekostnad		52 243	18 945
Annen finanskostnad		4 316	
Sum finanskostnader		56 559	18 945
Netto finans		-47 599	-18 899
Ordinært resultat før skattekostnad		3 820 510	-123 792
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-239 285	-27 234
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 059 795	-96 558
Årsresultat		4 059 795	-96 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 059 795	-96 558
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	4 059 795	-96 558
Sum overføringer og disponeringer		4 059 795	-96 558



Organisasjonsnr: 921 902 271
TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	30 000	
Lån til foretak i samme konsern	100 000	
Sum finansielle anleggsmidler	130 000	

Sum anleggsmidler	130 000	0
--------------------------	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Varer	4	11 656 358	106 627
Sum varer		11 656 358	106 627

Fordringer

Kundefordringer		45 783	362 416
Andre kortsiktige fordringer		32 954	1 338
Sum fordringer		78 737	363 753

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 682 745	1 184 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 682 745	1 184 093

Sum omløpsmidler		13 417 840	1 654 473
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 547 840	1 654 473
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (100 aksjer à 1000)	3,6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		-150 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 490	-8 490
Sum innskutt egenkapital		91 510	-58 490

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	4 987 595	927 800
Sum opptjent egenkapital		4 987 595	927 800
Sum egenkapital		5 079 105	869 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		239 285
Sum avsetninger for forpliktelser			239 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 000	
Sum langsiktig gjeld		7 800 000	239 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		523 170	43 482
Betalbar skatt	2		20 008
Skyldig offentlige avgifter		56 573	72 867
Annen kortsiktig gjeld		88 991	409 521
Sum kortsiktig gjeld		668 734	545 878
Sum gjeld		8 468 734	785 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 547 840	1 654 473



Organisasjonsnr: 921 902 271
TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Trysil Fritidseiendom AS**

Foretaksnr. 921902271

Utarbeidet av:

account⁺or



Trysil Fritidseiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 703 961	874 767
Sum driftsinntekter		13 703 961	874 767
Driftskostnader			
Varekostnad		8 250 835	386 667
Lønnskostnad	1	993 726	256 232
Annen driftskostnad		591 290	336 761
Sum driftskostnader		9 835 852	979 661
DRIFTSRESULTAT		3 868 109	(104 894)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		192	46
Annen finansinntekt		8 768	0
Sum finansinntekter		8 960	46
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		52 243	18 945
Annen finanskostnad		4 316	0
Sum finanskostnader		56 559	18 945
NETTO FINANSPOSTER		(47 599)	(18 899)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 820 510	(123 792)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(239 285)	(27 234)
ORDINÆRT RESULTAT		4 059 795	(96 558)
ÅRSRESULTAT		4 059 795	(96 558)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	4 059 795	(96 558)
SUM OVERF. OG DISP.		4 059 795	(96 558)

Årsregnskap for Trysil Fritidseiendom AS

Organisasjonsnr. 921902271



Trysil Fritidseiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern		30 000	0
Lån til foretak i samme konsern		100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		130 000	0
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	11 656 358	106 627
Fordringer			
Kundefordringer		45 783	362 416
Andre kortsiktige fordringer		32 954	1 338
Sum fordringer		78 737	363 753
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 682 745	1 184 093
SUM OMLØPSMIDLER		13 417 840	1 654 473
SUM EIENDELER		13 547 840	1 654 473

Årsregnskap for Trysil Fritidseiendom AS

Organisasjonsnr. 921902271



Trysil Fritidseiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer à 1000)	3,6	100 000	100 000
Egne aksjer	3	0	(150 000)
Annen innskutt egenkapital	3	(8 490)	(8 490)
Sum innskutt egenkapital		91 510	(58 490)
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 987 595	927 800
Sum opptjent egenkapital		4 987 595	927 800
SUM EGENKAPITAL		5 079 105	869 310
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	239 285
Sum avsetning for forpliktelser		0	239 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 800 000	239 285
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		523 170	43 482
Betalbar skatt	2	0	20 008
Skyldig offentlige avgifter		56 573	72 867
Annen kortsiktig gjeld		88 991	409 521
SUM KORTSIKTIG GJELD		668 734	545 878
SUM GJELD		8 468 734	785 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 547 840	1 654 473

Underskrifter

Torgal Sætre
Styrets lederJan Erik Skøld
StyremedlemHåkan Stengrundet
StyremedlemVidar Ås
StyremedlemTomas Myrvold
StyremedlemJo Gunnar Ellevold
Daglig leder



Trysil Fritidseiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	834 272	213 266
Arbeidsgiveravgift	95 065	23 661
Pensjonskostnader	52 818	8 576
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 571	10 729
Totalt	993 726	256 232

Selskapet sysselsetter et årsverk.

Selskapet har benyttet seg av muligheten til å fravelge revisor.

Noter for Trysil Fritidseiendom AS

Organisasjonsnr. 921902271



Trysil Fritidseiendom AS

Noter 2021**Note 2 - Skattekostnad**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	3 820 510
Permanente og andre forskjeller	-9 729 352
Endring i midlertidige forskjeller	219 105
Inntekt	-5 689 737

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt	-239 285
= Ordinær skattekostnad	-239 285

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	32 768	40 960
+ Utestående fordringer	11 741	16 641
+ Gevinst- og tapskonto	824 050	1 030 063
- Fremførbart skattemessig underskudd	5 689 737	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	868 559	1 087 664
Sum negative skatteøkende forskjeller	5 689 737	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	4 821 178	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	1 087 664
Balanseført utsatt skatt	0	239 285



Trysil Fritidseiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB	100 000	-8 490	-150 000	927 800	869 310
Kjøp egne aksjer	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0		4 059 795	4 059 795
UB	100 000	-8 490	0	4 987 595	5 079 105

Selskapet har i 2021 solgt 20 stk egne aksjer.

Note 4 - Varer

Kostnad vedr. utarbeidelse av tomteområde. Oppføringskostnad kostnadsføres i regnskapet i takt med solgte tomter.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 31 710 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 53 009.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Vidar Ås		20	20,00 %
JGE Invst AS	926 317 334	20	20,00 %
HSG AS	991 681 469	20	20,00 %
Fundus AS	990 651 140	20	20,00 %
Fjellgutta Eiendom AS	921 769 830	20	20,00 %

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Av den langsiktige gjelden forfaller alt innen 5 år.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 800 000	0

Grunneier Johan Per Moren her stilt realkausjon for lånet inntil et beløp på kr. 9.000.000,-.

Noter for Trysil Fritidseiendom AS

Organisasjonsnr. 921902271

