



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 553 050
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ASKER TEKNOLOGIPARK ANS
Forretningsadresse: Strandengveien 71
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 763 057	5 131 208
Sum inntekter		5 763 057	5 131 208
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 106 940	1 033 722
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	914 008	852 853
Annen driftskostnad		820 144	1 518 635
Sum kostnader		2 841 093	3 405 209
Driftsresultat		2 921 964	1 725 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 714	15 630
Sum finansinntekter		43 714	15 630
Annen rentekostnad		527 567	425 400
Sum finanskostnader		527 567	425 400
Netto finans		-483 853	-409 770
Ordinært resultat før skattekostnad		2 438 112	1 316 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 438 112	1 316 228
Årsresultat	4	2 438 112	1 316 228
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 438 112	1 316 228
Totalresultat		2 438 112	1 316 228
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-561 888	816 228
Sum overføringer og disponeringer		2 438 112	1 316 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	19 279 327	20 117 227
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	53 759	32 047
Sum varige driftsmidler	3	19 333 086	20 149 274
Andre langsiktige fordringer	2, 5		
Sum anleggsmidler		19 333 086	20 149 274
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		470 881	382 447
Andre kortsiktige fordringer	5	63 253	72 232
Sum fordringer	5	534 134	454 679
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 865 970	3 587 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 865 970	3 587 245
Sum omløpsmidler		4 400 104	4 041 924
SUM EIENDELER		23 733 190	24 191 198

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 506 925	6 068 813
Sum opptjent egenkapital		5 506 925	6 068 813
Sum egenkapital	4	5 506 925	6 068 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 000 000	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		166 553	158 125
Skyldig offentlige avgifter		121 802	96 806
Kortsiktig konserngjeld		7 152 560	7 050 400
Annen kortsiktig gjeld		785 350	817 054
Sum kortsiktig gjeld		8 226 265	8 122 385
Sum gjeld		18 226 265	18 122 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 733 190	24 191 198



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492478

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 553 050
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ASKER TEKNOLOGIPARK ANS
Forretningsadresse: Strandengveien 71
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 946 553 050
ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 763 057	5 131 208
Sum inntekter		5 763 057	5 131 208
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 106 940	1 033 722
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	914 008	852 853
Annen driftskostnad		820 144	1 518 635
Sum kostnader		2 841 093	3 405 209
Driftsresultat		2 921 964	1 725 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 714	15 630
Sum finansinntekter		43 714	15 630
Annen rentekostnad		527 567	425 400
Sum finanskostnader		527 567	425 400
Netto finans		-483 853	-409 770
Ordinært resultat før skattekostnad		2 438 112	1 316 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 438 112	1 316 228
Årsresultat	4	2 438 112	1 316 228
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 438 112	1 316 228
Totalresultat		2 438 112	1 316 228
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-561 888	816 228
Sum overføringer og disponeringer		2 438 112	1 316 228



Organisasjonsnr: 946 553 050
ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	19 279 327	20 117 227
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	53 759	32 047
Sum varige driftsmidler	3	19 333 086	20 149 274

Andre langsiktige fordringer	2, 5		
Sum anleggsmidler		19 333 086	20 149 274

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		470 881	382 447
Andre kortsiktige fordringer	5	63 253	72 232
Sum fordringer	5	534 134	454 679

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 865 970	3 587 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 865 970	3 587 245
Sum omløpsmidler		4 400 104	4 041 924
SUM EIENDELER		23 733 190	24 191 198

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 506 925	6 068 813
Sum opptjent egenkapital		5 506 925	6 068 813



Sum egenkapital	4	5 506 925	6 068 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 000 000	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		166 553	158 125
Skyldig offentlige avgifter		121 802	96 806
Kortsiktig konserngjeld		7 152 560	7 050 400
Annen kortsiktig gjeld		785 350	817 054
Sum kortsiktig gjeld		8 226 265	8 122 385
Sum gjeld		18 226 265	18 122 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 733 190	24 191 198



Organisasjonsnr: 946 553 050
ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Asker Teknologipark ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 946 553 050



RESULTATREGNSKAP

ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 763 057	5 131 208
Sum driftsinntekter		5 763 057	5 131 208
Lønnskostnad	1, 2	1 106 940	1 033 722
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	914 008	852 853
Annen driftskostnad		820 144	1 518 635
Sum driftskostnader		2 841 093	3 405 209
Driftsresultat		2 921 964	1 725 998
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		43 714	15 630
Annen rentekostnad		527 567	425 400
Resultat av finansposter		-483 853	-409 770
Resultat før skattekostnad		2 438 112	1 316 228
Resultat		2 438 112	1 316 228
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	2 438 112	1 316 228
OVERFØRINGER			
Uttak		3 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-561 888	816 228
Sum overføringer		2 438 112	1 316 228



BALANSE

ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	19 279 327	20 117 227
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	53 759	32 047
Sum varige driftsmidler	3	19 333 086	20 149 274
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		19 333 086	20 149 274
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		470 881	382 447
Andre kortsiktige fordringer	5	63 253	72 232
Sum fordringer	5	534 134	454 679
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 865 970	3 587 245
Sum omløpsmidler		4 400 104	4 041 924
Sum eiendeler		23 733 190	24 191 198



BALANSE

ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 506 925	6 068 813
Sum opptjent egenkapital		5 506 925	6 068 813
Sum egenkapital	4	5 506 925	6 068 813
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		166 553	158 125
Skyldig offentlige avgifter		121 802	96 806
Konserngjeld		7 152 560	7 050 400
Annen kortsiktig gjeld		785 350	817 054
Sum kortsiktig gjeld		8 226 265	8 122 385
Sum gjeld		18 226 265	18 122 385
Sum egenkapital og gjeld		23 733 190	24 191 198

Vollen, 07.05.2024
Styret i Asker Teknologipark ANS

Arnljot Tveit
styreleder

Anne Kristine Bjørnstadjordet
styremedlem

Trond Tveit
styremedlem/daglig leder

Ambjørg Kristine Tveit
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	862 322	830 889
Arbeidsgiveravgift	200 226	174 723
Andre ytelser	44 393	28 110
Sum	1 106 940	1 033 722

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	39 220 848	1 726 570	40 947 418
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	52 300	45 520	97 820
- Avgang i året		81 697	81 697
= Anskaffelseskost 31.12.23	39 273 148	1 690 393	40 963 541
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	19 993 821	1 636 635	21 630 456
= Bokført verdi 31.12.23	19 279 327	53 758	19 333 085
Årets ordinære avskrivninger	890 200	23 808	914 008
Økonomisk levetid	5-50 år	0-7 år	

Note 4 Egenkapital

Immer AS 99% Tveit Eiendom AS 1 % Total 100%

Pr. 31.12.2022	6 056 678	12 135	6 068 813
Årets resultat	2 413 731	24 381	2 438 112
Uttak	-2 970 000	-30 000	-3 000 000
Pr 31.12.2023	5 500 409	6 516	5 506 925

Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 10 000 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 19 279 327.



Til selskapsmøte i
Asker Teknologipark ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asker Teknologipark ANS som viser et overskudd på kr 2.438.112. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 15. mai 2024
Kopstad og Kure Revisjon AS

Marit Kure
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no

Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

KURE, MARIT

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/15/2024 09:04:53

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.