



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 820 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL RAMPA AS
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Tormod Noreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 503 175	2 851 458
Sum inntekter		2 503 175	2 851 458
Kostnader			
Varekostnad		248 538	244 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	755 901	691 376
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	426 273	403 810
Sum kostnader		1 430 712	1 339 719
Driftsresultat		1 072 463	1 511 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 890	51 532
Sum finansinntekter		78 890	51 532
Annen rentekostnad		1 226 279	1 247 609
Sum finanskostnader		1 226 279	1 247 609
Netto finans		-1 147 389	-1 196 077
Resultat før skattekostnad		-74 926	315 662
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-74 926	315 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 926	315 662
Totalresultat		-74 926	315 662
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-74 926	315 662
Sum overføringer og disponeringer	5	-74 926	315 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter		24 200 986	23 444 480
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	24 200 986	23 444 480
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 207 173	2 128 421
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 207 173	2 128 421
Sum anleggsmidler		26 408 159	25 572 901
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		7 937
Andre kortsiktige fordringer	6	49 966	53 633
Sum fordringer		49 966	61 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		627 852	261 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		627 852	261 638
Sum omløpsmidler		677 818	323 209
SUM EIENDELER		27 085 977	25 896 109

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 030 000	2 030 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 030 000	6 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 419 669	1 344 743
Sum opptjent egenkapital		-1 419 669	-1 344 743
Sum egenkapital	5	4 610 331	4 685 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 919 378	13 514 110
Øvrig langsiktig gjeld	8	7 753 076	7 476 448
Sum annen langsiktig gjeld		21 672 454	20 990 558
Sum langsiktig gjeld		21 672 454	20 990 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 864	93 116
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		64 953	54 141
Annen kortsiktig gjeld		663 375	73 038
Sum kortsiktig gjeld		803 192	220 294
Sum gjeld		22 475 646	21 210 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 085 977	25 896 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 480460

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 820 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL RAMPA AS
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arve Tormod Noreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Organisasjonsnr: 913 820 576
HAFJELL RAMPA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 503 175	2 851 458
Sum inntekter		2 503 175	2 851 458
Kostnader			
Varekostnad		248 538	244 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	755 901	691 376
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	426 273	403 810
Sum kostnader		1 430 712	1 339 719
Driftsresultat		1 072 463	1 511 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 890	51 532
Sum finansinntekter		78 890	51 532
Annen rentekostnad		1 226 279	1 247 609
Sum finanskostnader		1 226 279	1 247 609
Netto finans		-1 147 389	-1 196 077
Resultat før skattekostnad		-74 926	315 662
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-74 926	315 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 926	315 662
Totalresultat		-74 926	315 662
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-74 926	315 662
Sum overføringer og disponeringer	5	-74 926	315 662



Organisasjonsnr: 913 820 576
HAFJELL RAMPA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter		24 200 986	23 444 480
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	24 200 986	23 444 480
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 207 173	2 128 421
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 207 173	2 128 421
Sum anleggsmidler		26 408 159	25 572 901
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		7 937
Andre kortsiktige fordringer	6	49 966	53 633
Sum fordringer		49 966	61 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		627 852	261 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		627 852	261 638
Sum omløpsmidler		677 818	323 209
SUM EIENDELER		27 085 977	25 896 109

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 030 000	2 030 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 030 000	6 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 419 669	1 344 743
Sum opptjent egenkapital		-1 419 669	-1 344 743
Sum egenkapital	5	4 610 331	4 685 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	13 919 378	13 514 110
Øvrig langsiktig gjeld	8	7 753 076	7 476 448
Sum annen langsiktig gjeld		21 672 454	20 990 558
Sum langsiktig gjeld		21 672 454	20 990 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 864	93 116
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		64 953	54 141
Annen kortsiktig gjeld		663 375	73 038
Sum kortsiktig gjeld		803 192	220 294
Sum gjeld		22 475 646	21 210 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 085 977	25 896 109



Organisasjonsnr: 913 820 576
HAFJELL RAMPA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP


- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Electronic signature

<i>Signed by</i> Plukkerud, Anne Brit 	<i>Date and time</i> (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS) 27.04.2026 23:36:47 <i>Date of birth</i> 1969-11-07 <i>Signature method</i> Norwegian BankID
<i>Signed by</i> Noreng, Arve Tormod 	<i>Date and time</i> (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS) 10.05.2026 14:07:45 <i>Date of birth</i> 1960-09-18 <i>Signature method</i> Norwegian BankID
<i>Signed by</i> Plukkerud, Stig 	<i>Date and time</i> (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS) 18.05.2026 08:24:36 <i>Date of birth</i> 1971-10-12 <i>Signature method</i> Norwegian BankID

This document is signed electronically.
The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Årsregnskap 2025 Hafjell Rampa AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 820 576



RESULTATREGNSKAP

HAFJELL RAMPA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		2 503 175	2 851 458
Sum driftsinntekter		2 503 175	2 851 458
Varekostnad		248 538	244 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	755 901	691 376
Annen driftskostnad	3	426 273	403 810
Sum driftskostnader		1 430 712	1 339 719
Driftsresultat		1 072 463	1 511 739
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		78 890	51 532
Annen rentekostnad		1 226 279	1 247 609
Resultat av finansposter		-1 147 389	-1 196 077
Resultat før skattekostnad		-74 926	315 662
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-74 926	315 662
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-74 926	315 662
Sum overføringer	5	-74 926	315 662



BALANSE

HAFJELL RAMPA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger og tomter		24 200 986	23 444 480
Sum varige driftsmidler	2	24 200 986	23 444 480
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap	6	2 207 173	2 128 421
Sum finansielle anleggsmidler		2 207 173	2 128 421
Sum anleggsmidler		26 408 159	25 572 901
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	0	7 937
Andre kortsiktige fordringer	6	49 966	53 633
Sum fordringer		49 966	61 570
Bankinnskudd, kontanter o.l.		627 852	261 638
Sum omløpsmidler		677 818	323 209
Sum eiendeler		27 085 977	25 896 109

HAFJELL RAMPA AS

SIDE 3



BALANSE

HAFJELL RAMPA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 030 000	2 030 000
Overkurs		4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 030 000	6 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 419 669	-1 344 743
Sum opptjent egenkapital		-1 419 669	-1 344 743
Sum egenkapital	5	4 610 331	4 685 257
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 919 378	13 514 110
Øvrig langsiktig gjeld	8	7 753 076	7 476 448
Sum annen langsiktig gjeld		21 672 454	20 990 558
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		74 864	93 116
Skyldig offentlige avgifter		64 953	54 141
Annen kortsiktig gjeld		663 375	73 038
Sum kortsiktig gjeld		803 192	220 294
Sum gjeld		22 475 646	21 210 852
Sum egenkapital og gjeld		27 085 977	25 896 109

Styret i Hafjell Rampa AS

Stig Plukkerud
styreleder

Arve Tormod Noreng
styremedlem

Anne Brit Plukkerud
styremedlem

HAFJELL RAMPA AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifiserte som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifiserte som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler når de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen. Det er tilsvarende vurdering for gjeldsposter. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Ved varesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter beste skjønn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over forventet levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives over gjenværende levetid.

Utført, ikke fakturert produksjon

Tilvirkningskost for egentilvirkede prosjekter omfatter variable tilvirkningskostnader. Utført, ikke fakturert produksjon vurderes etter prinsippet løpende avregning med fortjeneste. Det er tatt hensyn til eventuelle tap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen til tap gjøres ved vurdering av hver enkelt kunde. Av bokførte fordringer forfaller alle innen 12 måneder etter regnskapsårets avslutning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i balansen iht. god regnskapsskikk for små foretak.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Hafjell Rampa AS er et selskap der virksomheten omfatter oppføring av bygninger, samt kjøpe, selge og leie ut fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Øyer kommune.

Note 2 Anleggsmidler

VARIGE DRIFTSMIDLER	Bygninger	Tomt	Leiligheter	Sum
+ Anskaffelseskost per 01.01	17 637 803	1 722 000	7 979 780	27 339 583
+ Tilganger	1 317 425	0	194 983	1 512 408
- Avganger	0	0	0	0
- Samlede avskrivninger per 31.12	4 346 142	0	304 863	4 651 005
= Bokført per 31.12	14 609 086	1 722 000	7 869 900	24 200 986
Årets ordinære avskrivninger	619 299	0	136 602	755 901
Økonomisk levetid	20-40 år		30-67 år	
Prosentats ordinære avskrivninger bygg	2%		2%	
Prosentats ordinære avskrivninger teknisk	10%		4%	

Note 3 Lønnskostnader

Hafjell Rampa AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-74 926	315 662
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	263 355	-301 988
Anvendelse av fremførbart underskudd	-188 429	-13 674
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	781 726	955 072	173 346
Gevinst – og tapskonto	360 038	450 048	90 010
Sum	1 141 764	1 405 120	263 355
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 561 436	-2 749 865	-188 429
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 419 671	1 344 745	-74 926
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	2 030 000	4 000 000	-1 344 743	4 685 257
Årets resultat			-74 926	-74 926
Pr 31.12.2025	2 030 000	4 000 000	-1 419 669	4 610 331



Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Langsiktig fordring på tilknyttet selskap	2 207 173	2 128 421
Nedbetalingstid er ikke avtalt.		
Renteberegnet med nominelt 3,9%.		

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hafjell Rampa AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 030	1 000,0	2 030 000
Sum	2 030		2 030 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MONTENOR HOLDING AS	1 015	50,0	50,0
VESTSIDEN INVEST AS	1 015	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 030	100,0	100,0

Note 8 Gjeld/Pantstillelser

Det er ytt følgende lån fra aksjonærene:

Selskap	Rentesats	Gjeld 31.12	Renter belastet	Gjeld 01.01
Vestsiden Invest AS	3%	3 876 538	138 314	3 738 224
Montenor Holding AS	3%	3 876 538	138 314	3 738 224
SUM		7 753 076	276 628	7 476 448

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på lånet. Øvrig gjeld forfaller innen ett år etter 31.12.

Pantstillelser	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner sikret ved pant	13 919 378	13 514 110
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler:		
Tomter, bygninger og fordringer	26 408 159	25 580 838



Årsregnskap 2025

Hafjell Rampa AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 820 576



RESULTATREGNSKAP

HAFJELL RAMPA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		2 503 175	2 851 458
Sum driftsinntekter		2 503 175	2 851 458
Varekostnad		248 538	244 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	755 901	691 376
Annen driftskostnad	3	426 273	403 810
Sum driftskostnader		1 430 712	1 339 719
Driftsresultat		1 072 463	1 511 739
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		78 890	51 532
Annen rentekostnad		1 226 279	1 247 609
Resultat av finansposter		-1 147 389	-1 196 077
Resultat før skattekostnad		-74 926	315 662
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-74 926	315 662
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-74 926	315 662
Sum overføringer	5	-74 926	315 662



BALANSE

HAFJELL RAMPA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger og tomter		24 200 986	23 444 480
Sum varige driftsmidler	2	24 200 986	23 444 480
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap	6	2 207 173	2 128 421
Sum finansielle anleggsmidler		2 207 173	2 128 421
Sum anleggsmidler		26 408 159	25 572 901
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	0	7 937
Andre kortsiktige fordringer	6	49 966	53 633
Sum fordringer		49 966	61 570
Bankinnskudd, kontanter o.l.		627 852	261 638
Sum omløpsmidler		677 818	323 209
Sum eiendeler		27 085 977	25 896 109



BALANSE

HAFJELL RAMPA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 030 000	2 030 000
Overkurs		4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 030 000	6 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 419 669	-1 344 743
Sum opptjent egenkapital		-1 419 669	-1 344 743
Sum egenkapital	5	4 610 331	4 685 257
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 919 378	13 514 110
Øvrig langsiktig gjeld	8	7 753 076	7 476 448
Sum annen langsiktig gjeld		21 672 454	20 990 558
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		74 864	93 116
Skyldig offentlige avgifter		64 953	54 141
Annen kortsiktig gjeld		663 375	73 038
Sum kortsiktig gjeld		803 192	220 294
Sum gjeld		22 475 646	21 210 852
Sum egenkapital og gjeld		27 085 977	25 896 109

Styret i Hafjell Rampa AS

Stig Plukkerud
styreleder

Arve Tormod Noreng
styremedlem

Anne Brit Plukkerud
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifiserte som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifiserte som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler når de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen. Det er tilsvarende vurdering for gjeldsposter. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Ved varesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter beste skjønn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over forventet levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives over gjenværende levetid.

Utført, ikke fakturert produksjon

Tilvirkningskost for egentilvirkede prosjekter omfatter variable tilvirkningskostnader. Utført, ikke fakturert produksjon vurderes etter prinsippet løpende avregning med fortjeneste. Det er tatt hensyn til eventuelle tap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen til tap gjøres ved vurdering av hver enkelt kunde. Av bokførte fordringer forfaller alle innen 12 måneder etter regnskapsårets avslutning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i balansen iht. god regnskapsskikk for små foretak.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Hafjell Rampa AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Øyer kommune.

Note 2 Anleggsmidler

VARIGE DRIFTSMIDLER	Bygninger	Tomt	Leiligheter	Sum
+ Anskaffelseskost per 01.01	17 637 803	1 722 000	7 979 780	27 339 583
+ Tilganger	1 317 425	0	194 983	1 512 408
- Avganger	0	0	0	0
- Samlede avskrivninger per 31.12	4 346 142	0	304 863	4 651 005
= Bokført per 31.12	14 609 086	1 722 000	7 869 900	24 200 986
Årets ordinære avskrivninger	619 299	0	136 602	755 901
Økonomisk levetid	20-40 år		30-67 år	
Prosentats ordinære avskrivninger bygg	2%		2%	
Prosentats ordinære avskrivninger teknisk	10%		4%	

Note 3 Lønnskostnader

Hafjell Rampa AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-74 926	315 662
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	263 355	-301 988
Anvendelse av fremførbart underskudd	-188 429	-13 674
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	781 726	955 072	173 346
Gevinst – og tapskonto	360 038	450 048	90 010
Sum	1 141 764	1 405 120	263 355
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 561 436	-2 749 865	-188 429
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 419 671	1 344 745	-74 926
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	2 030 000	4 000 000	-1 344 743	4 685 257
Årets resultat			-74 926	-74 926
Pr 31.12.2025	2 030 000	4 000 000	-1 419 669	4 610 331



Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Langsiktig fordring på tilknyttet selskap	2 207 173	2 128 421
Nedbetalingstid er ikke avtalt.		
Renteberegnet med nominelt 3,9%.		

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hafjell Rampa AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 030	1 000,0	2 030 000
Sum	2 030		2 030 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MONTENOR HOLDING AS	1 015	50,0	50,0
VESTSIDEN INVEST AS	1 015	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 030	100,0	100,0

Note 8 Gjeld/Pantstillelser

Det er ytt følgende lån fra aksjonærene:

Selskap	Rentesats	Gjeld 31.12	Renter belastet	Gjeld 01.01
Vestsiden Invest AS	3%	3 876 538	138 314	3 738 224
Montenor Holding AS	3%	3 876 538	138 314	3 738 224
SUM		7 753 076	276 628	7 476 448

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på lånet. Øvrig gjeld forfaller innen ett år etter 31.12.

Pantstillelser	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner sikret ved pant	<u>13 919 378</u>	<u>13 514 110</u>
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler:		
Tomter, bygninger og fordringer	<u>26 408 159</u>	<u>25 580 838</u>