



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 428 434
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PÅL MARTINSEN AS
Forretningsadresse:	Moseveien 8 1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Johan Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3.4.5	45 476	71 920
Sum kostnader		45 476	71 920
Driftsresultat		-45 476	-71 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 513 128	6 008 080
Sum finansinntekter		3 513 128	6 008 080
Annen finanskostnad		36	8
Sum finanskostnader		36	8
Netto finans	8	3 513 092	6 008 072
Ordinært resultat før skattekostnad		3 467 616	5 936 152
Skattekostnad	9	15 983	25 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 451 633	5 910 597
Årsresultat		3 451 633	5 910 597
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	16	3 375 000	5 800 000
Ekstraordinært utbytte	16		
Overføring til/fra annen egenkapital	16	76 633	110 597
Sum overføringer og disponeringer		3 451 633	5 910 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	78 229	78 229
Sum finansielle anleggsmidler		78 229	78 229
Sum anleggsmidler		78 229	78 229
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	11	3 525 555	6 000 000
Sum fordringer		3 525 555	6 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	365 173	247 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 173	247 530
Sum omløpsmidler		3 890 728	6 247 530
SUM EIENDELER		3 968 957	6 325 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15,16	30 000	30 000
Overkurs	16	4 701	4 701
Sum innskutt egenkapital		34 701	34 701
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	16	526 699	450 066
Sum opptjent egenkapital		526 699	450 066
Sum egenkapital		561 400	484 767
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	16 575	15 438
Betalbar skatt	4,9	15 983	25 554
Annen kortsiktig gjeld		3 374 999	5 800 000
Sum kortsiktig gjeld		3 407 557	5 840 992
Sum gjeld		3 407 557	5 840 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 968 957	6 325 759



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2,3	752 777 331	780 079 986
Annen driftsinntekt		2 589 228	1 095 454
Sum inntekter		755 366 559	781 175 440
Kostnader			
Varekostnad	3	391 308 560	407 061 601
Lønnskostnad	4,5	156 300 422	156 964 846
Avskrivning	6,7	49 500 426	45 745 582
Annen driftskostnad	3,4,5	117 076 994	114 164 845
Sum kostnader		714 186 402	723 936 874
Driftsresultat		41 180 157	57 238 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 568 031	1 566 059
Sum finansinntekter		4 568 031	1 566 059
Annen finanskostnad		12 148 541	7 664 071
Sum finanskostnader		12 148 541	7 664 071
Netto finans	8	-7 580 510	-6 098 012
Ordinært resultat før skattekostnad		33 599 647	51 140 554
Skattekostnad	9	12 119 206	16 463 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 480 441	34 677 262
Årsresultat	16	21 480 441	34 677 262



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	6	157 719 173	169 814 046
Goodwill	6	161 366 222	179 451 215
Sum immaterielle eiendeler		319 085 395	349 265 261
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	167 310 375	105 958 268
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7	28 301 374	21 808 977
Sum varige driftsmidler	12	195 611 749	127 767 245
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	5 338 139	7 359 729
Sum finansielle anleggsmidler		5 338 139	7 359 729
Sum anleggsmidler		520 035 283	484 392 235
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	129 349 075	151 842 438
Sum varer		129 349 075	151 842 438
Fordringer			
Kundefordringer	11,12	78 211 089	90 582 174
Andre fordringer	11	21 008 450	20 379 486
Sum fordringer		99 219 539	110 961 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	110 515 732	64 072 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 515 732	64 072 923
Sum omløpsmidler		339 084 346	326 877 021
SUM EIENDELER		859 119 629	811 269 256



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15,16	30 000	30 000
Overkurs	16	4 701	4 701
Sum innskutt egenkapital		34 701	34 701
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	243 132 035	229 381 761
Sum opptjent egenkapital		243 132 035	229 381 761
Minoritetsinteresser	16	200 104 458	193 650 762
Sum egenkapital		443 271 194	423 067 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	36 837 621	41 511 054
Andre avsetninger for forpliktelser	17	24 741 350	18 330 497
Sum avsetninger for forpliktelser		61 578 971	59 841 551
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	130 052 418	133 481 811
Øvrig langsiktig gjeld	12	423 297	1 791 070
Sum annen langsiktig gjeld		130 475 715	135 272 881
Sum langsiktig gjeld		192 054 686	195 114 432
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	85 738 411	18 354 188
Leverandørgjeld	11	53 248 474	79 793 326
Betalbar skatt	4,9	17 455 337	18 266 140
Skyldige offentlige avgifter	14	24 693 711	25 360 903
Utbytte	16	13 375 000	15 800 000
Annen kortsiktig gjeld	11	29 282 816	35 513 043
Sum kortsiktig gjeld		223 793 749	193 087 600



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		415 848 435	388 202 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		859 119 629	811 269 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484843

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 428 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL MARTINSEN AS
Forretningsadresse: Moseveien 8
1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Johan Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3.4.5	45 476	71 920
Sum kostnader		45 476	71 920
Driftsresultat		-45 476	-71 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 513 128	6 008 080
Sum finansinntekter		3 513 128	6 008 080
Annen finanskostnad		36	8
Sum finanskostnader		36	8
Netto finans	8	3 513 092	6 008 072
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	9	15 983	25 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 451 633	5 910 597
Årsresultat		3 451 633	5 910 597
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	16	3 375 000	5 800 000
Ekstraordinært utbytte	16		
Overføring til/fra annen egenkapital	16	76 633	110 597
Sum overføringer og disponeringer		3 451 633	5 910 597



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 10		78 229	78 229
Sum finansielle anleggsmidler		78 229	78 229
Sum anleggsmidler		78 229	78 229
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	11	3 525 555	6 000 000
Sum fordringer		3 525 555	6 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	365 173	247 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 173	247 530
Sum omløpsmidler		3 890 728	6 247 530
SUM EIENDELER		3 968 957	6 325 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15, 16	30 000	30 000
Overkurs	16	4 701	4 701
Sum innskutt egenkapital		34 701	34 701
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	526 699	450 066
Sum opptjent egenkapital		526 699	450 066
Sum egenkapital		561 400	484 767
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	11	16 575	15 438
Betalbar skatt	4,9	15 983	25 554
Annen kortsiktig gjeld		3 374 999	5 800 000
Sum kortsiktig gjeld		3 407 557	5 840 992
Sum gjeld		3 407 557	5 840 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 968 957	6 325 759



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		752 777 331	780 079 986
Annen driftsinntekt	2,3	2 589 228	1 095 454
Sum inntekter		755 366 559	781 175 440
Kostnader			
Varekostnad	3	391 308 560	407 061 601
Lønnskostnad	4,5	156 300 422	156 964 846
Avskrivning	6,7	49 500 426	45 745 582
Annen driftskostnad	3,4,5	117 076 994	114 164 845
Sum kostnader		714 186 402	723 936 874
Driftsresultat		41 180 157	57 238 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 568 031	1 566 059
Sum finansinntekter		4 568 031	1 566 059
Annen finanskostnad		12 148 541	7 664 071
Sum finanskostnader		12 148 541	7 664 071
Netto finans	8	-7 580 510	-6 098 012
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	9	33 599 647	51 140 554
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 480 441	34 677 262
Årsresultat	16	21 480 441	34 677 262



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

KONSERNBALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	6	157 719 173	169 814 046
Goodwill	6	161 366 222	179 451 215
Sum immaterielle eiendeler		319 085 395	349 265 261
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	167 310 375	105 958 268
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7	28 301 374	21 808 977
Sum varige driftsmidler	12	195 611 749	127 767 245
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	5 338 139	7 359 729
Sum finansielle anleggsmidler		5 338 139	7 359 729
Sum anleggsmidler		520 035 283	484 392 235
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	129 349 075	151 842 438
Sum varer		129 349 075	151 842 438
Fordringer			
Kundefordringer	11,12	78 211 089	90 582 174
Andre fordringer	11	21 008 450	20 379 486
Sum fordringer		99 219 539	110 961 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	110 515 732	64 072 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 515 732	64 072 923
Sum omløpsmidler		339 084 346	326 877 021
SUM EIENDELER		859 119 629	811 269 256

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15,16	30 000	30 000
Overkurs	16	4 701	4 701
Sum innskutt egenkapital		34 701	34 701
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	243 132 035	229 381 761
Sum opptjent egenkapital		243 132 035	229 381 761
Minoritetsinteresser	16	200 104 458	193 650 762
Sum egenkapital		443 271 194	423 067 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	36 837 621	41 511 054
Andre avsetninger for forpliktelseser	17	24 741 350	18 330 497
Sum avsetninger for forpliktelseser		61 578 971	59 841 551
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	130 052 418	133 481 811
Øvrig langsiktig gjeld	12	423 297	1 791 070
Sum annen langsiktig gjeld		130 475 715	135 272 881
Sum langsiktig gjeld		192 054 686	195 114 432
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	85 738 411	18 354 188
Leverandørgjeld	11	53 248 474	79 793 326
Betalbar skatt	4,9	17 455 337	18 266 140
Skyldige offentlige avgifter	14	24 693 711	25 360 903
Utbytte	16	13 375 000	15 800 000
Annen kortsiktig gjeld	11	29 282 816	35 513 043
Sum kortsiktig gjeld		223 793 749	193 087 600
Sum gjeld		415 848 435	388 202 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		859 119 629	811 269 256



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
SE VEDLAGTE PDF

Note
15,16

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pål Johan Martinsen	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
5

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i morselskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar i morselskapet i 2023

Note
5

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Ytelser til andre ledende personer



Det er ingen ansatte i morselskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar i morselskapet i 2023

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31250.00	25000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18812.00	26250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50062.00	51250.00

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Morselskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Ingen ansatte i selskapet. Styreleder har noen individuelle bonusavtaler. Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note
10

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Flexit Future Holding AS	1.00%	51.00%	92811701.00	20569672.00

Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden. Med regnskapsmessig effekt fra 1. januar 2020 fisjonerte selskapet ut 99,01 % av selskapets kapital som en gave til nærstående. Selskapet beholdt imidlertid 51 % av stemmeretten, og det foreligger også en aksjonæravtale knyttet til økonomisk disponering. Av denne grunn er Pål Martinsen AS fortsatt å regne som morselskap i konsernet. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Pål Martinsen AS	Televeien 15, 1870 ØRJE

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

SE VEDLAGTE PDF

Note

15,16

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pål Johan Martinsen	30000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

5

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114225758.00	110842909.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29201373.00	30212664.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6040065.00	6226639.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6833226.00	9682633.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	156300422.00	156964845.00

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Ytelser Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.

Note
5

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	515140.00	540689.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84750.00	98775.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	599890.00	639464.00

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
234.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Deler av konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Verken styreleder eller daglig leder har noen individuelle bonusavtaler
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Pål Martinsen AS	Televeien 15, 1870 ØRJE

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Til generalforsamlingen i Pål Martinsen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pål Martinsen AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 3 451 633 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 21 480 441.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
-

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen og ARP-rapporten. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 24. april 2024

Re-visjon AS

Robert Sundt

statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

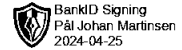
Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Pål Martinsen AS



Årsrapport for 2023

Årsberetning
- ARP-rapport

Årsregnskap og konsernregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Pål Martinsen AS

Resultatregnskap

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Note	2023	2022
Driftsinntekter				
0	0		752 777 331	780 079 986
0	0	2, 3	2 589 228	1 095 454
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>755 366 559</u>	<u>781 175 440</u>
Driftskostnader				
0	0	3	391 308 560	407 061 601
0	0	4, 5	156 300 422	156 964 846
0	0	6, 7	49 500 426	45 745 582
45 476	71 920	3, 4, 5	117 076 994	114 164 845
<u>45 476</u>	<u>71 920</u>		<u>714 186 402</u>	<u>723 936 874</u>
<u>-45 476</u>	<u>-71 920</u>		<u>41 180 157</u>	<u>57 238 566</u>
Finansinntekter og finanskostnader				
3 513 128	6 008 080		4 568 031	1 566 059
36	8		12 148 541	7 664 071
<u>3 513 092</u>	<u>6 008 072</u>	8	<u>-7 580 510</u>	<u>-6 098 012</u>
<u>3 467 616</u>	<u>5 936 152</u>		<u>33 599 647</u>	<u>51 140 554</u>
15 983	25 555	9	12 119 206	16 463 292
<u>3 451 633</u>	<u>5 910 597</u>		<u>21 480 441</u>	<u>34 677 262</u>
Overføringer og disponeringer				
3 375 000	5 800 000	16		
76 633	110 597	16		
<u>3 451 633</u>	<u>5 910 597</u>			



Pål Martinsen AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap		Konsern			
2023	2022	Note	2023	2022	
Anleggsmidler					
<i>Immaterielle eiendeler</i>					
Konsesjoner, patenter, lisenser,					
0	0	varemerker	6	157 719 173	169 814 046
0	0	Goodwill	6	161 366 222	179 451 215
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>319 085 395</u>	<u>349 265 260</u>
<i>Varige driftsmidler</i>					
Tomter, bygninger og annen fast					
0	0	eiendom	7	167 310 375	105 958 268
Driftsløsøre, inventar, verktøy,					
0	0	kontormaskiner ol	7	28 301 374	21 808 977
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler	12	<u>195 611 749</u>	<u>127 767 245</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>					
78 229	78 229	Investeringer i datterselskap	10	0	0
0	0	Investeringer i tilknyttet selskap	10	5 338 139	7 359 729
<u>78 229</u>	<u>78 229</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 338 139</u>	<u>7 359 729</u>
<u>78 229</u>	<u>78 229</u>	Sum anleggsmidler		<u>520 035 284</u>	<u>484 392 235</u>
Omløpsmidler					
0	0	Varer	13	129 349 075	151 842 438
<i>Fordringer</i>					
0	0	Kundefordringer	11, 12	78 211 089	90 582 174
3 525 555	6 000 000	Andre fordringer	11	21 008 450	20 379 486
<u>3 525 555</u>	<u>6 000 000</u>	Sum fordringer		<u>99 219 539</u>	<u>110 961 660</u>
Bankinnskudd, kontanter og					
365 173	247 530	lignende	14	110 515 731	64 072 923
<u>3 890 728</u>	<u>6 247 530</u>	Sum omløpsmidler		<u>339 084 345</u>	<u>326 877 021</u>
<u>3 968 957</u>	<u>6 325 759</u>	Sum eiendeler		<u>859 119 628</u>	<u>811 269 256</u>



Pål Martinsen AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Note	2023	2022
Egenkapital				
<i>Innskutt egenkapital</i>				
30 000	30 000	15, 16	30 000	30 000
4 701	4 701	16	4 701	4 701
<u>34 701</u>	<u>34 701</u>		<u>34 701</u>	<u>34 701</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>				
526 699	450 066	16	243 132 035	229 381 761
<u>529 699</u>	<u>450 066</u>		<u>243 132 035</u>	<u>229 381 761</u>
0	0		200 104 458	193 650 762
<u>561 400</u>	<u>484 767</u>		<u>443 271 194</u>	<u>423 067 223</u>
Gjeld				
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>				
0	0	9	36 837 621	41 511 054
0	0	17	24 741 350	18 330 497
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>61 578 971</u>	<u>59 841 551</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>				
0	0	12	130 052 418	133 481 811
0	0	12	423 297	1 791 070
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>130 475 715</u>	<u>135 272 881</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>				
0	0	12	85 738 411	18 354 188
16 575	15 438	11	53 248 474	79 793 326
15 983	25 554	4, 9	17 455 337	18 266 140
0	0	14	24 693 711	25 360 903
0	0	16	13 375 000	15 800 000
3 374 999	5 800 000	11	29 282 815	35 513 043
<u>3 407 557</u>	<u>5 840 992</u>		<u>223 793 749</u>	<u>193 087 600</u>
<u>3 407 557</u>	<u>5 840 992</u>		<u>415 848 435</u>	<u>388 202 032</u>
<u>3 968 957</u>	<u>6 997 414</u>		<u>859 119 629</u>	<u>785 718 022</u>

31. desember 2023
Ørje, 23. april 2024

Pål Johan Martinsen
styreleder



Pål Martinsen AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern			
2023	2022	Note	2023	2022	
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter					
3 467 616	5 936 152	16	33 599 647	51 140 554	
-25 554	-22 494	9	-18 266 140	-15 663 552	
0	0		-2 060 489	-996 156	
0	0		49 500 426	45 745 582	
-3 500 000	-6 000 000	10,11	2 021 590	-478 958	
0	0		22 493 363	-63 869 847	
0	0		12 371 084	-10 290 341	
1 137	15 437	11	-26 544 852	35 480 809	
-25 556	0		-481 358	-13 040 210	
-82 357	-70 905		72 633 270	28 027 881	
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter					
0	0	7	2 554 314	1 110 403	
0	0	7	-76 672 995	-39 618 225	
0	0	6	-2 116 348	-1 504 485	
0	0	10	3 257 508	0	
0	0		-72 977 521	-40 012 307	
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
0	0		67 384 224	18 354 188	
0	0	11, 12	-4 797 166	-44 363 076	
0	-15 750	11	0	0	
6 000 000	0		0	0	
-5 800 000	-6 585 000	16	-15 800 000	-6 585 000	
200 000	-6 600 750		46 787 058	-32 593 888	
117 643	-6 671 655		46 442 807	-44 578 314	
247 530	6 919 185	01.01	64 072 923	108 651 237	
365 173	247 530	31.12	110 515 731	64 072 923	



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet og datterselskaper som morselskapet har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12:

Mor- og datterselskaper

Pål Martinsen AS (morselskap)
Flexit Future Holding AS (0,99 % Eierandel 51 % stemmerett per 31.12.2023)
Flexit AS (100 % Underkonsern)
Flexit Sverige AB (100 %)
Martinsen Eiendom AS (100 %)
Flexit Eiendom AS (100 %)

Tilknyttede selskaper

HeatVest OY (38,587%)



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Forskning og utvikling

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendeler. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeid / reklamasjoner

Garantiarbeid / reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeid, men korrigeres for eventuelt avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen langsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Immaterielle eiendeler

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskaper. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Utgifter til egen utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendeler og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap, med unntak av AFP-ordningen.

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som en lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendeler (Pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

AFP-Ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen på en pålitelig måte.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap		Lønnskostnader		Konsern	
2023	2022			2023	2022
0	0	Lønninger		114 225 758	110 842 909
0	0	Arbeidsgiveravgift		29 201 373	30 212 664
0	0	Pensjonskostnader		6 040 065	6 226 639
0	0	Andre ytelser		6 833 225	9 682 633
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum		<u>156 300 422</u>	<u>156 964 845</u>
0	0	Gjennomsnittlig antall årsverk		243	234

Morselskap

Det er ingen ansatte i morselskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar i morselskapet i 2023

Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Konsern

Deler av konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Morselskap

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Ingen ansatte i selskapet. Styreleder har noen individuelle bonusavtaler.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Konsern

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Verken styreleder eller daglig leder har noen individuelle bonusavtaler, men daglig leder har avtale om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforhold i form av en etterlønn på 12 måneder.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Morselskap		Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:		Konsern	
2023	2022			2023	2022
31 250	25 000	Lovpålagt revisjon		515 140	540 689
5 687	5 000	Skatterådgivning		45 250	36 375
13 125	21 250	Andre tjenester		39 500	62 400
<u>50 062</u>	<u>51 250</u>	Sum		<u>599 890</u>	<u>639 464</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret for konsern, men er inkludert hos mor



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Immaterielle eiendeler

Morselskap

Ingen immaterielle eiendeler i morselskapet per 31.12.2023

Konsern

	Goodwill	Programvare	Varemerke	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	271 836 929	25 578 911	195 000 000	492 415 840
Tilgang kjøpte eiendeler	0	2 116 348	0	2 116 348
Valutaavvik	7 525 947	0	0	7 525 947
Anskaffelseskost 31.12.	279 362 876	27 695 259	195 000 000	502 058 135
Akk.avskrivninger 31.12.	-115 273 078	-24 123 586	-40 852 500	-180 249 164
Valutaavvik	-2 723 575	0	0	-2 723 575
Balanseført verdi pr.31.12.	161 366 222	3 571 673	154 147 500	319 085 395
Årets avskrivninger	22 887 364	5 143 721	9 067 500	37 098 585
Forventet økonomisk levetid	10 år	3-4 år	20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Varemerke har eksistert i en årrekke og forventes å vare i minst 20 år.

Avskrivninger på 10 år knyttet til goodwill er begrunnet med at goodwill er beregnet på bakgrunn av kontantstrømmer som forventes å vare ut over 10 år.

Note 7 - Varige driftsmidler

Morselskap

Ingen varige driftsmidler i morselskapet per 31.12.2023

Konsern

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	152 766 534	54 468 256	207 234 790
Tilgang	64 697 178	11 975 817	76 672 995
Avgang	0	-3 558 974	-3 558 974
Valutaavvik	5 367 594	2 410 323	7 777 918
Anskaffelseskost 31.12.	222 831 306	65 295 422	288 126 728
Akk.avskrivning 31.12.	-53 576 869	-36 807 930	-90 384 799
Avgang	0	1 364 511	1 364 511
Valutaavvik	-1 944 062	-1 550 629	-3 494 691
Balanseført pr. 31.12.	167 310 375	28 301 374	195 611 749
Årets avskrivninger	6 650 394	5 751 446	12 401 840
Økonomisk levetid	0-50 år	0-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler er:

Bygninger, anlegg tomter mv:	5 411 100
Driftsløsøre, maskiner mv:	4 561 717



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Konsern

Årets skattekostnad fordeler seg på

	2023	2022
Betalbar skatt i Norge	10 140 839	16 923 623
Endring utsatt skatt i Norge	-4 021 377	-1 939 747
Betalbar skatt i Sverige	8 549 967	1 676 363
Endring utsatt skatt Sverige	-2 550 223	-196 946
Årets totale skattekostnad	<u>12 119 206</u>	<u>16 463 292</u>

Utsatt skatt i balansen

Utsatt skatt i Norge (22 %)	31 140 650	33 772 015
Utsatt skatt i Sverige (22 %)	5 696 970	7 739 039
Utsatt skatt i balansen	<u>36 837 621</u>	<u>41 511 054</u>

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i Norge	8 750 827	16 778 304
SkatteFUNN i Norge	0	-188 527
Betalbar skatt i Sverige	8 704 510	1 676 363
Betalbar skatt i balansen	<u>17 455 337</u>	<u>18 266 140</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkludert goodwill	323 149 363	345 274 395
Varebeholdning	-2 463 031	-2 923 810
Utestående fordringer	63 028	-223 897
Gevinst og tapskonto	385 271	481 589
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-18 220 000	-9 647 900
Ubeskattede reserver (Sverige)	25 895 319	35 177 449
Underskudd til fremføring	0	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>328 809 951</u>	<u>368 137 825</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-161 366 222</u>	<u>-179 451 215</u>
Sum	<u>167 443 728</u>	<u>188 686 611</u>



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 10 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Morselskap

Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden. Med regnskapsmessig effekt fra 1. januar 2020 fisjonerte selskapet ut 99,01 % av selskapets kapital som en gave til nærstående. Selskapet beholdt imidlertid 51 % av stemmeretten, og det foreligger også en aksjonæravtale knyttet til økonomisk disponering. Av denne grunn er Pål Martinsen AS fortsatt å regne som morselskap i konsernet per 31.12.2023.

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Flexit Future Holding AS		Marker	1 %	51 %	20 569 672	92 811 701	78 229

Investering etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

	HeatVest OY
<i>Merverdianalyse - Kjøp 2018</i>	38,857%
Balanseført EK på kjøpstidspunktet	818 789
Goodwill	894 263
Anskaffelseskost tidligere perioder	<u>2 174 832</u>
Anskaffelseskost	<u>3 887 884</u>

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	1 992 079
Avskrivning merverdier	<u>-181 718</u>
Årets resultatandel	<u>1 810 361</u>

Beregning av balanseført verdi pr 31.12.2023

Inngående balanse 01.01.2023	7 359 730
Årets resultatandel	1 810 361
Mottatt utbytte	-1 085 638
Andre endringer i løpet av året	<u>-2 746 314</u>
Utgående balanse 31.12.2023	<u>5 338 139</u>

Tilknyttet selskap har forretnings-kontor i Jyväskylä i Finland. Goodwill avskrives lineært over 5 år og er ferdig avskrevet i 2023.

Det er i 2023 i dette selskapet gjort kjøp og salg av egne aksjer, i kombinasjon med salg av aksjer for Flexit Sverige AB. Summen av dette gjør at selskapets eierandel er endret fra 40% til 38,857%. Anskaffelseskosten i tabellen over er justert som følge av salg av aksjer i 2023. Andre endringer i løpet av året er i all hovedsak salg av aksjer.

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Morselskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Fordring utbytte Flexit Future Holding AS	3 500 000	6 000 000
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld Flexit AS	16 575	15 438



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Konsern

Konsernet har i tillegg til nærstående fordringer listet opp over en samlet fordring på øvrige eierselskaper på til sammen kr 66 300 til øvrige eierselskaper i Flexit Future Holding AS.

Note 12 - Fordringer og gjeld

Morselskap		Kundefordringer		Konsern	
2023	2022	2023	2022	2023	2022
0	0	Kundefordringer til pålydende		79 132 389	91 576 703
0	0	Avsetning til tap på fordringer		-921 300	-994 530
0	0	Sum		78 211 089	90 582 173

Morselskap		Langsiktig gjeld med forfall senere enn ett år		Konsern	
2023	2022	2023	2022	2023	2022
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		110 409 518	114 062 321
0	0	Sum		110 409 518	114 062 321

Morselskap		Gjeld sikret ved pant		Konsern	
2023	2022	2023	2022	2023	2022
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		202 755 829	151 835 999
0	0	Sum		202 755 829	151 835 999

Morselskap		Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		Konsern	
2023	2022	2023	2022	2023	2022
0	0	Varige driftsmidler		184 064 413	115 746 364
0	0	Varer		129 349 076	151 842 438
0	0	Kundefordringer		78 207 475	90 813 387
0	0	Sum		391 620 964	358 402 189

Morselskap og Konsern

Morselskapet har et serielån som ble utestedt i 2019 der løpetiden er 5 år (Nedbetalingsprofil 10 år), med månedlig avdrag. Lånebetingelser er netto rentebærende gjeld / EBITDA maks 3,5 og minimum bokført egenkapital på 30 %. Pr. 31.12.2023. Lånet vil i løpet av 2024 bli konvertert til et ordinært lån og vil fra og med 2024 klassifiseres som langsiktig, kundefordringer og varelager.

Av konsernets totale gjeld til kredittinstitusjoner er 85 738 411 NOK byggelån som er klassifisert som kortsiktig gjeld per 31.12.2023. Lånet vil i løpet av 2024 bli konvertert til et ordinært lån og vil fra og med 2024 klassifiseres som langsiktig.

Note 13 - Varer

Morselskap		Råvarer og innkjøpte halvfabrikater		Konsern	
2023	2022	2023	2022	2023	2021
0	0	Varer under tilvirkning		82 970 869	90 611 922
0	0	Ferdige egentilvirkede varer og handelsvarer		521 582	469 305
0	0	Ukurans		53 486 825	62 285 594
0	0	Sum		-7 630 201	-1 524 383
0	0	Sum		129 349 075	151 842 438



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 14 - Bankinnskudd

Morselskap	2023	Konsern	2023
	0	Bundne skattetrekkmidler utgjør	3 816 402

Note 15 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pål Johan Martinsen	30 000	100 %	100 %

Note 16 - Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	4 701	450 066	484 767
Årsresultat	0	0	3 451 633	3 451 633
Avsatt utbytte	0	0	-3 375 000	-3 375 000
Egenkapital 31.12.	30 000	4 701	526 699	561 400

Konsern

Konsernets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	4 701	229 381 760	193 650 762	423 067 223
Årsresultat	0	0	10 955 025	10 525 416	21 480 441
Avsatt utbytte	0	0	-3 375 000	-10 000 000	-13 375 000
Valutaavvik	0	0	6 170 250	5 928 280	12 098 530
Egenkapital 31.12.	30 000	4 701	243 132 035	200 104 458	443 271 194

Note 17 - Garantiforpliktelse

Konsern	2023	2022
Til dekning av løpende garantier er det avsatt	24 741 351	18 330 497

Note 18 - Hendelser etter balansedagen

Morselskap og Konsern

Se morselskapets og konsernets årsberetning for markedsituasjonen.



ARP-rapport

Flexit AS

2023

EQUALITY
CHECK



Denne rapporten er produsert av Flexit AS, med software utviklet av Equality Check. Rapporten beskriver likestillingsstatus hos Flexit AS, og hvordan virksomheten jobber for å sikre like muligheter for alle ansatte.

Definisjon av stillingsgrupper

Toppledelse: Administrerende direktør

Ledergruppe og salgssjefer: HR-sjef, Økonomisjef, Markedssjef, Salgssjefer

Mellomledere: IT-sjef, Leder teknisk service, Leder prosjektering, Lagersjef, Leder Kundeservice Bedrift, Leder Kundeservice Privat

Distriktssjefer/selgere: Distriktssjefer/selgere i avdeling Byggevare, Boligprodusenter og VVS

Avdeling administrasjon, marked, bygg, produktutvikling, teknisk service, prosjektering, kundeservice bedrift, logistikk, økonomi og personal: Operative medarbeidere i nevnte avdelinger

Kundeservice Privat: Kundeservice som jobber mot privatkunder (tidligere ettermarked)

Renhold, produksjon og lager: Renhold, produksjon- og lagermedarbeidere

Vi har involvert ansattrepresentanter

Ledelsen har gått gjennom alle stillingstitlene i organisasjonen i samarbeid med ansattrepresentanter, og kommet frem til stillingsgrupper som skal sikre lik lønn for arbeid av lik verdi.

Kjønnsbalanse

Totalt i virksomheten

26.4% (38) Kvinner



73.6% (106) Menn



Etter nivåer

Toppledelse

0% Kvinner



100% Menn





Ledergruppe og salgssjefer

22.2% Kvinner



77.8% Menn

Mellomledere

44.4% Kvinner



55.6% Menn

Distriktssjefer/selgere

5% Kvinner



95% Menn

Avdeling administrasjon, marked, bygg, produktutvikling, teknisk service, prosjektering, kundeservice bedrift, logistikk, økonomi og personal

33.9% Kvinner



66.1% Menn

Kundeservice Privat

50% Kvinner



50% Menn

Renhold, produksjon og lager

20% Kvinner



80% Menn

Lønnskartlegging

Tabellen under viser **kvinner** gjennomsnittslønn som andel av **menns** gjennomsnittslønn i hver stillingsgruppe.

● Kvinner ● Menn (100%)



	Grunnlønn	Bonus	Andre goder	Uregelmessige tillegg	Overtid	Total
Toppledelse						
				Kun menn representert		
Ledergruppe og salgssjefer	104%	98%	117%	Kun menn kompenserte	– Ingen data	105%
Mellomledere	100%	100%	97%	Kun menn kompenserte	– Ingen data	99%
Distriktssjefer/selgere	94%	103%	98%	Kun menn kompenserte	– Ingen data	95%
markeds, bygg, produktutvikling, teknisk service, prosjektering, kundeservice bedrift logistikk	96%	92%	117%	43%	60%	94%
Kundeservice Privat	101%	160%	– Ingen data	Kun menn kompenserte	Kun menn kompenserte	97%
Renhold, produksjon og lager	96%	86%	Kun menn kompenserte	15%	50%	95%

"Kun menn kompenserte" betyr at det kun er menn som har mottatt denne kompensasjonen, og at det bare finnes data på ett kjønn. Det samme gjelder for kvinner.

"Ingen data" betyr at det ikke er lagt inn tall i dette feltet. For eksempel dersom det står "Ingen data" i feltet for "Overtid" betyr det at overtidbetaling ikke gjelder for denne virksomheten. (Det betyr ikke at det mangler data.)

Totalt for virksomheten


















Kvinner andel av menns lønn er 88%

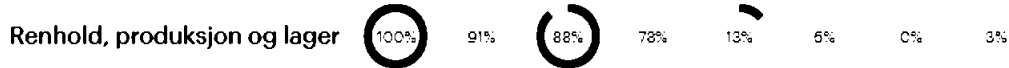


Lønnsfordeling

Tabellen under viser hvor stor andel av **kvinner** og **menn** som får utbetalt i de ulike lønnsartene.

● Kvinner ● Menn

	Bonus		Overtid		Uregelmessige tillegg		Andre goder	
	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
Totalt for virksomheten	 95%	94%	 45%	50%	 5%	12%	 32%	37%
Toppledelse	-	100%	-	0%	-	0%	-	100%
Ledergruppe og salgssjefer	 100%	100%	0%	0%	0%	14%	 100%	100%
Mellomledere	 75%	100%	0%	0%	0%	20%	 100%	100%
Distriktssjefer/selgere	 100%	95%	0%	0%	0%	5%	 100%	100%
Avdeling administrasjon, marked, bygg, produktutvikling, teknisk service, prosjektering, kundeservice bedrift, logistikk, økonomi og personal	 95%	97%	 50%	69%	 5%	18%	 25%	15%
Kundeservice Privat	 100%	67%	0%	33%	0%	33%	0%	0%



Deltid og midlertidige kontrakter

Midlertidige ansatte

Vises som antall menn og kvinner som har midlertidig ansettelse. Dataene er illustrert i grafen under.

Totalt i virksomheten

20% (1) Kvinner

80% (4) Menn



Avdeling administrasjon, marked, bygg, produktutvikling, teknisk service, prosjektering, kundeservice bedrift, logistikk, økonomi og personal

100% (1) Kvinner

0% (0) Menn



Kundeservice Privat

0% (0) Kvinner

100% (1) Menn

Renhold, produksjon og lager

0% (0) Kvinner

100% (3) Menn

Ikke alle stillingsgrupper har midlertidig ansatte.

Deltid

Vises som antall menn og kvinner som jobber deltid. Dataene er illustrert i grafen under.

Totalt i virksomheten

40% (4) Kvinner

60% (6) Menn





Avdeling administrasjon, marked, bygg, produktutvikling, teknisk service, prosjektering, kundeservice bedrift, logistikk, økonomi og personal

50% (3) Kvinner

50% (3) Menn



Renhold, produksjon og lager

25% (1) Kvinner

75% (3) Menn



Ikke alle stillingsgrupper har deltidsansatte.

Ufrivillig deltid

Vises som antall menn og kvinner som jobber ufrivillig deltid. Dataene er illustrert i grafen under.

Det er ingen ufrivillige deltidsansatte i organisasjonen.

Foreldrepermisjon

Grafen viser antall menn og kvinner som hadde rett til foreldrepermisjon, og gjennomsnittlig antall uker de tok ut i løpet av rapporteringsåret.

● Kvinner

● Menn

Ansatte med rett til foreldrepermisjon

Antall uker (gjennomsnitt)

Totalt for virksomheten

Kvinner (1)
Menn (3)



Kvinner - 1 uker (8%)
Menn - 12 uker (92%)

Distriktssjefer/selgere

Kvinner (0)
Menn (1)

Menn - 3 uker (100%)



Ikke alle stillingsgrupper har ansatte med foreldrepermisjon for denne perioden.

Likestillingsredegjørelsen

Slik har vi jobbet med likestilling, mangfold og inkludering til nå

Flexit har en kvinneandel på 26,4% (25,3% i 2022) som fordeler seg i de fleste avdelinger i organisasjonen. I ledergruppen er 22,2% kvinner. På mellomledernivå er andelen kvinner 44,4%. Flexit sysselsetter ansatte fra ulike nasjonaliteter.

Flexit har søkelys på å bygge en arbeidskultur og formelle prosesser som ivaretar kjønnsbalanse, alderssammensetning og ansatte med flerkulturell bakgrunn. Det er et mål om at alle kvalifiserte kandidater skal ha like muligheter til å jobbe hos oss. Vi skal minimere risiko for diskriminering i alle prosesser hvor dette kan forekomme. Flexit har retningslinjer for å fremme likestilling og forhindre diskriminering i personalhåndboken og i kvalitetshåndboken. Personalhåndboken er en elektronisk bok/oppslagsverk hvor Flexits rutiner og regler er inkludert. Der er det et egen punkt om forbud mot diskriminering, med henvisning til både Arbeidsmiljøloven og Diskrimineringsloven. Det er også et eget punkt om forbud mot mobbing og trakassering, og beskrivelse av hvordan dette skal varsles. Under andre etiske retningslinjer har vi også et punkt som omhandler arbeidsmiljøet. Der er det påpekt at all adferd skal baseres på likeverd, åpenhet, toleranse og respekt for menneskeverdet.

Ca. annethvert år gjennomfører vi medarbeiderundersøkelser hvor dette blir satt på agendaen. Bedriftshelsetjenesten gjennomfører også Arbeidshelseundersøkelser jevnlig hvor både fysisk og psykisk arbeidsmiljø står på dagsordenen.

Det praktiseres fleksibel arbeidstid. Det er ingen ansatte som jobber ufrivillig deltid. Bonusordningen er lik for alle. Den er knyttet opp mot arbeidet tid. Forsikringsordninger er lik for alle.

Vi har vurdert at vi har følgende risikoer for diskriminering eller andre hindre for likestilling

Kjønnsbalanse: Det er et bransjeproblem med få kvinnelige søkere innenfor enkelte områder. I en periode med lavere rekruttering er det vanskelig å øke kvinneandelen i virksomheten.



Kulturelt mangfold: Enkelte kan bli mer bevisste på å rekruttere for å øke mangfoldet. Det foreligger ikke skjevheter i lønn relatert til etnisitet.

Alder: Bedriften bør jobbe bevisst for å få ned snittalderen. Dette for å oppnå en god alderssammensetning og for å tiltrekke seg yngre medarbeidere innenfor flere stillingsgrupper.

Legning: Som arbeidsgiver verdsetter vi alle uansett legning, og gir alle lik behandling, så her anser vi at vi har liten risiko for diskriminering. Eventuelle negative kommentarer skal ikke forekomme.

Lønn: Dersom det forekommer forskjeller bør det jobbes for å forhindre det, både på kortere og lengre sikt. Der det gis tillegg, bør dette sammenlignes med øvrige funksjoner for å unngå avvik som skaper forskjeller og som kan medføre unødvendig justering på andre funksjoner senere.

Deltid, midlertidige stillinger og ufrivillig deltid: Vi praktiserer i utgangspunktet kun hele stillinger. Det forekommer ikke ufrivillig deltid. Midlertidige stillinger forekommer der det er behov for vikarer. Det er ingen tendens for at midlertidige stillinger og ufrivillig deltid er en risiko hos oss.

Foreldrepermisjon: Generelt tar både menn og kvinner ut den permisjonen de har krav på.

Ansatte med nedsatt funksjonsevne: Lokalene er ikke egnet for rullestolbrukere overalt, men i 1. etg. er det fremkommelighet og HC-toalett.

Arbeidsmiljø: Flexit har nulltoleranse for mobbing og trakassering. Vi har rutiner for varsling. Dette bør gjøres kjent for hele bedriften.

En grundigere risikoanalyse bør gjennomføres med ansatte og tillitsvalgte. Dette vil omhandle rekrutteringsprosessen, interne ansettelser, muligheter for avansement, manndominerte avdelinger, diskriminerende arbeidsmiljø etc.

Årsaker til de identifiserte risikoene

Kjønnsbalansen: Årsaken til kjønnsbalansen skyldes i hovedsak en mannsdominert bransje innenfor noen områder. Det er ingen/få søkere på enkelte stillinger. Man kan være mer bevisst på å øke kvinneandelen ved rekruttering.

Kulturelt mangfold: Det har vært få aktuelle søkere til en del stillinger. Noen avdelinger kan bli flinkere til å prøve ut ansatte for å øke mangfoldet.

Alder: Alderssammensetningen skyldes lav turnover. Mange ansatte har lang erfaring/ansiennitet og det er liten utskiftning av ansatte.

Lønn: Det bør gjøres en totalvurdering når det gis tillegg for å unngå skjevheter. HR/lønn bør alltid involveres.

Ansatte med nedsatt funksjonsevne: Det er ikke tatt tilstrekkelig høyde for fremkommelighet ved påbygg opp gjennom årene.



Vi har satt følgende mål

Flexit sysselsetter både kvinner og menn i alle deler av organisasjonen. I enkelte avdelinger er det overvekt av menn. Det skyldes at vi stort sett mottar søknader fra menn til de stillingene. Det viktigste er å ansette med rett kompetanse. Det er derfor vanskelig å tallfeste et mål for hvor mange vi skal sysselsette av hvert kjønn. Bransjen vi jobber i er mannsdominert. I vår bransje er det nedgangskonjunktur, noe som resulterer i færre rekrutteringer framover. Det er derfor vanskelig å få til vesentlige endringer på kort sikt.

Flexit har som mål å være mer bevisst på likestilling og mangfold i rekrutteringsprosessen framover. Det skal være gode arbeidsforhold for ansatte med minoritetsbakgrunn. Det er delvis fremkommelig for mennesker med nedsatt funksjonsevne og HC-toalett. Det har skjedd forbedringer i forbindelse med nytt lagerbygg.

Tiltak for å forhindre diskriminering og forbedre likestilling, mangfold og inkludering

Flexit har rutiner som skal forhindre diskriminering. Ansatte i foreldrepermisjon behandles på lik linje med øvrige ansatte ved lønnsjusteringer. Når det gjelder foreldrepermisjon så er det tilfeldig hvordan det slår ut fra år til år mellom kvinner og menn. Foreldrene får komme med ønsker for hvordan de ønsker at permisjonen tas ut. Det avklares med den enkelte avdelingsleder. Det er fleksibel arbeidstid som ivaretar arbeid og familieleiv. Det er ingen som jobber ufrivillig deltid i Flexit. Deltid forekommer kun for de som har søkt om det av familiære årsaker, sykdom og nedtrapping mot pensjon.

Vår plan for å gjennomføre arbeidet

HR-oppdaterer aktuelle rutiner. Ledere skal vurdere likestilling og mangfold ved rekruttering. Ledere og medarbeidere skal være bevisste på sjargong og nedsettende språkbruk. Det bør gjennomføres en risikoanalyse i løpet av året.

Vår evaluering av mål, tiltak og resultater til nå

Det er ikke avdekket store forskjeller i redegjørelsen. Det er naturlige forklaringer der det er avvik. Det bør jobbes mer med temaet framover hvor flere avdelinger er inkludert i arbeidet. Det gjelder både styret, ledelsen, HR, tillitsvalgte og øvrige ansatte.

ARP-rapport for konsern - Pål Martinsen konsern Rapporten er sammenstilt for Flexit AS da det er i dette selskapet medarbeiderne er ansatt. Foruten dette finnes det to ansatte i Flexit Eiendom. Dette er to menn i to forskjellige roller. Det er derfor ingen forskjeller å vise til.



Årsberetning 2023 for Pål Martinsen AS

Morselskap og konsern

Virksomhetens art og lokalisering

Morselskap:

Selskapet er et investeringsselskap med forretningskontor i Ørje. Selskapet har investeringer i et konsern som har selskaper i Norge og Sverige, samt et tilknyttet selskap i Finland.

Konsern:

Konsernet består av Flexit Future Holding AS som er et investeringsselskap, Flexit Eiendom AS som er et eiendomsselskap, Flexit AS som har produksjon og lager innen inneklimaløsninger, samt hovedkontor på Ørje og Flexit Sverige AB som har produksjon og lager innen inneklimaløsninger, samt kontor i Töcksfors i Sverige. I tillegg inngår eierandeler i HeatVest Oy som er et tilknyttet selskap lokalisert i Finland.

Arbeidsmiljø og organisasjon

Morselskap:

Selskapet har ingen ansatte.

Konsern:

Flexit AS er en IA-bedrift og jobber aktivt for å sikre et trygt, godt og inkluderende arbeidsmiljø. Arbeidsmiljøet i selskapet og konsernet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Hele organisasjonen med tillitsvalgte, verneombud, ansatte og ledere bidrar godt til at vi får en høyest mulig tilstedeværelse blant de ansatte og for å unngå unødvendig fravær.

Flexit Eiendom AS hadde ikke noe sykefravær i 2023. Sykefraværet i Flexit AS var på totalt 1944 dager i regnskapsåret (2408 dager året før), som utgjorde 6,2 % (6,7 % i året før) av total arbeidstid i selskapet. Korttidsfraværet er det samme som fjoråret og er på 1,4%. Langtidsfraværet er på 4,7% som i hovedsak skyldes flere enkelttilfeller med langvarige sykdomsbilder som ikke er arbeidsrelatert. Bedriften følger aktivt opp disse mht rehabilitering og videre arbeidsevne. For Flexit Sverige AB har det totale fraværet ligget på 6,58% og her utgjør langtidsfraværet 3,77% (hhv. 6,97% og 3,14% i 2022).

Det har i regnskapsåret oppstått 1 ulykke. Ingen alvorlige ulykker eller hendelser har inntruffet. Alle skademeldinger med vurdering av tiltak behandles i Arbeidsmiljøutvalget for morselskapet og i Sverige behandles dette av Skyddskomiteén.

Likestilling og hindring av diskriminering

Konsern:

Flexit Eiendom AS har kun 1 ansatt og det er 1 mann. Styret i selskapet består av 2 menn og 1 kvinne.

Kvinneandelen i Flexit AS var i 2023 på 26,4% (25 % året før). I Flexit Sverige AB var den på 51,9%. Flexit AS konsernets ledergruppe består av 3 kvinner og 5 menn. Styret i Flexit AS består av 1 kvinne og 4 menn. Produksjon og lager har lik lønn for menn og kvinner, og ved nyansettelser vektlegges kvalifikasjoner og kompetanse uavhengig av kjønn. Innen administrasjon og salg er det individuell lønn basert på stilling og kvalifikasjoner. Deltid er innvilget for de som har spesielt behov for dette og det er ingen som jobber ufrivillig deltid. I 2023 hadde Flexit AS 10 ansatte som jobbet deltid, herav 4 kvinner



og 6 menn. Det var 4 personer i omsorgspermisjon (1 kvinne og 3 menn). I Flexit Sverige AB var det 9 personer som jobbet frivillig deltid, herav 5 kvinner og 4 menn.

Det gjøres ikke forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet, kjønnsuttrykk, alder og andre vesentlige forhold ved en person. Flexit har nulltoleranse for diskriminering og trakassering.

Det er tilrettelagt arbeid for ansatte med nedsatt funksjonsevne for kortere og lengre perioder både i selskapet og konsernet. Alle ansatte oppfordres til å videreutvikle seg, og Flexit tilrettelegger for at relevante opplæringstiltak kan gjennomføres.

Flere detaljer er publisert i vår rapport for aktivitet- og redegjørelsesplikt (ARP) som er lagt ved dette årsregnskapet.

Klima og miljø

Morselskap:

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljøet.

Konsern:

Bærekraftig utvikling er viktig for oss og vår drift skal foregå uten at det fører til skade på miljø eller mennesker. Flexit har en langsiktig strategi knyttet til bærekraft og selskapet har ambisiøse mål for hvordan vi kan redusere miljøfotavtrykket til bedriften ytterligere.

Flexit AS konsernet er sertifisert i henhold til ISO 14001 og selskapet forplikter seg etter denne sertifiseringen til å arbeide kontinuerlig for målbare og varige miljøforbedringer på de områder innen virksomheten som påvirker det ytre miljø. I den forbindelse har Flexit utarbeidet egne etiske retningslinjer som våre hovedleverandører har forpliktet seg til å følge.

Vår filosofi er at den energien du sparer og ikke bruker, er den mest miljøvennlige energien. Bruk av Flexit sine inneklimaløsninger reduserer energiforbruket til oppvarming og dermed reduserer både utslipp og energibehovet til bygget. Flexit deltar aktivt i flere bransjeorganisasjoner samt jobber politisk aktivt for å fremme bærekraftige løsninger i bransjen og for hvordan produktene kan bidra til et redusert energibehov og være en del av løsningen for å redusere klimafotavtrykket.

Våre ansatte samarbeider godt om tiltak til blant annet teknologiske løsninger, sirkulære økonomi og reduksjon av forbruk. Flexit jobber kontinuerlig med produktutvikling for å gjøre produktene mer energibesparende, uten at det går på bekostning av et bra inneklima.

Vi etterstreber oss for at produksjonen av våre produkter, valg av leverandører og våre transportmetoder skal gi et så lite klimaavtrykk som mulig og har satt oss mål knyttet til reduksjon av CO2 utslipp der hvor vi bruker eksterne transportører, samt at selskapet har en strategi for å erstatte eldre firmabiler som har fossilt brennstoff til elbiler. Flexit jobber også med å videreutvikle gode løsninger for bruk av gjenvunnet materiale i vår produksjon, bruk av miljøvennlige og resirkulerte materialer samt reduksjon av engangsemballasje.

Flexit AS konsernet har iverksatt tiltak for å ta frem EPD'er (Environmental Product Declaration) på alle produkter konsernet produserer. EPD'ene viser våre produkters miljøprestasjon gjennom hele livssyklusen. I 2023 lanserte Flexit den første EPD'en på et boligaggregat og det jobbes løpende med å fremskaffe dette på hele produktsortimentet. Flexit har som mål at produktene til konsernet skal ha



en så god miljøprestasjon som mulig gjennom livsløpet og det investeres i forskning og utvikling på dette området.

Flexit har de siste årene foretatt større investeringer for å redusere energiforbruket og karbonavtrykket. Produksjons- og lagerlokalene i Töcksfors varmes opp med bergvarme og i 2023 investerte Flexit Eiendom AS i bergvarme for Flexit AS lokaler på Ørje. Belysningen er skiftet til LED-pærer på Ørje i året som har gått og det kommende året skal dette også installeres i lokalene i Töcksfors. Alt avfall og emballasje fra produksjonen blir sortert og sendt til gjenvinning. Flexit AS er tilknyttet Elretur og Grønt punkt. Flexit har også samarbeidsavtaler lokalt for gjenbruk av overskuddsmateriale i produksjonen.

Forskning og utvikling

Morselskap:

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i året som har gått.

Konsern:

Flexit AS konsernet bedriver kontinuerlig produktutvikling innenfor balansert ventilasjon og beslektede produktområder. Virksomheten utføres i Norge og Sverige. Flexit Sverige AB har en større testlab hvor mye av forskningen foregår. Flexit har i 2023 hatt et prosjekt som har mottatt støtte fra Norges forskningsråd. Prosjektet var ferdig ved årets utgang og løsninger testes nå hos Sintef i deres Living lab i Trondheim.

Flexit Eiendom AS har ikke hatt FoU-aktiviteter i 2023.

Finansiell informasjon

Morselskap og konsern:

Konsernet gikk inn i 2023 med høy kapasitet i produksjonen og sikkerhetslageret var mye høyere enn normalt grunnet råvaremangel og tiltak som ble iverksatt i forbindelse med dette for å unngå forstyrrelser i leveranser til kunder. Materialtilgangen normaliserte seg for de fleste varegrupper i 1. kvartal 2023 og sikkerhetslagrene har i løpet av året begynt å normalisere seg. Dette har hatt positiv innvirkning på kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter.

Omsetningen for 2023 for konsernet ble en nedgang på 26 millioner. 2023 har vært et år med fallende marked der både salg og igangsetting av nye boliger har falt betydelig pga makrofaktorer som stigende rente, høy inflasjon og høye byggekostnader. Det ble tatt høyde for dette i budsjettet for året, men det var usikkert når dette ville treffe Flexit og de ulike forretningsområdene selskapet operer i. Det har vært nedgang i enkelte forretningsområder i 2023 mens i andre forventes nedgang i 2024. Bunnen i markedet ansås å ikke være nådd ved utgangen av året og det er usikkerhet rundt hvor og når markedet snur igjen. Nedgangen kom i større grad enn forventet da budsjett for 2023 ble lagt, samt at NOK svekket seg mer enn prognosene tilsa og de siste 3 kvartalene ble det jobbet med tilpasninger av kostnadsnivåer og prioriteringer. Organisasjonen har fulgt markedsutviklingen nøye og har lyktes med å agere i tide og hatt god gjennomføringsevne. Dette har medført at resultatet for 2023 for konsernet viser et overskudd på 34 millioner før skatt.

Som en sikkerhet i usikre og volatile tider tok Flexit AS opp en kassekreditt hos vår bankforbindelse. Denne er ikke benyttet og den økonomiske situasjonen har vært bedre enn prognosene gjennom året. Likviditetsgrad 1 for konsernet er på 1,5 ved utgangen av året og likviditeten anses som god.



Det har vært viktig å investere for fremtiden og Flexit AS har gjennomført investeringer knyttet til dette på 13 millioner i året som har gått. I 2023 er det investert i en rekke digitaliseringsprosjekter som digital kjøpshjelp, oppkobling av produkter i skyen slik at vi kan utføre effektiv service på produkter i hele dets levetid og kundene våre har nå fått egne sider for søk og bestilling av produkter på web. Flexit Eiendom AS har stått for byggingen av et 3 000 kvm stort lagerbygg som har vært bygget i forlengelsen av eksisterende lagerlokaler Flexit AS benytter på Ørje. Bygget ble tatt i bruk oktober 2023 og dette har gitt selskapet en moderne og effektiv logistikk-løsning. Kapasitetsutvidelsen var nødvendig for å håndtere vekst i både omsetning og utvidelse av produktsortiment. Videre er det gjort investeringer knyttet til reduksjon av strømforbruk og hovedkontoret på Ørje varmes nå opp av bergvarme. Flexit Eiendom AS har også investert i en eiendom i Marker kommune som skal leies ut til Flexit AS det kommende året for møte- og kursvirksomhet. Investeringene tilknyttet eiendom har påvirket kontantstrømmen for investeringsaktiviteter med 67 millioner i 2023.

Totalkapitalen i Pål Martinsen konsernet er pr. 31.12.23 på 859 millioner og soliditeten til konsernet er på 51,6%. Styret vurderer soliditeten som meget god.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet for regnskapsåret 2023 et rettvise uttrykk for selskapets stilling og resultatet av virksomheten.

I henhold til 3-3a i regnskapsloven, bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Finansiell risiko

Morselskap og konsern:

Markedsrisiko

Konsernets resultater påvirkes av makroøkonomisk utvikling. Igangsettingstillatelser for nybygg, endringer i ROT-markedet og inflasjon er faktorer med stor påvirkning. Markedssituasjonen har vært nedadgående gjennom hele 2023 grunnet dette. Konsernet er også eksponert for endringer i valutakurser, spesielt i SEK, EUR og USD. Flexit AS vurderer løpende behovet for terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko. Konsernet hadde ingen slike kontrakter per 31.12.23.

Kredittrisiko

Risiko for at kunder i Flexit AS og Flexit Sverige AB ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses å være til stede. For alle kunder blir det gjennomført løpende kredittvurdering hvor kredittgrense og betalingsbetingelser fastsettes. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen. På større ordrer søker en å få forskuddsbetalinger fra kunder som bidrar til lavere kredittisiko. Selskapene har gode rutiner for inndrivning av fordringer.

Renterisiko

Flexit Eiendom, Flexit AS og Flexit Sverige AB langsiktige lån hos en finansinstitusjon og påvirkes av endringer i rentenivået.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at konsernet ikke klarer å innfri løpende forpliktelser ved forfall. Formålet med konsernets likviditetsstyring er å sikre at det til enhver tid er tilstrekkelige midler tilgjengelig for å oppfylle de finansielle og operasjonelle forpliktelsene selskapet og konsernet har.



Som følge av den svært usikre markedssituasjonen tok Flexit AS opp en kassekreditt på 25 millioner kroner i Danske Bank sommeren 2023. Denne har ikke vært benyttet. Likviditeten i konsernet vurderes som god og det utarbeides likviditetsprognoser løpende for både kort og lang horisont som ledelsen gjennomgår.

Framtidig utvikling

Morselskap og konsern:

Nedgangen i markedet for boligbygging har falt videre inn i 2024 og forventes å falle ytterligere gjennom i året. Norske kronen er svak mot de valutaene selskapet gjør innkjøp mot. Flexit AS konsern har tilpasset kostnader for en ytterligere nedgang i markedet og evner å stå godt rustet gjennom ytterligere nedgangstider. Samtidig er det fokus på å investere for å øke konkurransekraft og samtidig opprettholde de langsiktige satsninger innen markedsutvikling, utvikling av produkter, tjenester og digitale løsninger.

Flexit er 50 år i 2024 og det er planer om å markere dette med ulike aktiviteter i løpet av året overfor våre ansatte, kunder og samarbeidspartnere.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer eller daglig leder i noen av for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Redegjørelse for arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven)

Flexit AS har utarbeidet en redegjørelse for arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Redegjørelsen er tilgjengelig på konsernets nettsider www.flexit.no.

Årsresultat og disponeringer

Styrets forslag til resultatdisponering og kapitaloverføringer kommer frem av noter til regnskapet.

*Ørje, 23. april 2024
Styret i Pål Martinsen AS*

Pål Johan Martinsen

Styrets leder