



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 896 956  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAGSGATEN 10 AS  
Forretningsadresse: Krag's gate 10  
4950 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslak Lindstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		135 000	130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>135 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	709	15 993
Annen driftskostnad		113 560	111 770
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 269</b>	<b>127 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 731</b>	<b>2 237</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	462
Annen finansinntekt		4 370	3 619
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 370</b>	<b>4 081</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 370</b>	<b>4 081</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 101</b>	<b>6 318</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 101</b>	<b>6 318</b>
Annen egenkapital		20 101	6 318



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	114 631	115 340
Sum varige driftsmidler		114 631	115 340
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		114 631	115 340
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 007	187 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 007	187 716
Sum omløpsmidler		206 007	187 716
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>320 638</b>	<b>303 056</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital		172 000	172 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 000</b>	<b>172 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		148 638	128 537
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 638</b>	<b>128 537</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>320 638</b>	<b>300 537</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 519
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 519</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>320 638</b>	<b>303 056</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322757

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 896 956  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAGSGATEN 10 AS  
Forretningsadresse: Krag's gate 10  
4950 RISØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslak Lindstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 896 956  
KRAGSGATEN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		135 000	130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>135 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	709	15 993
Annen driftskostnad		113 560	111 770
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 269</b>	<b>127 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 731</b>	<b>2 237</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	462
Annen finansinntekt		4 370	3 619
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 370</b>	<b>4 081</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 370</b>	<b>4 081</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 101</b>	<b>6 318</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 101</b>	<b>6 318</b>
Annen egenkapital		20 101	6 318



Organisasjonsnr: 979 896 956  
KRAGSGATEN 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	114 631	115 340
Sum varige driftsmidler		114 631	115 340
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		114 631	115 340
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 007	187 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 007	187 716
Sum omløpsmidler		206 007	187 716
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>320 638</b>	<b>303 056</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		172 000	172 000
Sum innskutt egenkapital		172 000	172 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		148 638	128 537
Sum opptjent egenkapital		148 638	128 537



Sum egenkapital	320 638	300 537
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	2 519
Sum kortsiktig gjeld	0	2 519
Sum gjeld	0	2 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	320 638	303 056



Organisasjonsnr: 979 896 956  
KRAGSGATEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**KRAGSGATEN 10 AS**

979896956

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



KRAGSGATEN 10 AS  
979 896 956

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		135 000	130 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>135 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		-5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-709	-15 993
Annen driftskostnad		-113 560	-111 770
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-119 269</b>	<b>-127 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 731</b>	<b>2 237</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	462
Annen finansinntekt		4 370	3 619
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 370</b>	<b>4 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 370</b>	<b>4 081</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 101</b>	<b>6 318</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		20 101	6 318
<b>Sum overføringer</b>		<b>20 101</b>	<b>6 318</b>



KRAGSGATEN 10 AS  
979 896 956

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	114 631	115 340
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>114 631</b>	<b>115 340</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>114 631</b>	<b>115 340</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 007	187 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>206 007</b>	<b>187 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 007</b>	<b>187 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>320 638</b>	<b>303 056</b>



KRAGSGATEN 10 AS  
979 896 956

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		172 000	172 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 000</b>	<b>172 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		148 638	128 537
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 638</b>	<b>128 537</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>320 638</b>	<b>300 537</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 519
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 519</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>320 638</b>	<b>303 056</b>

RISØR, 27.02.2026

Aslak Lindstøl  
styrets leder / daglig leder

Harald Lindstøl jr  
styremedlem

Harald Lindstøl sr  
styremedlem



KRAGSGATEN 10 AS  
979 896 956

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	221 246
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>221 246</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-105 906
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-106 615
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>114 631</b>
Årets av- og nedskrivninger	709
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær / Saldo (Degressiv)

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet eier en eiendom, Krag's gate 10 hvor virkelig verdi er vesentlig høyere enn bokført verdi.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.