



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 144 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUMUNDDAL BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Elektrovegen 4  
2069 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Cato Åslie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 275	
<b>Sum kostnader</b>	5	<b>2 275</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 275</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 257</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 722	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-535</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-535</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-535</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-535</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-535	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-535</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 722	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 722</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 722</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 618	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 618</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 618</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 340</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		535	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-535</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>23 895</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 875	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 445</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 445</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 340</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 307112

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 144 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVITFJELL UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Elektrovegen 4  
2069 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Cato Åsli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 144 862  
KVITFJELL UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 275	
<b>Sum kostnader</b>	<b>5</b>	<b>2 275</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 275</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 257</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 722	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-535</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-535</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-535</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-535</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-535	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-535</b>	





Annen kortsiktig gjeld	5 570	
Sum kortsiktig gjeld	7 445	
Sum gjeld	7 445	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>31 340</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 825 144 862  
KVITFJELL UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hega Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Fundament Gruppen AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Kvitfjell Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 144 862



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Kvitfjell Utvikling AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		2 275
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>5</b>	<b>2 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		18
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 257
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 722
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-535</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-535</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		535
<b>Sum overføringer</b>		<b>-535</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Kvitfjell Utvikling AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	2	1 722
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>1 722</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 722</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 618
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>29 618</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><u>31 340</u></u>

Kvitfjell Utvikling AS Side 3



<b>Balanse</b>		
<b>Kvitfjell Utvikling AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-535
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-535</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>23 895</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 875
Annen kortsiktig gjeld		5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 445</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 340</b>
Jessheim, 15.04.2021 Styret i Kvitfjell Utvikling AS		
_____ Terje Gjeisklid styreleder		_____ Jan Cato Åslie styremedlem/daglig leder
<b>Kvitfjell Utvikling AS</b>		<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Kvitfjell Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 722	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 722</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 257	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 827</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 827	0	7 827
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-7 827</b>	<b>0</b>	<b>7 827</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 722</b>	<b>0</b>	<b>1 722</b>



### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvitfjell Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Fundament Gruppen AS	15	50,0	50,0
Hega Holding AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Stiftelse	30 000	-5 570		24 430
Årets underskudd			-535	-535
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-535</b>	<b>23 895</b>

### Note 5 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	<b>2020</b>
Andre driftskostnader	2 275
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 275</b>