



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 709 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 5
3127 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gai thi Nguyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 143 071	1 107 168
Sum inntekter		1 143 071	1 107 168
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	835 700	852 520
Sum kostnader		835 700	852 520
Driftsresultat		307 371	254 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2 123 976
Sum finansinntekter			2 123 976
Annen rentekostnad		5 088	15 729
Sum finanskostnader		5 088	15 729
Netto finans		-5 088	2 108 247
Ordinært resultat før skattekostnad		302 283	2 362 895
Skattekostnad på resultat	3	66 502	52 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		235 781	2 310 333
Årsresultat	4	235 781	2 310 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		235 781	2 310 333
Totalresultat		235 781	2 310 333
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		235 781	710 333
Sum overføringer og disponeringer		235 781	2 310 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 052 560	1 119 062
Sum immaterielle eiendeler		1 052 560	1 119 062
Sum anleggsmidler		1 052 560	1 119 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 903	
Konsernfordringer			1 600 000
Sum fordringer		35 903	1 600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		638 786	308 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		638 786	308 705
Sum omløpsmidler		674 689	1 908 705
SUM EIENDELER		1 727 249	3 027 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	53 333	53 333
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		53 333	53 333
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 566 298	1 330 518
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 566 298	1 330 518
Sum egenkapital	4	1 619 632	1 383 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 995	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		85 623	43 916
Utbytte			1 600 000
Sum kortsiktig gjeld		107 618	1 643 916
Sum gjeld		107 618	1 643 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 727 249	3 027 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 482361

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 709 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 5
3127 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gai thi Nguyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 932 709 023
KANALVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 143 071	1 107 168
Sum inntekter		1 143 071	1 107 168
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	835 700	852 520
Sum kostnader		835 700	852 520
Driftsresultat		307 371	254 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2 123 976
Sum finansinntekter			2 123 976
Annen rentekostnad		5 088	15 729
Sum finanskostnader		5 088	15 729
Netto finans		-5 088	2 108 247
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		302 283	2 362 895
Skattekostnad på resultat	3	66 502	52 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		235 781	2 310 333
Årsresultat	4	235 781	2 310 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		235 781	2 310 333
Totalresultat		235 781	2 310 333
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		235 781	710 333
Sum overføringer og disponeringer		235 781	2 310 333



Organisasjonsnr: 932 709 023
KANALVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 052 560	1 119 062
---------------------	---	-----------	-----------

Sum immaterielle eiendeler		1 052 560	1 119 062
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 052 560	1 119 062
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		35 903	
Konsernfordringer			1 600 000
Sum fordringer		35 903	1 600 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		638 786	308 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		638 786	308 705

Sum omløpsmidler		674 689	1 908 705
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		1 727 249	3 027 767
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	53 333	53 333
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		53 333	53 333

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 566 298	1 330 518
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 566 298	1 330 518

Sum egenkapital	4	1 619 632	1 383 851
-----------------	---	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 995	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		85 623	43 916
Utbytte			1 600 000
Sum kortsiktig gjeld		107 618	1 643 916
Sum gjeld		107 618	1 643 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 727 249	3 027 767



Organisasjonsnr: 932 709 023
KANALVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

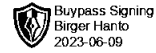
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Kanalveien 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kanalveien 5 AS som viser et overskudd på kr 235 781. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.asvang.no	<u>Den norske Revisorforening</u>

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 08.06.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



BankID Signing
Gai Thi Nguyen
2023-06-07



Årsregnskap 2022

Kanalveien 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 709 023



BankID Signing
Gai Thi Nguyen
2023-06-07

RESULTATREGNSKAP

KANALVEIEN 5 AS

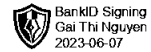
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 143 071	1 107 168
Sum driftsinntekter		1 143 071	1 107 168
Annen driftskostnad	2	835 700	852 520
Sum driftskostnader		835 700	852 520
Driftsresultat		307 371	254 648
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	2 123 976
Annen rentekostnad		5 088	15 729
Resultat av finansposter		-5 088	2 108 247
Resultat før skattekostnad		302 283	2 362 895
Skattekostnad på resultat	3	66 502	52 562
Resultat		235 781	2 310 333
Årsresultat	4	235 781	2 310 333
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		235 781	710 333
Sum overføringer		235 781	2 310 333



BALANSE

KANALVEIEN 5 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	1 052 560	1 119 062
Sum immaterielle eiendeler		1 052 560	1 119 062
Sum anleggsmidler		1 052 560	1 119 062
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		35 903	0
Konsernfordringer		0	1 600 000
Sum fordringer		35 903	1 600 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		638 786	308 705
Sum omløpsmidler		674 689	1 908 705
Sum eiendeler		1 727 249	3 027 767



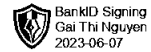
BALANSE

KANALVEIEN 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	53 333	53 333
Sum innskutt egenkapital		53 333	53 333
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 566 298	1 330 518
Sum opptjent egenkapital		1 566 298	1 330 518
Sum egenkapital	4	1 619 632	1 383 851
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 995	0
Skyldig offentlige avgifter		85 623	43 916
Utbytte		0	1 600 000
Sum kortsiktig gjeld		107 618	1 643 916
Sum gjeld		107 618	1 643 916
Sum egenkapital og gjeld		1 727 249	3 027 767

Tønsberg, 02.06.2023
Styret i Kanalveien 5 AS

Gai thi Nguyen
styreleder/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Kanalveien 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	66 502	52 562
Skattekostnad ordinært resultat	66 502	52 562
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	302 283	2 362 895
Permanente forskjeller	0	-2 123 976
Endring i midlertidige forskjeller	-20 306	-25 383
Anvendelse av fremførbart underskudd	-281 976	-213 536
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-81 226	-101 532	-20 306
Sum	-81 226	-101 532	-20 306
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 703 139	-4 985 115	-281 976
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 784 365	-5 086 647	-302 283
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 052 560	-1 119 062	-66 502

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	53 333	1 330 518	1 383 851
Pr 01.01.2022	53 333	1 330 518	1 383 851
Årets resultat		235 781	235 781
Pr. 31.12.2022	53 333	1 566 298	1 619 632



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KANALVEIEN 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 333 334	0,01	53 333
Sum	5 333 334		53 333

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asiahallen Frukt & Grønt AS	5 333 334	100,0	100,0