



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 214 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NETELAND & STUVE EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Dalavegen 76
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		825 739	781 315
Sum inntekter		825 739	781 315
Kostnader			
Avskrivning	3	76 380	76 380
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	90 328	88 409
Sum kostnader		166 708	164 789
Driftsresultat		659 031	616 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		983	980
Sum finansinntekter		983	980
Annen rentekostnad		1	51
Sum finanskostnader		1	51
Netto finans		982	929
Ordinært resultat før skattekostnad		660 013	617 455
Skattekostnad på resultat	4	145 267	135 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		514 746	481 720
Årsresultat	5	514 746	481 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		514 746	481 720
Totalresultat		514 746	481 720
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5	517 920	481 260
Overført til annen egenkapital	5		460



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital	5	-3 174	
Sum overføringer og disponeringer		514 746	481 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	278 235	277 317
Sum immaterielle eiendeler		278 235	277 317
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 866 928	1 943 308
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 866 928	1 943 308
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 145 163	2 220 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 622	78 825
Sum fordringer		86 622	78 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 489 982	756 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 982	756 693
Sum omløpsmidler		1 576 604	835 518
SUM EIENDELER		3 721 767	3 056 143

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	220 000	220 000
Overkurs	5	821 503	821 503
Sum innskutt egenkapital		1 041 503	1 041 503
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	256 529	259 703
Sum opptjent egenkapital		256 529	259 703
Sum egenkapital		1 298 032	1 301 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 475	4 349
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		31 502	29 830
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 384 758	1 720 758
Sum kortsiktig gjeld		2 423 735	1 754 937
Sum gjeld		2 423 735	1 754 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 721 767	3 056 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 607934

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 214 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NETELAND & STUVE EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Dalavegen 76
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 990 214 069
NETELAND & STUVE EIGENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		825 739	781 315
Sum inntekter		825 739	781 315
Kostnader			
Avskrivning	3	76 380	76 380
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	90 328	88 409
Sum kostnader		166 708	164 789
Driftsresultat		659 031	616 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		983	980
Sum finansinntekter		983	980
Annen rentekostnad		1	51
Sum finanskostnader		1	51
Netto finans		982	929
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	660 013	617 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 267	135 735
Årsresultat	5	514 746	481 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		514 746	481 720
Totalresultat		514 746	481 720
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5	517 920	481 260
Overført til annen egenkapital	5		460
Overført fra annen egenkapital	5	-3 174	
Sum overføringer og disponeringer		514 746	481 720



Organisasjonsnr: 990 214 069
NETELAND & STUVE EIGENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	278 235	277 317
Sum immaterielle eiendeler		278 235	277 317
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 866 928	1 943 308
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 866 928	1 943 308
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 145 163	2 220 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 622	78 825
Sum fordringer		86 622	78 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 489 982	756 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 982	756 693
Sum omløpsmidler		1 576 604	835 518
SUM EIENDELER		3 721 767	3 056 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	220 000	220 000
Overkurs	5	821 503	821 503
Sum innskutt egenkapital		1 041 503	1 041 503



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	256 529	259 703
Sum opptjent egenkapital		256 529	259 703
Sum egenkapital		1 298 032	1 301 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 475	4 349
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		31 502	29 830
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 384 758	1 720 758
Sum kortsiktig gjeld		2 423 735	1 754 937
Sum gjeld		2 423 735	1 754 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 721 767	3 056 143



Organisasjonsnr: 990 214 069
NETELAND & STUVE EIGENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Neteland & Stuve Eigendom AS

Org.nr.: 990 214 069



Neteland & Stuve Eigendom AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		825 739	781 315
Sum driftsinntekter		825 739	781 315
Driftskostnader			
Avskrivning	3	76 380	76 380
Annen driftskostnad	2	90 328	88 409
Sum driftskostnader		166 708	164 789
Driftsresultat		659 031	616 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		983	980
Rentekostnad		1	51
Resultat av finansposter		982	929
Resultat før skattekostnad		660 013	617 455
Skattekostnad på resultat	4	145 267	135 735
Årsresultat	5	514 746	481 720
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	517 920	481 260
Overført til annen egenkapital	5	0	460
Overført fra annen egenkapital	5	3 174	0
Sum overføringer		514 746	481 720



Neteland & Stuve Eigendom AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	278 235	277 317
Sum immaterielle eiendeler		278 235	277 317
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 866 928	1 943 308
Sum varige driftsmidler		1 866 928	1 943 308
Sum anleggsmidler		2 145 163	2 220 625
Kundefordringer		86 622	78 825
Sum fordringer		86 622	78 825
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 489 982	756 693
Sum omløpsmidler		1 576 604	835 518
SUM EIENDELER		3 721 767	3 056 143



Neteland & Stuve Eigendom AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	220 000	220 000
Overkurs	5	821 503	821 503
Sum innskutt egenkapital		1 041 503	1 041 503
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	256 529	259 703
Sum opptjent egenkapital		256 529	259 703
Sum egenkapital		1 298 032	1 301 206
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 475	4 349
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig offentlige avgifter		31 502	29 830
Annen kortsiktig gjeld	6	2 384 758	1 720 758
Sum kortsiktig gjeld		2 423 735	1 754 937
Sum gjeld		2 423 735	1 754 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 721 767	3 056 143

14.05.2024

Styret i Neteland & Stuve Eigendom AS

Rune Furseth
styreleder



Neteland & Stuve Eigendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Neteland & Stuve Eigendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost	1 645 647	3 122 800	4 768 447
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 645 647	3 122 800	4 768 447
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	0	2 825 139	2 825 139
Årets avskrivninger	0	76 380	76 380
Årets nedskrivninger	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	2 901 519	2 901 519
Bokført verdi 31.12.2023	1 645 647	221 281	1 866 928
Avskrivningsplan		Lineær	
Avskrivningssatser		4-10%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	146 185	135 740
Endring i utsatt skattefordel	-918	-5
Skattekostnad ordinært resultat	145 267	135 735
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	660 013	617 455
Permanente forskjeller	1	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 174	22
Avgitt konsernbidrag	-664 000	-617 000
Skattepliktig inntekt	188	477
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	146 080	135 740
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-146 080	-135 740
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 264 704	-1 260 530	4 174
Sum	-1 264 704	-1 260 530	4 174
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 264 704	-1 260 530	4 174
Utsatt skattefordel (22 %)	-278 235	-277 317	918



Neteland & Stuve Eigendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	220 000	821 503	259 703	1 301 206
Årets resultat			514 746	514 746
Konsernbidrag avgitt			-517 920	-517 920
Egenkapital 31.12.2023	220 000	821 503	256 529	1 298 032

Note 6 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

	2023	2022
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til Smea AS	2 384 758	1 720 758
Sum gjeld	2 384 758	1 720 758

Det er avgitt konsernbidrag på kr 664 000 til Smea AS.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	220	1 000	220 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
		Ordinære aksjer	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Smea AS		220	100%
Sum		220	100%



Elektronisk signatur

Signert av

Furseth, Rune

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/16/2024 13:16:12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Neteland & Stuve Eigendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Neteland & Stuve Eigendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 514 746. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Neteland & Stuve Eigendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 14. mai 2024
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/16/2024 14:54:45

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.