



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 167 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA MOSS 25 OG 27 AS
Forretningsadresse: Schweigaards gate 23
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Dahl Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			3 276 900
Annen driftskostnad		108 048	1 250
Sum kostnader		108 048	3 278 150
Driftsresultat		-108 048	-3 278 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		249	
Sum finanskostnader		249	0
Netto finans		-249	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 298	-3 278 150
Skattekostnad på ordinært resultat			-312 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 298	-2 965 351
Årsresultat		-108 298	-2 965 351
Totalresultat		-108 298	-2 965 351
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-108 298	-2 965 351
Sum overføringer og disponeringer		-108 298	-2 965 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		500 000	500 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		3 344 101	3 344 101
Annen innskutt egenkapital		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		3 444 101	3 444 101
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 073 649	-2 965 351
Sum opptjent egenkapital		-3 073 649	-2 965 351
Sum egenkapital		370 452	478 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		129 548	21 250
Sum kortsiktig gjeld		129 548	21 250
Sum gjeld		129 548	21 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		500 000	500 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 661816

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 167 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA MOSS 25 OG 27 AS
Forretningsadresse: Schweigaards gate 23
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Dahl Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 167 362
STRANDGATA MOSS 25 OG 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			3 276 900
Annen driftskostnad	108 048		1 250
Sum kostnader	108 048		3 278 150
Driftsresultat		-108 048	-3 278 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	249		
Sum finanskostnader	249		0
Netto finans		-249	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 298	-3 278 150
Skattekostnad på ordinært resultat			-312 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 298	-2 965 351
Årsresultat		-108 298	-2 965 351
Totalresultat		-108 298	-2 965 351
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	-108 298		-2 965 351
Sum overføringer og disponeringer	-108 298		-2 965 351



Organisasjonsnr: 922 167 362
STRANDGATA MOSS 25 OG 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		500 000	500 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		3 344 101	3 344 101
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		3 444 101	3 444 101
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 073 649	-2 965 351
Sum opptjent egenkapital		-3 073 649	-2 965 351
Sum egenkapital		370 452	478 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	129 548	21 250
Sum kortsiktig gjeld	129 548	21 250
Sum gjeld	129 548	21 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	500 000	500 000



Organisasjonsnr: 922 167 362
STRANDGATA MOSS 25 OG 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1000.00	100.00	100000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bane Nor Eiendom AS	990.00	99.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	990.00	99.00%	

Note

3

Lønn og ytelser**Note**

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20625.00	21250.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20625.00	21250.00

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Strandgata Moss 25 og 27 AS

Note	2020	2019
Nedskrivning av varige driftsmidler	0	3 276 900
Annen driftskostnad	108 048	1 250
Sum driftskostnad	108 048	3 278 150
Driftsresultat	-108 048	-3 278 150
Annen rentekostnad	249	0
Sum finanskostnader	249	0
Sum netto finansposter	-249	0
Ordinært resultat før skattekostnad	-108 298	-3 278 150
Skattekostnad på ordinært resultat	0	-312 799
Ordinært resultat	-108 298	-2 965 351
Årsresultat	-108 298	-2 965 351
Overført til udekket tap	-108 298	-2 965 351
Sum disponert	-108 298	-2 965 351

Strandgata Moss 25 og 27 AS Org.nr. 922167362



This file is sealed with a digital signature.
This seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5A15E01F913311E2A14E183C089E07E91



Balanse

Strandgata Moss 25 og 27 AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Sum eiendeler		500 000	500 000

Strandgata Moss 25 og 27 AS Org.nr. 922167362



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6749E01F513411E2A14E53328B67E50



Balanse

Strandgata Moss 25 og 27 AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital	3		
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		3 344 101	3 344 101
Sum innskutt egenkapital		3 444 101	3 444 101
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 073 649	-2 965 351
Sum opptjent egenkapital		-3 073 649	-2 965 351
Sum egenkapital		370 452	478 750
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		129 548	21 250
Sum kortsiktig gjeld		129 548	21 250
Sum gjeld		129 548	21 250
Sum egenkapital og gjeld		500 000	500 000

OSLO, 31.12.2020 / 25.06.2021
Styret for Strandgata Moss 25 og 27 AS

Per Atle Tuft
Styrets leder

Jon Christian Simonstad
Styremedlem

Strandgata Moss 25 og 27 AS Org.nr. 922167362



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5745E01F913311E2A14E183D7BEE7E03



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap Strandgata Moss 25 og 27 AS 2020 til signering.pdf

Name	Method	Signed at
Tufte, Per Alle	BANKID	2021-06-29 11:19 GMT+02
Simenstad, Jon Christian	BANKID MOBILE	2021-06-28 11:30 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 574DE61F913341B2A14C433C8BEB7E95



Strandgata Moss 25 og 27 AS
Org.nr 922 167 362

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer:

Fordringene anses å være sikre, og det er ikke foretatt avsetninger.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.



Strandgata Moss 25 og 27 AS Org.nr 922 167 362

Note nr. 1 Oversikt over anleggsmidler:

Anleggsm.gr.	Tomt		Sum	
Sats	0 %			
Oppr.ansk.k	kr	500 000	kr	500 000
Tidl. avskrevet	kr	-	kr	-
Bokf. verdi 01.01	kr	500 000	kr	500 000
Tilkommet i år	kr	-	kr	-
Avgang i år	kr	-	kr	-
Nedskrevet i år	kr	-	kr	-
Bokført verdi 31.12	kr	500 000	kr	500 000

Note nr. 2 Økonomiske forhold omkring ansatte, ledelse, godtgjørelser m.v:

Det har ikke vært noen ansatte i 2020

Note nr. 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	kr 100 000	kr 3 444 101	kr -2 965 351	kr 478 750
Årets endring i egenkapital	kr -		kr -	kr -
Årsresultat (etter utbytte)	kr -	kr -	kr -108 298	kr -108 298
Egenkapital 31.12.	kr 100 000	kr 3 444 101	kr -3 073 649	kr 370 452

Hendelser etter balansedagen.

Situasjonen i Norge og internasjonalt, som følge av spredning av koronavirus skaper fortsatt usikkerhet og kan påvirke selskapets forretningsdrift.

I 2020 har de fått gjennomført aktiviteter som planlagt, og situasjonene følges opp av styret i samarbeid med selskapets forbindelser.

På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet foreligger ikke informasjon som gir grunnlag for andre regnskapsmessige vurderinger og opplysninger enn de som er lagt til grunn.



Strandgata Moss 25 og 27 AS
Org.nr 922 167 362

Note nr. 4 Skatter:

Årets betalbare skatt og kostnadsført skatt i regnskapet:

Skatter	Grunnlag	Skattesats	Skatt
Regnskapsmessig resultat før skatt	kr -108 298		
Ikke fradragsberettigede utgifter/inntekter	kr -		
Ikke skattepliktig inntekt	kr -		
Endring i forskjeller (se nedenunder)	kr -108 524		
Sum grunnlag og skatt av alminnelig inntekt	kr -216 822	22,0 %	
Betalbar skatt for året			kr -
Endring i avsetning for utsatt skatt	kr -108 298	22%	kr -23 826
Nedvurdering utsatt skattefordel			
Sum skatt i resultatregnskapet			kr -

Oversikt over utsatt skatt:

Regnskapspost	Bokført verdi	Skattemessig verdi	Forskjell	Utsatt skatt
Kundefordringer	kr -	kr -	kr -	kr -
Foretningsbygg	kr -	kr 1 641 114	kr -1 641 114	kr -361 045
Tomt	kr 500 000	kr 500 000	kr -	kr -
Forskjeller utsatt skattefordel				kr -
Fremførbart underskudd lign.			kr -323 522	kr -71 175
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets utgang			kr -1 964 636	kr -432 220
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets inngang			kr 1 856 338	kr 408 394
Årets endring i grunnlag og resultatført utsatt skatt			kr -108 298	kr -23 826

Selskapet har en ikke balanseført utsatt skattefordel pr. 31.12.2020 på kr. 432.220.-



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Strandgata Moss 25 og 27 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strandgata Moss 25 og 27 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 108 298. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkket: 2QYWA-A66UM-EC1T5-B7BOX-6FWLP-KDPSC



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Strandgata Moss 25 og 27 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Oslo, 25. juni 2021

Deloitte AS

Eivind Skaug
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 2QYWA-A66UM-EO1T5-B7BQX-6FWLP-KDPSC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Skaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1556321

IP: 85.166.xxx.xxx

2021-07-01 08:47:28Z



Penneo Dokumentnr: 2QYWA-A66UM-EO1T5-B7BQX-6FWLP-KDPSC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>