



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 764 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	3 316 140	3 204 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 316 140</b>	<b>3 204 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	326 516	307 900
Annen driftskostnad		108 922	147 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 438</b>	<b>455 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 880 702</b>	<b>2 748 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 870	2 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 870</b>	<b>2 019</b>
Annen rentekostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 835</b>	<b>2 019</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>2 887 537</b>	<b>2 750 926</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	635 141	605 204
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 252 396</b>	<b>2 145 722</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 252 396</b>	<b>2 145 722</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 252 396</b>	<b>2 145 722</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 252 396</b>	<b>2 145 722</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 262 000	2 106 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 604	39 722
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 252 396</b>	<b>2 145 722</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	12 074 451	12 381 651
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	290 600	18 900
Sum varige driftsmidler		12 365 051	12 400 551
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 210 000	4 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 210 000	4 010 000
Sum anleggsmidler		16 575 051	16 410 551
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		353 999	333 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 999	333 075
Sum omløpsmidler		353 999	333 075
<b>SUM EIENDELER</b>	1	<b>16 929 050</b>	<b>16 743 626</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 641 606	12 651 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 641 606</b>	<b>12 651 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>13 141 606</b>	<b>13 151 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	736 618	742 053
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>736 618</b>	<b>742 053</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>736 618</b>	<b>742 053</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 532	498
Betalbar skatt	2	2 576	21 859
Skyldige offentlige avgifter		137 717	128 006
Kortsiktig konserngjeld	8	2 900 000	2 700 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 050 826</b>	<b>2 850 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 787 444</b>	<b>3 592 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	<b>16 929 050</b>	<b>16 743 626</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542567

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 764 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 976 764 420  
GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	3 316 140	3 204 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 316 140</b>	<b>3 204 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	326 516	307 900
Annen driftskostnad		108 922	147 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 438</b>	<b>455 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 880 702</b>	<b>2 748 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 870	2 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 870</b>	<b>2 019</b>
Annen rentekostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 835</b>	<b>2 019</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 887 537	2 750 926
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>635 141</b>	<b>605 204</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 252 396</b>	<b>2 145 722</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 252 396</b>	<b>2 145 722</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 252 396</b>	<b>2 145 722</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 262 000	2 106 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 604	39 722
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 252 396</b>	<b>2 145 722</b>



Organisasjonsnr: 976 764 420  
GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	12 074 451	12 381 651
---	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	290 600	18 900
Sum varige driftsmidler		12 365 051	12 400 551

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	4 210 000	4 010 000
---------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		4 210 000	4 010 000
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		16 575 051	16 410 551
-------------------	--	------------	------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

##### Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		353 999	333 075
-------------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 999	333 075
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		353 999	333 075
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER	1	16 929 050	16 743 626
---------------	---	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	500 000	500 000
-----------------	---	---------	---------



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 641 606	12 651 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 641 606</b>	<b>12 651 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>13 141 606</b>	<b>13 151 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	736 618	742 053
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>736 618</b>	<b>742 053</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>736 618</b>	<b>742 053</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 532	498
Betalbar skatt	2	2 576	21 859
Skyldige offentlige avgifter		137 717	128 006
Kortsiktig konserngjeld	8	2 900 000	2 700 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 050 826</b>	<b>2 850 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 787 444</b>	<b>3 592 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>16 929 050</b>	<b>16 743 626</b>



Organisasjonsnr: 976 764 420  
GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

3

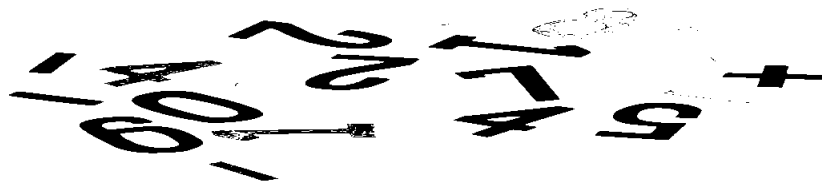
**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsoppgjør 2022

Gokstadveien 14 - 16 AS  
ORG.NR.: 976 764 420

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



## Gokstadveien 14 - 16 AS

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Leieinntekter	1	3 316 140	3 204 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 316 140</b>	<b>3 204 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	3	326 516	307 900
Annen driftskostnad		108 922	147 194
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>435 438</b>	<b>455 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 880 702</b>	<b>2 748 907</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		6 870	2 019
Annen rentekostnad		35	0
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>6 835</b>	<b>2 019</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>2 887 537</b>	<b>2 750 926</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	635 141	605 204
<b>Årsresultat</b>		<b>2 252 396</b>	<b>2 145 722</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overføring annen egenkapital		-9 604	39 722
Avgitt konsernbidrag		2 900 000	2 700 000
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag		-638 000	-594 000
<b>Sum disponert</b>		<b>2 252 396</b>	<b>2 145 722</b>



## Gokstadveien 14 - 16 AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	12 074 451	12 381 651
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	3	290 600	18 900
Lån til foretak i samme konsern	4	4 210 000	4 010 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 575 051</b>	<b>16 410 551</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		353 999	333 075
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>353 999</b>	<b>333 075</b>
<b>Sum eiendeler</b>	1	<b>16 929 050</b>	<b>16 743 626</b>

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 976764420



## Gokstadveien 14 - 16 AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Annen egenkapital		12 641 606	12 651 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 641 606</b>	<b>12 651 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>13 141 606</b>	<b>13 151 210</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	736 618	742 053
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>736 618</b>	<b>742 053</b>
Leverandørgjeld		10 533	498
Betalbar skatt	2	2 576	21 859
Skyldige offentlige avgifter		137 717	128 006
Konsernbidrag	8	2 900 000	2 700 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 050 826</b>	<b>2 850 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 787 444</b>	<b>3 592 416</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>1</b>	<b>16 929 050</b>	<b>16 743 626</b>

Sandefjord, 20.04.2023  
Styret for Gokstadveien 14 - 16 AS

Jean Borrelly Linaae  
Styrets leder

Per-Erik Stöckler Holm  
Daglig leder

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 976764420



## Gokstadveien 14-16 AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 2 Skatt

<b>Skattegrunnlaget</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	2 887 537	2 750 926
Permanente forskjeller	-537	0
Endring i midlertidige forskjeller	24 708	48 432
Konsernbidrag	-2 900 000	-2 700 000
Skattegrunnlag	11 708	99 358

<b>Skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt på årets resultat	2 576	21 859
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	638 000	594 000
Endring i utsatt skatt	-5 435	-10 655
Skattekostnad i resultatregnskapet	635 141	605 204
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,00 %	22,00 %

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til</b>	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.22</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	3 372 966	3 348 258	24 708
Sum midlertidige forskjeller	3 372 966	3 348 258	24 708
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	3 372 966	3 348 258	24 708
Utsatt skatt 22% / 22%	742 053	736 617	-5 436



## Gokstadveien 14-16 AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløsere, inventar o.l	Bygninger	Tomter, boliger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	19 600	15 011 428	4 350 051	19 381 079
Tilgang i året	291 976	0	0	291 976
Avgang kostpris	0	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	20 976	7 287 028	0	7 308 004
Bokført verdi 31.12.	290 600	7 724 400	4 350 051	12 365 051
Skattemessig verdi 31.12.	204 235	4 462 507	4 350 051	9 016 793
Midlertidige forskjeller	86 365	3 261 893	0	3 348 258
Avskrivningssats %	10-20%	2-10%	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	19 316	307 200	0	326 516
- Årets salgsgvinst	0	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0	0
Netto resultatført	19 316	307 200	0	326 516
Årets saldoavskrivninger	51 058	250 750	0	301 808
Endring midlertidige forskjeller	31 742	-56 450	0	-24 708

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer på foretak i samme konsern	2022	2021
Fordring på Linholm AS (morselskap)	4 210 000	4 010 000
Sum	4 210 000	4 010 000

Gjeld til foretak i samme konsern	2022	2021
Avsatt skyldig konsernbidrag til Linholm AS	2 900 000	2 700 000
Sum	2 900 000	2 700 000

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Linholm AS	500	100 %

Aksjekapital: 500 stk à 1 000 500 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til Linholm AS  
Foretaksnummer 879 130 352  
Forretningskontor Sandefjord

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	500 000	0	12 651 210	13 151 210
Årets resultat			2 252 396	2 252 396
Netto konsernbidrag			-2 262 000	-2 262 000
Pr 31.12.22	500 000	0	12 641 606	13 141 606

### Note 7 Pantstillelser

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2022	2021
Fast eiendom	12 074 451	12 381 651
Sum	12 074 451	12 381 651



**Gokstadveien 14-16 AS**

**Noter til årsregnskapet 2022**

---

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån morselskapet Linholm AS har i Handelsbanken.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 252 396. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 20.04.2023  
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)






## 2022 Årsregnsk m rev


Name Date  
**Fossum, Alexander Dahl** 2023-05-01

Identification

 bankID Fossum, Alexander Dahl  
PA MOBIL

Name Date  
**Holm, Per-Erik Stickler** 2023-04-29

Identification

 bankID Holm, Per-Erik Stickler  
PA MOBIL

Name Date  
**Linaae, Jean Borrelly** 2023-04-29

Identification

 bankID Linaae, Jean Borrelly  
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))