



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 234 439
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SELVIG & CO AS
Forretningsadresse:	Bekkajordet 9 3189 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Børre Selvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		852 000	852 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>852 000</b>	<b>852 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	190 400	190 400
Annen driftskostnad	2	39 151	41 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>229 551</b>	<b>231 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>622 449</b>	<b>620 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 346	1 108
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 346</b>	<b>1 108</b>
Annen rentekostnad		26 899	34 955
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 899</b>	<b>34 955</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 553</b>	<b>-33 847</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>598 896</b>	<b>586 244</b>
Skattekostnad	3	131 753	150 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>467 143</b>	<b>435 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>467 143</b>	<b>435 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		-500 000	
Overføring til/fra annen egenkapital		32 857	64 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-467 143</b>	<b>64 228</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	152 717	128 832
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>152 717</b>	<b>128 832</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 255 900	1 446 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	49 400	49 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 305 300</b>	<b>1 495 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	437 679	437 679
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 875	3 844
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>440 554</b>	<b>441 523</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 898 571</b>	<b>2 066 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		42 054	82 943
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 054</b>	<b>82 943</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 828	844 218
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 828</b>	<b>844 218</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 882</b>	<b>927 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 046 453</b>	<b>2 993 216</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Overkurs	5	17 679	17 679
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>317 679</b>	<b>317 679</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 223 110	1 255 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 223 110</b>	<b>1 255 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 540 789</b>	<b>1 573 646</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		960 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>960 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>960 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 734
Betalbar skatt	3	155 638	151 585
Annen kortsiktig gjeld		350 026	306 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>505 664</b>	<b>459 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>505 664</b>	<b>1 419 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 046 453</b>	<b>2 993 216</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 679014

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 234 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELVIG & CO AS  
Forretningsadresse: Bekkajordet 9  
3189 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Selvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 989 234 439  
SELVIG & CO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		852 000	852 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>852 000</b>	<b>852 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	190 400	190 400
Annen driftskostnad	2	39 151	41 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>229 551</b>	<b>231 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>622 449</b>	<b>620 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 346	1 108
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 346</b>	<b>1 108</b>
Annen rentekostnad		26 899	34 955
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 899</b>	<b>34 955</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 553</b>	<b>-33 847</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	131 753	150 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>467 143</b>	<b>435 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>467 143</b>	<b>435 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		-500 000	
Overføring til/fra annen egenkapital		32 857	64 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-467 143</b>	<b>64 228</b>



Organisasjonsnr: 989 234 439  
SELVIG & CO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	152 717	128 832
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>152 717</b>	<b>128 832</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 255 900	1 446 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	49 400	49 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 305 300</b>	<b>1 495 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	437 679	437 679
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 875	3 844
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>440 554</b>	<b>441 523</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 898 571</b>	<b>2 066 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		42 054	82 943
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 054</b>	<b>82 943</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 828	844 218
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 828</b>	<b>844 218</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 882</b>	<b>927 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 046 453</b>	<b>2 993 216</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Overkurs	5	17 679	17 679



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>317 679</b>	<b>317 679</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 223 110	1 255 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 223 110</b>	<b>1 255 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 540 789</b>	<b>1 573 646</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		960 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>960 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>960 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 734
Betalbar skatt	3	155 638	151 585
Annen kortsiktig gjeld		350 026	306 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>505 664</b>	<b>459 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>505 664</b>	<b>1 419 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 046 453</b>	<b>2 993 216</b>



Organisasjonsnr: 989 234 439  
SELVIG & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
5, 6

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Bjørnstjerne Bjørnsons gate 110  
3044 Drammen  
Org.nr. 991 445 668 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Selvig & Co AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### **Konklusjon**

Vi har revidert Selvig & Co AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 467.143,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet



√ Drammen Revisjon AS

med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Drammen, 30.06.2023

-----  
Drammen Revisjon AS  
Hans Kristian Hagen  
Statsautorisert revisor



## Noter Selvig & Co AS

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskap. Årsregnskap settes opp med bakgrunn i fortsatt drift.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

### Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Anleggsaksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt /utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Noter Selvig & Co AS

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
<u>Anskaffelseskost pr. 01.01.22</u>	<u>4.308.827</u>	<u>49.400</u>	<u>4.358.227</u>
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4.308.827</b>	<b>49.400</b>	<b>4.308.827</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3.052.927		3.052.927
<u>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22</u>	<u>3.052.927</u>	<u>0</u>	<u>3.052.927</u>
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1.255.900</b>	<b>49.400</b>	<b>1.305.300</b>
Årets ordinære avskrivninger	190.400		190.400
Økonomisk levetid	20 år		

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og derav ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt honorar til ledelsen. Selskapet er ikke pliktig til å etablere OTP.

#### Transaksjoner med nærstående

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledelsen.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 utgjør kr 11.500, i tillegg kommer andre tjenester med kr 0. Kostnaden er ført på andre driftskostnader.



## Noter Selvig & Co AS

### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	155.638	151.585
<u>Endring i utsatt skattefordel</u>	<u>-23.885</u>	<u>-1.113</u>
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>131.753</b>	<b>150.472</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	598.896	586.244
Permanente forskjeller	-19	0
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>108.567</u>	<u>102.778</u>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>707.444</b>	<b>689.022</b>
Betalbar skatt i balansen:		
<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>155.638</u>	<u>151.585</u>
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>155.638</b>	<b>151.585</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-694.166	-585.599	108.567
<u>Fordringer</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum</b>	<b>-694.166</b>	<b>-585.599</b>	<b>108.567</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-694.166</b>	<b>-585.599</b>	<b>108.567</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-152.717</b>	<b>-128.832</b>	<b>23.885</b>

### Note 4 Aksjer/transaksjoner i datterselskap

	<u>Kommune</u>	<u>Ervervsdato</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Balanseført verdi</u>
Samsel Import AS	Horten	21.12.05	100 %	317 679	317 679
Selvig AS	Horten	10.04.11	100 %	120 000	120 000

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.



**Noter**  
**Selvig & Co AS**

Selskap	Resultat 2022	Egenkapital 2022
Samsel Import AS	22.179	1.132.865
Selvig AS	809.704	7.545.859

Datterselskapet Selvig AS er eneste leietager i eiendommen.

**Lån/mellomværende**

Fordringer og gjeld mot datterselskapene er ikke rentebelastet. Nedbetaling foretas ift likviditet.

**Note 5 Endringer egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2022	300.000	17.679	1.255.967	1.573.646
Tilleggsutbytte			-500.000	-500.000
Årets resultat			467.143	467.143
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>300.000</b>	<b>17.679</b>	<b>1.223.110</b>	<b>1.540.789</b>

**Note 6 Aksjekapital**

Aksjekapitalen i Selvig & Co AS pr. 31.12 består av ordinære aksjer.

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	100	300 000

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12. var:

Navn	Ordinære aksjer	I %
Børre Selvig, styreleder	3 000	100%

**Note 7 Pantstillelser.**

Selskapet har ikke lengre langsiktig gjeld