



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 546 308  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GØTEBORGATA 27 B  
Forretningsadresse: Gøteborggata 27B  
0566 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: petter kvaal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		488 000	428 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>488 000</b>	<b>428 000</b>
<b>Kostnader</b>			
driftskostnader		397 000	355 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>397 000</b>	<b>355 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>91 000</b>	<b>73 000</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>91 000</b>	<b>73 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 000</b>	<b>73 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
utlegg + f.kost		0	46 000
Sum fordringer		0	46 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
bank		708 000	570 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		708 000	570 000
Sum omløpsmidler		708 000	616 000
SUM EIENDELER		708 000	616 000
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		708 000	617 000
Sum innskutt egenkapital		708 000	617 000
Sum egenkapital		708 000	617 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>708 000</b>	<b>617 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463559

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 546 308  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GØTEBORGATA 27 B  
Forretningsadresse: Gøteborggata 27B  
0566 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: petter kvaal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 991 546 308  
SAMEIET GØTEBORGATA 27 B

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		488 000	428 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>488 000</b>	<b>428 000</b>
<b>Kostnader</b>			
driftskostnader		397 000	355 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>397 000</b>	<b>355 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>91 000</b>	<b>73 000</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>91 000</b>	<b>73 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 000</b>	<b>73 000</b>



Organisasjonsnr: 991 546 308  
SAMEIET GØTEBORGATA 27 B

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
utlegg + f.kost		0	46 000
Sum fordringer		0	46 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
bank		708 000	570 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		708 000	570 000
Sum omløpsmidler		708 000	616 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>708 000</b>	<b>616 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		708 000	617 000
Sum innskutt egenkapital		708 000	617 000
Sum egenkapital		708 000	617 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>708 000</b>	<b>617 000</b>



Organisasjonsnr: 991 546 308  
SAMEIET GØTEBORGATA 27 B

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**SAMEIET GØTEBORG GATEN 27 B  
991 546 308**

**BALANSE 2024**

<b>Eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftskonto	708 751.-	570 800.-
Til gode felleskostnader	0.-	35 117.-
Til gode utlegg TV/Bredbånd	0.-	11 262.-
Sum eiendeler	708 751.-	617 179.-
<b>Gjeld og egenkapital</b>		
Kapital 1/1-24	617 179.-	544 139.-
Overskudd /underskudd	91 568.-	73 039.-
Egenkapital 31/12 -24	708 747.-	617 179.-
Kortsiktig gjeld	4.-	0.-
Sum gjeld og egenkapital	708 751.-	617 179.-

**Note 1.** Pr. 31/12-2024 er samtlige seksjoner ajour med sine innbetalinger av felleskostnader og andel TV/Bredbånd. Bredbåndavtalen med Telenor er oppsagt og ny avtale med Global Connect trer i kraft fra og med januar 2025. Sameiet hevet i 2024 rengjøringsavtalen grunnet vesentlig mislighold og nytt firma ble engasjert. Det gamle firmaet krevde oppgjør i en påstått oppsigelsestid på 6 måneder og varslet inkassosak. Etter flere skriftlige protester frafalt det gamle firmaet tilslutt hele sitt krav. Sameiet har en kortsiktig gjeld stor kr. 4.00 som skyldes avregningsdifferanser på TV/Bredbåndoppgjørene. Selskapet har for øvrig ingen langsiktige gjeld.

**Note 2.** Selskapet har ingen ansatte og foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon. Honorar til gårdsbestyrer utgjør kr. 25 000.-. Årshonoraret er betalt med kr.20 400.- mens ekstraarbeider utgjør kr. 4 600.- som omfatter utarbeidelse av innkalling, årsberetning, budsjett, innsendelse av regnskap til Regnskapsregisteret noe som tidligere revisor forestod. Styreleder har mottatt kr.3 500.- i godtgjørelse og kr. 500.- til utgifter til telefon. Selskapet har ikke ytt lån til noen ledende personer. Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø og heller ikke i det indre miljø er det gjort tiltak da selskapet ikke har ansatte. Det foreligger heller ingen forskningsprosjekter.

P. Hernæss  
Sign

I. Karlsen  
Sign

Ad Stoop  
Sign



**SAMEIET GØTEBORG GATEN 27 B  
991 546 308**

**RESULTATREGNSKAP 2024**

<b>Inntekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Innkrevet felleskostnader	450 120.-	400 501.-
Renter på driftskonto	19 798.-	10 384.-
Overskudd fra Gjensidige	18 489.-	17 457.-
<b>Sum inntekter</b>	<b>488 407</b>	<b>428 342.-</b>
<b>Utgifter</b>		
Kommunale avgifter	132 200.-	89 244.-
Forsikring	186 931.-	171 731.-
Telefon	500.-	500.-
Reparasjon, vedlikehold	15 348.-	36 719.-
Div. driftsomkostninger	1 935.-	1 485.-
Honorarer	20 400.-	19 000.-
Tilleggshonorar Kvaal beretning/registrering/ budsjett/ innkalling/revisorfratreden	4 600.-	4 000.-
Bankomkostninger	22.-	24.-
Renhold	31 403.-	29 100.-
Porto	0.-	0.-
Årsmøte	0.-	0.-
Styregodtgjørelse	3 500.-	3 500.-
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>396 839.-</b>	<b>355 303.-</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>91 568.-</b>	<b>73 039.-</b>
<b>Overskudd /Underskudd</b>	<b>105 974.-</b>	<b>73 039.-</b>

P.Hernæss  
Sign

I. Karlsen  
Sign

Ad Stoop  
Sign