



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 829 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VI-ROTO INVEST AS
Forretningsadresse: Vaterlands gate 8E
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Avskrivning		12 960	
Annen driftskostnad		4 401	5 225
Sum kostnader		17 361	5 225
Driftsresultat		-17 361	-5 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 361	-5 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 361	-5 224
Årsresultat		-17 361	-5 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	17 361	5 224
Sum overføringer og disponeringer		17 361	5 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	7 840	20 800
Sum varige driftsmidler		7 840	20 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i tilknyttet selskap		165 000	165 000
Andre fordringer		188 361	
Sum finansielle anleggsmidler		353 361	165 000
Sum anleggsmidler		361 201	185 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	545 000	590 000
Sum fordringer		545 000	590 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 217	2 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 217	2 775
Sum omløpsmidler		547 217	592 775
SUM EIENDELER		908 418	778 575

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,8	1 339 049	1 339 049
Sum innskutt egenkapital		1 339 049	1 339 049
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 636 463	1 619 102
Sum opptjent egenkapital		-1 636 463	-1 619 102
Sum egenkapital		-297 414	-280 053
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 205 832	1 058 628
Sum kortsiktig gjeld		1 205 832	1 058 628
Sum gjeld		1 205 832	1 058 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		908 418	778 575



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837681

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 829 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VI-ROTO INVEST AS
Forretningsadresse: Martha Cochs vei 15
3962 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 829 400
VI-ROTO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Avskrivning		12 960	
Annen driftskostnad		4 401	5 225
Sum kostnader		17 361	5 225
Driftsresultat		-17 361	-5 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 361	-5 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 361	-5 224
Årsresultat		-17 361	-5 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	17 361	5 224
Sum overføringer og disponeringer		17 361	5 224



Organisasjonsnr: 992 829 400
VI-ROTO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	4	7 840	20 800
Sum varige driftsmidler		7 840	20 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2			
Investeringer i tilknyttet selskap			
		165 000	165 000
Andre fordringer			
		188 361	
Sum finansielle anleggsmidler		353 361	165 000
Sum anleggsmidler		361 201	185 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
	2	545 000	590 000
Sum fordringer		545 000	590 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 217	2 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 217	2 775
Sum omløpsmidler		547 217	592 775
SUM EIENDELER		908 418	778 575

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	6,8	1 339 049	1 339 049
Sum innskutt egenkapital		1 339 049	1 339 049
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	8	1 636 463	1 619 102



Sum opptjent egenkapital	-1 636 463	-1 619 102
Sum egenkapital	-297 414	-280 053
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 205 832	1 058 628
Sum kortsiktig gjeld	1 205 832	1 058 628
Sum gjeld	1 205 832	1 058 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	908 418	778 575



Organisasjonsnr: 992 829 400
VI-ROTO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6,8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1339049.00	1.00	1339049.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
DALEN ERIK	1339049.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1339049.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
EE Eiendom AS	50.00%	50.00%		



Vi-Roto Invest AS
Stathelle
Org.nr.:
992 829 400
ÅRSOPPGJØRET
2 0 2 1

Resultatregnskap
Balanse
Noter

RegnskapsConsult AS
Autorisert Regnskapsførerselskap ARS
2022



Vi-Roto Invest AS

Org. nr. 992829400

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Avskrivning		12 960	0
Annen driftskostnad		4 401	5 225
Sum driftskostnader		17 361	5 225
DRIFTSRESULTAT		-17 361	-5 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Netto finansposter		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 361	-5 224
ÅRSRESULTAT		-17 361	-5 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	17 361	5 224
Sum overføringer og disponeringer		17 361	5 224



Vi-Roto Invest AS

Org. nr: 992829400

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	7 840	20 800
Sum varige driftsmidler		7 840	20 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		165 000	165 000
Andre fordringer		188 361	0
Sum finansielle anleggsmidler		353 361	165 000
Sum anleggsmidler		361 201	185 800
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	2	545 000	590 000
Sum fordringer		545 000	590 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 217	2 775
Sum omløpsmidler		547 217	592 775
SUM EIENDELER		908 418	778 575



Vi-Roto Invest AS

Org. nr: 992829400

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,8	1 339 049	1 339 049
Sum innskutt egenkapital		<u>1 339 049</u>	<u>1 339 049</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 636 463	1 619 102
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 636 463</u>	<u>-1 619 102</u>
Sum egenkapital		<u>-297 414</u>	<u>-280 053</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 205 832	1 058 628
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 205 832</u>	<u>1 058 628</u>
Sum gjeld		<u>1 205 832</u>	<u>1 058 628</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>908 418</u>	<u>778 575</u>

30.06.2022

Erik Dalen
daglig leder, styreleder



NOTER TIL REGNSKAPET

Vi-Roto Invest AS
2 0 2 1

NOTE 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang. Forøvrig er regnskapet satt opp etter god regnskapsskikk.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Inntekter:

Mottatte utbytter og konsernbidrag inntektsføres som finansinntekt. I de tilfelle utdelingene overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter ervervet, vil den overskytende delen anses som tilbakebetaling av investert kapital og redusere investerings verdi i balansen.

For investering i datterselskap blir utbytte og konsernbidrag inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Utbytte fra tilknyttede selskap inntektsføres i det året det avsettes, forutsatt at det på balansedagen er betydelig sannsynlighetsovervekt for slik utdeling. Utbytte fra øvrige selskap inntektsføres først når det er godkjent av aksjonærene i generalforsamling.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel er ikke balanseført av forsiktighetshensyn.

NOTE 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Vi-Roto Invest AS har eierandeler i følgende selskap.	Anskaffelses tidspunkt	Forretn. kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Bamble Boligutvikling AS		Stathelle	10,0%	-	-
EE-Eiendom AS	2017	Stathelle	50,0%	-494 459	-341 279

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Vi-Roto Invest AS

Mellomværende med selskap i samme konsern oppstår i forbindelse med transaksjoner mellom selskapene.

		2021	2020
Bamble Boligutvikling AS	Fordring	25 000	25 000
EE-Eiendom AS	Fordring	545 000	545 000
Sum		570 000	570 000

NOTE 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet hadde ingen lønnskostnader i 2021.

Godtgjørelser

Selskapet har fravalgt revisjon.

NOTE 4 Varige driftsmidler

Bokført verdi 1.1.	20 800
Tilgang (kost)	0
Avgang (kost)	0
Anskaffelseskost 31.12	20 800
Av og nedskrivninger	12 960
Balanseført verdi pr 31.12.	7 840
Årets ordinære avskrivninger	12 960

NOTE 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Det er ikke bokført pantepiktig langsiktig gjeld



NOTER TIL REGNSKAPET

Vi-Roto Invest AS
2 0 2 1

NOTE 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Vi-Roto Invest AS består av 1.339.049 aksjer a kr 1
Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel	
Erik Dalen	1.339.049	100,0%	Styreleder

NOTE 7 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	0
Sum skattekostnad	0

Utsatt skattefordel som ikke føres i regnskapet.

	31.12.20	31.12.21	Endring
Netto grunnlag	-1 720 689	-1 738 050	-17 361
Utsatt skattefordel	-378 552	-382 371	-3 819

NOTE 8 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innsk egenkap	Udekket tap	Annen egenkapital	SUM
31.12.20 Før årets kapitalbeveg.	1 339 049			-1 619 102	-280 053
Tilført aksjekapital				0	0
Før årets egenkapitalbevegelse	1 339 049	0	0	-1 619 102	-280 053
Årets resultat før utbytte				-17 361	-17 361
Forselått utbytte					0
31.12.21	1 339 049	0	0	-1 636 463	-297 414

NOTE 9 Obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 10 Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.
Styret gjør oppmerksom på at egenkapitalen er tapet.