



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 324 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LY HYTTA AS
Forretningsadresse: v/Aasand Regnskap AS
Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Leer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 575 189	18 141 282
Annen driftsinntekt		151 937	310 026
Sum inntekter		16 727 126	18 451 308
Kostnader			
Varekostnad		8 732 795	11 485 535
Lønnskostnad	1, 2	5 042 976	5 392 487
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	128 418	96 100
Annen driftskostnad		3 394 009	2 359 730
Sum kostnader		17 298 198	19 333 852
Driftsresultat		-571 073	-882 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		695	0
Sum finansinntekter		695	0
Annen rentekostnad		260 045	171 635
Sum finanskostnader		260 045	171 635
Netto finans		-259 350	-171 635
Resultat før skattekostnad	4, 5	-830 422	-1 054 179
Årsresultat		-830 422	-1 054 179
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-830 422	-1 054 179
Sum overføringer og disponeringer		-830 422	-1 054 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 420 275	2 506 275
Maskiner og anlegg	3	75 700	31 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		180 000	0
Sum varige driftsmidler		2 675 975	2 537 375
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 675 975	2 537 375
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		421 000	0
Sum varer		421 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 148 957	2 449 521
Andre kortsiktige fordringer		446 234	153 196
Sum fordringer		1 595 191	2 602 717
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 371	1 246 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 371	1 246 437
Sum omløpsmidler		3 558 562	3 849 154
SUM EIENDELER		6 234 537	6 386 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 056 000	1 056 000
Overkurs	8	516 060	516 060
Sum innskutt egenkapital		1 572 060	1 572 060
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	7 111 601	6 281 178
Sum opptjent egenkapital		-7 111 601	-6 281 178
Sum egenkapital		-5 539 541	-4 709 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 069 375	3 593 750
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 819 249	1 328 971
Sum annen langsiktig gjeld		6 888 624	4 922 721
Sum langsiktig gjeld		6 888 624	4 922 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	3 472 488	4 951 957
Skyldige offentlige avgifter		726 630	416 916
Annen kortsiktig gjeld		686 337	804 053
Sum kortsiktig gjeld		4 885 454	6 172 926
Sum gjeld		11 774 078	11 095 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 234 537	6 386 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741577

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 324 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LY HYTTA AS
Forretningsadresse: v/Aasand Regnskap AS
Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Leer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 324 738
LY HYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 575 189	18 141 282
Annen driftsinntekt		151 937	310 026
Sum inntekter		16 727 126	18 451 308
Kostnader			
Varekostnad		8 732 795	11 485 535
Lønnskostnad	1, 2	5 042 976	5 392 487
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	128 418	96 100
Annen driftskostnad		3 394 009	2 359 730
Sum kostnader		17 298 198	19 333 852
Driftsresultat		-571 073	-882 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		695	0
Sum finansinntekter		695	0
Annen rentekostnad		260 045	171 635
Sum finanskostnader		260 045	171 635
Netto finans		-259 350	-171 635
Resultat før skattekostnad	4, 5	-830 422	-1 054 179
Årsresultat		-830 422	-1 054 179
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-830 422	-1 054 179
Sum overføringer og disponeringer		-830 422	-1 054 179



Organisasjonsnr: 920 324 738
LY HYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 420 275	2 506 275
Maskiner og anlegg	3	75 700	31 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		180 000	0
Sum varige driftsmidler		2 675 975	2 537 375
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 675 975	2 537 375
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		421 000	0
Sum varer		421 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 148 957	2 449 521
Andre kortsiktige fordringer		446 234	153 196
Sum fordringer		1 595 191	2 602 717
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 371	1 246 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 371	1 246 437
Sum omløpsmidler		3 558 562	3 849 154
SUM EIENDELER		6 234 537	6 386 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 056 000	1 056 000
Overkurs	8	516 060	516 060
Sum innskutt egenkapital		1 572 060	1 572 060
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	7 111 601	6 281 178
Sum opptjent egenkapital		-7 111 601	-6 281 178
Sum egenkapital		-5 539 541	-4 709 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 069 375	3 593 750
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 819 249	1 328 971
Sum annen langsiktig gjeld		6 888 624	4 922 721
Sum langsiktig gjeld		6 888 624	4 922 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	3 472 488	4 951 957
Skyldige offentlige avgifter		726 630	416 916
Annen kortsiktig gjeld		686 337	804 053
Sum kortsiktig gjeld		4 885 454	6 172 926
Sum gjeld		11 774 078	11 095 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 234 537	6 386 529



Organisasjonsnr: 920 324 738
LY HYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Langsiktige tilvirkningskontrakter knyttet til salg av varer og tjenester inntektsføres etter løpende avregning med fortjeneste. Opptjent beholdning klassifiseres som kundefordringer og påløpte kostnader som kortsiktig gjeld. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4301014.00	4635593.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	482335.00	508063.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	206475.00	172682.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53152.00	76149.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5042976.00	5392487.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Ly Hytta AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ly Hytta AS som viser et underskudd på kr 830 422. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 29. august 2024
Revisorkollegiet AS

Svein Asbjørn Andersen
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andersen, Svein Asbjørn

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-08-30 11:34:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GQWMD-IH3QC-AXHTI-CACDP-ID503-MMCB6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
LY HYTTA AS
920324738
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Pemso Dokumentnøkkel: 1M368-BE7VE-01P1Y-XPEQY-DZEXN-3TKHH



LY HYTTA AS
920 324 738

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		16 575 189	18 141 282
Annen driftsinntekt		151 937	310 026
Sum driftsinntekter		16 727 126	18 451 308
Driftskostnader			
Varekostnad		8 732 795	11 485 535
Lønnskostnad	1, 2	5 042 976	5 392 487
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	128 418	96 100
Annen driftskostnad		3 394 009	2 359 730
Sum driftskostnader		17 298 198	19 333 852
Driftsresultat		-571 073	-882 544
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		695	0
Sum finansinntekter		695	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		260 045	171 635
Sum finanskostnader		260 045	171 635
Netto finans		-259 350	-171 635
Resultat før skattekostnad	4, 5	-830 422	-1 054 179
Årsresultat		-830 422	-1 054 179
Overføringer			
Udekket tap		-830 422	-1 054 179
Sum overføringer		-830 422	-1 054 179

Pemso Dokumentnøkkel: 1M368-BE7VE-01PYT-XPEQY-DZEXN-3TKHH



LY HYTTA AS
920 324 738

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 420 275	2 506 275
Maskiner og anlegg	3	75 700	31 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		180 000	0
Sum varige driftsmidler		2 675 975	2 537 375
Sum anleggsmidler		2 675 975	2 537 375
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		421 000	0
Sum varer		421 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 148 957	2 449 521
Andre kortsiktige fordringer		446 234	153 196
Sum fordringer		1 595 191	2 602 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 371	1 246 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 371	1 246 437
Sum omløpsmidler		3 558 562	3 849 154
SUM EIENDELER		6 234 537	6 386 529

Pemso Dokumentnøkkel: 1M368-BE7VE-01P1Y-XPEQY-DZEXN-3TKHH



LY HYTTA AS
920 324 738

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 056 000	1 056 000
Overkurs	8	516 060	516 060
Sum innskutt egenkapital		1 572 060	1 572 060
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	7 111 601	6 281 178
Sum opptjent egenkapital		-7 111 601	-6 281 178
Sum egenkapital		-5 539 541	-4 709 118
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 069 375	3 593 750
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 819 249	1 328 971
Sum annen langsiktig gjeld		6 888 624	4 922 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	3 472 488	4 951 957
Skyldige offentlige avgifter		726 630	416 916
Annen kortsiktig gjeld		686 337	804 053
Sum kortsiktig gjeld		4 885 454	6 172 926
Sum gjeld		11 774 078	11 095 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 234 537	6 386 529

Sigdal, 29.08.2024

Bjørn Olav Leer
styrets leder

Rune Hølen
styremedlem

Jørn Sannan Strandbråten
styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: 1M368-BE7VE-01P1Y-XPEQY-DZEXN-3TKHH



LY HYTTA AS
920 324 738

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Langsiktige tilvirkningskontrakter knyttet til salg av varer og tjenester inntektsføres etter løpende avregning med fortjeneste. Opptjent beholdning klassifiseres som kundefordringer og påløpte kostnader som kortsiktig gjeld.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LY HYTTA AS
920 324 738

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 301 014	4 635 593
Arbeidsgiveravgift	482 335	508 063
Pensjonskostnader	206 475	172 682
Andre relaterte ytelser	53 152	76 149
Sum	5 042 976	5 392 487

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	0	50 547	2 675 716	2 726 263
Tilgang i året	200 000	67 018	0	267 018
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	200 000	117 565	2 675 716	2 993 281
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-19 447	-169 441	-188 888
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-20 000	-41 865	-255 441	-317 306
Balansført verdi pr 31.12	180 000	75 700	2 420 275	2 675 975
Årets av- og nedskrivninger	20 000	22 418	86 000	128 418
Økonomisk levetid	10	5	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Tomt er balansført med kr 605 275,- og inngår i posten tomter, bygninger og annen fast eiendom. Tomt avskrives ikke.

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 216	-15 666	13 450
Fremførbart underskudd	-6 274 064	-7 091 036	816 972
Netto forskjeller	-6 276 280	-7 106 702	830 422
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 276 280	7 106 702	-830 422
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke balansført.

Pemso Dokumentnøkkel: 1M368-BE7VE-01PYT-XPEQY-DZEXN-3TKKH



LY HYTTA AS
920 324 738

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-830 422	-1 054 179
Permanente forskjeller	0	4 900
+/- Endring i midlertidige forskjeller	13 450	10 046
Skattepliktig inntekt	-816 972	-1 039 233

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelser	2023	2022
Gjeld sikret med pant	3 069 375	3 593 750
Gjeld som forfaller senere enn 5 år frem i tid		

Pantsatte eiendeler:	2023	2022
Bygg	2 420 275	2 506 275

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 056	1 000	1 056 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
B.O. Leer Byggeservice AS	352	33,33	Ordinære
Joem AS	352	33,33	Ordinære
Rune Hølen AS	352	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 056	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 056 000	516 060	-6 281 178	-4 709 118
Årsresultat	0	0	-830 422	-830 422
Egenkapital 31.12.2023	1 056 000	516 060	-7 111 601	-5 539 541

Mer om egenkapital

Fortsatt drift:

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret mener det er grunnlag for fortsatt drift. Aksjonærene har et langsiktig innlån på kr 3 819 249 og leverandørgjeld på kr 500 000, samlet kr 4 319 249 som står tilbake for annen gjeld. I tillegg er det besluttet å selge en visningshytte som har en merverdi på kr 1 - 1,4 million. Det jobbes med å redusere kostnader og tilpasse de til omsetningen. Innhenting av ny egenkapital vurderes fortløpende.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Pemso Dokumentnøkkel: 1M368-BE7VE-01PYT-XPEQY-DZEXN-3TKKH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leer, Bjørn Olav

Daglig leder

På vegne av: Ly Hytta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1823649

IP: 82.146.xxx.xxx

2024-08-30 05:59:45 UTC



Leer, Bjørn Olav

Styreleder

På vegne av: Ly Hytta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1823649

IP: 82.146.xxx.xxx

2024-08-30 05:59:45 UTC



Strandbråten, Jørn Sannan

Styremedlem

På vegne av: Ly Hytta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-148414

IP: 82.146.xxx.xxx

2024-08-30 06:07:31 UTC



Hølen, Rune

Styremedlem

På vegne av: Ly Hytta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2958139

IP: 82.146.xxx.xxx

2024-08-30 11:21:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1M368-BE7VE-01P7Y-XPEQY-DZEXN-3TKHH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>