



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 916 232  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: HJORTÅSEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: c/o Bernhard Reknes  
Hjortåslia 29B  
6690 AURE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernhard Reknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.10.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	363 600	321 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>363 600</b>	<b>321 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	100 925	91 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 925</b>	<b>91 196</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 675</b>	<b>230 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>28</b>
Annen rentekostnad		64 764	84 590
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 764</b>	<b>84 590</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 751</b>	<b>-84 562</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		197 925	145 842
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 562 139	3 562 139
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 562 139</b>	<b>3 562 139</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 562 139</b>	<b>3 562 139</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	34 228	29 028
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 228</b>	<b>29 028</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	60 868	9 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 868</b>	<b>9 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>95 096</b>	<b>38 949</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 657 235</b>	<b>3 601 088</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 194 458	996 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 194 458</b>	<b>996 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 194 458</b>	<b>996 533</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 813 696	1 976 581
Øvrig langsiktig gjeld	6	559 307	559 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 373 003</b>	<b>2 535 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 373 003</b>	<b>2 535 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	10 632	10 632
Annen kortsiktig gjeld	4	79 142	58 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 774</b>	<b>68 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 462 777</b>	<b>2 604 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 657 235</b>	<b>3 601 088</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 894484

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 879 916 232  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: HJORTÅSEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: c/o Bernhard Reknes  
Hjortåslia 29B  
6690 AURE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bernhard Reknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.10.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.11.2021



Organisasjonsnr: 879 916 232  
HJORTÅSEN BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	363 600	321 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>363 600</b>	<b>321 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	100 925	91 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 925</b>	<b>91 196</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 675</b>	<b>230 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>28</b>
Annen rentekostnad		64 764	84 590
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 764</b>	<b>84 590</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 751</b>	<b>-84 562</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		197 925	145 842
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>



Organisasjonsnr: 879 916 232  
HJORTÅSEN BORETTSLAG

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

3 562 139

3 562 139

**Sum varige driftsmidler**

**3 562 139**

**3 562 139**

**Sum anleggsmidler**

**3 562 139**

**3 562 139**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

1

34 228

29 028

**Sum fordringer**

**34 228**

**29 028**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

4

60 868

9 921

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**60 868**

**9 921**

**Sum omløpsmidler**

**95 096**

**38 949**

**SUM EIENDELER**

**3 657 235**

**3 601 088**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

1 194 458

996 533

**Sum opptjent egenkapital**

**1 194 458**

**996 533**

**Sum egenkapital**

**1 194 458**

**996 533**

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5

1 813 696

1 976 581

Øvrig langsiktig gjeld

6

559 307

559 307

**Sum annen langsiktig gjeld**

**2 373 003**

**2 535 888**



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 373 003</b>	<b>2 535 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	10 632	10 632
Annen kortsiktig gjeld	4	79 142	58 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 774</b>	<b>68 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 462 777</b>	<b>2 604 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 657 235</b>	<b>3 601 088</b>



Organisasjonsnr: 879 916 232  
HJORTÅSEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020  
for  
Hjortåsen Borettslag**



Hjortåsen Borettslag

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	363 600	321 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>363 600</b>	<b>321 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	100 925	91 196
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>100 925</b>	<b>91 196</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>262 675</b>	<b>230 404</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		13	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>28</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		64 764	84 590
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 764</b>	<b>84 590</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(64 751)</b>	<b>(84 562)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		197 925	145 842
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>197 925</b>	<b>145 842</b>



Hjortåsen Borettslag

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 562 139	3 562 139
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 562 139</b>	<b>3 562 139</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 562 139</b>	<b>3 562 139</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	34 228	29 028
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 228</b>	<b>29 028</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	60 868	9 921
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>95 096</b>	<b>38 949</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 657 235</b>	<b>3 601 088</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 194 458	996 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 194 458</b>	<b>996 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 194 458</b>	<b>996 533</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 813 696	1 976 581
Øvrig langsiktig gjeld	6	559 307	559 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 373 003</b>	<b>2 535 888</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 373 003</b>	<b>2 535 888</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	4	10 632	10 632
Annen kortsiktig gjeld	4	79 142	58 035
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>89 774</b>	<b>68 666</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 462 777</b>	<b>2 604 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 657 235</b>	<b>3 601 088</b>

Aure, den 26.10.2021  
styret for Hjortåsen Borettslag

Bernhard Reknes  
Styreleder

Pål Kristian Vaag  
Nestleder

Alexey Kurbanova  
Styremedlem

Jørn Allan Solvær  
Styremedlem



Hjortåsen Borettslag

## Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til driften. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



## Hjortåsen Borettslag

### Noter 2020

#### Note 2 - Anleggsmidler

	Boliger	Garasjer	ustyr/inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 074 050	150 289	70 690	4 314 129
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 074 050	150 289	70 690	4 314 129
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	651.700	10.500	70 690	738 390
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 422 350	139.789	0	3 562 139
Årets avskrivninger	0	0	0	0

Selskapet har 2 vertikaldelte boliger med 4 boenheter. Første innflytting i borettslaget var i juni 1998. Hver bolig har andel i hver sin garasje.

#### Note 3 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Honorar for revisjon utgjør kr. 12 357 inkl. mva. I tillegg har revisjon mottatt kr. 4 587 inkl. mva i honorarer for andre tjenester som også omfatter teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap.



Hjortåsen Borettslag

## Noter 2020

### Note 4 - Disponible midler pr. 31.12

	2020	2019
Bankinnskudd	60 868	9 920
Andre fordringer	34 228	29 028
Leverandørgjeld	-10 632	-10 632
Annen kortsiktig gjeld	-79 142	-58 035
<b>Sum disponible midler</b>	<b>5 322</b>	<b>-29 719</b>

#### Endringer i disponible midler:

Ordinært resultat	197 923	145 842
Årets avskrivninger	0	0
Aktivert driftsmidler	0	0
Opptak av lån	0	0
Avdrag på lån	-162 885	-152 916
<b>Årets endring i disponible midler</b>	<b>35 038</b>	<b>-7 074</b>

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt			2020
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 062 000
<b>Panstillelser</b>			<b>Gjeld sikret ved pant</b>
Gjeld til Husbanken	Rentesats: 3,7 %	Løpetid: 30 år	1 333 997
Gjeld til Sparebank 1 Midt Norge	Rentesats: 5,1 %	Løpetid: 20 år	479 699
			<u>1 813 696</u>
<b>Eiendeler stilt som sikkerhet</b>			<b>Balanseført verdi pant</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			<u>3 562 139</u>
<b>Sum</b>			<b><u>3 562 139</u></b>

Det er betalt avdrag på lån i Husbanken med kr. 135 975 i 2020. Opprinnelig lånesum var kr. 2.780.000. Lånet forventes innfridd 01.05.2029.

Det er betalt avdrag på lånet i Sparebank 1 Midt Norge med kr. 26 910 i 2020. Lånet forventes innfridd 31.12.2033.

Forventer ikke vesentlig endring i fellesutgifter på grunn av fellesgjeld.

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av innskudd fra andelseierne vedrørende bolig og garasje.



Hjortåsen Borettslag

## Noter 2020

### Note 7 - Annen egenkapital

	Bundet egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 000	994 533	996 533
Tilført fra årsresultat		197 925	197 925
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 000</b>	<b>1 192 458</b>	<b>1 194 458</b>



Gammelbrannstasjonen  
6690 Aure  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Hjortåsen Borettslag

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hjortåsen Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Toril Ulfsnes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MEDEC-CGJ6F-EE8W1-JJNE0-VXTW8-5L4N8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-11-01 18:59:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MEDEC-CGJ6F-EE8W1-JJNEO-VXTW8-5L4N8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>