



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 297 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREE AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 110E
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 486 493 | 1 201 500 |
| Sum inntekter | | 1 486 493 | 1 201 500 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 724 | 0 |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 13 421 | 19 197 |
| Annen driftskostnad | | 240 020 | 270 866 |
| Sum kostnader | | 254 165 | 290 063 |
| Driftsresultat | | 1 232 328 | 911 437 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 0 | 865 172 |
| Annen renteinntekt | | 173 960 | 95 162 |
| Annen finansinntekt | | 2 231 053 | 9 100 |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 4 | 75 241 | 12 170 |
| Sum finansinntekter | | 2 480 254 | 981 604 |
| Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 4 | 101 470 | 7 298 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | 96 442 |
| Annen finanskostnad | | 50 203 | 13 881 |
| Sum finanskostnader | | 151 673 | 117 621 |
| Netto finans | | 2 328 581 | 863 983 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 560 909 | 1 775 420 |
| Skattekostnad | | 242 002 | 0 |
| Årsresultat | | 3 318 907 | 1 775 420 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 7 000 000 | 0 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Tilleggsutbytte | | 2 800 000 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -6 481 093 | 1 775 420 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 318 907 | 1 775 420 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 270 505 | 270 505 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 289 328 | 395 770 |
| Andre fordringer | | 4 214 295 | 2 578 049 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 774 128 | 3 244 324 |
| Sum anleggsmidler | | 4 774 128 | 3 244 324 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 122 422 | 0 |
| Andre fordringer | | 60 162 | 36 638 |
| Sum fordringer | | 182 584 | 36 638 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 4 | 1 387 513 | 1 658 369 |
| Sum investeringer | | 1 387 513 | 1 658 369 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 925 828 | 2 552 061 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 925 828 | 2 552 061 |
| Sum omløpsmidler | | 3 495 925 | 4 247 069 |
| SUM EIENDELER | | 8 270 053 | 7 491 392 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 700 000 | 700 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 700 000 | 700 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 203 148 | 6 684 241 |
| Sum opptjent egenkapital | | 203 148 | 6 684 241 |
| Sum egenkapital | | 903 148 | 7 384 241 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 210 | 14 934 |
| Betalbar skatt | | 242 002 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | -2 926 | -1 684 |
| Utbytte | | 7 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 124 619 | 93 901 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 366 905 | 107 151 |
| Sum gjeld | | 7 366 905 | 107 151 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 270 053 | 7 491 392 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 348722

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 297 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREE AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 110E
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 297 358
TREE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 486 493 | 1 201 500 |
| Sum inntekter | | 1 486 493 | 1 201 500 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 724 | 0 |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 13 421 | 19 197 |
| Annen driftskostnad | | 240 020 | 270 866 |
| Sum kostnader | | 254 165 | 290 063 |
| Driftsresultat | | 1 232 328 | 911 437 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 0 | 865 172 |
| Annen renteinntekt | | 173 960 | 95 162 |
| Annen finansinntekt | | 2 231 053 | 9 100 |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 4 | 75 241 | 12 170 |
| Sum finansinntekter | | 2 480 254 | 981 604 |
| Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 4 | 101 470 | 7 298 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | 96 442 |
| Annen finanskostnad | | 50 203 | 13 881 |
| Sum finanskostnader | | 151 673 | 117 621 |
| Netto finans | | 2 328 581 | 863 983 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 560 909 | 1 775 420 |
| Skattekostnad | | 242 002 | 0 |
| Årsresultat | | 3 318 907 | 1 775 420 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 7 000 000 | 0 |
| Tilleggsutbytte | | 2 800 000 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -6 481 093 | 1 775 420 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 318 907 | 1 775 420 |



Organisasjonsnr: 915 297 358
TREE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 270 505 | 270 505 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 289 328 | 395 770 |
| Andre fordringer | | 4 214 295 | 2 578 049 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 774 128 | 3 244 324 |
| Sum anleggsmidler | | 4 774 128 | 3 244 324 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|----------------|---------------|
| Kundefordringer | | 122 422 | 0 |
| Andre fordringer | | 60 162 | 36 638 |
| Sum fordringer | | 182 584 | 36 638 |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|---|------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 4 | 1 387 513 | 1 658 369 |
| Sum investeringer | | 1 387 513 | 1 658 369 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 925 828 | 2 552 061 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 925 828 | 2 552 061 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 3 495 925 | 4 247 069 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 8 270 053 | 7 491 392 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Selskapskapital | | 700 000 | 700 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 700 000 | 700 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|--|---------|-----------|
| Annen egenkapital | | 203 148 | 6 684 241 |
|-------------------|--|---------|-----------|



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | 203 148 | 6 684 241 |
| Sum egenkapital | 903 148 | 7 384 241 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 3 210 | 14 934 |
| Betalbar skatt | 242 002 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | -2 926 | -1 684 |
| Utbytte | 7 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 124 619 | 93 901 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 366 905 | 107 151 |
| Sum gjeld | 7 366 905 | 107 151 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 8 270 053 | 7 491 392 |



Organisasjonsnr: 915 297 358
TREE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 13421.00 | 15147.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | 4050.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



13421.00

19197.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> | |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler | Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> | |

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

| <u>Eiendel</u> | <u>Virk. verdi</u> | <u>Verdiendring</u> |
|----------------------------------|--------------------|---------------------|
| Investering i tilknyttet selskap | 559833.00 | -96442.00 |
| Markedsbaserte aksjer | 1387513.00 | 70213.00 |
| <u>Sum</u> | <u>Virk. Verdi</u> | <u>Verdiendring</u> |
| | 1947346.00 | -26229.00 |

Mer om finansielle instrumenter

Aksjefond er vurdert til virkelig verdi. Resterende verdipapirer er vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak