



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 188 240
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JAN MAUSETH HOLDING AS
Forretningsadresse:	Søndregata 5A 7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Mauseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 552	1 218
Sum kostnader		53 552	1 218
Driftsresultat		-53 552	-1 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	235 771	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	454 581	345 980
Annen renteinntekt		6	2
Sum finansinntekter		690 358	345 982
Annen rentekostnad		635 589	345 980
Sum finanskostnader		635 589	345 980
Netto finans		54 769	2
Ordinært resultat før skattekostnad		1 217	-1 216
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 217	-1 216
Årsresultat	5	1 217	-1 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 216	-1 216
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 216	
Overført fra annen egenkapital			-1 216
Sum overføringer og disponeringer		1 216	-1 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	20 000 000	20 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	3	5 947 733	10 527 355
Sum finansielle anleggsmidler		25 947 733	30 527 355
Sum anleggsmidler		25 947 733	30 527 355
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	235 771	18 138
Sum fordringer		235 771	18 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 688	11 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 688	11 893
Sum omløpsmidler		246 459	30 031
SUM EIENDELER		26 194 192	30 557 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 001 248	20 000 031
Sum opptjent egenkapital		15 001 248	20 000 031
Sum egenkapital	5	15 031 248	20 030 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 162 944	10 527 355
Sum annen langsiktig gjeld		11 162 944	10 527 355
Sum langsiktig gjeld		11 162 944	10 527 355
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		11 162 944	10 527 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 194 192	30 557 386



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		164 114 000	181 028 000
Leieinntekt		1 529 000	1 412 000
Annen driftsinntekt		377 000	259 000
Sum inntekter	2	166 020 000	182 699 000
Kostnader			
Varekostnad		122 510 000	125 116 000
Lønnskostnad	3,10	25 021 000	26 429 000
Avskrivning	4	3 286 000	4 046 000
Annen driftskostnad		8 530 000	9 008 000
Sum kostnader		159 347 000	164 599 000
Driftsresultat		6 673 000	18 100 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	-2 355 000	-2 275 000
Annen renteinntekt		1 649 000	1 153 000
Annen finansinntekt		45 000	43 000
Sum finansinntekter		-661 000	-1 079 000
Annen rentekostnad		4 858 000	2 904 000
Annen finanskostnad		35 000	68 000
Sum finanskostnader		4 893 000	2 972 000
Netto finans		-5 554 000	-4 051 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	13	762 000	4 073 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		357 000	9 976 000
Årsresultat		357 000	9 976 000
Minoritetsinteresser		260 000	86 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 000	9 890 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenekapital		97 000	9 890 000
Sum overføringer og disponeringer		97 000	9 890 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	13	731 000	645 000
Sum immaterielle eiendeler		731 000	645 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14	38 374 000	32 275 000
Maskiner og anlegg		52 000	187 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		6 374 000	7 572 000
Sum varige driftsmidler		44 800 000	40 034 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 878 000	13 232 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	18 427 000	18 028 000
Investeringer i aksjer og andeler		600 000	600 000
Andre fordringer	7,12	8 433 000	8 224 000
Sum finansielle anleggsmidler		38 338 000	40 084 000
Sum anleggsmidler		83 869 000	80 763 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		84 526 000	67 693 000
Anlegg under utførelse		2 098 000	17 657 000
Sum varer	6,14	86 624 000	85 350 000
Fordringer			
Kundefordringer	12,14	31 213 000	13 442 000
Andre fordringer		6 573 000	14 766 000
Sum fordringer		37 786 000	28 208 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	3 960 000	6 277 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 960 000	6 277 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		128 370 000	119 835 000
SUM EIENDELER		212 239 000	200 598 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		92 082 000	96 343 000
Sum innskutt egenkapital		92 112 000	96 373 000
Minoritetsinteresser		2 688 000	3 070 000
Sum egenkapital		94 800 000	99 443 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	64 056 000	58 176 000
Øvrig langsiktig gjeld		13 403 000	13 201 000
Sum annen langsiktig gjeld		77 459 000	71 377 000
Sum langsiktig gjeld		77 459 000	71 377 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	30 521 000	13 028 000
Leverandørgjeld	12	2 763 000	4 705 000
Betalbar skatt	13	848 000	3 970 000
Skyldige offentlige avgifter		2 378 000	3 042 000
Annen kortsiktig gjeld		3 470 000	5 033 000
Sum kortsiktig gjeld		39 980 000	29 778 000
Sum gjeld		117 439 000	101 155 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		212 239 000	200 598 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 737507

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 188 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN MAUSETH HOLDING AS
Forretningsadresse: Søndregata 5A
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Mauseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2024



Organisasjonsnr: 926 188 240
JAN MAUSETH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 552	1 218
Sum kostnader		53 552	1 218
Driftsresultat		-53 552	-1 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	235 771	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	454 581	345 980
Annen renteinntekt		6	2
Sum finansinntekter		690 358	345 982
Annen rentekostnad		635 589	345 980
Sum finanskostnader		635 589	345 980
Netto finans		54 769	2
Ordinært resultat før skattekostnad		1 217	-1 216
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 217	-1 216
Årsresultat	5	1 217	-1 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 216	-1 216
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 216	
Overført fra annen egenkapital			-1 216
Sum overføringer og disponeringer		1 216	-1 216



Organisasjonsnr: 926 188 240
JAN MAUSETH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	20 000 000	20 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	3	5 947 733	10 527 355
Sum finansielle anleggsmidler		25 947 733	30 527 355
Sum anleggsmidler		25 947 733	30 527 355
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	235 771	18 138
Sum fordringer		235 771	18 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 688	11 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 688	11 893
Sum omløpsmidler		246 459	30 031
SUM EIENDELER		26 194 192	30 557 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 001 248	20 000 031
Sum opptjent egenkapital		15 001 248	20 000 031
Sum egenkapital	5	15 031 248	20 030 031



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 162 944	10 527 355
Sum annen langsiktig gjeld		11 162 944	10 527 355
Sum langsiktig gjeld		11 162 944	10 527 355
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		11 162 944	10 527 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 194 192	30 557 386



Organisasjonsnr: 926 188 240
JAN MAUSETH HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		164 114 000	181 028 000
Leieinntekt		1 529 000	1 412 000
Annen driftsinntekt		377 000	259 000
Sum inntekter	2	166 020 000	182 699 000
Kostnader			
Varekostnad		122 510 000	125 116 000
Lønnskostnad	3,10	25 021 000	26 429 000
Avskrivning	4	3 286 000	4 046 000
Annen driftskostnad		8 530 000	9 008 000
Sum kostnader		159 347 000	164 599 000
Driftsresultat		6 673 000	18 100 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	-2 355 000	-2 275 000
Annen renteinntekt		1 649 000	1 153 000
Annen finansinntekt		45 000	43 000
Sum finansinntekter		-661 000	-1 079 000
Annen rentekostnad		4 858 000	2 904 000
Annen finanskostnad		35 000	68 000
Sum finanskostnader		4 893 000	2 972 000
Netto finans		-5 554 000	-4 051 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	13	1 119 000	14 049 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		357 000	9 976 000
Årsresultat		357 000	9 976 000
Minoritetsinteresser		260 000	86 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 000	9 890 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenekapital		97 000	9 890 000
Sum overføringer og disponeringer		97 000	9 890 000





Organisasjonsnr: 926 188 240
JAN MAUSETH HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	13	731 000	645 000
Sum immaterielle eiendeler		731 000	645 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14	38 374 000	32 275 000
Maskiner og anlegg		52 000	187 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		6 374 000	7 572 000
Sum varige driftsmidler		44 800 000	40 034 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 878 000	13 232 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	18 427 000	18 028 000
Investeringer i aksjer og andeler		600 000	600 000
Andre fordringer	7,12	8 433 000	8 224 000
Sum finansielle anleggsmidler		38 338 000	40 084 000
Sum anleggsmidler		83 869 000	80 763 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		84 526 000	67 693 000
Anlegg under utførelse		2 098 000	17 657 000
Sum varer	6,14	86 624 000	85 350 000
Fordringer			
Kundefordringer	12,14	31 213 000	13 442 000
Andre fordringer		6 573 000	14 766 000
Sum fordringer		37 786 000	28 208 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	15	3 960 000	6 277 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 960 000	6 277 000
Sum omløpsmidler		128 370 000	119 835 000



SUM EIENDELER		212 239 000	200 598 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		92 082 000	96 343 000
Sum innskutt egenkapital		92 112 000	96 373 000
Minoritetsinteresser		2 688 000	3 070 000
Sum egenkapital		94 800 000	99 443 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	64 056 000	58 176 000
Øvrig langsiktig gjeld		13 403 000	13 201 000
Sum annen langsiktig gjeld		77 459 000	71 377 000
Sum langsiktig gjeld		77 459 000	71 377 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	30 521 000	13 028 000
Leverandørgjeld	12	2 763 000	4 705 000
Betalbar skatt	13	848 000	3 970 000
Skyldige offentlige avgifter		2 378 000	3 042 000
Annen kortsiktig gjeld		3 470 000	5 033 000
Sum kortsiktig gjeld		39 980 000	29 778 000
Sum gjeld		117 439 000	101 155 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		212 239 000	200 598 000



Organisasjonsnr: 926 188 240
JAN MAUSETH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 926 188 240
JAN MAUSETH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Konsernregnskap

Jan Mauseth Holding AS

2023



Jan Mauseth Holding AS konsern

Årsberetning 2023

Virksomhetens art

Konsernets kjernevirksomhet består av handel med trelast og byggevarer. I tillegg har datterselskapet eget høvleri, impregneringsanlegg og produksjonsanlegg for konstruksjonspakker. Morselskapets hovedkontor er i Stjørdal kommune. Datterselskapet Aasen & Five AS er medlem av Byggmakkerkjeden.

Konsernets virksomhet omfatter i tillegg selskapene Kjøpmannsgata 2 AS (100%), Husbyåsen Utbyggingsselskap AS (75% eierandel) og Stjørdal Boligutvikling AS (50% eierandel).

Morselskapet Jan Mauseth Holding AS har til formål å eie aksjer i Aasen & Five AS og har ingen ansatte.

Resultat

Morselskapets årsresultat etter skatt ble kr. 1.000. Konsernets årsresultat 2023 ble kr. 357.000.

Styret mener at informasjonen gitt i årsoppgjøret gir en rettvise oversikt over Jan Mauseth Holding AS konserns eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Kapitalforhold

Morselskapets total kapital var pr. 31.12.2023 kr. 25.948.000 sammenlignet med kr. 30.527.000 året før. Egenkapitalandelen var 57,38% pr. 31.12.2023. Total kapitalen i konsernet var pr. 31.12.2023 kr. 212.239.000 og egenkapitalandelen 44,7%.

Finansiell risiko

Med morselskapets og konsernets høye egenkapital anser styret den finansielle risikoen generelt å være lav. Konsernet er eksponert for endringer i rentenivået knyttet til den rentebærende gjelden. Konsernets risiko for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernets likviditet og finansielle stilling er etter styrets vurdering tilfredsstillende, og konsernet har gjennom året løpende og punktilig betjent sine forpliktelser.

Valutarisiko

Datterselskapet importerer varer fra Sverige, men varene faktureres i hovedsak i norske kroner. Konsernet anser derfor risikoen for lav og har ikke foretatt valutasikringer. Valutahandelsavtaler vurderes løpende.

Renterisiko

Endringer i rentenivået har betydning både gjennom innvirkningen på etterspørselen etter byggevarer, og på morselskapets lånekostnader. Bruk av fastrentelån vurderes løpende.

Marked

Markedet for trelast og byggevarer har hatt en nedgang på 10,4 % i 2023. Styret forventer at konkurransen innen byggevaremarkedet vil øke.

Fortsatt drift

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.



Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører datterselskapet oversikt over totalt sykefravær blant morselskapets ansatte. I 2023 har det totale sykefraværet vært 4,4 %.

Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Datterselskapet har iverksatt tiltak i tråd med "Forskrift om systematisk helse, miljø og sikkerhetsarbeid i virksomheter".

I 2023 har det ikke vært personskader. Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Likestilling

Konsernet har 35 ansatte. 10 av disse er kvinner. Styret består av 3 menn. Datterselskapet vil arbeide for å øke kvinneandelen i arbeidsstokken. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Redegjørelsen gjelder perioden 1. januar til 31. desember 2023.

Datterselskapet Aasen & Five AS er medlem av Byggmakkerkjeden der selskapet har en innkjøpslojalitet over 95%. Datterselskapets aktsomhetsvurderinger gjelder tilfeller hvor det er kartlagt risiko i den samme leverandørkjeden. Byggmakkerkjeden eies av Kesko. Både Byggmakker og Kesko gjør vurderinger i forhold til åpenhetsloven ved oppfølging av eksisterende leverandører. Dokumentasjon på dette ligger på kjedens nettsider – www.byggmakker.no.

Leverandører av varer og tjenester utenfor kjeden

Råstoffleverandører til høvleri. Råstoff leveres av svenske sagbruk som er PEFC sertifiserte. PEFC standarden omfatter skogbruksstandard, sosial standard og miljøstandard.

Lokale tjenesteleverandører som transportfirma, rengjøringsfirma, håndverksbedrifter ol. Dette er firmaer der risikoen for brudd på åpenhetsloven vurderes som lav.

Ytre miljø

Datterselskapets produksjon av trykkimpregnert virke foregår i et lukket system og det forekommer ikke utslipp, da overskuddsvæske går tilbake i produksjonsprosessen. Morselskapet driver aktivt med avfallssortering og har en kontinuerlig prosess med å redusere avfallsmengden og samtidig øke andelen av avfall som kan gå til resirkulering.



Foretakets utsikter

Etter styrets oppfatning er morselskapets og konsernets finansielle og likviditetsmessige stilling god. Styret vurderer framtidsutsiktene for morselskapet og konsernet som gode til tross for økende konkurranse.

Årsresultat og disponeringer

Resultatdisponeringen fremgår av konsernregnskapet.

Stjørdal, 22. august 2024

Jan Mauseth
Styrets leder



Konsernregnskap
Jan Mauseth Holding AS
Balanse pr 31. desember

Tall i hele tusen

2 022	2 023	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2 023	2 022
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
30	30	8	Aksjekapital	30	30
30	30		Sum innskutt egenkapital	30	30
			Opptjent egenkapital		
20 000	15 001		Annen egenkapital	94 770	99 413
20 000	15 001		Sum opptjent egenkapital	94 770	99 413
			Minoritetsinteresser	2 688	3 070
20 030	15 031	9	Sum egenkapital	94 800	99 443
			Gjeld		
			Annen langsiktig gjeld		
0	0	14	Gjeld til kredittinstitusjoner	64 056	58 176
10 527	11 163		Øvrig langsiktig gjeld	13 403	13 201
10 527	11 163	11	Sum annen langsiktig gjeld	77 459	71 377
			Kortsiktig gjeld		
0	0	14	Gjeld til kredittinstitusjoner	30 521	13 028
0	0	12	Leverandørgjeld	2 763	4 705
0	0	13	Betalbar skatt	848	3 970
0	0		Skyldige offentlige avgifter	2 378	3 042
0	0		Utbytte	0	0
0	0		Annen kortsiktig gjeld	3 470	5 033
0	0		Sum kortsiktig gjeld	39 980	29 778
10 527	11 163		Sum gjeld	117 439	101 155
30 557	26 194		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	212 239	200 598

Stjørdal, 22.08.2024

Jan Mauseth
Jan Mauseth
styrets leder



Konsernregnskap Jan Mauseth Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Tall i hele tusen

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Aasen & Five AS med datterselskaper hvor selskapet har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun majoritetens andel av goodwill inkludert i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs. Valutaterminkontrakter er balanseført til virkelig verdi på balansedagen.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet



Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Salgsinntekt

Morselskap		Per virksomhetsområde:		Konsern
2 022	2 023		2 023	2 022
-	-	Salg byggevarer	164 114	159 959
-	-	Annen driftsinntekt	1 906	1 671
-	-	Salg bolig/tomt	-	21 067
-	-	Sum	166 020	182 697

Morselskap		Per geografisk marked:		Konsern
2 022	2 023		2 023	2 022
-	-	Norge	166 020	182 697
-	-	Sum	166 020	182 697

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Morselskap		Lønn		Konsern
2 022	2 023		2 023	2 022
-	-	Lønn	20 527	22 077
-	-	Folketrygdavgift	3 177	3 150
-	-	Pensjonskostnader (se note 10)	1 036	894
-	-	Andre ytelser	282	308
-	-	Sum	25 021	26 429

-	-	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	36	36
---	---	---	----	----

Pensjons- Annen



Ytelser til ledende personer	Lønn	kostnader	godtgjørelse
Daglig leder	1 248	21	1
Styret	173	60	-

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap	2 022	2 023		2 023	Konsern 2 022
-	-	21 000	Lovpålagt revisjon	178	207
-	-	-	Skatterådgivning	19	27

Det er kostnadsført revisjonshonorar til BDO AS for revisjon av Husbyåsen Boligutvikling AS med tkr. 79 ekskl mva.



Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap	Bygn. og annen fast eiendom					SUM	
	Tomter	Maskiner og anlegg	Transport midler	Driftsløs. inventar, verktøy ol			
Anskaffelseskost 01.01.22	-	-	-	-	-	-	
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-	-	-	
Avgang	-	-	-	-	-	-	
Anskaffelseskost 31.12.22	-	-	-	-	-	-	
Oppskrivning pr 31.12.22	-	-	-	-	-	-	
Akk.avskr.oppskrivning 31.12.22	-	-	-	-	-	-	
Akk. avskrivninger 31.12.22	-	-	-	-	-	-	
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	-	-	-	-	-	
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	-	-	-	-	-	
Bokført verdi pr. 31.12.22	-	-	-	-	-	-	
Årets avskrivninger	-	-	-	-	-	-	
Årets avskr. Oppskrivning	-	-	-	-	-	-	
Økonomisk levetid		0-33 år	5 år	5-10 år	5 år		
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær		
Balanseførte leieavtaler inkl. i anskaffelseskost	-	-	-	-	-	-	
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	-	-	-	-	-	-	
Konsern	Bygn. og annen fast eiendom					Driftsløsøre, inventar, verktøy ol	SUM
	Tomter	Maskiner og anlegg	Transport midler	Driftsløsøre, inventar, verktøy ol			
Anskaffelseskost 01.01.23	6 412	59 408	6 957	14 291		114 780	
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	7 687	-	970		8 657	
Tilgang egentliv. driftsmidler	-	-	-	-		-	
Avgang	-	-	-320	-290		-610	
Anskaffelseskost 31.12.23	6 412	67 095	6 957	14 971		122 827	
Oppskrivning pr 31.12.23	-	1 500	-	-		1 500	
Akk.avskr.oppskrivning 31.12.23	-	1 260	-	-		1 260	
Akk. avskrivninger 01.12.23	-	35 045	6 770	13 024		76 239	
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	36 633	6 905	13 567		79 526	
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	36 633	6 905	13 567		79 526	
Bokført verdi pr. 31.12.22	6 412	31 962	52	1 404		44 800	
Årets avskrivninger	-	1 588	135	543		3 286	
Årets nedskrivninger	-	-	-	-		-	
Økonomisk levetid		0-33 år	5 år	5-10 år	5 år		
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær		

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk.-tidspunkt	Konsolidert (ja/nei)	Foretningskontor	Stemme-andel	Eier-andel
Aasen & Five AS	31.12.2021	ja	Stjørdal	100 %	100 %
Husbyåsen Utbyggingsselskap AS	31.12.2021	ja	Stjørdal	75 %	75 %
Stjørdal Boligutvikling AS	01.05.2009	nei	Stjørdal	50 %	50 %
Kjøpmannsgata 2 AS	16.02.2023	ja	Stjørdal	100 %	100 %
				Egenkapital i følge siste	Årsresultat i følge siste



Firma	årsregnskap	årsregnskap
Husbyåsen Utbyggingselskap AS	13 786	1 042
Stjørdal Boligutvikling AS	21 755	-4 709
Kjøpmannsgata 2 AS	30	-109



Selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden		Stjørdal Boligutvikling AS	
Opprinnelig anskaffelseskost			1 075
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet			1 075
Inngående balanse 01.01.23			13 232
Andel årets resultat			-2 355
Utgående balanse 31.12.21			10 878

Note 6 Varer

Morselskap		Konsern		
2 022	2 023	2 023	2 022	
-	-	Råvarer	1 597	1 867
-	-	Anlegg under utførelse	54 864	48 008
-	-	Handelsvarer	30 162	35 475
-	-	Sum	86 624	85 350

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

Morselskap		Konsern		
2 022	2 023	2 023	2 022	
-	-	Lån til foretak i samme konsern	8 433	8 224

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Aksjer	1	30 000	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.23 var:

Navn	Verv	Eierandel	Stemmeandel
Jan Mauseth	styreleder	100 %	100 %

Note 9 Egenkapital

Morselskap		Aksje- kapital		Annen egenkapital		Sum
Innskutt egenkapital			Overkurs			
Egenkapital 01.01.22		30	-	20 000		20 030
<u>Årets endring i egenkapital:</u>						
Årets resultat		-		1		1
Utbytte		-		-5 000		-5 000
Egenkapital 31.12.22		30	-	15 001		15 031



Konsern

Egenkapital 01.01.23	99 443
Årets endring i egenkapital:	
Årsresultat 2023	357
Utbytte	-5 000
Egenkapital 31.12.23	94 800
Spesifikasjon av opptjent egenkapital 31.12.23	
Fond for vurderingsforskjeller	-
Annen egenkapital	94 770
Sum opptjent egenkapital	94 770

Note 10 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskap i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredstiller kravene i denne loven.

Ved innskuddsplan

Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon. Ordningen omfatter 36 ansatte pr 31.12.23.

Regnskapsføring av AFP-ordning

Foretaket har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtalen om AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av forpliktelsen i balansen. Ordningen regnskapsføres derfor som en innskuddsordning.

Note 11 Annen langsiktig gjeld

Morselskap	2 022	2 023	Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2 023	Konsern	2 022
-	-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	19 789	-	-
-	-	-	Øvrig langsiktig gjeld	-	-	-
-	-	-	Sum annen langsiktig gjeld	19 789	-	-

Note 12 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjon/transaksjonsgruppe	2 023	2 022
Salgsinntekt	972	4 520
Annen renteinntekt	799	333
Sum	1 771	4 852

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Kundefordringer		Andre fordringer	
		2 023	2 022	2 023	2 022
Stjørdal Boligutvikling AS	Tilknyttet selskap	-	717	2 913	2 802
Sum		-	717	2 913	2 802

Motpart	Forhold til motparten	Ansvarlig lån		Annen langsiktig gjeld	
		2 023	2 022	2 023	2 022
Stjørdal Boligutvikling AS	Tilknyttet selskap	10 000	10 000	4 960	4 724
Sum		10 000	10 000	4 960	4 724



Note 13 Skattekostnad

Morselskap	2 022	2 023	Årets skattekostnad fremkommer slik:	2 023	Konsern 2 022
-	-	-	Betalbar skatt	848	3 970
-	-	-	Endring i utsatt skatt	-86	103
-	-	-	Skattekostnad	762	4 073

Morselskap	2 022	2 023	Betalbar skatt i balansen	2 023	Konsern 2 022
-	-	-	Årets betalbare skattekostnad	848	3 970
-	-	-	Betalbar skatt i balansen	848	3 970

Morselskap	2 022	2 023	Avstemming fra nominell til faktisk skattesats	2 023	2 022
-1	-1	1	Årsresultat før skatt	1 119	14 049
-0	0	0	Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	246	3 091
-	-	-	Skatteeffekten av følgende poster:		
-	-	-	Andre permanente forskjeller knyttet til investeringer	518	520
-	-	-	Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-2	-
-	-	-	Årets underskudd uten utsatt skattefordel	-	-
-	-	-	Andre poster	-	463
-0	0	0	Skattekostnad	762	4 073
22,0 %	22,0 %	22,0 %	Effektiv skattesats	68,1 %	29,0 %

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2 023		2 022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	2 042	-	1 942	-
Varer	182	-	216	-
Fordringer	147	-	43	-
Gevinst-/tapskonto	-	12	-	15
Tilvirkningskontrakter	-	1 188	-	1 079
Kortsiktig gjeld	22	-	-	-
Merverdi tomt	-	462	-	462
Sum	2 393	1 662	2 201	1 555
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	731	-	645	-

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.



Note 14 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap	2 022	2 023	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2 023	Konsern 2 022
-	-	-	Kortsiktig gjeld	30 521	-
-	-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	64 056	71 204
-	-	-	Sum	94 577	71 204

Morselskap	2 022	2 023	Bokført verdi av elendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2 023	Konsern 2 022
-	-	-	Tømter	6 412	6 412
-	-	-	Bygninger	27 277	28 619
-	-	-	Varelager	84 526	29 371
-	-	-	Kundefordringer	12 855	11 484
-	-	-	Totalt	131 070	75 866

Morselskap	2 022	2 023	Garantiansvar	2 023	Konsern 2 022
-	-	-	Kausjonsforpliktelser	176 248	179 548
-	-	-	Rentegaranti	-	28 000

Note 15 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med tkr 733.



**Konsernregnskap
Jan Mauseth Holding AS**

Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP	MORSELSKAP	Tall i hele tusen	KONSERN	KONSERN
2022	2023		2023	2022
		KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:		
-1	1	Årsresultat før skattekostnad	1 119	14 049
0	0	Periodens betalte skatt	-3 970	-6 902
0	0	Ordinære avskrivninger	3 285	4 046
0	0	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsakt	2 354	2 275
0	0	Endring i varer	-1 274	-12 034
0	0	Endring i kundefordringer	-17 771	-587
0	0	Endring i leverandørgjeld	-1 942	-4 212
0	-217	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	5 357	22 375
<u>-1</u>	<u>-216</u>	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	<u>-12 841</u>	<u>19 009</u>
		KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	606	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-8 657	-547
0	0	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	0	-525
<u>0</u>	<u>0</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-8 051</u>	<u>-1 072</u>
		KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
0	636	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	6 082	-8 232
0	0	Netto endring i kassekreditt	17 493	-9 010
0	4 579	Endring i lån til konsernselskap	0	0
0	-5 000	Utbetalinger av utbytte	-5 000	-5 000
<u>0</u>	<u>215</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>18 575</u>	<u>-22 242</u>
-1	-1	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-2 317	-4 305
13	12	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	6 277	10 582
<u>12</u>	<u>11</u>	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	<u>3 960</u>	<u>6 277</u>



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Jan Mauseth Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jan Mauseth Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Jan Mauseth Holding AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Jan Mauseth Holding AS

Trondheim, 22. august 2024
Deloitte AS

Harald Halvorsen
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Halvorsen, Harald	2024-08-22

Identification

 bankID Halvorsen, Harald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsberetning 2023 for Jan Mauseth Holding AS

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Jan Mauseth Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter eie av aksjer og andeler i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Stjørdal kommune.

RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Selskapet har ikke hatt omsetning i 2023. Selskapet har en egenkapitalandel på 57 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

STYREANSVARSFORSIKRING

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2023 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 1.216,- som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	1 216

Stjørdal, 22.08.2024
Styret i Jan Mauseth Holding AS

Jan Mauseth
styreleder



RESULTATREGNSKAP

JAN MAUSETH HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		53 552	1 218
Sum driftskostnader		53 552	1 218
Driftsresultat		-53 552	-1 218
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	235 771	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	454 581	345 980
Annen renteinntekt		6	2
Annen rentekostnad		635 589	345 980
Resultat av finansposter		54 768	2
Resultat før skattekostnad		1 216	-1 216
Resultat		1 216	-1 216
Årsresultat	5	1 216	-1 216
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 216	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 216
Sum overføringer		1 216	-1 216



BALANSE

JAN MAUSETH HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	20 000 000	20 000 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 947 733	10 527 355
Sum finansielle anleggsmidler		25 947 733	30 527 355
Sum anleggsmidler		25 947 733	30 527 355
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	3	235 771	18 138
Sum fordringer		235 771	18 138
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 688	11 893
Sum omløpsmidler		246 459	30 031
Sum eiendeler		26 194 192	30 557 387



BALANSE

JAN MAUSETH HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 001 248	20 000 031
Sum opptjent egenkapital		15 001 248	20 000 031
Sum egenkapital	5	15 031 248	20 030 031
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		11 162 944	10 527 355
Sum annen langsiktig gjeld		11 162 944	10 527 355
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		11 162 944	10 527 355
Sum egenkapital og gjeld		26 194 192	30 557 387

Stjørdal, 22.08.2024
Styret i Jan Mauseth Holding AS

Jan Mauseth
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 3 Datterselskap

Jan Mauseth Holding AS eier 100% av aksjene i Aasen & Five AS, som gir Jan Mauseth Holding AS 100% av stemmene i selskapet. Aasen & Five AS har forretningskontor i Stjørdal. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. . Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr . Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

Resultatlinje	2023	2022
Mottatt konsernbidrag	234 555	0
Annen renteinntekt	454 581	345 980
Balanse	2023	2022
Langsiktige fordringer	11 162 944	10 527 355
Kortsiktige fordringer	234 555	18 138



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 216	-1 216
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 216	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 216
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 216	-1 216
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 216	1 216
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	20 000 031	20 030 031
Årets resultat				1 216	1 216
Utbytte				-5 000 000	-5 000 000
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	15 001 248	15 031 248

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JAN MAUSETH HOLDING AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Mauseth	30 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Mauseth	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000