



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 566 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAV INGSTADSVEI 5 AS  
Forretningsadresse: Olav Ingstadsvei 5  
1309 RUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kopstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		290 000	319 000
Annen driftsinntekt	2	10 221 000	9 286 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 511 000</b>	<b>9 605 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		528 000	524 000
Avskrivning	3	2 238 000	1 898 000
Annen driftskostnad	4	3 145 000	3 115 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 912 000</b>	<b>5 537 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 600 000</b>	<b>4 067 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			45 000
Annen finansinntekt		15 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>45 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		168 000	
Annen finanskostnad		12 000	19 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 000</b>	<b>19 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-164 000</b>	<b>26 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 435 000</b>	<b>4 093 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	972 000	902 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 463 000</b>	<b>3 191 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 463 000</b>	<b>3 191 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		4 382 000	3 964 000
Overføringer annen egenkapital		-919 000	-774 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 463 000</b>	<b>3 191 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 621 000	1 357 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 621 000</b>	<b>1 357 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 3, 3, 6, 6	11 561 000	14 034 000
Inventar	3, 6	661 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>12 221 000</b>	<b>14 034 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 842 000</b>	<b>15 391 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 2, 6	948 000	3 266 000
Andre fordringer		3 000	398 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>950 000</b>	<b>3 664 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>950 000</b>	<b>3 664 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 792 000</b>	<b>19 055 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 278 000	2 278 000
Overkurs	8	20 000	20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 298 000</b>	<b>2 298 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	8	4 980 000	5 899 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 980 000</b>	<b>5 899 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 278 000</b>	<b>8 197 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	313 000	2 798 000
Skyldige offentlige avgifter		241 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	46 000	42 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	2, 6	<b>7 515 000</b>	<b>10 858 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 515 000</b>	<b>10 858 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 792 000</b>	<b>19 055 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 614954

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 566 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAV INGSTADSVEI 5 AS  
Forretningsadresse: Olav Ingstadsvei 5  
1309 RUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kopstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 989 566 903  
OLAV INGSTADSVEI 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		290 000	319 000
Annen driftsinntekt	2	10 221 000	9 286 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 511 000</b>	<b>9 605 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		528 000	524 000
Avskrivning	3	2 238 000	1 898 000
Annen driftskostnad	4	3 145 000	3 115 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 912 000</b>	<b>5 537 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 600 000</b>	<b>4 067 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			45 000
Annen finansinntekt		15 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>45 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		168 000	
Annen finanskostnad		12 000	19 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 000</b>	<b>19 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-164 000</b>	<b>26 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 435 000</b>	<b>4 093 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	972 000	902 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 463 000</b>	<b>3 191 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 463 000</b>	<b>3 191 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		4 382 000	3 964 000
Overføringer annen egenkapital		-919 000	-774 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 463 000</b>	<b>3 191 000</b>



Organisasjonsnr: 989 566 903  
OLAV INGSTADSVEI 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 621 000	1 357 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 621 000</b>	<b>1 357 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 3, 3,	11 561 000	14 034 000
Inventar	3, 6	661 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>12 221 000</b>	<b>14 034 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 842 000</b>	<b>15 391 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 2, 6	948 000	3 266 000
Andre fordringer		3 000	398 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>950 000</b>	<b>3 664 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>950 000</b>	<b>3 664 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 792 000</b>	<b>19 055 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 278 000	2 278 000
Overkurs	8	20 000	20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 298 000</b>	<b>2 298 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 980 000	5 899 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 980 000</b>	<b>5 899 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 278 000</b>	<b>8 197 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	313 000	2 798 000
Skyldige offentlige avgifter		241 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	46 000	42 000



Sum kortsiktig gjeld	2, 6	7 515 000	10 858 000
Sum gjeld		7 515 000	10 858 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 792 000	19 055 000



Organisasjonsnr: 989 566 903  
OLAV INGSTADSVEI 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	22779.66	2277.97

Note  
4

Lønn og ytelser

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder er ansatt i Franzefoss Minerals AS og har ikke mottatt godtgjørelse for vervet i Olav Ingstadsvei 5 AS. Olav Ingstadsvei 5 AS er belastet med TNOK 306 for disse tjenestene gjennom administrasjonskostnader fra Franzefoss Minerals AS. Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	36000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	36000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**Olav Ingstadsvei 5 AS**

---

## **Årsrapport for 2024**

### **Styrets oppsummering**

#### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Kontantstrømoppstilling**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



**Olav Ingstadsvei 5 AS**

---

**Styrets oppsummering for perioden 01.01.24 - 31.12.24**

Selskapet eies 100 % av Franzefoss Minerals AS og har som formål å leie ut eiendommen Olav Ingstadsvei 5 på Rud. Selskapets forretningskontor ligger på Rud i Bærum.

Alle selskapets lokaler har i regnskapsåret vært utleid. Selskapets driftsresultat ble TNOK 4.600 (TNOK 4.067), og resultat før skatt ble TNOK 4.435 (TNOK 4.092). Årets investeringer har gått til energibesparende prosjekter og innkjøp av inventar.

Utleiegraden har i regnskapsåret ligget på 86 %.

Selskapets styre består av en kvinne og en mann. Selskapet har ikke ansatte og styret har følgelig ikke vurdert likestillingstiltak.

Det foreligger ikke forhold som har påvirkninger på det ytre miljø.

Selskapet har begrenset finansiell risiko. Det er noe markedsrisiko knyttet til kort kontraktslengde på leieavtalene, og det er utfordrende å øke disse i dagens utleiemarked.

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2024.

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, i samsvar med regnskapsloven § 3-3.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for selskapets videre drift.

Styret foreslår at årets overskudd på TNOK 3.463 disponeres ved at TNOK 4.382 overføres til konsernbidrag (netto) og at TNOK 919 overføres fra annen egenkapital.

Rud, 11. mars 2024  
Styret for Olav Ingstadsvei 5 AS

  
Hanne Markussen Eek

Styreleder

  
Remi Alexander  
Krogstad-Havnes  
Styremedlem

  
Øystein Ulsletten  
Daglig leder



## Olav Ingstadsvei 5 AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		290	319
Leieinntekt	2	9 800	8 925
Annen driftsrelatert inntekt		421	361
Sum driftsinntekter		<u>10 511</u>	<u>9 605</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		528	524
Avskrivning	3	2 238	1 898
Annen driftskostnad	4	3 145	3 116
Sum driftskostnader		<u>5 911</u>	<u>5 538</u>
Driftsresultat		<u>4 600</u>	<u>4 067</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt konsern		0	45
Annen finansinntekt		15	0
Rentekostnad konsern		168	0
Annen finanskostnad		12	20
Netto finansposter		<u>-165</u>	<u>25</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 435</u>	<u>4 092</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>972</u>	<u>902</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>3 463</u>	<u>3 190</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag (netto etter skatteeffekt)		4 382	3 964
Overføringer annen egenkapital		-919	-774
Sum disponert		<u>3 463</u>	<u>3 190</u>



## Olav Ingstadsvei 5 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	1 621	1 357
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter og andre grunnarealer	3, 6	1 656	1 656
Bygninger	3, 6	9 905	12 378
Inventar	3, 6	661	0
Sum varige driftsmidler	3	<u>12 222</u>	<u>14 034</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 843</u>	<u>15 391</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		942	957
Kundefordringer på selskap i samme konsern	2	6	194
Andre fordringer på selskap i samme konsern	2, 6	0	2 116
Andre fordringer		3	397
Sum fordringer		<u>951</u>	<u>3 664</u>
Sum omløpsmidler		<u>951</u>	<u>3 664</u>
Sum eiendeler		<u>14 794</u>	<u>19 055</u>

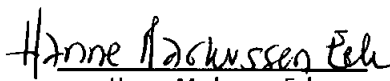


**Olav Ingstadsvei 5 AS**

**Balanse pr. 31. desember**

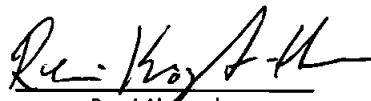
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	2 278	2 278
Overkurs	8	20	20
Sum innskutt egenkapital		<u>2 298</u>	<u>2 298</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	4 980	5 899
Sum egenkapital		<u>7 278</u>	<u>8 197</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		210	1 483
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	2	102	1 316
Annen gjeld til selskap i samme konsern	2, 6	6 915	8 018
Skyldige offentlige avgifter		241	0
Annen kortsiktig gjeld		48	41
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 516</u>	<u>10 858</u>
Sum gjeld		<u>7 516</u>	<u>10 858</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 794</u>	<u>19 055</u>

Rud, 11. mars 2024

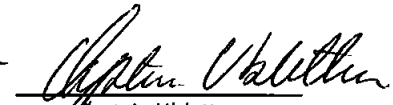


Hanne Markussen Eek

Styreleder



Remi Alexander  
Krogstad-Havnes  
Styremedlem



Øystein Ulsletten

Daglig leder



## Olav Ingstadsvei 5 AS

---

### Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		4 435	4 093
Ordinære avskrivninger		2 238	1 898
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-1 257	467
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-386	-167
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>5 030</u>	<u>6 292</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-426	-2 964
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-426</u>	<u>-2 964</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		-8 018	0
Endring av fordring på Franzefoss Minerals AS ifm konsernkontosystem	5	3 413	-3 328
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-4 605</u>	<u>-3 328</u>
Konter og bankinnskudd per 01.01		<u>0</u>	<u>0</u>
Konter og bankinnskudd per 31.12		<u>0</u>	<u>0</u>



## Olav Ingstadsvei 5 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Alle tall er oppgitt i TNOK.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Kundefordringer vurderes til pålydende hensyntatt fradrag for eventuelt latent tap pr. 31.12.

Skatt kostnadsføres når den påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 - Nærstående parter

Selskapet har leid ut lokaler til morselskapet for totalt TNOK 1 921. Av dette er TNOK 6 oppført som kundefordring på selskap i samme konsern på balansedagen.

Selskapet har kjøpt tjenester fra morselskapet for totalt TNOK 982, og av dette står TNOK 102 oppført som leverandørgjeld til selskap i samme konsern.

Andre fordringer på selskap i samme konsern på TNOK 6 915 er relatert til innestående på konsernkontosystem (TNOK 1.297) og konsernbidrag for inneværende år (TNOK 5 618)

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	26 474	1 656	1 099	29 229
Tilgang kjøpte driftsmidler	-254	0	680	426
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>26 220</b>	<b>1 656</b>	<b>1 779</b>	<b>29 655</b>
<b>Akk.avskrivning 31.12.</b>	<b>-16 315</b>	<b>0</b>	<b>-1 118</b>	<b>-17 433</b>
<b>Balansført pr. 31.12.</b>	<b>9 905</b>	<b>1 656</b>	<b>661</b>	<b>12 221</b>
Årets avskrivninger	-2 219	0	-19	-2 238
Økonomisk levetid	25		10	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Negativ netto tilgang bygninger skyldes Enova-tilskudd for energiltak, til sammen TNOK 2 097. Faktisk tilgang i 2024 utgjør TNOK 1 843

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Ordinære avskrivninger er gjennomført som lineære avskrivninger.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balansført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.



## Olav Ingstadsvei 5 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.  
Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder er ansatt i Franzefoss Minerals AS og har ikke mottatt godtgjørelse for vervet i Olav Ingstadsvei 5 AS. Olav Ingstadsvei 5 AS er belastet med TNOK 306 for disse tjenestene gjennom administrasjonskostnader fra Franzefoss Minerals AS.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2024	2023
Revisjon	40	36

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	1 236	1 118
Endring utsatt skatt	-264	-216
Årets totale skattekostnad	<u>972</u>	<u>902</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	4 435	4 093
Permanente forskjeller	-15	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>1 198</u>	<u>980</u>
Alminnelig inntekt	5 618	5 073
Ytet konsernbidrag	<u>-5 618</u>	<u>-5 073</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler	-7 400	-6 209
Utestående fordringer	0	0
Gevinst- og tapskonto	<u>32</u>	<u>40</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-7 368</u>	<u>-6 169</u>
Utsatt skattefordel	-1 621	-1 357



## Olav Ingstadsvei 5 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Pant og garantier

Selskapet har kausjonert for Franzefoss Minerals AS sitt totalengasjement hos hovedbankforbindelsen. Selskapets eiendom, Olav Ingstadsvei 5, er også pantsatt for den samme gjelden.

Selskapet har trekkrettigheter på konsernkontosystemet til Franzefoss Minerals AS.

Selvskyldnerkausjon er stillet som sikkerhet for denne trekkrettigheten.

Pr. balansedagen er utestående for selskapet på TNOK 1.297, presentert som gjeld på selskap i samme konsern.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Tomt	1 656	1 656
Bygninger	9 905	12 378
Sum	<u>11 561</u>	<u>14 034</u>

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	22 779,66	2 278

Samtlige aksjer eies av Franzefoss Minerals AS, alle med lik stemmerett.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Franzefoss Minerals AS, 1309 Rud.

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 278	20	5 899	8 197
Årsresultat	0	0	3 463	3 463
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0	-4 382	-4 382
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>2 278</u>	<u>20</u>	<u>4 980</u>	<u>7 278</u>



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Olav Ingstadsvei 5 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Olav Ingstadsvei 5 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: D083Q-1Y0#8-HY7MS-K7PIO-8CLAP-05QCE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Dalsegg, Henning Arne

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-23 15:54:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DO83Q-1Y0H8-HY1MS-K1PI0-8CLAP-05QCE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Olav Ingstadsvei 5 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Alle tall er oppgitt i TNOK.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Kundefordringer vurderes til pålydende hensyntatt fradrag for eventuelt latent tap pr. 31.12.

Skatt kostnadsføres når den påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 - Nærstående parter

Selskapet har leid ut lokaler til morselskapet for totalt TNOK 1 921. Av dette er TNOK 6 oppført som kundefordring på selskap i samme konsern på balansedagen.

Selskapet har kjøpt tjenester fra morselskapet for totalt TNOK 982, og av dette står TNOK 102 oppført som leverandørgjeld til selskap i samme konsern.

Andre fordringer på selskap i samme konsern på TNOK 6 915 er relatert til innstående på konsernkontosystem (TNOK 1.297) og konsernbidrag for inneværende år (TNOK 5 618)

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	26 474	1 656	1 099	29 229
Tilgang kjøpte driftsmidler	-254	0	680	426
Anskaffelseskost 31.12.	26 220	1 656	1 779	29 655
Akk.avskrivning 31.12.	-16 315	0	-1 118	-17 433
Balanseført pr. 31.12.	9 905	1 656	661	12 221
Årets avskrivninger	-2 219	0	-19	-2 238
Økonomisk levetid	25		10	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Negativ netto tilgang bygninger skyldes Enova-tilskudd for energiltak, til sammen TNOK 2 097. Faktisk tilgang i 2024 utgjør TNOK 1 843

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Ordinære avskrivninger er gjennomført som lineære avskrivninger.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.



## Olav Ingstadsvei 5 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder er ansatt i Franzefoss Minerals AS og har ikke mottatt godtgjørelse for vervet i Olav Ingstadsvei 5 AS. Olav Ingstadsvei 5 AS er belastet med TNOK 306 for disse tjenestene gjennom administrasjonskostnader fra Franzefoss Minerals AS.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	40	36

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	1 236	1 118
Endring utsatt skatt	-264	-216
Årets totale skattekostnad	<u>972</u>	<u>902</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4 435	4 093
Permanente forskjeller	-15	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 198	980
Alminnelig inntekt	5 618	5 073
Ytet konsernbidrag	-5 618	-5 073
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler	-7 400	-6 209
Utestående fordringer	0	0
Gevinst- og tapskonto	32	40
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-7 368</u>	<u>-6 169</u>
Utsatt skattefordel	-1 621	-1 357



## Olav Ingstadsvei 5 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Pant og garantier

Selskapet har kausjonert for Franzefoss Minerals AS sitt totalengasjement hos hovedbankforbindelsen. Selskapets eiendom, Olav Ingstadsvei 5, er også pantsatt for den samme gjelden.

Selskapet har trekkrettigheter på konsernkontosystemet til Franzefoss Minerals AS. Selvskyldnerkausjon er stillet som sikkerhet for denne trekkrettigheten.

Pr. balansedagen er utestående for selskapet på TNOK 1.297, presentert som gjeld på selskap i samme konsern.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomt	1 656	1 656
Bygninger	9 905	12 378
Sum	<u>11 561</u>	<u>14 034</u>

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	100	22 779,66	2 278

Samtlige aksjer eies av Franzefoss Minerals AS, alle med lik stemmerett.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Franzefoss Minerals AS, 1309 Rud.

#### Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	2 278	20	5 899	8 197
Årsresultat	0	0	3 463	3 463
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0	-4 382	-4 382
Egenkapital 31.12.	<u>2 278</u>	<u>20</u>	<u>4 980</u>	<u>7 278</u>