



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 633 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORHAUGSTUBBEN 24 AS
Forretningsadresse: c/o Bremer Holding AS
Fougners vei 8D
0571 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: rønnaug veberg tufte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 024	39 900
Sum inntekter		300 024	39 900
Kostnader			
Varekostnad		30 979	16 082
Annen driftskostnad		26 433	37 445
Sum kostnader		57 412	53 527
Driftsresultat		242 612	-13 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	36
Sum finansinntekter		28	36
Annen rentekostnad		305 510	289 708
Sum finanskostnader		305 510	289 708
Netto finans		-305 482	-289 672
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 870	-303 299
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 819	-67 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 051	-235 520
Årsresultat		-54 051	-235 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 051	-235 520
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 051	-235 520
Sum overføringer og disponeringer		-54 051	-235 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		124 116	115 297
Sum immaterielle eiendeler		124 116	115 297
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 970 000	6 970 000
Sum varige driftsmidler		6 970 000	6 970 000
Sum anleggsmidler		7 094 116	7 085 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 149	
Andre fordringer		10 581	19 821
Sum fordringer		32 730	19 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 492	9 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 492	9 794
Sum omløpsmidler		95 222	29 614
SUM EIENDELER		7 189 338	7 114 911
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-479 254	-425 204
Sum opptjent egenkapital		-479 254	-425 204
Sum egenkapital		-379 254	-325 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 252 367	2 252 367
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 868 422	4 868 422
Sum annen langsiktig gjeld		7 120 789	7 120 789
Sum langsiktig gjeld		7 120 789	7 120 789
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 807
Annen kortsiktig gjeld	4	447 803	316 519
Sum kortsiktig gjeld		447 803	319 326
Sum gjeld		7 568 592	7 440 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 189 338	7 114 911



Skorhaugstubben 24 AS

Den 22.05.2019 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapet. Generalforsamlingen ble avholdt på selskapets kontor.

Følgende aksjonærer var tilstede:

Formel Eiendom AS v/Knut Bremer og Håkon Arnstorp.	<u>5000 aksjer á kr 10,- = kr 50 000,-</u>
Daimyo AS v/ Espen Aubert	<u>5000 aksjer á kr 10,- = kr. 50 000,-</u>

Hele aksjekapitalen var således representert på generalforsamlingen.

Årsoppgjøret for 2018 ble fremlagt.

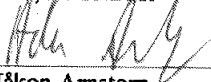
1. Innkallelsen og dagsorden ble godkjent.
2. Valg av møteleder og en person til å undertegne protokollen.
Håkon Arnstorp ble valgt til møteleder. Espen Aubert ble valgt til å undertegne protokollen
2. Resultatregnskapet og balansen for 2016 ble enstemmig fastsatt.
Styrets forslag til disponering av årets overskudd ble enstemmig vedtatt og fastsatt slik:


Overført til udekket tap	<u>kr. 54 051,-</u>
--------------------------	---------------------

3. Det ble vedtatt ikke å utbetale styrehonorar for 2018.

Andre saker forelå ikke. Protokollen opplest og vedtatt. Møtet hevet.

Oslo, 22.05.2019


Håkon Arnstorp
møteleder


Espen Aubert



Forenklet Årsberetning 2018

Skorhaugstubben 24 AS

Etter endring i regnskapsloven 1. januar 2018 er det ikke lenger lovpålagt å skrive årsberetning. Styret ønsker å orientere om året som er gått, og har derfor laget en forenklet årsberetning.

Virksomhetens art

Selskapets forretningskontor er i Oslo kommune. Selskapets virksomhet er investering i eiendom, aksjer og andre eierandeler i andre selskaper og foretak.

Årsregnskapet

Selskapet ble etablert 14.11.2014.

Etter styrets mening gir årsregnskapet med noter utfyllende informasjon om selskapets utvikling og resultat i 2018, og selskapets stilling ved utgangen av regnskapsåret. Det har i året blitt investert i eiendom Gnr 135 bnr 194 i Ski Kommune. Selskapet har ved utgangen av året kr 7 189 338 i bokførte eiendeler og en bokført egenkapital på kr -379 254.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Likestilling

Selskapet hadde ved årets utløp ingen ansatte.

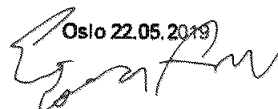
Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som vesentlig forurenses det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.


Knut Bremer
Styrets leder

Oslo 22.05.2019

Espen Aubert
Styremedlem


Håkon Amstorp
Styremedlem



Noter til regnskapet 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2018	
Resultat før skatt	-62 870	
= Skattepliktig inntekt	-62 870	
Beregnet skatt 23%	0	
Betalbar skatt	0	
- Endring utsatt skattefordel	8 819	
Årets skattekostnad	-8 819	
Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2018	2017
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	564 162	501 282
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-564 162	-501 292
Utsatt skatt	-124 116	-115 297



Noter til regnskapet 2018

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har ingen ansatte i regnskapsåret.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeids giveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	0

Note 4 - Eiendom og gjelds oversikt

Eiendom Gnr 135 Bnr 194 Ski Kommune. Boligen leies ut i påvente av ny reguleringsplan.

Gjeld pr 31.12.2018

Valuta lån DNB kr 4.868.422. renteutgifter og omk kr 174.225

Lån Formel Eiendom AS kr 783.810 Påløpt renter kr 139.921

Renter 2015 kr 24.444

" 2016 kr 32.392

" 2017 kr 38.147

" 2018 kr 44.938

Sum kr 139.921

Lån Daimyo AS kr 1.468.557. Påløpt rente kr 305.597

Renter 2015 kr 58.962

" 2016 kr 78.145

" 2017 kr 82.144

" 2018 kr 86.346

Sum kr 305.597



Noter til regnskapet 2018

Note 5 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 10 000 aksjer a kr 10. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets 2 aksjeeiere og deres eierandel :

Navn	Ant. aksjer	kurs
Daimyo	5000	10
Formel Eiendom AS	5000	10

Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket plikter å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har ingen ansatte i 2018.

Note 7 - Revisor

Selskapet er unnlatt revisjon i henhold til asl § 7-6

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annøn egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100.000	-325.204	
	100.000	- 54.050	
Egenkapital 31.12	100.000	-379.254	-379.254