



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 284 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIHUSET SORTLAND AS
Forretningsadresse: Markveien 21
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stina Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		332 473	276 065
Leieinntekt fast eiendom		1 955 664	1 603 311
Sum inntekter		2 288 137	1 879 376
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	675 283	524 500
Annen driftskostnad		551 622	449 841
Sum kostnader		1 226 905	974 341
Driftsresultat		1 061 232	905 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		770	7 780
Sum finansinntekter		770	7 780
Annen rentekostnad		403 716	425 643
Annen finanskostnad		1 509	6 535
Sum finanskostnader		405 226	432 178
Netto finans		-404 456	-424 399
Ordinært resultat før skattekostnad		656 776	480 636
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 5	144 491	105 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		512 285	374 895
Årsresultat		512 285	374 895
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		512 285	374 895
Sum overføringer og disponeringer		512 285	374 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	25 015 570	24 922 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 6	11 000	22 000
Sum varige driftsmidler		25 026 570	24 944 222
Sum anleggsmidler		25 026 570	24 944 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		14 090	323 354
Sum fordringer		14 090	323 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 660	444 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 660	444 956
Sum omløpsmidler		17 750	768 310
SUM EIENDELER		25 044 319	25 712 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 800 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	5 800 000	5 800 000
Annen innskutt egenkapital	4	49 579	49 579
Sum innskutt egenkapital		5 849 579	5 849 579
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	2 367 129	1 854 844
Sum opptjent egenkapital		2 367 129	1 854 844
Sum egenkapital	4	8 216 708	7 704 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	179 511	193 606
Sum avsetninger for forpliktelser		179 511	193 606
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 115 000	17 105 000
Langsiktig konserngjeld		261 374	
Sum annen langsiktig gjeld		16 376 374	17 105 000
Sum langsiktig gjeld		16 555 885	17 298 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 740	466 012
Betalbar skatt	2	158 586	92 341
Annen kortsiktig gjeld		69 400	151 150
Sum kortsiktig gjeld		271 726	709 503
Sum gjeld		16 827 611	18 008 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 044 319	25 712 532



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 330309

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 284 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIHUSET SORTLAND AS
Forretningsadresse: Markveien 21
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stina Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 988 284 939
ENERGIHUSET SORTLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		332 473	276 065
Leieinntekt fast eiendom		1 955 664	1 603 311
Sum inntekter		2 288 137	1 879 376
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	675 283	524 500
Annen driftskostnad		551 622	449 841
Sum kostnader		1 226 905	974 341
Driftsresultat		1 061 232	905 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		770	7 780
Sum finansinntekter		770	7 780
Annen rentekostnad		403 716	425 643
Annen finanskostnad		1 509	6 535
Sum finanskostnader		405 226	432 178
Netto finans		-404 456	-424 399
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 5	144 491	105 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		512 285	374 895
Årsresultat		512 285	374 895
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		512 285	374 895
Sum overføringer og disponeringer		512 285	374 895



Organisasjonsnr: 988 284 939
ENERGIHUSET SORTLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1, 6	25 015 570	24 922 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1, 6	11 000	22 000
Sum varige driftsmidler		25 026 570	24 944 222
Sum anleggsmidler		25 026 570	24 944 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		14 090	323 354
Sum fordringer		14 090	323 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 660	444 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 660	444 956
Sum omløpsmidler		17 750	768 310
SUM EIENDELER		25 044 319	25 712 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 800 aksjer à kr 1 000,00)			
	3, 4	5 800 000	5 800 000
Annen innskutt egenkapital			
	4	49 579	49 579
Sum innskutt egenkapital		5 849 579	5 849 579
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	4	2 367 129	1 854 844
Sum opptjent egenkapital		2 367 129	1 854 844
Sum egenkapital	4	8 216 708	7 704 423



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	179 511	193 606
Sum avsetninger for forpliktelseser		179 511	193 606
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	16 115 000	17 105 000
Langsiktig konserngjeld		261 374	
Sum annen langsiktig gjeld		16 376 374	17 105 000
Sum langsiktig gjeld		16 555 885	17 298 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 740	466 012
Betalbar skatt	2	158 586	92 341
Annen kortsiktig gjeld		69 400	151 150
Sum kortsiktig gjeld		271 726	709 503
Sum gjeld		16 827 611	18 008 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 044 319	25 712 532



Organisasjonsnr: 988 284 939
ENERGIHUSET SORTLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Regnskapsregler for små foretak er anvendt, men vurderingsprinsipper følger regler for øvrige foretak i henhold til regnskapsprinsipper anvendt i morselskapets konsernregnskap. Selskapet er et datterdatterselskap av Elektro AS med kontor kommune i Bodø. Leieinntekter Husleieinntekter inntektsføres i den periode de etter kontrakt påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktige resultat) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med gjeldende skattesatser på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Noter 2021 ENERGIHUSET SORTLAND AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Regnskapsregler for små foretak er anvendt, men vurderingsprinsipper følger regler for øvrige foretak i henhold til regnskapsprinsipper anvendt i morselskapets konsernregnskap. Selskapet er et datterdatterselskap av Elektro AS med kontor kommune i Bodø.

Leieinntekter

Husleieinntekter inntektsføres i den periode de etter kontrakt påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktige resultat) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med gjeldende skattesatser på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning	Inventar	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	25 204 740	50 998	2 710 000	27 965 738
Tilgang i året	757 630	0	0	757 630
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	25 962 370	50 998	2 710 000	28 723 368
Akk. avskrivninger 1.1	2 992 518	28 998	0	3 021 516
Akk. avskrivninger 31.12	3 656 801	39 998	0	3 696 799
Balanseført verdi 31.12	22 305 569	11 000	2 710 000	25 026 569
Årets avskrivninger	664 283	11 000		
Økonomisk levetid	38 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	656 776	480 636
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	64 068	(60 905)
Årets skattegrunnlag	720 844	419 731
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	158 586	92 341
Sum	158 586	92 341
+/- Endring i utsatt skatt	(14 095)	13 400
Skattekostnad i resultatregnskapet	144 491	105 741
Betalbar skatt i skattekostnad	158 586	92 341
Betalbar skatt i balansen	158 586	92 341

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 800	1 000,00	5 800 000,00
Sum	5 800		5 800 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ELEKTRO INSTALLASJON AS	2 900	50,00%	Ordinære aksjer
NILSSON HARAS AS	2 900	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	5 800	100,00%	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	5 800 000	49 579	1 854 844	7 704 423
Årets resultat			512 285	512 285
Egenkapital 31.12.2021	5 800 000	49 579	2 367 129	8 216 708



Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	822 354	769 822	52 533
Gevinst- og tapskonto	57 671	46 136	11 535
Sum midlertidige forskjeller	880 025	815 958	64 068
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	193 606	179 511	14 095


Note 6 - Pantstillelser og garantier


Pantstillelser og garantier


Spesifikasjon	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 115 000	17 105 000
Varige driftsmidler	25 026 570	24 944 222

Av langsiktig gjeld på kr 17 105 000,- forfaller kr 11 165 000,- om mer enn 5 år.



 Legally signed by
Sverre Thomas Fjellheim
2022-03-21

 Legally signed by
Kato Lidahl
2022-03-21

 Legally signed by
Einar Jørgensen
2022-03-21

Årsregnskap for 2021

**ENERGIHUSET SORTLAND AS
8402 SORTLAND**

Innhold

Resultatregnskap


Balanse


Noter


Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 ENERGIHUSET SORTLAND AS

 Legally signed by
Sverre Thomas Fjellheim
2022-03-21


 Legally signed by
Kato Lidahl
2022-03-21

 Legally signed by
Einar Jørgensen
2022-03-21

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		332 473	276 065
Leieinntekt fast eiendom		1 955 664	1 603 311
Sum driftsinntekter		2 288 137	1 879 376
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	675 283	524 500
Annen driftskostnad		551 622	449 841
Sum driftskostnader		1 226 905	974 341
Driftsresultat		1 061 232	905 034
Annen renteinntekt		770	7 780
Sum finansinntekter		770	7 780
Annen rentekostnad		403 716	425 643
Annen finanskostnad		1 509	6 535
Sum finanskostnader		405 226	432 178
Netto finans		(404 456)	(424 399)
Ordinært resultat før skattekostnad		656 776	480 636
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 5	144 491	105 741
Ordinært resultat		512 285	374 895
Årsresultat		512 285	374 895
Overføringer			
Annen egenkapital		512 285	374 895
Sum		512 285	374 895



Balanse pr. 31. desember 2021 ENERGIHUSET SORTLAND AS

 Legally signed by
Sverre Thomas Fjellheim
2022-03-21


 Legally signed by
Kato Lidahl
2022-03-21


 Legally signed by
Einar Jørgensen
2022-03-21

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	25 015 570	24 922 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 6	11 000	22 000
Sum varige driftsmidler		25 026 570	24 944 222
Sum anleggsmidler		25 026 570	24 944 222
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		14 090	323 354
Sum fordringer		14 090	323 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 660	444 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 660	444 956
Sum omløpsmidler		17 750	768 310
Sum eiendeler		25 044 319	25 712 532



Balanse pr. 31. desember 2021 ENERGIHUSET SORTLAND AS

 Legally signed by
Sverre Thomas Fjellheim
2022-03-21

 Legally signed by
Kato Lidahl
2022-03-21

 Legally signed by
Einar Jørgensen
2022-03-21

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 800 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	5 800 000	5 800 000
Annen innskutt egenkapital	4	49 579	49 579
Sum innskutt egenkapital		5 849 579	5 849 579
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 367 129	1 854 844
Sum opptjent egenkapital		2 367 129	1 854 844
Sum egenkapital	4	8 216 708	7 704 423
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	179 511	193 606
Sum avsetning for forpliktelser		179 511	193 606
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 115 000	17 105 000
Langsiktig konserngjeld		261 374	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 376 374	17 105 000
Sum langsiktig gjeld		16 555 885	17 298 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 740	466 012
Betalbar skatt	2	158 586	92 341
Annen kortsiktig gjeld		69 400	151 150
Sum kortsiktig gjeld		271 726	709 503
Sum gjeld		16 827 611	18 008 109
Sum egenkapital og gjeld		25 044 319	25 712 532

Sortland, 21.03 2022


Einar Jørgensen
Styrets leder


Kato Lidahl
Styremedlem


Sverre Thomas Fjellheim
Styremedlem



Noter 2021 ENERGIHUSET SORTLAND AS

 Legally signed by
Sverre Thomas Fjellheim
2022-03-21

 Legally signed by
Kato Lidahl
2022-03-21

 Legally signed by
Einar Jørgensen
2022-03-21

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Regnskapsregler for små foretak er anvendt, men vurderingsprinsipper følger regler for øvrige foretak i henhold til regnskapsprinsipper anvendt i morselskapets konsernregnskap. Selskapet er et datterdatterselskap av Elektro AS med kontor kommune i Bodø.

Leieinntekter

Husleieinntekter inntektsføres i den periode de etter kontrakt påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktige resultat) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med gjeldende skattesatser på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning	Inventar	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	25 204 740	50 998	2 710 000	27 965 738
Tilgang i året	757 630	0	0	757 630
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	25 962 370	50 998	2 710 000	28 723 368
Akk. avskrivninger 1.1	2 992 518	28 998	0	3 021 516
Akk. avskrivninger 31.12	3 656 801	39 998	0	3 696 799
Balanseført verdi 31.12	22 305 569	11 000	2 710 000	25 026 569
Årets avskrivninger	664 283	11 000		
Økonomisk levetid	38 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Legally signed by Sverre Thomas Fjellheim
2022-03-21

Legally signed by Kato Lidahl
2022-03-21

Legally signed by Einar Jørgensen
2022-03-21

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	656 776	480 636
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	64 068	(60 905)
Årets skattegrunnlag	720 844	419 731
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	158 586	92 341
Sum	158 586	92 341
+/- Endring i utsatt skatt	(14 095)	13 400
Skattekostnad i resultatregnskapet	144 491	105 741
Betalbar skatt i skattekostnad	158 586	92 341
Betalbar skatt i balansen	158 586	92 341

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 800	1 000,00	5 800 000,00
Sum	5 800		5 800 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ELEKTRO INSTALLASJON AS	2 900	50,00%	Ordinære aksjer
NILSSON HARAS AS	2 900	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	5 800	100,00%	

Note 4 - Egenkapital


	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	5 800 000	49 579	1 854 844	7 704 423
Årets resultat			512 285	512 285
Egenkapital 31.12.2021	5 800 000	49 579	2 367 129	8 216 708





Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	822 354	769 822	52 533
Gevinst- og tapskonto	57 671	46 136	11 535
Sum midlertidige forskjeller	880 025	815 958	64 068
Utsatt skatt 31.12.21, basert på 22%	193 606	179 511	14 095

 Legally signed by
Sverre Thomas Fjellheim
2022-03-21

 Legally signed by
Kato Lidahl
2022-03-21

 Legally signed by
Einar Jørgensen
2022-03-21

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 115 000	17 105 000
Varige driftsmidler	25 026 570	24 944 222

Av langsiktig gjeld på kr 17 105 000,- forfaller kr 11 165 000,- om mer enn 5 år.



REVIQOM

Til generalforsamlingen i
Energihuset Sortland AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Energihuset Sortland AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 512 285. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 21. mars 2022

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø