



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 818 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KREATIVT HUS AS
Forretningsadresse: Olaf Schous vei 3
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sophus Jacob Kielland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 993 740	7 728 866
Annen driftsinntekt		-647 074	696 689
Sum inntekter		6 346 666	8 425 555
Kostnader			
Varekostnad		2 947 565	4 604 532
Lønnskostnad	1	2 956 549	2 895 656
Avskrivning på varige driftsmidler	2	30 985	21 699
Annen driftskostnad		761 869	579 772
Sum kostnader		6 696 968	8 101 659
Driftsresultat		-350 302	323 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	494
Annen finansinntekt		758	
Sum finansinntekter		885	494
Annen rentekostnad		306	
Annen finanskostnad		282	8 688
Sum finanskostnader		588	8 688
Netto finans		297	-8 194
Ordinært resultat før skattekostnad		-350 005	315 702
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-86 067	86 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 938	229 585
Årsresultat		-263 938	229 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-263 939	229 585
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			229 585



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Udekket tap		-40 019	
Overføringer annen egenkapital		-223 919	
Sum overføringer og disponeringer		-263 938	229 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	86 067	
Sum immaterielle eiendeler		86 067	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		102 241	133 226
Sum varige driftsmidler		102 241	133 226
Sum anleggsmidler		188 308	133 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		511 025	1 784 982
Andre kortsiktige fordringer		2 209	-6 363
Sum fordringer		513 234	1 778 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	140 805	409 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 805	409 496
Sum omløpsmidler		654 039	2 188 115
SUM EIENDELER		842 347	2 321 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		223 919
Udekket tap	8	40 019	
Sum opptjent egenkapital		-40 019	223 919
Sum egenkapital		-10 019	253 919
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		202 178	592 801
Betalbar skatt			86 117
Skyldig offentlige avgifter		273 822	691 740
Kortsiktig konserngjeld		290 251	241 090
Annen kortsiktig gjeld		86 116	455 674
Sum kortsiktig gjeld		852 367	2 067 422
Sum gjeld		852 367	2 067 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		842 348	2 321 341



**Årsregnskap 2016
for
Kreativt Hus AS**

Organisasjonsnr. 914818222

Utarbeidet av:

Ak Regnskapsservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Frederik Glads gate 8A
0482 OSLO
Organisasjonsnr. 996301508





Kreativt Hus AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art

Selskapet driver å levere entreprenørtjenester innenfor bygg og anlegg i Asker kommune.

Utvikling i resultat og stilling

	2016	2015	2014
Driftsinntekter	6 346 666	8 425 555	0
Driftsresultat	-350 303	323 896	0
Årsresultat	-263 939	229 585	0
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Balansesum	842 348	2 321 341	0
Egenkapital	-10 019	253 919	0
Egenkapitalprosent	-1,2%	10,9%	0,0%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 8 425 555 kr i fjor til 6 346 666 kr i år, en reduksjon på -24,7 %.

Årsresultatet ble -263 939 kr. mot 229 585 kr i fjor, en reduksjon på -215,0 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger regnskapet.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives slik: aksjekapitalen i selskapet er tapt. Selskapet

satser mot overskudd i 2017. All ekstern gjeld blir betalt ved forfall. På bakgrunn av dette

mener vi at fortsatt drift forutsetningen er tilstede og årsregnskapet er satt opp på bakgrunn av dette.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Sykefraværet i selskapet var på totalt 0 timer i regnskapsåret.

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt antall ansatte, er 1 kvinner og 6 menn. Styret består av 0 kvinner og 2 menn.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -263 939:

Overføring annen egenkapital	-223 919
Fremført udekket tap	-40 019
Totalt	-263 939

ASKER den 30.06.2017

Sophus Jacob Kielland

Styreleder



Kreativt Hus AS

Årsberetning 2016



Kreativt Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 993 740	7 728 866
Annen driftsinntekt		(647 074)	696 689
Sum driftsinntekter		6 346 666	8 425 555
Driftskostnader			
Varekostnad		2 947 565	4 604 532
Lønnskostnad	1	2 956 549	2 895 656
Avskrivning på varige driftsmidler	2	30 985	21 699
Annen driftskostnad		761 869	579 772
Sum driftskostnader		6 696 969	8 101 659
DRIFTSRESULTAT		(350 303)	323 896
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		127	494
Annen finansinntekt		758	0
Sum finansinntekter		885	494
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		306	0
Annen finanskostnad		282	8 688
Sum finanskostnader		588	8 688
NETTO FINANSPOSTER		297	(8 194)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(350 006)	315 702
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(86 067)	86 117
ORDINÆRT RESULTAT		(263 939)	229 585
ARSRESULTAT		(263 939)	229 585
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	229 585
Overføringer annen egenkapital		(223 919)	0
Fremføring av udekket tap		(40 019)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(263 939)	229 585



Kreativt Hus AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	86 067	0
Sum immaterielle eiendeler		86 067	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		102 241	133 226
Sum varige driftsmidler		102 241	133 226
SUM ANLEGGSMIDLER		188 308	133 226
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		511 025	1 784 982
Andre kortsiktige fordringer		2 209	(6 363)
Sum fordringer		513 234	1 778 619
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	140 805	409 496
SUM OMLØPSMIDLER		654 040	2 188 115
SUM EIENDELER		842 348	2 321 341
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	223 919
Udekket tap	8		
2080 Udekket tap		(40 019)	0
Sum Udekket tap		(40 019)	0
Sum opptjent egenkapital		(40 019)	223 919
SUM EGENKAPITAL		(10 019)	253 919
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		202 178	592 801
Betalbar skatt		0	86 117
Skyldig offentlige avgifter		273 822	691 740
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		290 251	241 090
Annen kortsiktig gjeld		86 116	455 674
SUM KORTSIKTIG GJELD		852 367	2 067 422
SUM GJELD		852 367	2 067 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		842 348	2 321 341

Underskrifter

Sophus Jacob Kielland



Kreativt Hus AS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Kreativt Hus AS

Organisasjonsnr. 914818222



Kreativt Hus AS

Noter 2016

Selskapet har hatt 8 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 527 581	2 426 749
Arbeidsgiveravgift	378 813	350 115
Pensjonskostnader	48 720	48 659
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 436	70 133
Totalt	2 956 549	2 895 656

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	154 925
Anskaffelseskost pr. 31/12	154 925
Akk. av/nedskr. pr 1/1	21 699
+ Ordinære avskrivninger	30 985
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	52 684
Balanseført verdi pr 31/12	102 241
Prosentsats for ord. avskr.	20-20

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-350 006
+ Permanente og andre forskjeller	306
+ Endring i midlertidige forskjeller	31 676
= Inntekt	-318 023

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-86 067

Noter for Kreativt Hus AS

Organisasjonsnr. 914818222



Kreativt Hus AS

Noter 2016

= Ordinær skattekostnad	-86 067
Skattesats i inntektsåret	25

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 089	9 286
+ Utestående fordringer	-43 679	-18 200
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	318 023	0
= Grunnlag utsatt skatt	-358 614	-8 914
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	358 614	8 914
= Grunnlag utsatt skattefordel	358 614	8 914
Utsatt skattefordel	86 067	2 229
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	8 914
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	2 229

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 92 855 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 165 721.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sivcom AS	998 718 899	10 000	33,33 %
Michal Remigiusz Manczak		10 000	33,33 %
Konrad Jasinski		10 000	33,33 %



Kreativt Hus AS

Noter 2016

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	223 919	253 919
-Til årets resultat			-263 939	-263 939
Pr 31.12.	30 000	0	-40 019	-10 019

Note 8 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-350 006
Skattekostnad	-86 067
Årets resultat	-263 939

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	223 919
Udekket tap til fremføring	40 019
Til disposisjon	0



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i Kreativt Hus AS 914 818 222

Generalforsamling i Kreativt Hus AS ble avholdt Asker, 30.06.2017

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Sivcom AS	10 000	
Michal Remigiusz Manczak	10 000	
Konrad Jasinski	10 000	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets formann Sophus Jacob Kielland åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden.

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen.

Sophus Jacob Kielland ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen.

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2016 ble gjennomgått, likeledes styrets årsberetning. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2016. Selskapet regner med å gå med overskudd i 2017.

5. Disponering av årsresultatet

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -263 939:

- Overføring annen egenkapital -223 919
- Fremført udekket tap -40 019

6. Valg til styret.

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Asker, 30.06.2017


Sophus Jacob Kielland



MGI Revisjon Asker DA
Torveien 1,
Postboks 483
NO-1373 Asker
Tlf.: +47 4000 3680
Foretaksreg. 886 980 752
www.mgi.no

Til generalforsamlingen i
Kreativt Hus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kreativt Hus AS' årsregnskap som viser et underskudd på **kr 263 939**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapets slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



mgi revisjon asker

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAT) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

ASKER, 30. juni 2017

MGI Revisjon Asker DA

Thomas Taralrud Kaltenborn
Statsautorisert revisor



Vedlegg 1 – Beskrivelse av revisor oppgaver og plikter

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



**Årsregnskap 2016
for
Kreativt Hus AS**

Organisasjonsnr. 914818222

Utarbeidet av:

Ak Regnskapsservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Frederik Glads gate 8A
0482 OSLO
Organisasjonsnr. 996301508



Kreativt Hus AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art

Selskapet driver å levere entreprenørtjenester innenfor bygg og anlegg i Asker kommune.

Utvikling i resultat og stilling

	2016	2015	2014
Driftsinntekter	6 346 666	8 425 555	0
Driftsresultat	-350 303	323 896	0
Årsresultat	-263 939	229 585	0
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Balansesum	842 348	2 321 341	0
Egenkapital	-10 019	253 919	0
Egenkapitalprosent	-1,2%	10,9%	0,0%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 8 425 555 kr i fjor til 6 346 666 kr i år, en reduksjon på -24,7 %.

Årsresultatet ble -263 939 kr. mot 229 585 kr i fjor, en reduksjon på -215,0 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger regnskapet.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives slik: aksjekapitalen i selskapet er tapt. Selskapet satser mot overskudd i 2017. All ekstern gjeld blir betalt ved forfall. På bakgrunn av dette mener vi at fortsatt drift forutsetningen er tilstede og årsregnskapet er satt opp på bakgrunn av dette.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Sykefraværet i selskapet var på totalt 0 timer i regnskapsåret.

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt antall ansatte, er 1 kvinner og 6 menn. Styret består av 0 kvinner og 2 menn.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -263 939:

Overføring annen egenkapital	-223 919
Fremført udekket tap	-40 019
Totalt	-263 939

ASKER den 30.06.2017

Sophus Jacob Kielland

Styreleder



Kreativt Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 993 740	7 728 866
Annen driftsinntekt		(647 074)	696 689
Sum driftsinntekter		6 346 666	8 425 555
Driftskostnader			
Varekostnad		2 947 565	4 604 532
Lønnskostnad	1	2 956 549	2 895 656
Avskrivning på varige driftsmidler	2	30 985	21 699
Annen driftskostnad		761 869	579 772
Sum driftskostnader		6 696 969	8 101 659
DRIFTSRESULTAT		(350 303)	323 896
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		127	494
Annen finansinntekt		758	0
Sum finansinntekter		885	494
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		306	0
Annen finanskostnad		282	8 688
Sum finanskostnader		588	8 688
NETTO FINANSPOSTER		297	(8 194)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(350 006)	315 702
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(86 067)	86 117
ORDINÆRT RESULTAT		(263 939)	229 585
ÅRSRESULTAT		(263 939)	229 585
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	229 585
Overføringer annen egenkapital		(223 919)	0
Frømføring av udekket tap		(40 019)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(263 939)	229 585



Kreativt Hus AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	86 067	0
Sum immaterielle eiendeler		86 067	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		102 241	133 226
Sum varige driftsmidler		102 241	133 226
SUM ANLEGGSMIDLER		188 308	133 226
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		511 025	1 784 982
Andre kortsiktige fordringer		2 209	(6 363)
Sum fordringer		513 234	1 778 619
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	140 805	409 496
SUM OMLØPSMIDLER		654 040	2 188 115
SUM EIENDELER		842 348	2 321 341
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	223 919
Udekket tap	8		
2080 Udekket tap		(40 019)	0
Sum Udekket tap		(40 019)	0
Sum opptjent egenkapital		(40 019)	223 919
SUM EGENKAPITAL		(10 019)	253 919
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		202 178	592 801
Betalbar skatt		0	86 117
Skyldig offentlige avgifter		273 822	691 740
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		290 251	241 090
Annen kortsiktig gjeld		86 116	455 674
SUM KORTSIKTIG GJELD		852 367	2 067 422
SUM GJELD		852 367	2 067 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		842 348	2 321 341

Underskrifter


Sophus Jacob Kielland

Årsregnskap for Kreativt Hus AS

Organisasjonsnr. 914818222



Kreativt Hus AS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

Noter for Kreativt Hus AS

Organisasjonsnr. 914818222



Kreativt Hus AS

Noter 2016

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 8 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 527 581	2 426 749
Arbeidsgiveravgift	378 813	350 115
Pensjonskostnader	48 720	48 659
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 436	70 133
Totalt	2 956 549	2 895 656

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	154 925
Anskaffelseskost pr. 31/12	154 925
Akk. av/nedskr. pr 1/1	21 699
+ Ordinære avskrivninger	30 985
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	52 684
Balanseført verdi pr 31/12	102 241
Prosentstøt for ord. avskr.	20-20

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-350 006
+ Permanente og andre forskjeller	306
+ Endring i midlertidige forskjeller	31 676
= Inntekt	-318 023

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
----------------------------------	---

Noter for Kreativt Hus AS

Organisasjonsnr. 914818222



Kreativt Hus AS

Noter 2016

= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-86 067
= Ordinær skattekostnad	-86 067
Skattesats i inntøksåret	25

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 089	9 286
+ Utestående fordringer	-43 679	-18 200
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	318 023	0
= Grunnlag utsatt skatt	-358 614	-8 914
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	358 614	8 914
= Grunnlag utsatt skattefordel	358 614	8 914
Utsatt skattefordel	86 067	2 229
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	8 914
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	2 229

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 92 855 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 165 721.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sivcom AS	998 718 899	10 000	33,33 %

Noter for Kreativt Hus AS

Organisasjonsnr. 914818222



Kreativt Hus AS

Noter 2016

Michal Remigiusz Manczak	10 000	33,33 %
Konrad Jasinski	10 000	33,33 %

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	223 919	253 919
-Til årets resultat			-263 939	-263 939
Pr 31.12.	30 000	0	-40 019	-10 019

Note 8 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-350 006
Skattekostnad	-86 067
Årets resultat	-263 939

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	223 919
Udekket tap til fremføring	40 019
Til disposisjon	0