



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 530 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKÅS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Haukåsvegen 344
5630 STRANDEBARM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Erik Bjørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		46 090	17 358
Sum kostnader		46 090	17 358
Driftsresultat		-46 090	-17 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 783	
Sum finansinntekter		52 783	
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		52 773	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 683	-17 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 683	-17 358
Årsresultat		6 683	-17 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 683	-17 358
Totalresultat		6 683	-17 358
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 683	-17 358
Sum overføringer og disponeringer		6 683	-17 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 187 243	3 187 243
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	530 136	530 136
Sum fordringer		530 136	530 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 740 109	2 736 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 740 109	2 736 545
Sum omløpsmidler		6 457 487	6 453 924
SUM EIENDELER		6 457 487	6 453 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	428 580	428 580
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		428 580	428 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 020 081	6 013 398
Sum opptjent egenkapital		6 020 081	6 013 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		6 448 661	6 441 978
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 049
Annen kortsiktig gjeld		8 826	9 896
Sum kortsiktig gjeld		8 826	11 946
Sum gjeld		8 826	11 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 457 487	6 453 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 328049

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 530 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKÅS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Haukåsvegen 344
5630 STRANDEBARM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Erik Bjørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 530 017
HAUKÅS UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		46 090	17 358
Sum kostnader		46 090	17 358
Driftsresultat		-46 090	-17 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 783	
Sum finansinntekter		52 783	
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		52 773	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 683	-17 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 683	-17 358
Årsresultat		6 683	-17 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 683	-17 358
Totalresultat		6 683	-17 358
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 683	-17 358
Sum overføringer og disponeringer		6 683	-17 358



Organisasjonsnr: 990 530 017
HAUKÅS UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 187 243	3 187 243
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	530 136	530 136
Sum fordringer		530 136	530 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 740 109	2 736 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 740 109	2 736 545
Sum omløpsmidler		6 457 487	6 453 924
SUM EIENDELER		6 457 487	6 453 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	428 580	428 580
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		428 580	428 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 020 081	6 013 398
Sum opptjent egenkapital		6 020 081	6 013 398
Sum egenkapital		6 448 661	6 441 978
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 049
Annen kortsiktig gjeld		8 826	9 896



Sum kortsiktig gjeld	8 826	11 946
Sum gjeld	8 826	11 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 457 487	6 453 924



Organisasjonsnr: 990 530 017
HAUKÅS UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Jon Erik Bjerstad 2025-02-10
	BankID Signing Jan Jørstad 2025-02-10
	BankID Signing Simen Bjerstad 2025-02-11
	BankID Signing Knut Johan Tveitane 2025-02-12

Årsregnskap 2024 Haukås Utvikling AS

Org.nr.: 990 530 017

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL[®]
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



Resultatregnskap Haukås Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		46 090	17 358
Sum driftskostnader		46 090	17 358
Driftsresultat		-46 090	-17 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 783	0
Annen rentekostnad		10	0
Resultat av finansposter		52 773	0
Resultat før skattekostnad		6 683	-17 358
Årsresultat		6 683	-17 358
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 683	-17 358
Sum overføringer		6 683	-17 358



Balanse
Haukås Utvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		3 187 243	3 187 243
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	530 136	530 136
Sum fordringer		530 136	530 136
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 740 109	2 736 545
Sum omløpsmidler		6 457 487	6 453 924
Sum eiendeler		6 457 487	6 453 924



Balanse Haukås Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	428 580	428 580
Sum innskutt egenkapital		428 580	428 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 020 081	6 013 398
Sum opptjent egenkapital		6 020 081	6 013 398
Sum egenkapital		6 448 661	6 441 978
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 049
Annen kortsiktig gjeld		8 826	9 896
Sum kortsiktig gjeld		8 826	11 946
Sum gjeld		8 826	11 946
Sum egenkapital og gjeld		6 457 487	6 453 924

Lillehammer, 10.02.2025
Styret i Haukås Utvikling AS

Jon Erik Bjørstad
styreleder

Jan Jørstad
styremedlem

Knut Johan Tveitane
styremedlem

Simen Bjørstad
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer

Varelageret består av tomteområde som er anskaffet med sikte på videreutvikling og salg. Beløpet består av opprinnelig kostpris tillagt kostnader for tilrettelegging og videreutvikling. Varelageret blir nedskrevet i takt med salg av tomtene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Haukås Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	525 000	0
Samlet sikkerhetsstillelse	525 000	0
Hovedvilkår	Lånet er avdragsfritt, det er stillet sikkerhet i fast eiendom.	



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haukås Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	42 858	10,0	428 580
Sum	42 858		428 580

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Interim Management AS	21 202	49,5	49,5
Haukås Invest AS	17 800	41,5	41,5
Katten Holding AS	2 143	5,0	5,0
Foss & Partners AS	1 285	3,0	3,0
Sum >1% eierandel	42 430	99,0	99,0
Sum øvrige	428	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	42 858	100,0	100,0