



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 662 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLFAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggerikaaien 12
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ADDVANT STAVANGER AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 926662481

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 966	22 247
Sum kostnader		13 966	22 247
Driftsresultat		-13 966	-22 247
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 966	-22 247
Årsresultat		-13 966	-22 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 966	-22 247
Totalresultat		-13 966	-22 247
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 966	-22 247
Sum overføringer og disponeringer		-13 966	-22 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 232	27 232
Sum fordringer		27 232	27 232
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 948	2 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 948	2 914
Sum omløpsmidler		36 180	30 146
SUM EIENDELER		36 180	30 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		42 821	28 854
Sum opptjent egenkapital		-42 821	-28 854
Sum egenkapital		-12 821	1 146
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		49 000	29 000
Sum kortsiktig gjeld		49 000	29 000
Sum gjeld		49 000	29 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 180	30 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572162

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 662 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLFAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggerikaien 12
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ADDVANT STAVANGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 662 481
TROLLFAR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 966	22 247
Sum kostnader		13 966	22 247
Driftsresultat		-13 966	-22 247
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 966	-22 247
Årsresultat		-13 966	-22 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 966	-22 247
Totalresultat		-13 966	-22 247
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 966	-22 247
Sum overføringer og disponeringer		-13 966	-22 247



Organisasjonsnr: 926 662 481
TROLLFAR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 232	27 232
Sum fordringer		27 232	27 232
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 948	2 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 948	2 914
Sum omløpsmidler		36 180	30 146
SUM EIENDELER		36 180	30 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		42 821	28 854
Sum opptjent egenkapital		-42 821	-28 854
Sum egenkapital		-12 821	1 146
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		49 000	29 000
Sum kortsiktig gjeld		49 000	29 000
Sum gjeld		49 000	29 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 180	30 146





Organisasjonsnr: 926 662 481
TROLLFAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Trollfar Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		13 966	22 247
Sum driftskostnader		13 966	22 247
Driftsresultat		-13 966	-22 247
Resultat før skattekostnad		-13 966	-22 247
Resultat		-13 966	-22 247
Årsresultat		-13 966	-22 247
Overføringer			
Overført til udekket tap		13 966	22 247
Sum overføringer		-13 966	-22 247



Balanse

Trollfar Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 232	27 232
Sum fordringer		<u>27 232</u>	<u>27 232</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 948	2 914
Sum omløpsmidler		<u>36 180</u>	<u>30 146</u>
Sum eiendeler		<u>36 180</u>	<u>30 146</u>



Balanse

Trollfar Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-42 821	-28 854
Sum opptjent egenkapital		-42 821	-28 854
Sum egenkapital		-12 821	1 146
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		49 000	29 000
Sum kortsiktig gjeld		49 000	29 000
Sum gjeld		49 000	29 000
Sum egenkapital og gjeld		36 180	30 146

20.06.2025

Styret i Trollfar Eiendom AS

Dag Josef Foss
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Resultatregnskap

Trollfar Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		13 966	22 247
Sum driftskostnader		13 966	22 247
Driftsresultat		-13 966	-22 247
Resultat før skattekostnad		-13 966	-22 247
Resultat		-13 966	-22 247
Årsresultat		-13 966	-22 247
Overføringer			
Overført til udekket tap		13 966	22 247
Sum overføringer		-13 966	-22 247



Balanse

Trollfar Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 232	27 232
Sum fordringer		<u>27 232</u>	<u>27 232</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 948	2 914
Sum omløpsmidler		<u>36 180</u>	<u>30 146</u>
Sum eiendeler		<u>36 180</u>	<u>30 146</u>



Balanse

Trollfar Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-42 821	-28 854
Sum opptjent egenkapital		<u>-42 821</u>	<u>-28 854</u>
Sum egenkapital		<u>-12 821</u>	<u>1 146</u>
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		49 000	29 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>49 000</u>	<u>29 000</u>
Sum gjeld		<u>49 000</u>	<u>29 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 180</u>	<u>30 146</u>

20.06.2025

Styret i Trollfar Eiendom AS

Dag Josef Foss
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.