



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 966 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALCULATOR AS
Forretningsadresse: c/o Høgevold
Morgedalsvegen 31
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Kjetil Høgevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		322 156	275 745
Sum inntekter		322 156	275 745
Kostnader			
Felleskostnader		85 238	108 734
Ande driftskostnader		1 546	4 889
Sum kostnader		86 784	113 623
Driftsresultat		235 372	162 122
Finansinntekter og finanskostnader			
aksjeutbytte		16 132	4 630
Annen renteinntekt		60	236
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		261 754	147 322
Sum finansinntekter		277 946	152 188
Annen finanskostnad			6
Sum finanskostnader			6
Netto finans		277 946	152 182
Ordinært resultat før skattekostnad		513 318	314 304
Skattekostnad på ordinært resultat		51 901	35 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		461 417	278 556
Årsresultat		461 417	278 556
Overføringer og disponeringer			
Overføring til annen egenkapital			
Ordinært utbytte		100 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		361 417	278 556
Sum overføringer og disponeringer		461 417	278 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 129 596	4 129 596
Sum varige driftsmidler		4 129 596	4 129 596
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		11 025	11 025
Sum finansielle anleggsmidler		11 025	11 025
Sum anleggsmidler		4 140 621	4 140 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		15 740	11 584
Sum fordringer		15 740	11 584
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		933 065	465 513
Sum investeringer		933 065	465 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 286	105 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 286	105 853
Sum omløpsmidler		1 073 091	582 950
SUM EIENDELER		5 213 712	4 723 571

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 022 432	3 661 016
Sum opptjent egenkapital		4 022 432	3 661 016
Sum egenkapital		5 022 432	4 661 016
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		51 901	35 748
Utbytte		100 000	
Gjeld leietager		16 000	16 000
gjeld eiendom		23 379	10 807
Sum kortsiktig gjeld		191 280	62 555
Sum gjeld		191 280	62 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 213 712	4 723 571
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 404423

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 966 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CALCULATOR AS
Forretningsadresse: c/o Høgevold
Morgedalsvegen 31
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Kjetil Høgevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 975 966 275
GALCULATOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		322 156	275 745
Sum inntekter		322 156	275 745
Kostnader			
Felleskostnader		85 238	108 734
Ande driftskostnader		1 546	4 889
Sum kostnader		86 784	113 623
Driftsresultat		235 372	162 122
Finansinntekter og finanskostnader			
aksjeutbytte		16 132	4 630
Annen renteinntekt		60	236
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		261 754	147 322
Sum finansinntekter		277 946	152 188
Annen finanskostnad			6
Sum finanskostnader			6
Netto finans		277 946	152 182
Ordinært resultat før skattekostnad		513 318	314 304
Skattekostnad på ordinært resultat		51 901	35 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		461 417	278 556
Årsresultat		461 417	278 556
Overføringer og disponeringer			
Overføring til annen egenkapital			
Ordinært utbytte		100 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		361 417	278 556
Sum overføringer og disponeringer		461 417	278 556



Organisasjonsnr: 975 966 275
GALCULATOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 129 596 4 129 596
Sum varige driftsmidler 4 129 596 4 129 596

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 11 025 11 025
Sum finansielle anleggsmidler 11 025 11 025

Sum anleggsmidler 4 140 621 4 140 621

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 15 740 11 584
Sum fordringer 15 740 11 584

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 933 065 465 513
Sum investeringer 933 065 465 513

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 124 286 105 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 124 286 105 853

Sum omløpsmidler 1 073 091 582 950

SUM EIENDELER 5 213 712 4 723 571

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 200 000 200 000
Overkurs 800 000 800 000
Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 022 432	3 661 016
Sum opptjent egenkapital	4 022 432	3 661 016
Sum egenkapital	5 022 432	4 661 016
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	51 901	35 748
Utbytte	100 000	
Gjeld leietager	16 000	16 000
gjeld eiendom	23 379	10 807
Sum kortsiktig gjeld	191 280	62 555
Sum gjeld	191 280	62 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 213 712	4 723 571
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 975 966 275
GALCULATOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Selskapet følger regnskapsloven og regnskapsreglene for små selskaper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



4129596.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4129596.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4129596.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Note

5

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjer	933065.00	261754.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	933065.00	261754.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

7

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Selskapet eies med 2000 A aksjer av Johan Kjetil Høgevold og 49000 B aksjer av Magnus Høgevold og 49000 B aksjer av Tuva Høgevold.



Resultatregnskap 2021

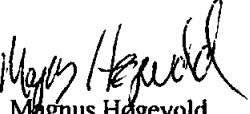
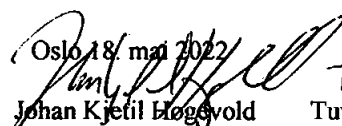
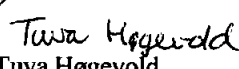
GALCULATOR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER Noter	2021	2020
Inntekter leiligheter	322.156	275.745
SUM DRIFTSINNEKTER	322.156	275.745
Utgifter leiligheter	85.238	108.734
Andre driftskostnader	1.546	4.889
SUM DRIFTSKOSTNADER	86.784	113.623
DRIFTSRESULTAT	235.372	162.122
FINANSINNEKTER OG KOSTNADER		
Aksjeutbytte	16.132	4.630
Renteinntekter	60	236
Aksjegevinst	0	0
Nedskrivning av børsnoterte aksjer	0	0
Oppskrivning av børsnoterte aksjer	261.754	147.322
Overskudd andeler	0	0
Ikke skattepliktig rente	0	0
Underskudd andeler	0	0
Renteutgifter	0	0
Andre finanskostnader	0	6
Realisert aksjetap	0	0
Ikke realisert aksjetap	0	0
RESULTAT FINANSPOSTER	277.946	152.182
RESULTAT FØR EKSTRA ORD. INNT. OG KOST.	513.318	314.304
SKATTEKOSTNAD	0	0
Betalbare skatter	51.901	35.748
ÅRSOVERSKUDD (ÅRSUNDERSKUDD)	461.417	278.556
OPPSKRIVNINGER OG OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital/dekket av annen egenkap	361.417	278.556
Overført fra annen ansvarlig egenkapital	0	0
Avsatt til utbytte	100.000	0
SUM DISPONERT	461.417	278.556

11589/2445762v.0.3



Balanse pr. 31. desember 2021

GALCULATOR AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Leiligheter	6	4.129.596 0	4.129.596 0
SUM ANLEGGSMIDLER		4.129.596	4.129.596
Aksjer	4	11.025	11.025
Noterte aksjer		933.065	465.513
Tilgodehavende		0	0
Bankinnskudd		124.286	105.853
Tilgodehavende Nordlandsgate		15.740	11.584
SUM OMLØPSMIDLER		1.084.116	593.975
SUM EIENDELER		5.213.712	4.723.571
GJELD OG EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	200.000	200.000
Overkurs fond		800.000	800.000
TOTAL INNSKUTT EGENKAPITAL		1.000.000	1.000.000
Annen egenkapital		4.022.432	3.661.016
TOTAL OPPTJENT EGENKAPITAL		4.022.432	3.661.016
TOTAL EGENKAPITAL		5.022.432	4.661.016
KORTSIKTIG GJELD			
Kort gjeld		16.000	16.000
Gjeld til aksjonær		0	0
Gjeld Nordlandsgate		23.379	10.807
Betalbar skatt		51.901	35.748
Avsatt utbytte		100.000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		191.280	62.555
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		5.213.712	4.723.571
 Magnus Høgevold	 Oslo, 18. mai 2022 Johan Kjetil Høgevold	 Tuva Høgevold	

11589/2445762v.0.3



Noter til regnskapet for 2021

GALCULATOR AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskaper er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

a) Driftsinntekter

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling inn ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg direkte til solgte tjenester. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelige verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1

Selskapet har ingen ansatte og kjøper de tjenester det har behov for.

Note 2

Selskapets har 2.000 A aksjer som eies av Johan Kjetil Høgevold og 198.000 B aksjer som eies med 99.000 B aksjer av Magnus Høgevold og 99.000 B aksjer som eies av Tuva Høgevold.

Note 3

11589/2445762v.0.3



Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for ledende personer

Note 4 – Aksjer

	Antall	Inngangs verdi	Bokført verdi	Full verdi	Ligningsverdi
Pareto Offshorekapital	7.500	406.625	11.025	1.488	1.488

Børs noterte aksjer					
Tomra ASA	320	8.064	201.760	201.760	201.760
Borregaard ASA	600	75.799	131.700	131.700	131.700
Norsk Hydro ASA	3.000	90.095	208.230	208.230	208.230
Storebrand AS	2.000	144.232	176.520	176.520	176.520
Austevoll Seafood ASA	420	49.639	45.066	45.066	45.066
DnB ASA	300	56.779	60.870	60.870	60.870
Mowi ASA	215	49.164	45.085,50	45.085,50	45.085,50
Nordic Semicondu	215	50.217	63.833,50	63.833,50	63.833,50
SUM		523.989	933.065	933.065	933.065

Note 6 Leiligheter

	Kjøpesum	Bokført verdi	Ligningsverdi
Leilighet 1.06 Nordlandsgate	2.427.298	2.427.298	5.163.410
Leilighet 3.03 Nordlandsgate	1.702.298	1.702.298	3.998.533
SUM	4.129.596	4.129.596	9.161.943

Note 7 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er på kr. 200 000 som består av 2000 A-aksjer og 198.000 B-aksjer, hver pålydende kr. 1,-. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 8 Skatter

Sammenheng mellom regnskapsmessig resultat før skatt og skattepliktig inntekt.

Regnskapsmessig resultat	kr. 513.317,77
Verdiøkning aksjer	kr. 261.753,50
Tilbakeført utbytte	- 16.132,40
Skattepliktig inntekt	kr. 235.431,87
Inntektsført adm.bidrag 3 % av utbytte	kr. 483,97
Grunnlag for skatt	kr. 235.915,84
Skatt 22 % =	kr. 51.901,48
Netto	kr. 184.014,36



STYRETS ÅRSBERETNING FOR CALCULATOR AS FOR 2021

Selskapet har oppfylt sin investeringspolitikk ved å kjøpe og selge aksjer samt direkte investering i leiligheter.

Selskapet driver sin virksomhet i Oslo kommune.

Selskapet oppnådde i 2021 et overskudd på kr. 461 417 mot et overskudd i 2020 på kr. 278 556. Totalkapitalen utgjorde i 2021 kr. 5 213 712 mot kr. 4 723 571 i 2020. Egenkapital prisen endret fra 98,7 % i 2020 til 96,3 % i 2021.

Styret mener at årsresultatet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld og finansielle stilling og resultat. Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.

Styret kjenner ikke til forhold som har betydning for vurderingen av selskapets stilling og drift utover det som fremkommer av selskapets resultatregnskap og balanse. Det er heller ikke etter årets utløp inntruffet forhold som etter styrets oppfatning påvirker vurderingen av selskapet. Selskapets aksjebeholdning har blitt noe redusert i verdi på grunn av truende inflasjon og krig i Ukraina.

Selskapet har som mål å være et selskap hvor det råder full likestilling mellom kvinner og menn, men selskapet har for tiden ingen ansatte.

Selskapet har et styre bestående av 2 menn og 1 kvinne. Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2021.

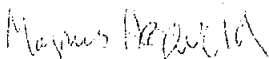
Selskapet har valgt ikke å ha revisor. Dette er registrert i Foretaksregisteret. Ved regnskapsårets slutt hadde selskapet tre aksjonær.

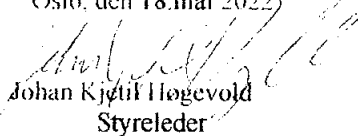
Overskuddet foreslås disponert således:

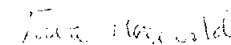
Resultatregnskapet viser et overskudd på	kr. 461 417
Utbytte	kr. 100 000
Overført til annen egenkapital	kr. 361 417
Sum	kr. 461 417

Selskapets innsatsfaktorer er kun forvaltning av selskapets midler. Selskapet anses derfor ikke å forurense det ytre eller indre miljø.

Oslo, den 18.mai 2022


Magnus Høgevold


Johan Kjetil Høgevold
Styreleder


Tuva Høgevold