



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 387 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVALDE AS  
Forretningsadresse: Løkkalia 7  
0783 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SALEEM TAHIR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		26 588	23 907
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 588</b>	<b>23 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 588</b>	<b>-23 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 591	1 376
Annen finansinntekt	5	1 873 622	4 072 668
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 875 213</b>	<b>4 074 043</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		786 881	
Annen finanskostnad	5	55 381	399 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>842 262</b>	<b>399 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 032 951</b>	<b>3 674 203</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 006 363</b>	<b>3 650 296</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 029	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 004 334	3 650 296
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		243 000	243 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>243 000</b>	<b>243 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		222 054	
Investeringer i aksjer og andeler		36 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>258 054</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>501 054</b>	<b>258 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 700 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 700 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5	1 442 449	1 431 664
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>	<b>5</b>	<b>1 442 449</b>	<b>1 431 664</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 585 242	3 539 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 585 242</b>	<b>3 539 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 727 691</b>	<b>4 971 223</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 228 745</b>	<b>5 229 223</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 126 772	5 122 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 126 772</b>	<b>5 122 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>6 226 772</b>	<b>5 222 438</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-57	6 785
Betalbar skatt	6	2 029	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 972</b>	<b>6 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 972</b>	<b>6 785</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 228 745</b>	<b>5 229 223</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 612402

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 387 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVALDE AS  
Forretningsadresse: Holmenveien 45E  
0376 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SALEEM TAHIR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 387 779  
ALVALDE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		26 588	23 907
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 588</b>	<b>23 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 588</b>	<b>-23 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 591	1 376
Annen finansinntekt	5	1 873 622	4 072 668
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 875 213</b>	<b>4 074 043</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		786 881	
Annen finanskostnad	5	55 381	399 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>842 262</b>	<b>399 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 032 951</b>	<b>3 674 203</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 029	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 004 334	3 650 296
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>



Organisasjonsnr: 914 387 779  
ALVALDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler		243 000	243 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og andeler		222 054	
Sum finansielle anleggsmidler		36 000	15 000
Sum anleggsmidler		258 054	15 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		1 700 000	1 700 000
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 442 449	1 431 664
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5	1 442 449	1 431 664
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	2 585 242	3 539 559
Sum omløpsmidler		2 585 242	3 539 559
		5 727 691	4 971 223



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 228 745</b>	<b>5 229 223</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 126 772	5 122 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 126 772</b>	<b>5 122 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>6 226 772</b>	<b>5 222 438</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-57	6 785
Betalbar skatt	6	2 029	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 972</b>	<b>6 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 972</b>	<b>6 785</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 228 745</b>	<b>5 229 223</b>



Organisasjonsnr: 914 387 779  
ALVALDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Alvalde AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 914 387 779**



## RESULTATREGNSKAP

### ALVALDE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		26 588	23 907
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 588</b>	<b>23 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 588</b>	<b>-23 907</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 591	1 376
Annen finansinntekt	5	1 873 622	4 072 668
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		786 881	0
Annen finanskostnad	5	55 381	399 840
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 032 951</b>	<b>3 674 203</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 006 363	3 650 296
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 029	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 004 334	-3 650 296
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 004 334</b>	<b>3 650 296</b>



### BALANSE

#### ALVALDE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		243 000	243 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>243 000</b>	<b>243 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		222 054	0
Investeringer i aksjer og andeler		36 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>258 054</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>501 054</b>	<b>258 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 700 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 700 000</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	1 442 449	1 431 664
<b>Sum investeringer</b>	<b>5</b>	<b>1 442 449</b>	<b>1 431 664</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 585 242	3 539 559
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 727 691</b>	<b>4 971 223</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 228 745</b>	<b>5 229 223</b>

ALVALDE AS

SIDE 3



## BALANSE

### ALVALDE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		6 126 772	5 122 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 126 772</b>	<b>5 122 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>6 226 772</b>	<b>5 222 438</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-57	6 785
Betalbar skatt	6	2 029	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 972</b>	<b>6 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 972</b>	<b>6 785</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 228 745</b>	<b>5 229 223</b>

Oslo, 30.06.2022  
Styret i Alvalde AS

---

SALEEM TAHIR  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Alvalde AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## REVISJON

Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 3 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.



### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alvalde AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SALEEM TAHIR	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
SALEEM TAHIR	styreleder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>

### Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balansført verdi
Aksjer VPS konto		1 442 441	1 442 441
Ozlow AS	70,0%	21 000	21 000
Tenera Holding AS	50,0%	15 000	15 000
<b>Sum</b>		<b>1 478 441</b>	<b>1 478 441</b>

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 029	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 029</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 006 363	3 650 296
Permanente forskjeller	-980 360	-3 574 127
Anvendelse av fremførbart underskudd	-16 780	-76 169
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 223</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 029	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 029</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-16 780	-16 780
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-16 780</b>	<b>-16 780</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-3 692</b>	<b>-3 692</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	5 122 438	5 222 438
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 122 438</b>	<b>5 222 438</b>
Årets resultat				1 004 334	1 004 334
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 126 772</b>	<b>6 226 772</b>