



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 867 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUNDHOLMEN PARKERING AS  
Forretningsadresse: Torvgata 2  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christian Jakhelln  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		493 200	421 861
<b>Sum inntekter</b>		<b>493 200</b>	<b>421 861</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		177 886	134 880
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 000	70 000
Annen driftskostnad		145 623	148 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>393 509</b>	<b>353 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 691</b>	<b>68 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		3 751	3 711
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 751</b>	<b>3 711</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	390 375	256 000
Annen rentekostnad		5 925	51 083
Annen finanskostnad			585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 300</b>	<b>307 667</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 549</b>	<b>-303 956</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-292 858</b>	<b>-235 373</b>
Skattekostnad på resultat	5	-64 428	-51 782
<b>Årsresultat</b>		<b>-228 430</b>	<b>-183 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-228 430</b>	<b>-183 591</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-228 430</b>	<b>-183 591</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-228 430	-183 591
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-228 430</b>	<b>-183 591</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	234 587	170 159
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>234 587</b>	<b>170 159</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 239 360	7 309 360
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 7	<b>7 239 360</b>	<b>7 309 360</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 473 947</b>	<b>7 479 519</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		199	187
<b>Sum fordringer</b>		<b>199</b>	<b>187</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199</b>	<b>187</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 474 146</b>	<b>7 479 706</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	8	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		446 020	217 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-446 020</b>	<b>-217 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 980</b>	<b>232 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	4	7 100 000	7 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		516	481
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	369 649	146 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 166</b>	<b>147 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 470 166</b>	<b>7 247 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 474 146</b>	<b>7 479 706</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723402

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 867 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUNDHOLMEN PARKERING AS  
Forretningsadresse: Torvgata 2  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christian Jakhelln  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 945 867 906  
HUNDHOLMEN PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		493 200	421 861
<b>Sum inntekter</b>		<b>493 200</b>	<b>421 861</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		177 886	134 880
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 000	70 000
Annen driftskostnad		145 623	148 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>393 509</b>	<b>353 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 691</b>	<b>68 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		3 751	3 711
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 751</b>	<b>3 711</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	390 375	256 000
Annen rentekostnad		5 925	51 083
Annen finanskostnad			585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 300</b>	<b>307 667</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 549</b>	<b>-303 956</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-292 858</b>	<b>-235 373</b>
Skattekostnad på resultat	5	-64 428	-51 782
<b>Årsresultat</b>		<b>-228 430</b>	<b>-183 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-228 430</b>	<b>-183 591</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-228 430</b>	<b>-183 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-228 430	-183 591
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-228 430</b>	<b>-183 591</b>





Organisasjonsnr: 945 867 906  
HUNDHOLMEN PARKERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	234 587	170 159
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>234 587</b>	<b>170 159</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 239 360	7 309 360
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>7 239 360</b>	<b>7 309 360</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Andre langsiktige fordringer	4		

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 473 947</b>	<b>7 479 519</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		199	187
<b>Sum fordringer</b>		<b>199</b>	<b>187</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199</b>	<b>187</b>
-------------------------	--	------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 474 146</b>	<b>7 479 706</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		446 020	217 590
-------------	--	---------	---------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-446 020</b>	<b>-217 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 980</b>	<b>232 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	4	7 100 000	7 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		516	481
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	369 649	146 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 166</b>	<b>147 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 470 166</b>	<b>7 247 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 474 146</b>	<b>7 479 706</b>



Organisasjonsnr: 945 867 906  
HUNDHOLMEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**KPMG AS**  
Jernbaneveien 100  
P.O. Box 1434  
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hundholmen Parkering AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hundholmen Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Stattdiserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Remi Selsbakk  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# Årsregnskap

**2024**

**Hundholmen Parkering AS**

Org.nr.:945 867 906



<b>Resultatregnskap</b>			
Hundholmen Parkering AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		493 200	421 861
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>493 200</b>	<b>421 861</b>
Varekostnad		177 886	134 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 000	70 000
Annen driftskostnad		145 623	148 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>393 509</b>	<b>353 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 691</b>	<b>68 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 751	3 711
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	390 375	256 000
Annen rentekostnad		5 925	51 083
Annen finanskostnad		0	585
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-392 549</b>	<b>-303 956</b>
Resultat før skattekostnad		-292 858	-235 373
Skattekostnad på resultat	5	-64 428	-51 782
<b>Resultat</b>		<b>-228 430</b>	<b>-183 591</b>
Årsresultat		-228 430	-183 591
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		228 430	183 591
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>-228 430</b>	<b>-183 591</b>
<b>Hundholmen Parkering AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
Hundholmen Parkering AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	<u>234 587</u>	<u>170 159</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b><u>234 587</u></b>	<b><u>170 159</u></b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>7 239 360</u>	<u>7 309 360</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b><u>7 239 360</u></b>	<b><u>7 309 360</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>7 473 947</u></b>	<b><u>7 479 519</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>199</u>	<u>187</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>199</u></b>	<b><u>187</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>199</u></b>	<b><u>187</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>7 474 146</u></b>	<b><u>7 479 706</u></b>
<b>Hundholmen Parkering AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
Hundholmen Parkering AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>450 000</u></b>	<b><u>450 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>-446 020</u>	<u>-217 590</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>-446 020</u></b>	<b><u>-217 590</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>3 980</u></b>	<b><u>232 410</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	<u>7 100 000</u>	<u>7 100 000</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>7 100 000</u></b>	<b><u>7 100 000</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		516	481
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>369 649</u>	<u>146 815</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>370 166</u></b>	<b><u>147 296</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>7 470 166</u></b>	<b><u>7 247 296</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>7 474 146</u></b>	<b><u>7 479 706</u></b>
Bodø, den Styret i Hundholmen Parkering AS			
<u>Morten Christian Jakhelln</u> styreleder		<u>Thomas Christian Albrecht Brandt Jakhelln</u> styremedlem	
Hundholmen Parkering AS		Side 4	



## Noter 2024

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Datterselskap

Selskapet er datterselskap i konsernet Christian Jakhelln AS. Christian Jakhelln AS har forretningskontor i Bodø. Konsernregnskapet er tilgjengelig hos morselskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie av parkeringsplasser skjer over leieperioden.



## Noter 2024

### Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer og OTP

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 589 360	7 589 360
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>7 589 360</b>	<b>7 589 360</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	350 000	350 000
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>7 239 360</b>	<b>7 239 360</b>
Årets ordinære avskrivninger	70 000	70 000
Økonomisk levetid	100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Hundholmen Parkering AS har fordringer på/gjeld til følgende konsernselskap og nærstående selskap pr 31.12.2024.

<b>Selskap</b>	<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>Renter</b>
Christian Jakhelln AS*	7 100 000	369 649	390 375
<b>Sum</b>	<b>7 100 000</b>	<b>369 649</b>	<b>390 375</b>

\*) Kortsiktig gjeld gjelder konsernkonto.



## Noter 2024

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-64 428	-51 782
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-64 428</b>	<b>-51 782</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-292 858	-235 373
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-181 707	-192 195
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-474 565</b>	<b>-427 568</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 198 381	1 016 673	-181 707
<b>Sum</b>	<b>1 198 381</b>	<b>1 016 673</b>	<b>-181 707</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 264 683	-1 790 117	474 565
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 066 302</b>	<b>-773 444</b>	<b>292 858</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-234 586</b>	<b>-170 158</b>	<b>64 429</b>

Selskapet inngår i skattekonsernet Christian Jakhelln AS. Utsatt skattefordel er valgt balanseført ut fra forventning om fremtidige overskudd i konsernet og derigjennom utnyttelse av fremførbart underskudd.



## Noter 2024

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	450 000	-217 590	232 410
Årets resultat		-228 430	-228 430
Pr 31.12.2024	450 000	-446 020	3 980

### Fortsatt drift:

Selskapet har pr 31.12.2024 udekket tap på 446 020. Selskapet inngår i konsernet Christian Jakhelln AS. Ledelsen har p.t ingen intensjoner om å avvike selskapet. Selskapet er finansiert via innlån fra morselskap, se note 4, og har ingen eksternt gjeld. Likviditet er sikret ved at man inngår i konsernkontoordning som det trekkes på ved behov.

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets eiendom gnr. 138, bnr. 4540, snr. 2 i Bodø kommune er stilt pantesikkerhet/realkausjon for lån tatt opp i morselskapet Christian Jakhelln AS. Se morselskapets årsregnskap for nærmere spesifisering av gjeld og sikkerhetsstillelser.

#### Balansført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i morselskapet:

Parkeringsplasser 7 239 360

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner 0  
Langsiktig konserngjeld 2 100 000

Konserngjeld på kr 2 100 000 forfaller i sin helhet 31.12.2030.

### Note 8 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Hundholmen Parkering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	1 000,0	450 000
Sum	450		450 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CHRISTIAN JAKHELLN AS	450	100,0	100,0

---

Hundholmen Parkering AS

945 867 906