



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	938 277 184
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN DOMKIRKEHJEMMET I BERGEN
Forretningsadresse:	Kong Oscars gate 86 5018 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Henning Theis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter	1	123 904 690	126 162 192
<b>Sum inntekter</b>		<b>123 904 690</b>	<b>126 162 192</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 851 137	6 495 178
Lønnskostnad	2, 3	99 105 855	97 474 027
Avskrivning driftsmidler	4	4 823 266	4 776 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	10 259 756	9 887 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 040 013</b>	<b>118 633 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 864 677</b>	<b>7 528 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		157 015	80 521
Annen finansinntekt	5	702 106	51 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>859 121</b>	<b>131 521</b>
Annen rentekostnad		1 651 424	1 687 594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 651 424</b>	<b>1 687 594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-792 304</b>	<b>-1 556 073</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 072 374</b>	<b>5 972 278</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>2 072 374</b>	<b>5 972 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 072 374</b>	<b>5 972 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 072 374</b>	<b>5 972 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 072 374	6 099 820
Avsatt til/overført fra gavefond			-127 542



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	6	2 072 374	5 972 278



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		44 160 122	47 883 529
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		1 901 029	1 548 170
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>46 061 151</b>	<b>49 431 699</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre finansielle anleggsmidler	3, 7	12 790 482	15 735 808
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 790 482</b>	<b>15 735 808</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 851 633</b>	<b>65 167 507</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		92 736	23 800
Andre kortsiktige fordringer	8	1 764 803	2 379 028
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 857 539</b>	<b>2 402 828</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5		114 325
<b>Sum investeringer</b>			<b>114 325</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	10 805 938	7 165 280
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 805 938</b>	<b>7 165 280</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 663 477</b>	<b>9 682 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 515 110</b>	<b>74 849 940</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	6	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 172 194	6 099 820
Gavefond	6	1 475 409	1 475 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 647 603</b>	<b>7 575 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 647 603</b>	<b>10 575 229</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3		
Periodisert tilskudd	10	9 968 284	11 083 490
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 968 284</b>	<b>11 083 490</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Øvrig langsiktig gjeld	11	29 595 100	32 935 563
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 595 100</b>	<b>32 935 563</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 563 384</b>	<b>44 019 053</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 478 307	2 765 842
Skyldige offentlige avgifter		4 686 137	6 087 376
Annen kortsiktig gjeld	8	12 139 678	11 402 439
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 304 123</b>	<b>20 255 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>58 867 507</b>	<b>64 274 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 515 110</b>	<b>74 849 940</b>



# Årsregnskap 2024

## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Org.nr.: 938 277 184



Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
1	Driftsinntekter	123 904 690	126 162 192
	Sum driftsinntekter	<u>123 904 690</u>	<u>126 162 192</u>
	Varekostnad	6 851 137	6 495 178
2, 3	Lønnskostnad	99 105 855	97 474 027
4	Avskrivning driftsmidler	4 823 266	4 776 681
2	Annen driftskostnad	10 259 756	9 887 955
	Sum driftskostnader	<u>121 040 013</u>	<u>118 633 841</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>2 864 677</u></b>	<b><u>7 528 351</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	157 015	80 521
5	Annen finansinntekt	702 106	51 000
	Annen rentekostnad	1 651 424	1 687 594
	Resultat av finansposter	<u>-792 304</u>	<u>-1 556 073</u>
<b>6</b>	<b>Arsresultat</b>	<b><u>2 072 374</u></b>	<b><u>5 972 278</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	2 072 374	6 099 820
	Avsatt til/overført fra gavefond	0	127 542
6	Sum overføringer	<u>2 072 374</u>	<u>5 972 278</u>



Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	44 160 122	47 883 529
	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner o.l.	1 901 029	1 548 170
4	Sum varige driftsmidler	<u>46 061 151</u>	<u>49 431 699</u>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
3, 7	Andre finansielle anleggsmidler	12 790 482	15 735 808
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>12 790 482</u>	<u>15 735 808</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>58 851 633</u></b>	<b><u>65 167 507</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	92 736	23 800
8	Andre kortsiktige fordringer	1 764 803	2 379 028
	Sum fordringer	<u>1 857 539</u>	<u>2 402 828</u>
	<b>Investeringer</b>		
5	Markedsbaserte aksjer	0	114 325
	Sum investeringer	<u>0</u>	<u>114 325</u>
9	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>10 805 938</u></b>	<b><u>7 165 280</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>12 663 477</u></b>	<b><u>9 682 433</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>71 515 110</u></b>	<b><u>74 849 940</u></b>



Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6	Grunnkapital	3 000 000	3 000 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	8 172 194	6 099 820
6	Gavefond	1 475 409	1 475 409
	Sum opptjent egenkapital	<u>9 647 603</u>	<u>7 575 229</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>12 647 603</u></b>	<b><u>10 575 229</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
10	Periodisert tilskudd	9 968 284	11 083 490
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>9 968 284</u>	<u>11 083 490</u>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
11	Øvrig langsiktig gjeld	29 595 100	32 935 563
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>29 595 100</u>	<u>32 935 563</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	2 478 307	2 765 842
	Skyldige offentlige avgifter	4 686 137	6 087 376
8	Annen kortsiktig gjeld	12 139 678	11 402 439
	Sum kortsiktig gjeld	<u>19 304 123</u>	<u>20 255 657</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>58 867 507</u></b>	<b><u>64 274 711</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>71 515 110</u></b>	<b><u>74 849 940</u></b>

Bergen, 25.03.2025

Jørn Henning Theis  
styrets leder

Hans Jørgen Morvik  
styremedlem

Rollaug Beate Haugland Waaler  
styremedlem

Britt Helen Åmås  
styremedlem

Erling Olav Rud  
styremedlem

Vigdis Anita Gåskjenn  
styremedlem

Elin Sjørnsen  
institusjonsleder



## Kontantstrømoppstilling

### Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

	2024	2023
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>		
Innbetalinger fra salg av varer og tjenester	122 720 548	127 376 730
Utbet. for varer og tjenester for videresalg og eget forbr.	17 027 956	13 934 576
Utbetalinger til ansatte, pensjonsinnretninger, arb.g.avg.	96 117 651	103 801 107
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter 1)	<u>9 574 941</u>	<u>9 641 047</u>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>		
Utbetaling av egenkapitalinnskudd til KLP	-463 124	-445 735
Innbetaling av renter	157 016	80 521
Innbetaling av utbytte fra aksjer	58 432	51 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	1 452 718	860 612
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	757 998	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-942 396</u>	<u>-1 174 826</u>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	3 340 463	4 451 211
Utbetalinger av rentekostnader	-1 651 424	-1 687 594
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-4 991 887</u>	<u>-6 138 805</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	3 640 658	2 327 416
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	7 165 280	4 837 863
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved periodens slutt	<u>10 805 938</u>	<u>7 165 280</u>
<b>1) Avstemming</b>		
Driftsresultat	2 864 677	7 528 351
Ordinære avskrivninger	4 823 266	4 776 681
Endring pensjonsforpliktelse	3 408 450	-7 407 128
Endring periodisering kapitaltilskudd	-1 115 206	1 140 083
Endring i kundefordringer	-68 936	74 455
Endring i leverandørgjeld	-287 535	1 165 392
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-49 775	2 363 213
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>9 574 941</u>	<u>9 641 047</u>



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for øvrige foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekter

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

#### Skatter

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

#### Pensjoner

Ytelsesbasert pensjonsordning vurderes til nåverdien av fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi.

Som økonomiske forutsetninger anvender selskapet en diskonteringsrente med OMF-påslag. Selskapet har valgt å anvende avkastning på pensjonsmidler som avviker fra diskonteringsrenten på forpliktelsen. Pensjonsopptjening, rentekostnad på pensjonsforpliktelse og avkastning på pensjonsmidler føres netto over driftsresultatet.

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Estimatavvik og virkningen av endrede forutsetninger amortiseres over forventet gjenværende opptjeningstid i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor). Virkningen av endringer i pensjonsplan fordeles over gjenværende opptjeningstid. Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene og er beregnet av balanseførte beløp. Netto pensjonsforpliktelse er differansen mellom nåverdien av pensjonsforpliktelsene og verdien av pensjonsmidler som avsatt for betaling av ytelsene. Pensjonsmidlene vurderes til virkelig verdi. Henviser forøvrig til note 3 for omtale av fremtidig planendring.



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper fortsetter

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den direkte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### Note 1 Driftsinntekter

Stiftelsens driftsinntekter	2024	2023
Tilskudd fra Bergen kommune	122 889 236	125 212 638
Salg av kantine- og frisørtjenester	1 005 455	899 755
Gaver mottatt	10 000	49 799
Sum driftsinntekter	123 904 690	126 162 192

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Bergen kommune har bekreftet at de har en forpliktelse for feriepenger utbetalt i 1992 på kr 2 047 300. Forpliktelsen er ikke regnskapsført i balansen som krav da de etter kommunens fortolkning ikke skal utbetales før drift av sykehjemmet opphører.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	76 890 341	74 264 599
Arbeidsgiveravgift	11 583 643	12 841 285
Pensjonskostnader	10 270 439	9 737 593
Andre ytelser	361 432	630 550
Sum	99 105 855	97 474 027

Stiftelsen har i 2024 sysselsatt 112 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Stiftelsen har avtalefestet tjenestepensjon via KLP.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 036 935	0
Pensjonskostnader	241 610	0
Annen godtgjørelse	0	88 998
Sum	1 278 545	88 998

Honorar til revisor ekskl. mva utgjør:	2024	2023
Lovpålagt revisjon	149 062	160 070
Regnskapsteknisk bistand	19 300	18 600
Andre attestasjonstjenester	41 380	55 564
Andre tjenester utenfor revisjon	8 008	0
Sum	217 750	234 234



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 3 Pensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om offentlig tjenstepensjon. Stiftelsen har kollektiv pensjonsordning i Kommunal Landspensjonskasse (KLP) som tilfredsstillende kravet i loven. Denne omfatter 243 aktive, 638 oppsatte og 232 pensjonister pr. 31.12. Pensjonsordningen i KLP sikrer tariffestet tjenstepensjon og gir rett til følgende fremtidige ytelser: Alderspensjon, uførepensjon, ektefellepensjon, barnpensjon og AFP/tidligpensjon. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden.

Mottatt aktuarberegning fra KLP viser:

<b>Pensjonskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	13 340 068	13 261 594
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	9 494 192	8 656 763
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-13 722 753	-12 456 779
Administrasjonskostnader	354 697	421 117
Resultatført actuarielt tap	2 143 813	2 353 563
Periodisert arbeidsgiveravgift (14,1%)	1 334 735	1 393 460
Resultatført planendring	0	0
<b>Årets pensjonskostnad</b>	<b>12 944 752</b>	<b>13 629 718</b>

<b>Pensjonsforpliktelse</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Brutto påløpte pensjonsforpliktelser	290 262 504	299 652 759
Pensjonsmidler	-281 972 171	-261 646 846
Påløpt pensjonsforpliktelse ekskl. arbeidsgiveravgift	8 290 333	38 005 913
Arbeidsgiveravgift	1 168 937	5 358 834
Netto pensjonsforpliktelse inkl. arbeidsgiveravgift	9 459 270	43 364 747
Ikke resultatført actuarielt tap	-12 348 365	-45 051 193
Arbeidsgiveravgift av ikke resultatført actuarielt tap	-1 741 111	-6 352 210
Ikke resultatført planendringer	0	0
<b>Balanseført netto pensjonsforpliktelse (-midler) inkl. arb.g.avgift</b>	<b>-4 630 206</b>	<b>-8 038 656</b>

<b>Avstemming</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Balanseført forpliktelse/midler IB	-8 038 657	-631 529
Resultatført pensjonskostnad	12 944 752	13 629 718
Innbetalt premie/tilskudd	-8 357 845	-18 437 199
Arbeidsgiveravgift av innbetalt premie/tilskudd	-1 178 456	-2 599 645
<b>Balanseført netto pensjonsforpliktelse UB</b>	<b>-4 630 206</b>	<b>-8 038 655</b>

<b>Økonomiske forutsetninger</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>01.01.2024</b>
Diskonteringsrente	3,90 %	3,10 %
Årlig lønnsvekst	4,00 %	3,50 %
Årlig vekst i folketrygdens grunnbeløp	3,75 %	3,25 %
Pensjonsregulering	3,00 %	2,80 %
Årlig avkastning	5,90 %	5,30 %
Arbeidsgiveravgift	14,10 %	14,10 %

Stiftelsen forutsetter at Bergen kommune vil overta alle pensjonsordninger ved et eventuelt opphør av driftsavtalen.



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 3 fortsetter

##### Endring i offentlig AFP

Det blir fra 1. januar 2025 innført en livslang AFP-ordning for de som er født i 1963 eller senere. Det gjenstår fortsatt å få på plass regelverk for fordeling av finansieringen. Før et nytt avtaleverk er på plass, anses det som vanskelig å måle effekten av planendringen pålitelig, og veiledningen legger til grunn at regnskapsføringen av planendringen kan utsettes frem til avtaleverk knyttet til fordeling av finansiering er fastsatt.

#### Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Rehab 08/09	Ombygging
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 270 934	49 344 536	61 120 936	20 546 390
Tilgang kjøpte driftsmidler		769 946		
Anskaffelseskost 31.12.24	3 270 934	50 114 481	61 120 936	20 546 390
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		42 429 912	46 109 280	2 805 685
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	42 429 912	46 109 280	2 805 685
Bokført verdi 31.12.24	3 270 934	7 684 570	15 011 656	17 740 705
Årets ordinære avskrivninger		1 723 696	2 070 573	682 335
Avskrivningsplan	0,0%	3,5%	3,5%	3,5%

  

	Innredn./inventar	Sansehage	Skyllerom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 861 322	509 540	995 059	140 648 717
Tilgang kjøpte driftsmidler	682 772			1 452 718
Anskaffelseskost 31.12.24	5 544 094	509 540	995 059	142 101 434
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 643 065	57 284	995 059	96 040 284
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	3 643 065	57 284	995 059	96 040 284
Bokført verdi 31.12.24	1 901 029	452 256	0	46 061 151
Årets ordinære avskrivninger	329 912	16 750		4 823 266
Avskrivningsplan	10,0%	10,0%	10,0%	

#### Note 5 Aksjer

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen har per 31.12.2024 solgt sine aksjer i DNB Bank ASA med en gevinst på kr 643 674. Mottatt utbytte er inntektsført med kr 58 432.



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 6 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Gavefond	Sum egenkapital
EK pr. 01.01.2024	3 000 000	6 099 820	1 475 409	10 575 229
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat		2 072 374	0	2 072 374
EK pr. 31.12.2024	3 000 000	8 172 194	1 475 409	12 647 603

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen er en selveiende stiftelse opprettet av Domkirkens Diakonate.

Gavefondet viser gjenværende midler fra gaver som stiftelsen har mottatt og som er øremerket bestemte formål. Det foreligger ikke tilbakebetalingsplikt på mottatte gaver. Gaver inntektsføres derfor i resultatregnskapet når gavene mottas. Bruk av gavemidler kostnadsføres i resultatregnskapet, eventuelt balanseføres som driftsmidler etter ordinære regler.

Mottak og bruk av gaver i 2024 er fordelt som følger:

	J&J Bruviks Diakonate fond	Fond Domkirke hjem-fondene	Fond Diakonate Jule-messen	H. W Larsen fond	Øvrige gaver	Sum
Gavefond pr. 01.01.2024	85 602 976 188	0	37 422	0	42 905 333 291	1 475 409
Gaver mottatt i 2024						0
Bruk av gaver i 2024						0
Gavefond pr. 31.12.2024	85 602 976 188	0	37 422	0	42 905 333 291	1 475 409

#### Note 7 Andre finansielle anleggsmidler

Balanseført egenkapitalinnskudd i KLP er pr. 31.12.2024 kr 8 160 275. Egenkapitalinnskuddet tilsvarer Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergens eierandel i Kommunal Landspensjonskasse (KLP). Eierandelen står i forhold til sykehjemmets pensjonsforpliktelse/forsikringsfond i KLP. Verdien pr. 31.12.2024 er bokført i henhold til retningslinjer fra KLP og tilsvarer innbetalte tilskudd.

#### Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Bergen kommune skal dekke Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergens kapitalkostnader. Påløpte renter på lån er ført som gjeld til Husbanken og Bergen kommune. Samme beløp er ført som fordring overfor Bergen kommune.

Påløpt lønn (eks. feriepenger, pensjon og arbeidsgiveravgift) utgjør kr 1 887 617, og omfatter timebasert lønn og helligdagstillegg ubetalt januar 2025 som vedrører arbeid utført desember 2024. I tillegg er det avsatt beregnet pensjonspremie samt påløpte feriepenger og arbeidsgiveravgift.

Avsatte feriepenger pr. 31.12.2024 utgjør til sammen kr 8 843 526.



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 9 Bundne midler

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr 2 610 360. Innestående på bank skattetrekk dekker skyldig skattetrekk pr. 31.12.2024.

#### Note 10 Periodisert tilskudd

Kommunen har finansiert enkelte investeringer som Domkirkehjemmet har foretatt. Avdrag og renter på lånene blir betalt av kommunen og dette tilskuddet er å betrakte som et kapitaltilskudd som tas til inntekt under driftsinntekter.

Mottatt kapitaltilskudd fra Bergen kommune blir periodisert. Årlig tas til inntekt et beløp tilsvarende avskrivning på det driftsmiddelet som er finansiert.

Ved et eventuelt opphør av avtalen med Bergen kommune kan stiftelsen, under visse forutsetninger, ha en tilbakebetalingsplikt til kommunen på deler av mottatt kapitaltilskudd. Men tilbakebetalingsplikten kan ikke bli større enn at stiftelsens grunnkapital forblir intakt.

Balanseført periodisert tilskudd er pr. 31.12.2024 kr 9 968 284.

#### Note 11 Langsiktig gjeld

##### Pantelån Husbanken

Saldo pr 31.12.2024 er kr 0.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

##### Lån Bergen kommune 2227511

Saldo pr. 31.12.2024 er kr 0.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

##### Lån Bergen kommune 2227512

Saldo pr. 31.12.2024 er kr 12 404 716.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

År	Renter	Avdrag
2025	253 056	2 480 944
2026	210 880	2 480 944
2027	168 704	2 480 944
2028	126 528	2 480 944
2029	84 352	2 480 940
<b>Sum</b>	<b>843 520</b>	<b>12 404 716</b>
<b>Restlån pr. 31.12.2029</b>		<b>0</b>

##### Avdragsstruktur

Årlige avdrag f.o.m. 2014 t.o.m. 2029: kr 2 480 944

##### Rentebetingelser

Rente pr. 31.12.2024 (denne reguleres): 5,00 %



Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Noter til regnskapet 2024

Note 11 fortsetter

Lån Bergen kommune 2227518

Saldo pr. 31.12.2024 er kr 17 190 384.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

År	Renter	Avdrag
2025	306 848	859 519
2026	292 237	859 519
2027	277 625	859 519
2028	263 013	859 519
2029	248 401	859 519
<b>Sum</b>	<b>1 388 124</b>	<b>4 297 595</b>
<b>Restlån pr. 31.12.2029</b>		<b>12 892 789</b>

Avdragsstruktur

Årlige avdrag f.o.m. 2018 t.o.m. 2044: kr 859 519

Rentebetingelser

Rente pr. 31.12.2024 (denne reguleres): 5,00 %



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Styrets årsberetning 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Morvik, Hans Jørgen	BANKID	2025-04-02 22:00 GMT+02
Åmås, Britt Helen	BANKID	2025-04-02 20:40 GMT+02
Waaler, Rollaug Beate Haugland	BANKID	2025-04-02 16:36 GMT+02
THEIS, JØRN HENNING	BANKID	2025-04-01 12:26 GMT+02
Gåskjenn, Vigdis Anita	BANKID	2025-04-01 12:16 GMT+02
Rud, Erling Olav	BANKID	2025-04-12 10:17 GMT+02
Sjursen, Elin	BANKID	2025-04-11 20:00 GMT+02

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:46:58



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: EB62A33875494F0996597FC07B5B87A



## ÅRSBERETNING FOR STIFTELSEN DOMKIRKEHJEMMET I BERGEN 2024

### Om virksomhetens art og lokalisering

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen er lokalisert i Kong Oscarsgate 86 i Bergen sentrum, og driver sykehjemmet Domkirkehjemmet.

Sykehjemmet er et ideelt, privat diakonalt sykehjem og har til formål å arbeide til det beste for eldre omsorgstrengende mennesker i Bergen.

Domkirkehjemmet har driftsavtale med Bergen kommune hvor vi driver 93 langtidsplasser og 22 dagplasser.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen har et overskudd på 2,0 MNOK i 2024. Dette er en reduksjon på 3,9 MNOK sammenlignet med 2023. Hovedårsaken til det reduserte resultatet er netto reduserte pensjonsmidler som følge av de aktuariemessige beregninger, høyere drifts- og varekostnader, samt økt trekk i reguleringspremien fra Bergen Kommunes side. Samlede inntekter for sykehjemmet utgjør 123,9 MNOK. Inntektene består hovedsakelig av tilskudd fra Bergen kommune.

Varekostnaden inneholder kostnader som relaterer seg til beboerne som mat, velferd, diverse innkjøp, frisørtenester og fotterapeut. I 2024 lå varekostnaden på 6,8 MNOK som er 0,4 MNOK høyere enn året før. Dette knytter seg i all hovedsak til økte transport for beboere på dagsenteret.

Lønnskostnadene for 2024 utgjør 99,1 MNOK. Det er en økning på 1,7 MNOK sammenlignet med 2023. Dette skyldes i første omgang lønnsoppgjøret for 2024, men samtidig også et høyere forbruk av vikarer i forbindelse med sykdom.

Avskrivninger på driftsmidler ligger relativt stabilt og utgjorde 4,8 MNOK i 2024 som er en på samme nivå som i 2023.

Andre driftskostnader for 2024 utgjør 10,2 MNOK. I 2023 utgjorde andre driftskostnader 9,8 MNOK. Sammenlignet med fjoråret har sykehjemmet en økning i andre driftskostnader på 0,4 MNOK. Hovedårsakene til denne økningen skyldes i all hovedsak prisstigning.

Total egenkapitalen er på 12,6 MNOK per 31.12.2024, det er en økning på 2,07 i forhold til 2023 og er i samsvar med årets resultat.

### Fremtidig utvikling

Domkirkehjemmet har en driftsavtale med Bergen kommune.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:46:58



This document is a scanned copy of the original document. The scanned copy is not a legal document.

© 2025 Brønnøysundregistrene. All rights reserved.



## Finansiell risiko

Domkirkehjemmet er ikke eksponert for vesentlig finansielle risiko. Finansiell risiko i virksomheten vurderes som lav.

Alle langsiktig lån dekkes i sin helhet av oppdragsgiver. Domkirkehjemmet har dermed ingen risiko knyttet til rentesvingninger i markedet. Stiftelsen Diakonova Haraldsplass bistår Domkirkehjemmet ved likviditetsmessige utfordringer.

## Fortsatt drift

Styret har vurdert at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og regnskapet er avlagt under den forutsetning.

Stiftelsens likviditet er stram. Arbeidskapitalen var ved utgangen av 2024 på – MNOK 6,6. En vesentlig del av dette har forfall 3. kvartal 2025, og stiftelsen klarer å håndtere likviditeten fortløpende.

## Økonomisk årsresultat og disponeringer

Styret vedtar at hele årets overskudd, kr. 2.072.374,- fordeles som følger:

Avsatt til annen egenkapital: 2 072 374 kr

## Drift og tjenester

I løpet av 2024 har Domkirkehjemmet tilbudt en omfattende omsorgstjenester av god kvalitet. Vi har høyt fokus på god pasientbehandling, god oppfølging av pårørende- og et godt aktivitetstilbud for beboerne, men også inkludering av pårørende.

Våre 93 plasser er fordelt i seks avdelinger. Tre somatiske avdelinger med 20 plasser hver og tre avdelinger for personer med demens hvorav 11 plasser i hver avdeling.

Domkirkehjemmet har opprettholdt et trygt og inkluderende arbeidsmiljø som legger vekt på ansattes trivsel, slik at vi opprettholder lav turn over. Våre ansatte har arbeidet dedikert for å oppfylle vårt oppdrag om å gi omsorg med verdighet for at den enkelte beboer.

## Utfordringer og tiltak

Året har ikke vært uten utfordringer, og vi har møtt ulike utfordringer knyttet til bemanning, rekruttering og pasientbehandling.

For å imøtekomme utfordringene har vi iverksatt tiltak for å rekruttere og beholde kvalifiserte ansatte, optimalisere ressursbruk og forbedre kommunikasjon og samarbeid på tvers av avdelinger. Disse tiltakene har bidratt til å håndtere utfordringene på en effektiv måte og har sikret kontinuitet i tjenestene våre-

Domkirkehjemmet driftes i et eldre bygg, og årlig får vi utfordringer som er vanskelig å forutse. Bygget er godt ivaretatt gjennom godt vedlikehold, men i 2024 har vi og hatt utfordringer som ligger i grunnen og inne i bygningsmassen. Det gir oss store uforutsette kostnader.

Det har vært gjort tiltak for å få økonomien i god balanse. Gjennomgått turnuser og sett på oppgavedeling og hvordan vi kan bruke våre ressurser på en optimal måte. Samtidig har vi opprettholdt et trygt og godt faglig miljø som legger vekt på beboernes trivsel og helse.



This document contains confidential information. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:46:58



Våre ansatte har arbeidet dedikert for å oppfylle vårt oppdrag om å gi omsorg med verdighet for at den enkelte beboer skal oppleve livskvalitet.

Personalet gjør en utrolig innsats. Samhold og fokus til det beste for beboerne, pårørende og ansatte, gjør hverdagens utfordringer lettere å håndtere for alle. Vi som helsepersonell har en stor oppgave, og har gjort det vi kan for at de eldre skal ha en god hverdag på sykehjemmet. De ansatte er dedikerte og setter beboernes beste i sentrum.

### Aktivitetssenteret

Med sine 22 dagplasser har aktivitetssenteret et gjennomsnittsblegg rundt 85 %. Ukentlig får 40 hjemmeboende personer et dagtilbud. Her samles eldre daglig rundt frokost- og middagsbordet. De får ulike aktivitetstilbud, sang og musikk, samt fester til alle årets anledninger som samlet gir et flott tilbud til dagbrukerne. Tilbudet bidrar til at flere hjemmeboende kan klare seg i hjemmet lengre. Utfordringen her er stadig flere personer med kognitiv svikt som utfordrer senteret for å tilrettelegge dagtilbudet i henhold til disse behovene.

### Aktivitet- og frivillighetsavdelingen

Domkirkehjemmet legger bak seg et meget aktivt år. Aktivitør og frivillighetskoordinator har hatt et tett samarbeid om aktivitetene. Med god planlegging gjennom ukene, månedene og hele året, har vi gitt beboerne et variert aktivitets- og kulturtilbud. Gjennom året har vi rekruttert og engasjert frivillige til å bli en del av frivillighetskorpsset på Domkirkehjemmet.

Per 31.12.24 har vi 30 frivillige som deltar på ulike aktiviteter og er besøksvenner for beboerne våre. Noen er til stede flere ganger i uken. Frivillige deltar på faste aktiviteter og er med der det passer for den enkelte aktuelle dager/uker. Noen av de frivillige er besøksvenner og gir av sin tid til beboere for en prat eller går turer. Våre frivillige har utført over 5000 arbeidstimer med frivillig innsats på Domkirkehjemmet i 2024. Vi har knyttet kontakt med flere kor, buekorps, lag og organisasjoner. Vi har inngått et aktivt samarbeid med kirke, skoler og barnehager.

### Samarbeid med utdanningsinstitusjoner

Domkirkehjemmet ser det som en viktig oppgave å ta imot studenter og elever, da vi kan være en god læringsarena innenfor eldreomsorgen. Dette er i tråd med Strategiplanen for Domkirkehjemmet for 2023-2027.

### Ytre miljø

Domkirkehjemmet forurenser ikke det ytre miljø og avfallshåndtering utføres etter gjeldende forskrifter. Vi har eget buss og er knyttet til BKK sitt fjernvarmenett. Vi har deltatt i Matsvianprosjekt i samarbeid med Bergen kommune

### Likestilling

Domkirkehjemmet innretter sin virksomhet slik at vi er i tråd med likestillingsloven. Vi reviderer arbeidet med likestilling årlig, og dokumenterer status i en likestillingsredegjørelse. Denne legges ut på hjemmesiden til Domkirkehjemmet.

Vi jobber for likestilling og mot diskriminering på bakgrunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse,



This document contains confidential information. The use is restricted to the authority of the document.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:46:58



seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene.

Vi har en høy kvinneandel. Ca. 85 % av alle ansatte er kvinner. Dersom lik kompetanse mellom kvinne og mann har vi prioritert menn i ansettelse.

Vi deltar i prosjektet «Menn i helse» for å rekruttere flere menn inn til omsorgsyirket. Domkirkehjemmet etterstreber hundreprosent regel, og flere ansatte er økt opp i stillingsstørrelse i 2024.

Sykehjemmet har eget kjøkken med fokus på å tilberede næringsrik mat til beboerne. Eget kjøkken gir oss god fleksibilitet til å møte individuelle ønsker og behov og bidrar til at Domkirkehjemmet føles som et hjem for våre beboere og dagbrukere.

Frisøren er et viktig innslag i dagliglivet på syke hjemmet. Hun har travle dager og bidrar til velvære for våre beboere.

Fotpleier er også et viktig tilbud til våre eldre.

Teknisk avdeling har en ansatt, og er viktig i forebygging og reparasjoner av små og store driftstekniske utfordringer.

Husøkonom har en liten renholdstab som sørger for rene og hyggelige omgivelser for beboere og ansatte. God hygiene ser vi igjen med lav antibiotika bruk og gjennomgående lite smitte på sykehjemmet.

#### Kommunikasjon

I 2024 har hjemmesiden, Intranett og Facebook vært viktige kommunikasjonskanaler, i tillegg til fysiske innkomstmøter.

Bruk av nettbrett med Facetime, Skype og Teams er blitt flittig brukt til samtaler mellom beboere og pårørende.

#### Personal/arbeidsmiljø/utvikling

Domkirkehjemmet har i 2024 hatt ca. 220 ansatte i 110 årsverk. Mange av våre ansatte er fra andre etniske samfunn, med ulik religion og livssyn. Dette beriker sykehjemmet. I 2024 hadde vi ansatte fra 32 ulike nasjonaliteter. Det er gledelig å erfare at ansatte jobber godt sammen, med respekt for hverandres ulikheter og mot felles mål.

Vi jobber for likestilling og mot diskriminering på bakgrunn av kjønn, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet, kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene.

Arbeidsmiljøet oppleves godt, og en jobber mot felles mål. Gi omsorg med **verdighet** for å styrke **livskvaliteten** til den enkelte beboer.

Vi etterstreber å fylle ledige vakter med egne ansatte- og bruker ikke eksterne vikarbyrå. Ledelsen opplever at ansatte er velvillige og stiller sin arbeidskraft til disposisjon ved ledige vakter, det være seg i høytider, ved sykdom, og ferieavvikling.

Vi har lege i 100 % stilling som kjenner beboerne godt, dette bidrar til kontinuitet og kvalitetssikker behandling.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:46:58



This is a system-generated document.  
The content is generated for the authenticity  
of the document.

© 2025 Brønnøysundregistrene



Sykehusprest fra Haraldsplass sykehus er innleid i 20 % stilling ved Domkirkehjemmet. Sammen med prestetjenesten fra Domkirken ivaretar han beboernes eksistensielle og åndelige behov.

Domkirkehjemmet er en IA bedrift. Målet er å redusere sykefraværet ved tett oppfølging av den sykemeldte, der de nærmeste lederne er ansvarlig. Bedriftshelsetjenesten kan delta på dialogmøter, både internt og i samarbeid med NAV. Vi har hatt et Nærvarsprosjekt i samarbeid med Arbeidslivssenteret, med fokus på nærvær. Sykefraværet i 2024 var 11 hvorav korttidsfraværet utgjorde 2,6%

Alle mellomlederne har gjennomgått et basisprogram i ledelse, hvor de har gjennomgått ulike områder innenfor generell ledelse, konflikthåndtering, sykefraværsoppfølging med mer.

Likestillingsberetningen for 2024 er offentlig tilgjengelig på hjemmesiden.

Domkirkehjemmets styret besto i 2024 av tre kvinner og tre menn. I tillegg en representant fra elderrådet som er kvinne.

### Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Sykehjemmet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Det gjennomføres en årlig likestillingsredegjørelse. Denne er å finne på sykehjemmets hjemmeside.

### Åpenhetsloven

Virksomheten jobber aktivt med redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene knyttet til Åpenhetsloven. Redegjørelsen gjøres tilgjengelig på selskapets hjemmeside.

Virksomheten gjør aktsomhetsvurderinger knyttet til grunnleggende menneskerettigheter og arbeidsforhold, basert på retningslinjer og prosedyrer i samarbeid med de andre virksomhetene i Stiftelsen Diakonova Haraldsplass. Virksomheten skal årlig offentliggjøre en redegjørelse for aktsomhetsvurderingene og besvarer fortløpende eventuelle informasjonskrav fra allmennheten.

### Utfordringer

Utviklingen i personalkostnadene og andre driftskostnader krever stor oppmerksomhet holde kostnadene innenfor tilskuddsrammene.

Utfordringer knyttet til bemanning, ressursrekruttering og pasientbehandling. For å imøtekomme disse utfordringene har vi iverksatt tiltak for å rekruttere og beholde kvalifiserte ansatte, optimalisere ressursbruk, spisset oppgaver og forbedret kommunikasjon og samarbeid på tvers av avdelinger. Disse tiltakene har bidratt til å håndtere utfordringene på en effektiv måte og har sikret kontinuitet i tjenestene på Domkirkehjemmet.

### Sykehjemmets styret i 2024

Jørn Henning Theis, styreleder  
Rollaug Waaler, nestleder  
Hans Jørgen Mørvik, styremedlem  
Erling Rud, styremedlem

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:46:58



This document contains confidential information. The use is restricted to the authority of the document.

© 2025 Brønnøysundregistrene. All rights reserved.



Vigdis Gåskjenn, styremedlem  
Britt Helen Åmås, ansattes representant  
Mona Yvonne Hopen representant fra eldrerådet i Bergen  
Institusjonssjefen rapporterer til stiftelsens styre og er styrets sekretær. Økonomileder og sykepleierfaglig leder møter også i styret.

#### Aktivitet

I 2024 ble det avholdt fire styremøter.  
Styret er ikke kjent med at det har inntruffet forhold etter regnskapsårets utløp som har innvirkning på bedømmelsen av regnskapet.

Det er tegnet styreansvarforsikring som gjelder for ett hvert nåværende, tidligere og fremtidige styremedlem og ledende ansatte. Forsikringen omfatter sikredes rettslige erstatningsansvar for ren formuenskade som sikrede kan pådra seg.

Bergen 25.03.2025

Jørn-Henning Theis  
Styreleder

Røllaug Waaler  
Nestleder

Vigdis Anita Gåskjenn  
Styremedlem

Hans Jørgen Mørvik  
Styremedlem

Erling Olav Rud  
Styremedlem

Britt Helen Åmås  
Styremedlem/Ansatt  
representant

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:46:58



Dette dokumentet er utarbeidet og signert elektronisk med kvalifisert elektronisk signatur. Dette dokumentet er autentisk og har ikke blitt endret.

For mer informasjon, se [www.brno.no](https://www.brno.no)



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013, Postterminalen  
NO-5008 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til styret i Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Stiftelsen Domkirkehjemmet i  
Bergen

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 25. mars 2025  
Deloitte AS

**Jon-Osvold Harila**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretn...mkirkehjemmet i Bergen

Name

Date

Harila, Jon-Osvald

2025-03-25

Identification

 bankID™ Harila, Jon-Osvald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen - Årsregnskap 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Morvik, Hans Jørgen	BANKID	2025-04-02 22:02 GMT+02
Waaler, Rollaug Beate Haugland	BANKID	2025-04-02 16:34 GMT+02
Gåskjenn, Vigdis Anita	BANKID	2025-04-01 12:16 GMT+02
Åmås, Britt Helen	BANKID	2025-03-31 07:32 GMT+02
THEIS, JØRN HENNING	BANKID	2025-03-27 14:51 GMT+01
Rud, Erling Olav	BANKID	2025-04-12 10:17 GMT+02
Sjursen, Elin	BANKID	2025-04-11 20:02 GMT+02

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:48:08



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 9DDC0E37916544F8A6F69B2B6C0751D



## Årsregnskap 2024 Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.06.2025 07:48:08  
938 277 184



Dette regnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven og regnskapsforskriften. Det er utarbeidet i henhold til regnskapsloven og regnskapsforskriften.

Regnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven og regnskapsforskriften.



Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
1	Driftsinntekter	123 904 690	126 162 192
	Sum driftsinntekter	<u>123 904 690</u>	<u>126 162 192</u>
	Varekostnad	6 851 137	6 495 178
2, 3	Lønnskostnad	99 105 855	97 474 027
4	Avskrivning driftsmidler	4 823 266	4 776 681
2	Anneng driftskostnad	10 259 756	9 887 955
	Sum driftskostnader	<u>121 040 013</u>	<u>118 633 841</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>2 864 677</u></b>	<b><u>7 528 351</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Anneng renteinntekt	157 015	80 521
5	Anneng finansinntekt	702 106	51 000
	Anneng rentekostnad	1 651 424	1 687 594
	Resultat av finansposter	<u>-792 304</u>	<u>-1 556 073</u>
6	<b>Årsresultat</b>	<b><u>2 072 374</u></b>	<b><u>5 972 278</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	2 072 374	6 099 820
	Avsatt til/overført fra gavfond	0	127 542
6	Sum overføringer	<u>2 072 374</u>	<u>6 227 362</u>

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:48:08



Dette regnskapet er et opplysningsregnskap. Det skal ikke vurderes som et uttrykk for sikkerhet eller garanti for den økonomiske situasjonen.

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

## Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	44 160 122	47 883 529
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1 901 029	1 548 170
4	Sum varige driftsmidler	<u>46 061 151</u>	<u>49 431 699</u>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
3, 7	Andre finansielle anleggsmidler	12 790 482	15 735 808
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>12 790 482</u>	<u>15 735 808</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>58 851 633</u></b>	<b><u>65 167 507</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	92 736	23 800
8	Andre kortsiktige fordringer	1 764 803	2 379 028
	Sum fordringer	<u>1 857 539</u>	<u>2 402 828</u>
	<b>Investeringer</b>		
5	Markedsbaserte aksjer	0	114 325
	Sum investeringer	<u>0</u>	<u>114 325</u>
9	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>10 805 938</b>	<b>7 165 280</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>12 663 477</u></b>	<b><u>9 682 433</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>71 515 110</u></b>	<b><u>74 849 940</u></b>

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:48:08Dette regnskapet er et opplysningsregnskap.  
Det er ikke garantert for den fullstendighet  
eller nøyaktighet.

Dette regnskapet er et opplysningsregnskap.



Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6	Grunnkapital	3 000 000	3 000 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	8 172 194	6 099 820
6	Gavefond	1 475 409	1 475 409
	Sum opptjent egenkapital	<u>9 647 603</u>	<u>7 575 229</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>12 647 603</u></b>	<b><u>10 575 229</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
10	Periodisert tilskudd	9 968 284	11 083 490
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>9 968 284</u>	<u>11 083 490</u>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
11	Øvrig langsiktig gjeld	29 595 100	32 935 563
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>29 595 100</u>	<u>32 935 563</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	2 478 307	2 765 842
	Skyldige offentlige avgifter	4 686 137	6 087 376
8	Annen kortsiktig gjeld	12 139 678	11 402 439
	Sum kortsiktig gjeld	<u>19 304 123</u>	<u>20 255 657</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>58 867 507</u></b>	<b><u>64 274 711</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>71 515 110</u></b>	<b><u>74 849 940</u></b>

Bergen, 25.03.2025

Jørn Hanning Theis  
styrets leder

Hans Jørgen Morvik  
styremedlem

Rollaug Beate Haugland Waaler  
styremedlem

Britt Helen Amås  
styremedlem

Erling Olav Rud  
styremedlem

Vigdís Anita Gáskjenn  
styremedlem

Elin Sjørusen  
Institusjonsleder

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:48:08



Dette regnskapet er et opplysningsregnskap. Det skal ikke vurderes som et uttrykk for sikkerhet eller garanti for innholdet.

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen



## Kontantstrømoppstilling

## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

	2024	2023
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>		
Innbetalinger fra salg av varer og tjenester	122 720 548	127 376 730
Utbet. for varer og tjenester for videresalg og eget forbr.	17 027 966	13 934 676
Utbetalinger til ansatte, pensjonsinnskudd, arb.g.avg.	96 117 651	103 801 107
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter 1)	<u>9 574 941</u>	<u>9 641 047</u>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>		
Utbetøling av egenkapitalinnskudd til KLP	-463 124	-445 735
Innbetaling av renter	157 016	80 521
Innbetaling av utbytte fra aksjer	58 432	51 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	1 452 718	860 612
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	757 998	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-942 396</u>	<u>-1 174 826</u>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	3 340 463	4 451 214
Utbetalinger av rentekostnader	-1 651 424	-1 687 594
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-4 991 887</u>	<u>-6 138 806</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	3 640 658	2 327 416
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	7 165 280	4 837 863
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved periodens slutt	<u>10 805 938</u>	<u>7 165 280</u>
<b>1) Avstemming</b>		
Driftsresultat	2 864 677	7 528 351
Ordinære avskrivninger	4 823 266	4 776 681
Endring pensjonsforpliktelse	3 408 450	-7 407 128
Endring periodisering kapitaltilskudd	-1 115 206	1 140 083
Endring i kundefordringer	-68 936	74 455
Endring i leverandørgjeld	-287 535	1 165 392
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-49 775	2 363 213
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>9 574 941</u>	<u>9 641 047</u>

Stiftelsen Domkirkehjemmet i B

Side 5

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:48:08Dette dokumentet er et utdrag fra regnskapet.  
Det skal ikke brukes til å gjøre opplysninger  
i andre dokumenter.

Dette dokumentet er et utdrag fra regnskapet.



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for øvrige foretak i Norge.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Inntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

### Skatter

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

### Pensjoner

Ytellesbasert pensjonsordning vurderes til nåverdien av fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses oppløst på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi.

Som økonomiske forutsetninger anvender selskapet en diskonteringsrente med OMF-påslag. Selskapet har valgt å anvende avkastning på pensjonsmidler som avviker fra diskonteringsrenten på forpliktelsen. Pensjonsopptjening, rentekostnad på pensjonsforpliktelse og avkastning på pensjonsmidler føres netto over driftsresultatet.

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Estimatavvik og virkningen av endrede forutsetninger amortiseres over forventet gjenværende opptjeningsstid i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor). Virkningen av endringer i pensjonsplan fordeles over gjenværende opptjeningsstid. Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene og er beregnet av balanseførte beløp. Netto pensjonsforpliktelse er differansen mellom nåverdien av pensjonsforpliktelsene og verdien av pensjonsmidler som avviker fra betaling av ytelsene. Pensjonsmidlene vurderes til virkelig verdi. Henviser forevrig til note 3 for detaljer av fremtidig planendring.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025



Dette dokumentet er et utdrag fra regnskapet. Det skal leses i sammenheng med hele regnskapet for å sikre fullstendighet og forståelse.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper fortsetter

##### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den direkte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### Note 1 Driftsinntekter

Stiftelsens driftsinntekter	2024	2023
Tilskudd fra Bergen kommune	122 889 236	125 212 638
Salg av kantina- og frisørjenester	1 005 455	899 755
Gaver mottatt	10 000	49 799
Sum driftsinntekter	123 904 690	126 162 192

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Bergen kommune har bekreftet at de har en forpliktelse for feriepenger utbetalt i 1992 på kr 2 047 300. Forpliktelsen er ikke regnskapsført i balansen som krav da de etter kommunens fortolkning ikke skal utbetales før drift av sykehjemmet opphører.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	76 890 341	74 264 599
Arbeidsgiveravgift	11 583 643	12 841 285
Pensjonskostnader	10 270 439	9 737 593
Andre ytelser	361 432	630 550
Sum	99 105 855	97 474 027

Stiftelsen har i 2024 sysselsatt 112 årsverk.

##### Pensjonsforpliktelser

Stiftelsen har avtalefestet tjenestepensjon via KLP.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 036 935	0
Pensjonskostnader	241 610	0
Annen godtgjørelse	0	88 998
Sum	1 278 545	88 998

##### Honorar til revisor ekskl. mva utgjør:

	2024	2023
Lovpålagt revisjon	149 062	160 074
Regnskapsteknisk bistand	19 300	78 600
Andre attestasjonstjenester	41 380	55 064
Andre tjenester utenfor revisjon	8 008	0
Sum	217 750	293 738



Dette dokumentet er et utdrag fra regnskapet. Det er ikke garantert for fullstendighet eller akkurat.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:48:08



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

## Noter til regnskapet 2024

## Note 3 Pensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om offentlig tjenstepensjon. Stiftelsen har kollektiv pensjonsordning i Kommunal Landspensjonskasse (KLP) som tilfredsstiller kravet i loven. Denne omfatter 243 aktive, 638 oppsatte og 232 pensjonister pr. 31.12. Pensjonsordningen i KLP sikrer tariffestet tjenstepensjon og gir rett til følgende fremtidige ytelser: Alderspensjon, uførepensjon, ektefellepensjon, barnpensjon og AFP/tidligpensjon. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden.

Mottatt aktuarberegning fra KLP viser:

Pensjonskostnader	2024	2023
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	13 340 068	13 261 594
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	9 494 192	8 656 763
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-13 722 753	-12 456 779
Administrasjonskostnader	354 697	421 117
Resultatført aktuarielt tap	2 143 813	2 353 563
Periodisert arbeidsgiveravgift (14,1%)	1 334 735	1 393 460
Resultatført planendring	0	0
<b>Årets pensjonskostnad</b>	<b>12 944 752</b>	<b>13 629 718</b>

Pensjonsforpliktelse	2024	2023
Brutto påløpte pensjonsforpliktelser	290 262 504	299 652 759
Pensjonsmidler	-281 972 171	-261 646 846
Påløpt pensjonsforpliktelse ekskl. arbeidsgiveravgift	8 290 333	38 005 913
Arbeidsgiveravgift	1 168 937	5 358 834
Netto pensjonsforpliktelse inkl. arbeidsgiveravgift	9 459 270	43 364 747
Ikke resultatført aktuarielt tap	-12 348 365	-45 051 193
Arbeidsgiveravgift av ikke resultatført aktuarielt tap	-1 741 111	-6 352 210
Ikke resultatført planendringer	0	0
<b>Balansført netto pensjonsforpliktelse (-midler) inkl. arb.g.avgift</b>	<b>-4 630 206</b>	<b>-8 038 656</b>

Avstemning	2024	2023
Balansført forpliktelse/midler IB	-8 038 657	-831 529
Resultatført pensjonskostnad	12 944 752	13 629 718
Innbetalt premie/tilskudd	-8 357 845	-18 437 199
Arbeidsgiveravgift av innbetalt premie/tilskudd	-1 178 456	-2 599 845
<b>Balansført netto pensjonsforpliktelse UB</b>	<b>-4 630 206</b>	<b>-8 038 655</b>

Økonomiske forutsetninger	31.12.2024	01.01.2024
Diskonteringsrente	3,90 %	3,10 %
Årlig lønnsvekst	4,00 %	3,50 %
Årlig vekst i folketrygdens grunnbeløp	3,75 %	3,25 %
Pensjonsregulering	3,00 %	2,75 %
Årlig avkastning	5,90 %	4,70 %
Arbeidsgiveravgift	14,10 %	14,10 %

Stiftelsen forutsetter at Bergen kommune vil overta alle pensjonsordninger ved et eventuelt opphør av driftsavtalen.



Dette dokumentet er et utdrag fra regnskapet. Det skal leses sammen med hele regnskapet for å sikre fullstendighet og korrekthet.

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

05.05.2025 07:46:08



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2024

#### Nota 3 fortsetter

##### Endring i offentlig AFP

Det blir fra 1. januar 2025 innført en livslang AFP-ordning for de som er født i 1963 eller senere. Det gjenstår fortsatt å få på plass regelverk for fordeling av finansieringen. Før et nytt avtaleverk er på plass, anses det som vanskelig å måle effekten av planendringen pålitelig, og veiledningen legger til grunn at regnskapsføringen av planendringen kan utsettes frem til avtaleverk knyttet til fordeling av finansiering er fastsatt.

#### Nota 4 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Rehab 08/09	Ombygging
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 270 934	49 344 536	61 120 936	20 546 390
Tilgang kjøpte driftsmidler		769 946		
Anskaffelseskost 31.12.24	3 270 934	50 114 481	61 120 936	20 546 390
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		42 429 912	46 109 280	2 805 685
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	42 429 912	46 109 280	2 805 685
Bokført verdi 31.12.24	3 270 934	7 684 570	15 011 656	17 740 705
Årets ordinære avskrivninger		1 723 696	2 070 573	682 335

Avskrivningsplan 0,0% 3,5% 3,5% 3,5%

	Innredn./Inventar	Sansehage	Skyllerom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 861 322	509 540	995 059	140 648 717
Tilgang kjøpte driftsmidler	682 772			1 452 718
Anskaffelseskost 31.12.24	5 544 094	509 540	995 059	142 101 434
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 643 065	57 284	995 059	96 040 284
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	3 643 065	57 284	995 059	96 040 284
Bokført verdi 31.12.24	1 901 029	452 256	0	46 061 151
Årets ordinære avskrivninger	329 912	16 750		4 823 266

Avskrivningsplan 10,0% 10,0% 10,0%

#### Nota 5 Aksjer

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen har per 31.12.2024 solgt sine aksjer i DNB Bank ASA med en gevinst på kr 643 674. Mottatt utbytte er inntektsført med kr 58 432.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:48:08



Dette dokumentet er et utdrag fra regnskapet. Det er ikke garantert for fullstendighet eller nøyaktighet.

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2024

#### Nota 6 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Gavefond	Sum egenkapital
EK pr. 01.01.2024	3 000 000	6 099 820	1 475 409	10 575 229
Årets endring i EK				
Årets resultat		2 072 374	0	2 072 374
EK pr. 31.12.2024	3 000 000	8 172 194	1 475 409	12 647 603

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen er en selveiende stiftelse opprettet av Domkirkens Diakonat.

Gavefondet viser gjenværende midler fra gaver som stiftelsen har mottatt og som er øremerket bestemte formål. Det foreligger ikke tilbakebetalingsplikt på mottatte gaver. Gaver inntektsføres derfor i resultatregnskapet når gavene mottas. Bruk av gavemidler kostnadsføres i resultatregnskapet, eventuelt balanseføres som driftsmidler etter ordinære regler.

Mottak og bruk av gaver i 2024 er fordelt som følger:

	J&J Bruviks Diakonatefond	Fond Domkirke hjem-fondene	Fond Jule-messen	Diakonate Sænehagen	H. W Larsen fond	Øvrige gaver	Sum
Gavefond pr. 01.01.2024	85 602	976 188	0	37 422	0	42 905 333 291	1 475 409
Gaver mottatt i 2024							0
Bruk av gaver i 2024							0
Gavefond pr. 31.12.2024	85 602	976 188	0	37 422	0	42 905 333 291	1 475 409

#### Nota 7 Andre finansielle anleggsmidler

Balanseført egenkapitalinnskudd i KLP er pr. 31.12.2024 kr 8 160 275. Egenkapitalinnskuddet tilsvarende Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergens eierandel i Kommunal Landspensjonskasse (KLP). Eierandelen står i forhold til sykehjemmets pensjonsforpliktelse/forsikringsfond i KLP. Verdien pr. 31.12.2024 er bokført i henhold til retningslinjer fra KLP og tilsvarende innbetalte tilskudd.

#### Nota 8 Annen kortsiktig gjeld

Bergen kommune skal dekke Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergens kapitalkostnader. Påløpte renter på lån er ført som gjeld til Husbanken og Bergen kommune. Samme beløp er ført som fordring overfor Bergen kommune.

Påløpt lønn (eks. feriepenger, pensjon og arbeidsgiveravgift) utgjør kr 1 887 617, og omfatter timelønnen løst og helligdags tillegg ubetalt januar 2025 som vedrører arbeid utført desember 2024. I tillegg er det avsatt beregnet pensjonspremie samt påløpte feriepenger og arbeidsgiveravgift.

Avsatte feriepenger pr. 31.12.2024 utgjør til sammen kr 8 843 526.



Dette dokumentet er et utdrag fra regnskapet. Det er ikke garantert for fullstendighet eller nøyaktighet.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:48:08



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen Noter til regnskapet 2024

### Note 9 Bundne midler

Bundne skatetrekksmidler utgjør kr 2 610 360. Innestående på bank skatetrekk dekker skyldig skatetrekk pr. 31.12.2024.

### Note 10 Periodisert tilskudd

Kommunen har finansiert enkelte investeringer som Domkirkehjemmet har foretatt. Avdrag og renter på lånene blir betalt av kommunen og dette tilskuddet er å betrakte som et kapitaltilskudd som tas til inntekt under driftsinntekter.

Mottatt kapitaltilskudd fra Bergen kommune blir periodisert. Årlig tas til inntekt et beløp tilsvarende avskrivning på det driftsmiddelet som er finansiert.

Ved et eventuelt opphør av avtalen med Bergen kommune kan stiftelsen, under visse forutsetninger, ha en tilbakebetalingsplikt til kommunen på deler av mottatt kapitaltilskudd. Men tilbakebetalingsplikten kan ikke bli større enn at stiftelsens grunnkapital forblir intakt.

Balansført periodisert tilskudd er pr. 31.12.2024 kr 9 968 284.

### Note 11 Langsiktig gjeld

#### Pantelån Husbanken

Saldo pr. 31.12.2024 er kr 0.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

#### Lån Bergen kommune 2227511

Saldo pr. 31.12.2024 er kr 0.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

#### Lån Bergen kommune 2227512

Saldo pr. 31.12.2024 er kr 12 404 716.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

År	Renter	Avdrag
2025	253 056	2 480 944
2026	210 880	2 480 944
2027	168 704	2 480 944
2028	126 528	2 480 944
2029	84 352	2 480 940
<b>Sum</b>	<b>843 520</b>	<b>12 404 716</b>
<b>Restlån pr. 31.12.2029</b>		<b>0</b>

#### Avdragstruktur

Årlige avdrag f.o.m. 2014 t.o.m. 2029: kr 2 480 944

#### Rentebetingelser

Rente pr. 31.12.2024 (denne reguleres): 5,00 %

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:48:08



Dette dokumentet er en kopi av et originalt dokument.  
Det er ikke garantert for fullstendighet eller nøyaktighet.

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen



**Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen**  
**Noter til regnskapet 2024**

**Nota 11 fortsatter**

**Lån Bergen kommune 2227518**

Saldo pr. 31.12.2024 er kr 17 190 384.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

År	Renter	Avdrag
2025	306 848	859 519
2026	292 237	859 519
2027	277 625	859 519
2028	263 013	859 519
2029	248 401	859 519
<b>Sum</b>	<b>1 388 124</b>	<b>4 297 595</b>
<b>Restlån pr. 31.12.2029</b>		<b>12 892 789</b>

**Avdragsstruktur**

Årlige avdrag f.o.m. 2018 t.o.m. 2044: kr 859 519

**Rentebetingelser**

Rente pr. 31.12.2024 (denne reguleres): 5,00 %

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 15  
05.05.2025 07:48:08



Dette dokumentet er en kopi av regnskapet.  
Det er ikke garantert for den nøyaktighet  
i innholdet.

<https://www.brnoysundregistrene.no>