



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 822 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMESTAD BYGG AS  
Forretningsadresse: Grøngjelveien 5  
4514 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 438 938	46 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 438 938</b>	<b>46 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 438 938</b>	<b>-46 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 438 938</b>	<b>-46 186</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-42 121	-10 161
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 396 817</b>	<b>-36 025</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 396 817</b>	<b>-36 025</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 108 381	
Annen egenkapital		-288 436	-36 025
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 396 817</b>	<b>-36 025</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2		1 400 000
Sum fordringer			1 400 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 985	7 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 985	7 985
Sum omløpsmidler		7 985	1 407 985
SUM EIENDELER		7 985	1 407 985
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (125 aksjer à kr 1 000,00)	3	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		288 436
Udekket tap		1 108 381	
Sum opptjent egenkapital		-1 108 381	288 436
Sum egenkapital	3	-983 381	413 436



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		42 121
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>42 121</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	891 239	800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>891 239</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>891 239</b>	<b>842 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 126	6 188
Annen kortsiktig gjeld		90 000	146 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 126</b>	<b>152 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>991 365</b>	<b>994 548</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 985</b>	<b>1 407 985</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 907105

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 822 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMESTAD BYGG AS  
Forretningsadresse: Grøngjelveien 5  
4514 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjøvesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 822 234  
OMESTAD BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 438 938	46 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 438 938</b>	<b>46 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 438 938</b>	<b>-46 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 438 938</b>	<b>-46 186</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-42 121	-10 161
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 396 817</b>	<b>-36 025</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 396 817</b>	<b>-36 025</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 108 381	
Annen egenkapital		-288 436	-36 025
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 396 817</b>	<b>-36 025</b>



Organisasjonsnr: 976 822 234  
OMESTAD BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2		1 400 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 400 000</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 985	7 985
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 985</b>	<b>7 985</b>

Sum omløpsmidler		7 985	1 407 985
------------------	--	-------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 985</b>	<b>1 407 985</b>
----------------------	--	--------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (125 aksjer à kr 1 000,00)	3	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		288 436
Udekket tap		1 108 381	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 108 381</b>	<b>288 436</b>

Sum egenkapital	3	-983 381	413 436
-----------------	---	----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		42 121
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>42 121</b>

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	6	891 239	800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>891 239</b>	<b>800 000</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>891 239</b>	<b>842 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 126	6 188
Annen kortsiktig gjeld	90 000	146 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>100 126</b>	<b>152 427</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>991 365</b>	<b>994 548</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 985</b>	<b>1 407 985</b>



Organisasjonsnr: 976 822 234  
OMESTAD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

7

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.





i selskapets eiendeler.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**OMESTAD BYGG AS  
4514 MANDAL**

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2021**  
**OMESTAD BYGG AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(1 438 938)	(46 188)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(1 438 938)</u>	<u>(46 188)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(1 438 938)</u>	<u>(46 188)</u>
Annen renteinntekt		0	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>0</u>	<u>2</u>
<b>Netto finans</b>		<u>0</u>	<u>2</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(1 438 938)</u>	<u>(46 186)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	42 121	10 161
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(1 396 817)</u>	<u>(36 025)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(1 396 817)</u>	<u>(36 025)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(1 108 381)	0
Annen egenkapital		(288 436)	(36 025)
<b>Sum</b>		<u>(1 396 817)</u>	<u>(36 025)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**OMESTAD BYGG AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	0	1 400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 400 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 985	7 985
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 985</b>	<b>7 985</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 985</b>	<b>1 407 985</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 985</b>	<b>1 407 985</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 OMESTAD BYGG AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (125 aksjer à kr 1 000,00)	3	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	288 436
Udekket tap		(1 108 381)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 108 381)</b>	<b>288 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>(983 381)</b>	<b>413 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	0	42 121
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>42 121</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	891 239	800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>891 239</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>891 239</b>	<b>842 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 126	6 188
Annen kortsiktig gjeld		90 000	146 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 126</b>	<b>152 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>991 365</b>	<b>994 548</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 985</b>	<b>1 407 985</b>

Mandal, 30. juni 2022  
Styret i Omestad Bygg AS

---

Geir Omestad  
Styrets leder



## Noter 2021

### OMESTAD BYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	125 000	288 436		413 436
Årets resultat		(288 436)	(1 108 381)	(1 396 817)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>125 000</b>	<b>0</b>	<b>(1 108 381)</b>	<b>(983 381)</b>

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 438 938)	(46 186)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 438 588	48 235
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(2 049)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(350)</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(42 121)	(10 161)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(42 121)</b>	<b>(10 161)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	0	(1 400 000)	1 400 000
Gevinst- og tapskonto	192 937	154 349	38 588
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 477)	(1 827)	350
Netto forskjeller	191 460	(1 247 478)	1 438 938
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 247 478	(1 247 478)
Sum midlertidige forskjeller	191 460	0	191 460
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>42 121</b>	<b>0</b>	<b>42 121</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 274 445

## Note 6 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret vurderer fortløpende behovet for å tilføre kapital. Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.