



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 546 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M-MEGLEREN AS  
Forretningsadresse: Nesttunvegen 90  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.03.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		795 100	
<b>Sum inntekter</b>		<b>795 100</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		293 210	
Annen driftskostnad		615 951	
<b>Sum kostnader</b>		<b>909 161</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 061</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	
Annen rentekostnad		2 651	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 651</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 600</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-116 661</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-116 661</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-116 661</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-116 661</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-116 661</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-116 661	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-116 661</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 995	
Sum fordringer		6 995	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 058	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 058	
Sum omløpsmidler		107 053	0
SUM EIENDELER		107 053	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		116 661	
Sum opptjent egenkapital		-116 661	
Sum egenkapital		-16 661	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		56 615	
Annen kortsiktig gjeld		67 099	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 714</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>123 714</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>107 053</b>	<b>0</b>



**ASTRI VÅRDAL**  
Statsautorisert revisor  
Foretaksnummer 953 895 986 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i  
**M-Megleren AS**

## Uavhengig revisors beretning for 2019

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert M-Megleren AS årsregnskap som viser et underskudd på kr. 116.661 og en negativ egenkapital på kr. 16.661. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Jeg gjør oppmerksom på note 10 som angir at selskapet har pådratt seg et tap i regnskapsåret 2019 på kr. 116.661 og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med 16.661. Dette forholdet er beskrevet i note 10.

Forholdet kan indikere at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for min konklusjon om årsregnskapet.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Besøksadresse:**  
Peter Jebsensvei 10  
5265 Ytre Arna

**Postadresse:**  
Postboks 109 Ytre Arna  
5889 Bergen

**Telefon:**  
Kontor: 55 53 14 94  
Mobil: 900 43 946  
Privat: 55 24 70 17

**Mail:** [astri@vaardal.no](mailto:astri@vaardal.no)  
**Hjemmeside:** <http://www.vaardal.no>



**ASTRI VÅRDAL**  
Statsautorisert revisor

Side 2

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, den 8. juni 2020

Astri Vårdal  
Statsautorisert revisor



## *M-Megleren AS*

**Årsregnskap**

**2019**

**Org.nr. 922 546 738**



## M-Megleren AS

### RESULTATREGNSKAP

Beløp i NOK	Note	13.03. - 31.12.2019
<b>Driftsinntekter</b>		
Drifts inntekter		795 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>795 100</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Lønnskostnader	3,4,8	293 210
Andre driftskostnader	4,6	615 951
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>909 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Finansinntekter		51
Finanskostnader		2 651
<b>Netto finansposter</b>		<b>-2 600</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-116 661</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-116 661</b>
<b>Overføringer:</b>		
Overført udekket tap		116 661
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>116 661</b>



## M-Megleren AS

### BALANSE

Beløp i NOK	Note	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre fordringer	1	6 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 995</b>
<b>Bankinnskudd</b>		
Bankinnskudd	7	100 058
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>100 058</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>107 053</b>



## M-Megleren AS

Beløp i NOK	Note	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr.100,-)	2	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-116 661
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-16 661</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		0
Betalbar skatt	9	0
Skyldige offentlige avgifter	7	56 615
Annen kortsiktig gjeld		67 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 714</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>107 053</b>

Bergen, den 2020

I styret for M - Megleren AS

Erik Mortensen  
Enestyre og daglige leder



## M-Megleren AS

### Noter til regnskapet for 2019

Beløp i NOK

#### Årsregnskap 2019

Årsregnskapet for M-Megleren AS består av følgende deler

- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter

Årsoppgjøret består av årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Årsoppgjøret utgjør en helhet og er avlagt i samsvar med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, bør leses i sammenheng med revisjonsberetningen.

Selskapet ble stiftet 13.03.2019.

#### Prinsipper

Selskapet er definert som et lite foretak etter Regnskapsloven §1-6. Selskapet følger forenklete regler der dette er i samsvar med God Regnskapsskikk og gjeldende regelverk.

Kundefordringer er oppført til pålydende etter avsetning til tap.

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Langsiktig leieavtale kostnadsføres løpende, og er ikke ført opp i balansen.

Selskapet inntektsfører klientrenter som er under et halvt rettsgebyr.

Inntekter medtaes ved kontraktsinngåelse, mens kostnader bokføres etter sammenstillingsprinsippet.

Utsatt skattefordel er ikke ført opp i balansen som eiendel.



## M-Megleren AS

### Noter til regnskapet for 2019

Beløp i NOK

#### Note 1 - Nærstående parter

Som nærstående defineres to parter dersom den ene parten har bestemmende eller betydelig innflytelse på foretakets strategi eller operative valg.

Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Selskapet leier kontor - og lager lokaler fra et selskap som eies 100% av styrets leder.

Totalt er det kostnadsført kr. 43.460.

Daglig leder skylder kr. 6.995 pr. årsskiftet. Rente er ikke beregnet.

#### Note 2 - Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 - pålydende kr. 100 - er fordelt på følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Eierandel Tilknytning til selskapet
Celine C. Dahl	100	10 % Varamedlem
Erik Mortensen	900	90 % Enestyre og dgl.led.
Sum	1000	100 %

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet eier ikke egne aksjer.

#### Note 3 - Antall ansatte / tjenestepensjon

Selskapet sysselsetter en person.

Selskapet har ikke plikt til å innhenta obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 - Ytelser til ledende personer m.v.

Til selskapets daglige leder er det utbetalt / innberettet ytelser for kr. 403.240.

Til varamedlem er det utbetalt kr. 92.680 eks. mva for fagansvar.

Til revisor er det ikke utbetalt, men avsatt kr. 20.000 eks. mva som vedrører revisjon.

#### Note 5 - Egenkapital

Egenkapital 1.1.	0
Stiftelse	100 000
Årets resultat	-116 661
Egenkapital 31.12.	-16 661



## M-Megleren AS

### Noter til regnskapet for 2019

Beløp i NOK

#### Note 6 - Leieforpliktelser

Selskapet leier lokaler i Nesttunvegen 90 - Bergen. Årets leiekostnad er kostnadsført med kr. 45.710.

#### Note 7 - Bundne midler

##### Skattetrekk

Av totale bankinnskudd er kr. 5.004 bundet til skyldig skattetrekk. Skyldig skattetrekk utgjør kr. 5.000.

##### Klientansvar

Klientmidler	64 475
Klientforpliktelser	63 945
<u>Overdekning</u>	<u>530</u>

I henhold til forskrift om eiendomsmegling, er klientmidler og -forpliktelser ikke ført opp i balansen.

Overdekning er ført opp i balansen som bankinnskudd og gjelder innskudd i forbindelse med opprettelse av konto.

#### Note 8 - Lønnskostnader

	2019
Lønninger	218 142
Arbeidsgiveravgift	60 206
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	14 862
<u>Sum</u>	<u>293 210</u>



## M-Megleren AS

### Noter til regnskapet for 2019

Beløp i NOK

#### Note 9 - Skattekostnad

Utsatt skatt	2019	2019
Avsatt for forpliktelser	-40 000	0
Sum endring i forskjeller	<u>-40 000</u>	<u>0</u>
Skattemessig underskudd til fremføring	-64 535	0
Sum negative forskjeller	<u>-104 535</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel	-22 998	0
Skatteprosent benyttet	22 %	0 %
Årets endring i midlertidige forskjeller	<u>40 000</u>	

#### Betalbar skatt

Resultat før skattekostnad (regnskapsmessig resultat)	-116 661
Permanente forskjeller	12 126
Endring i midlertidige forskjeller	40 000
Bruk av skattemessig underskudd til fremføring	0
Alminnelig inntekt	<u>-64 535</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>
Betalbar skatt 23%	<u>0</u>

#### Skattekostnad

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	<u>0</u>
<b>Skattekostnad</b>	<u><b>0</b></u>

#### Note 10 - Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at hele selskapets aksjekapital er tapt.

Årets resultat er et underskudd på kr. 116.661, selskapets kortsiktige gjeld overstiger samlede eiendeler med kr. 16.661. Fortsatt drift forutsetter vesentlig resultatforbedring. Pr. april viser driften positive resultater og selskapet har god tilgang på nye oppdrag.

Selskapets største aksjonær har også avgitt kr. 50.000 i ansvarlig lån.

#### Note 11 - Hendelse etter balansedagen.

I tråd med reglene i NRS 3 om, hendelser etter balansedagen, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet.

På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling.