



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 865 118 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AESSE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fjordveien 2  
1363 HØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	17 785 694	17 792 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 785 694</b>	<b>17 792 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		378 274
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 027 405	4 871 693
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	10 133 318	9 512 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 160 723</b>	<b>14 762 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 624 971</b>	<b>3 029 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		32 083 831	2 000 000
Annen renteinntekt		764 811	542 065
Annen finansinntekt	4	1 038 314	1 329 776
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4		985 823
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 886 956</b>	<b>4 857 664</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	780 098	
Annen rentekostnad		7 208 034	3 864 073
Annen finanskostnad		295 305	923 049
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 283 437</b>	<b>4 787 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 603 519</b>	<b>70 542</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>28 228 490</b>	<b>3 099 783</b>
Skattekostnad	5	-541 130	-118 617
<b>Årsresultat</b>		<b>28 769 620</b>	<b>3 218 400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	28 769 620	3 218 400
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 769 620</b>	<b>3 218 400</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	132 096 481	134 762 581
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>132 096 481</b>	<b>134 762 581</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	131 448 709	104 997 486
Lån til foretak i samme konsern	8	16 342 349	18 542 074
Investeringer i tilknyttet selskap	4		2 262 810
Investeringer i aksjer og andeler		1	500 019
Andre fordringer		173 050	1 331 768
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>147 964 109</b>	<b>127 634 157</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>280 060 590</b>	<b>262 396 738</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	398 165	573 110
Kundefordringer konsern	10,8	18 662	534 868
Andre fordringer		27 289	31 894
Konsernfordringer	8	35 383 831	2 688 920
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 827 947</b>	<b>3 828 792</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	8 137 565	6 990 688
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 137 565</b>	<b>6 990 688</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 780 896	3 787 788
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 780 896</b>	<b>3 787 788</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		45 746 408	14 607 268
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>325 806 998</b>	<b>277 004 006</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,12	30 000	30 000
Overkurs	6	423 700	423 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>453 700</b>	<b>453 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	128 040 286	99 270 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 040 286</b>	<b>99 270 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>128 493 986</b>	<b>99 724 366</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	362 003	903 133
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>362 003</b>	<b>903 133</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	37 460 938	45 557 505
Langsiktig konserngjeld		136 797 190	80 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>174 258 128</b>	<b>125 557 505</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>174 620 131</b>	<b>126 460 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld konsern	8	3 642 424	16 200 294
Leverandørgjeld		370 979	986 576
Betalbar skatt	6		442 071
Skyldige offentlige avgifter		169 047	67 898
Kortsiktig konserngjeld	8	11 113 822	21 466 062
Annen kortsiktig gjeld		7 396 609	11 656 101



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		22 692 881	50 819 002
Sum gjeld		197 313 012	177 279 640
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>325 806 998</b>	<b>277 004 006</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 817 156 725	1 799 781 877
Annen driftsinntekt	1	28 796 475	39 140 676
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 845 953 200</b>	<b>1 838 922 553</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		456 443 134	442 567 823
Lønnskostnad	2	1 094 970 666	1 124 864 377
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 246 827	35 588 954
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	119 639	167 500
Annen driftskostnad	2	224 501 148	207 651 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 809 281 414</b>	<b>1 810 840 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 671 786</b>	<b>28 082 544</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 244 828	5 613 012
Annen finansinntekt		11 004 108	1 565 667
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4		985 823
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 248 936</b>	<b>8 164 502</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	363 617	
Annen rentekostnad		9 433 419	8 667 049
Annen finanskostnad		781 346	1 433 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 578 382</b>	<b>10 100 341</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 670 554</b>	<b>-1 935 839</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>44 342 340</b>	<b>26 146 705</b>
Skattekostnad	5	9 316 016	7 161 622
<b>Årsresultat</b>		<b>35 026 324</b>	<b>18 985 083</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Minoritetsinteresser		786 911	1 058 672
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 239 413</b>	<b>17 926 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		34 239 413	17 926 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>34 239 413</b>	<b>17 926 411</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	2	29 596 982	39 541 498
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>29 596 982</b>	<b>39 541 498</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	257 402 732	251 498 215
Maskiner og anlegg	2	26 043 002	30 417 043
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>283 445 734</b>	<b>281 915 258</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 262 810	2 262 810
Investeringer i aksjer og andeler		2 712 551	515 735
Andre fordringer		208 867	2 399 935
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 184 228</b>	<b>5 178 480</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>318 226 944</b>	<b>326 635 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	12 034 186	13 491 170
<b>Sum varer</b>		<b>12 034 186</b>	<b>13 491 170</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	235 884 805	300 629 943
Andre fordringer		43 752 424	32 867 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>279 637 229</b>	<b>333 497 604</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	8 137 565	6 990 688
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 137 565</b>	<b>6 990 688</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	177 959 160	142 325 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 959 160</b>	<b>142 325 541</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		477 768 140	496 305 003
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>795 995 084</b>	<b>822 940 239</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,12	30 000	30 000
Overkurs	6	423 700	423 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>453 700</b>	<b>453 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	295 346 973	268 126 802
Minoritetsinteresser	6	2 086 056	3 499 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>297 433 029</b>	<b>271 626 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>297 886 729</b>	<b>272 080 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	9 458 200	9 499 456
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 458 200</b>	<b>9 499 456</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	96 035 382	115 353 385
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 035 382</b>	<b>115 353 385</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>105 493 582</b>	<b>124 852 841</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		806 336	13 875 680
Leverandørgjeld		57 609 995	68 150 099
Betalbar skatt	6	11 145 234	7 776 278
Skyldige offentlige avgifter		136 897 244	142 892 205
Annen kortsiktig gjeld		186 155 964	193 312 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>392 614 773</b>	<b>426 006 993</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		498 108 355	550 859 834
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>795 995 084</b>	<b>822 940 239</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627253

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 865 118 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AESSE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fjordveien 2  
1363 HØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 865 118 392  
ÆSSE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	17 785 694	17 792 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 785 694</b>	<b>17 792 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		378 274
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 027 405	4 871 693
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	10 133 318	9 512 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 160 723</b>	<b>14 762 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 624 971</b>	<b>3 029 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		32 083 831	2 000 000
Annen renteinntekt		764 811	542 065
Annen finansinntekt	4	1 038 314	1 329 776
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4		985 823
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 886 956</b>	<b>4 857 664</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	780 098	
Annen rentekostnad		7 208 034	3 864 073
Annen finanskostnad		295 305	923 049
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 283 437</b>	<b>4 787 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 603 519</b>	<b>70 542</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>28 228 490</b>	<b>3 099 783</b>
Skattekostnad	5	-541 130	-118 617
<b>Årsresultat</b>		<b>28 769 620</b>	<b>3 218 400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	28 769 620	3 218 400
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 769 620</b>	<b>3 218 400</b>





Organisasjonsnr: 865 118 392  
AESSE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	132 096 481	134 762 581
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>132 096 481</b>	<b>134 762 581</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	131 448 709	104 997 486
Lån til foretak i samme konsern	8	16 342 349	18 542 074
Investeringer i tilknyttet selskap	4		2 262 810
Investeringer i aksjer og andeler		1	500 019
Andre fordringer		173 050	1 331 768
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>147 964 109</b>	<b>127 634 157</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>280 060 590</b>	<b>262 396 738</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	398 165	573 110
Kundefordringer konsern	10, 8	18 662	534 868
Andre fordringer		27 289	31 894
Konsernfordringer	8	35 383 831	2 688 920
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 827 947</b>	<b>3 828 792</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	8 137 565	6 990 688
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 137 565</b>	<b>6 990 688</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 780 896	3 787 788
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 780 896</b>	<b>3 787 788</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 746 408</b>	<b>14 607 268</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>325 806 998</b>	<b>277 004 006</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,12	30 000	30 000
Overkurs	6	423 700	423 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>453 700</b>	<b>453 700</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	128 040 286	99 270 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 040 286</b>	<b>99 270 666</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>128 493 986</b>	<b>99 724 366</b>
------------------------	--	--------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	362 003	903 133
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>362 003</b>	<b>903 133</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13	37 460 938	45 557 505
Langsiktig konserngjeld		136 797 190	80 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>174 258 128</b>	<b>125 557 505</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>174 620 131</b>	<b>126 460 638</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld konsern	8	3 642 424	16 200 294
Leverandørgjeld		370 979	986 576
Betalbar skatt	6		442 071

Skyldige offentlige avgifter		169 047	67 898
------------------------------	--	---------	--------

Kortsiktig konserngjeld	8	11 113 822	21 466 062
Annen kortsiktig gjeld		7 396 609	11 656 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 692 881</b>	<b>50 819 002</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>197 313 012</b>	<b>177 279 640</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>325 806 998</b>	<b>277 004 006</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 865 118 392  
AESSE HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 817 156 725	1 799 781 877
Annen driftsinntekt	1	28 796 475	39 140 676
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 845 953 200</b>	<b>1 838 922 553</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		456 443 134	442 567 823
Lønnskostnad	2	1 094 970 666	1 124 864 377
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 246 827	35 588 954
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	119 639	167 500
Annen driftskostnad	2	224 501 148	207 651 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 809 281 414</b>	<b>1 810 840 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 671 786</b>	<b>28 082 544</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 244 828	5 613 012
Annen finansinntekt		11 004 108	1 565 667
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4		985 823
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 248 936</b>	<b>8 164 502</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	363 617	8 667 049
Annen rentekostnad		9 433 419	1 433 292
Annen finanskostnad		781 346	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 578 382</b>	<b>10 100 341</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 670 554</b>	<b>-1 935 839</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>44 342 340</b>	<b>26 146 705</b>
Skattekostnad	5	9 316 016	7 161 622
<b>Årsresultat</b>		<b>35 026 324</b>	<b>18 985 083</b>
Minoritetsinteresser		786 911	1 058 672
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 239 413</b>	<b>17 926 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Overføringer til/fra annen egenkapital	34 239 413	17 926 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>34 239 413</b>	<b>17 926 411</b>



Organisasjonsnr: 865 118 392  
AESSE HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	2	29 596 982	39 541 498
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>29 596 982</b>	<b>39 541 498</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	257 402 732	251 498 215
Maskiner og anlegg	2	26 043 002	30 417 043
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>283 445 734</b>	<b>281 915 258</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 262 810	2 262 810
Investeringer i aksjer og andeler		2 712 551	515 735
Andre fordringer		208 867	2 399 935
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 184 228</b>	<b>5 178 480</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>318 226 944</b>	<b>326 635 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	12 034 186	13 491 170
<b>Sum varer</b>		<b>12 034 186</b>	<b>13 491 170</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	235 884 805	300 629 943
Andre fordringer		43 752 424	32 867 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>279 637 229</b>	<b>333 497 604</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	8 137 565	6 990 688
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 137 565</b>	<b>6 990 688</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	177 959 160	142 325 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 959 160</b>	<b>142 325 541</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>477 768 140</b>	<b>496 305 003</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>795 995 084</b>	<b>822 940 239</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,12	30 000	30 000
Overkurs	6	423 700	423 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>453 700</b>	<b>453 700</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	295 346 973	268 126 802
Minoritetsinteresser	6	2 086 056	3 499 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>297 433 029</b>	<b>271 626 705</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>297 886 729</b>	<b>272 080 405</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	9 458 200	9 499 456
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 458 200</b>	<b>9 499 456</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13	96 035 382	115 353 385
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 035 382</b>	<b>115 353 385</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>105 493 582</b>	<b>124 852 841</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		806 336	13 875 680
Leverandørgjeld		57 609 995	68 150 099
Betalbar skatt	6	11 145 234	7 776 278

Skyldige offentlige avgifter		136 897 244	142 892 205
Annen kortsiktig gjeld		186 155 964	193 312 731

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>392 614 773</b>	<b>426 006 993</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>498 108 355</b>	<b>550 859 834</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>795 995 084</b>	<b>822 940 239</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 865 118 392  
AESSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 865 118 392  
AESSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1686.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Aesse Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aesse Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgis en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Aarvold  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Aarvold, Sven Mozart

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 06:37:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BNOGJ-WGZQ0-FG416-R8VDB-UKGMB-C9028

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

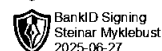


---

# Aesse Holding AS

Konsernregnskap for 2024

---



## Aesse Holding AS

### RESULTATREGNSKAP

Mor			Konsern		
2023	2024	Note	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>					
0	0				
17 792 000	17 785 694	1		1 817 156 725	1 799 781 877
				28 796 475	39 140 676
<b>17 792 000</b>	<b>17 785 694</b>			<b>1 845 953 200</b>	<b>1 838 922 553</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>					
0	0			456 443 134	442 567 823
378 274	0	2		1 094 970 666	1 124 864 377
4 871 693	5 027 405	3		33 246 827	35 588 954
0	0	3		119 639	167 500
9 512 792	10 133 318	2		224 501 148	207 651 355
<b>14 762 759</b>	<b>15 160 723</b>			<b>1 809 281 414</b>	<b>1 810 840 008</b>
<b>3 029 241</b>	<b>2 624 971</b>			<b>36 671 786</b>	<b>28 082 545</b>
<b>FINANSPOSTER</b>					
542 065	764 811			7 244 828	5 613 012
2 000 000	32 083 831			0	0
1 329 776	1 038 314	4		11 004 105	1 565 667
985 823	-780 098	4		-363 617	985 823
3 864 073	7 208 034			9 433 419	8 667 049
923 049	295 305			781 346	1 433 292
<b>70 542</b>	<b>25 603 519</b>			<b>7 670 551</b>	<b>-1 935 839</b>
<b>3 099 783</b>	<b>28 228 490</b>			<b>44 342 337</b>	<b>26 146 706</b>
-118 617	-541 130	5		9 316 016	7 161 622
<b>3 218 400</b>	<b>28 769 620</b>			<b>35 026 322</b>	<b>18 985 083</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>					
				<b>786 911</b>	<b>1 058 672</b>
<b>Minoritetsinteressenes andel resultat</b>					
				<b>34 239 411</b>	<b>17 926 411</b>
<b>ÅRSRESULTAT FOR MAJORITET</b>					
<b>Overføringer:</b>					
0	0	6		0	0
-3 218 400	-28 769 620	6		-34 239 411	-17 926 411
<b>-3 218 400</b>	<b>-28 769 620</b>			<b>-34 239 411</b>	<b>-17 926 411</b>





## Aesse Holding AS

### BALANSE PR. 31.12.

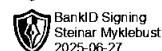
Mor				Konsern		
2023	2024	Note	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>						
<b>Innskutt egenkapital</b>						
30 000	30 000	6, 12	Aksjekapital (6.000 å 1.000)	6, 12	30 000	30 000
423 700	423 700	6	Overkurs	6	423 700	423 700
<b>453 700</b>	<b>453 700</b>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>453 700</b>	<b>453 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>						
99 270 666	128 040 286	6	Annen egenkapital	6	295 346 973	268 126 802
<b>99 270 666</b>	<b>128 040 286</b>		<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>295 346 973</b>	<b>268 126 802</b>
<b>Minoritetsinteresser</b>						
				6	<b>2 086 056</b>	<b>3 499 903</b>
<b>99 724 366</b>	<b>128 493 986</b>	6	<b>SUM EGENKAPITAL</b>	6	<b>297 886 729</b>	<b>272 080 405</b>
<b>GJELD</b>						
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>						
903 133	362 003	5	Utsatt skatt	5	9 458 200	9 499 456
<b>903 133</b>	<b>362 003</b>		<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>9 458 200</b>	<b>9 499 456</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>						
80 000 000	136 797 190		Langsiktig gjeld konsern		0	0
45 557 505	37 460 938	13	Langsiktig gjeld til kredittinstitusjo	13	96 035 382	115 353 385
<b>125 557 505</b>	<b>174 258 128</b>		<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>96 035 382</b>	<b>115 353 385</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>						
986 576	370 979		Leverandørgjeld		57 609 995	68 150 099
16 200 294	3 642 424	8	Leverandørgjeld konsern		0	0
0	0		Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon		806 336	13 875 680
442 071	0	6	Betalbar skatt	6	11 145 234	7 776 278
67 898	169 047		Skyldige offentlige avgifter		136 897 244	142 892 205
0	0	6	Utbytte	6	0	0
21 466 062	11 113 822	8	Konsernintern gjeld	8	0	0
11 656 101	7 396 609		Annen kortsiktig gjeld		186 155 964	193 312 731
<b>50 819 002</b>	<b>22 692 881</b>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>392 614 773</b>	<b>426 006 993</b>
<b>177 279 640</b>	<b>197 313 012</b>		<b>SUM GJELD</b>		<b>498 108 355</b>	<b>550 859 834</b>
<b>277 004 006</b>	<b>325 806 998</b>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>795 995 084</b>	<b>822 940 239</b>

Høvik, 25.06.2025

I styret for Aesse Holding AS

Steinar Myklebust  
Styreformann

Stein Erik Myklebust  
Daglig leder/Styremedlem



## Aesse Holding AS

### Kontantstrømanalyse

Morselskap		Konsern	
2023	2024	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
3 099 783	28 228 490	44 342 337	26 146 706
-2 781 746	-442 071	-7 499 083	-8 474 631
0	0	-309 634	-370 493
-31 882	-355 549	-9 653 198	-31 882
-985 823	780 098	363 617	-985 823
4 871 693	5 027 405	33 366 466	35 756 454
0	0	1 456 984	-3 808 824
-68 367	691 151	64 745 138	-72 388 881
2 176 246	-13 173 467	-10 540 104	19 193 832
14 471 017	-40 333 915	-37 531 231	37 515 133
<b>20 750 921</b>	<b>-19 577 858</b>	<b>78 741 292</b>	<b>32 551 591</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
0	0	634 070	457 676
499 546	1 034 268	30 527 094	499 546
-923 230	-2 361 304	-17 056 070	-28 950 511
-6 500 324	-26 294 089	-20 896 888	-40 897 794
<b>-6 924 008</b>	<b>-27 621 125</b>	<b>-6 791 794</b>	<b>-68 891 083</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
-2 232 162	-8 096 567	-19 318 003	-15 900 402
0	0	-13 069 344	10 573 601
0	0	0	0
0	0	0	0
5 237 530	-3 508 532	-3 508 532	5 237 530
0	56 797 190	0	0
-7 768 137	0	0	0
-8 970 000	0	-420 000	-1 605 000
<b>-13 732 769</b>	<b>45 192 091</b>	<b>-36 315 879</b>	<b>-1 694 271</b>
94 144	-2 006 892	35 633 619	-38 033 763
3 693 644	3 787 788	142 325 541	180 359 304
<b>3 787 788</b>	<b>1 780 896</b>	<b>177 959 160</b>	<b>142 325 541</b>



## Aesse Holding AS - Konsern

### Noter til regnskapet for 2024

#### KONSOLIDERINGSPRINSIPPER

Konsernregnskapet omfatter morselskap og datterselskap, der morselskapet direkte eller indirekte eier mer enn 50% av den stemmeberettigede kapital. Alle vesentlige transaksjoner mellom selskaper i konsernet er eliminert. Følgende selskaper omfattes av konsernet:

Aesse Holding AS, morselskap med datter- og datterdatterselskapene:

Insider Facility Solutions AS (100%)  
Insider Group AS (100%)  
Insider Holding AS (100%)  
Aesse Management AS (100%)  
Trond Eiendom AS (100%)  
Canny Hjemmerenhold AS (100%)  
Ramstadsletta 15 AS (100%)  
Argenti Eindom AS (100%)  
NOC AS (100%)  
Facilitec AS (100%)  
Mitie Polen (100%)  
Mitie Sverige (100%)  
Hygienegruppen AS (88%)  
Terminalvegen 5 AS (88%)  
Betotec AS (70%)

Oppkjøpsmetoden er brukt ved regnskapsføring av oppkjøpte enheter. Selskaper som er kjøpt i løpet av året er konsolidert fra tidspunktet for gjennomføring av kjøpet. Det foretas vurderinger av verdien av investeringene når det foreligger indikasjoner på verdifall eller når behovet for tidligere nedskrivninger ikke lenger er tilstede.

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er benyttet samme prinsipper som tidligere år.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering

Eiendeler og gjeld som knytter seg til virksomhetens varekretsløp klassifiseres som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Fordringer og gjeld som forfaller innen ett år klassifiseres også som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler og gjeld klassifiseres som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

#### Datterselskap

I morselskapet vurderes datterselskap etter kostmetoden. Investering vurderes til anskaffelseskost med mindre nedskrivning er nødvendig.

#### Fordringer

Fordringer oppføres i balansen til pålydende verdi etter fradrag for påregnelige tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost etter fradrag for regnskapsmessige avskrivninger.



## **Aesse Holding AS - Konsern** Noter til regnskapet for 2024

### **Varelager**

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Omløpsaksjer**

Aksjer og andre verdipapirer klassifisert som omløpsmidler er oppført i regnskapet til laveste av kostpris og virkelig verdi for hele porteføljen samlet.

### **Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.



## Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2024 forts...

### Note 1 - Salgsinntekter

#### Morselskap

Pr. virksomhetsområde:	2024	2023
Andre driftsinntekter	17 785 694	17 792 000
Sum	17 785 694	17 792 000

#### Geografisk fordeling:

Østlandet	9 793 867	9 797 340
Vestlandet	7 792 424	7 795 186
Nord-Norge	199 403	199 474
Sum	17 785 694	17 792 000

#### Konsern

Pr. virksomhetsområde:	2024	2023
Renholdstjenester	925 372 788	874 910 753
Kantinedrift	140 002 318	250 621 838
Rehabilitering bygning	497 570 351	431 935 303
Andre driftsinntekter	283 007 743	281 454 659
Sum	1 845 953 200	1 838 922 553

#### Geografisk fordeling:

Østlandet	676 117 514	634 111 281
Sør-Norge	217 021 978	203 757 660
Vestlandet	513 015 594	578 533 571
Midt-Norge	273 831 871	256 902 191
Nord-Norge	165 966 243	165 617 849
Sum	1 845 953 200	1 838 922 553



## Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2024 forts...

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

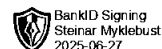
	2024	2023
<b>Mørselskap</b>		
Lønninger	0	318 209
Arbeidsgiveravgift	0	50 972
Pensjonskostnader	0	8 140
Andre personalkostnader	0	953
Sum lønnskostnader	0	378 274
Antall årsverk sysselsatt	0	1
<b>Konsern</b>		
Lønninger	918 249 118	939 170 167
Arbeidsgiveravgift	130 597 216	132 612 826
Pensjonskostnader	38 053 696	42 148 742
Andre personalkostnader	8 070 636	10 932 641
Sum lønnskostnader	1 094 970 666	1 124 864 377
Antall årsverk sysselsatt	1686	1950

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2024.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån til aksjonærer eller styremedlemmer.

Fakturerte revisjonshonorarer utgjør kr 238.159 for morselskapet, og kr 1.664.536 for konsernet.

Fakturerte bistandshonorarer utgjør kr 45.309 for morselskapet og kr 54.459 for konsernet.



## Aesse Holding AS - Konsern

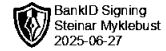
Noter til regnskapet for 2024 forts...

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Tekniske installasjoner	Tomter	Sum
<b>Morselskap</b>				
Anskaffelseskost pr. 1.1.	148 836 124	12 485 454	24 870 769	186 192 347
Tilgang ved fusjon	0	0	0	0
Tilgang i året	0	2 361 305	0	2 361 305
Avgang i året til bokført verdi	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	148 836 124	14 846 759	24 870 769	188 553 652
Akkumulerte avskr. pr. 1.1.	46 525 405	4 904 361	0	51 429 766
Årets avskrivninger	2 816 222	2 211 183	0	5 027 405
Årets avgang avskrivninger	0	0	0	0
Akkumulerte avskr. pr. 31.12.	49 341 627	7 115 544	0	56 457 171
Bokført verdi pr. 31.12.	99 494 497	7 731 215	24 870 769	132 096 481
Konsernregnskap for 2021				
Avskrivningssatser - lineære	2% - 10%	10 %	0 %	
Økonomisk levetid	10 - 50 år	10 år		

	Maskiner/inv.	Biler	Fast eiendom	Goodwill	Sum
<b>Konsern</b>					
Anskaffelseskost pr. 1.1.	98 987 067	20 411 791	345 003 755	149 011 713	616 614 873
Tilgang ved fusjon/konserndannelse			13 165 642		13 165 642
Tilgang i året	7 190 597	2 200 195	6 984 478	680 800	17 056 070
Avgang i året til bokført verdi	-4 947	-1 540 948			-1 545 895
Anskaffelseskost pr. 31.12.	106 172 717	21 071 038	365 153 875	149 692 513	642 090 143
Akkumulerte avskr. pr. 1.1.	83 282 951	10 749 327	93 505 540	109 470 215	295 158 117
Årets avskrivninger	6 962 658	1 413 250	14 245 603	10 625 316	33 246 827
Årets avgang avskrivninger		-1 207 433			-1 207 433
Akkumulerte avskr. pr. 31.12.	90 245 609	10 955 144	107 751 143	120 095 531	329 047 427
Bokført verdi pr. 31.12.	15 927 108	10 115 894	257 402 732	29 596 982	313 042 716
					0
Avskrivningssatser - lineære	20-33%	20 %	0 og 2%	14-20%	
Økonomisk levetid	3-5	5	50	5-7*	

\* Prinsippet for behandlingen av goodwill fra innmatkjøp er en avskrivningstid på 5 år og goodwill fra fusjoner en avskrivningstid på 7 år. Erfaringen fra mange år med oppkjøp av innmat og aksjeselskaper viser at det er en forskjell i levetid på goodwill, hvor goodwill fra fusjon kan identifiseres over lengre tid. Således synes det riktig å avskrive over lengre tid (7år). Prinsippet er uendret fra tidligere år.



## Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2024 forts...

### Note 4 - Aksjer i andre selskaper

	Ant. aksjer	Kostpris	Markedskurs	Bokf. verdi
Anleggsaksjer (eid via Insider Holding AS)				
Aksjer i tilknyttede selskaper:				
Aksjer i Storemyr Eiendom AS	255	754 810	1)	754 810
Aksjer i Vinkelveien 2 AS	500	850 000	1)	850 000
Aksjer i Åshaugveien 153a AS	500	505 000	1)	505 000
Aksjer i Heggelia Næringsutleie AS	153	153 000	1)	153 000
Sum aksjer i tilknyttede selskaper		2 262 810		2 262 810

1) Ingen kjent markedsverdi

	Ant. aksjer	Kostpris	Markedskurs	Bokf. verdi
Omløpsaksjer:				
Norsk Hydro ASA	7086	308 848	443 158	443 158
Equinor ASA	1103	149 093	299 961	299 961
Yara International ASA	600	207 697	180 480	180 480
Golden Ocean Group Ltd.	4721	601 884	470 117	470 117
Tranceocean LTD New CH Domicile	2234	216 974	95 012	95 012
DNB Bank ASA	1100	206 051	251 020	251 020
Elmera Group ASA	3000	197 197	114 600	114 600
Gjensidige Forsikring ASA	1000	201 299	201 000	201 000
Storebrand ASA	4400	348 219	533 280	533 280
Telenor ASA	1500	217 381	190 350	190 350
Jæren sparebank	820	177 707	268 960	268 960
Kongsberg Automotive ASA	50000	202 599	96 950	96 950
Lerøy Seafood Group	5900	399 266	290 044	290 044
Mowi ASA	1100	207 892	214 225	214 225
NORDIC Semiconductor ASA	1500	205 751	150 675	150 675
Protector Forsikring ASA	3200	392 292	912 000	912 000
Schibsted ASA B-Aksjer	600	173 987	200 580	200 580
Sparebank 1 SMN	1000	102 879	171 320	171 320
Salmar ASA	2274	231 346	1 214 504	1 214 504
Nordic Mining ASA	17350	373 542	463 939	463 939
Sparebank 1 Nord-Norge	1000	97 579	123 480	123 480
Sparebank 1 SR-Bank ASA	800	99 519	117 280	117 280
Sparebanken Vest	1800	197 356	255 060	255 060
Novo Nordisk B	600	739 031	594 690	594 690
Norwegian Air Shuttle	14800	200 096	162 800	162 800
Rana Gruber ASA	1600	104 079	122 080	122 080
Sum omløpsaksjer i andre selskaper		6 559 562	8 137 565	8 137 565



## Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2024 forts...

### Note 5 - Skatter

#### Morselskap

##### Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2024	2023
Betalbar selskapskatt på regnskapsmessig resultat 22%	0	442 071
Endring utsatt skattefordel	-541 130	-560 689
Utsatt skatt fra fusjon		
Årets skattekostnad	-541 130	-118 617

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	28 228 490	3 099 783
Verdijustering verdipapirer	-136 401	-985 823
Tilbakeføring av 3 % skattefrie inntekter	17 924	23 233
Andre permanente forskjeller	-31 995 006	-2 676 365
Endring midlertidige forskjeller ekskl. fremf. underskudd	2 459 679	2 548 587
Årets skattepliktige inntekt	-1 425 314	2 009 415

Avgitt/mottatt konsernbidrag	1 425 314	0
------------------------------	-----------	---

##### Betalbar skatt - kortsiktig gjeld

Betalbar skatt av årets ordinære resultat	0	442 071
Skatt av avgitt konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen pr. 31.12	0	442 071

#### Morselskap

##### Forskjeller som utlignes:

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-2 501 211	-908 203	1 593 008
Kundefordringer	0	-170 000	-170 000
Varebeholdning	0	0	0
Gevinst/taps konto	4 146 681	5 183 351	1 036 670
Fusjon til skattemessig kontinuitet			0
Sum midlertidige forskjeller	1 645 470	4 105 148	2 459 679
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	1 645 470	4 105 148	2 459 678
Utsatt skatt 22 %	362 003	903 133	541 129

Bokført utsatt skatt/skattefordel	362 003	903 133	541 129
Utsatt skattefordel fra fusjon	0	0	0
Sum	362 003	903 133	541 130

#### Konsern

##### Årets skattekostnad fremkommer slik:

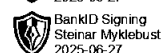
	2024	2023
Betalbar selskapskatt på regnskapsmessig resultat	11 145 234	7 776 278
Endring utsatt skatt	-41 256	-3 892 907
Endring utsatt skatt konserndannelse	-1 787 965	3 278 249
Årets skattekostnad	9 316 016	7 161 622

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	44 342 337	26 146 706
Verdijustering verdipapirer	-136 401	-985 823
Tilbakeføring av 3 % skattefrie inntekter	17 924	23 233
Andre permanente forskjeller	-131 872	14 341 269
Endring midlertidige forskjeller	5 577 412	-292 029
Reversering effekt midlertidige forskjeller av konserndannelse	-842	0
Anvendelse fremførbart underskudd	991 598	-3 886 637
Årets skattepliktige inntekt	50 660 156	35 346 718

##### Betalbar skatt - kortsiktig gjeld

Betalbar skatt av årets ordinære resultat	11 145 234	7 776 278
Betalbar skatt i balansen av resultat før oppkjøp nye selskap	0	0
Skattefunn	0	0
Betalbar skatt i balansen pr. 31.12	11 145 234	7 776 278



## Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2024 forts...

### Note 5 - Skatter forts...

Konsern	2024	2023	Endring
<b>Forskjeller som uttignes:</b>			
Anleggsmidler	52 237 377	57 105 266	4 867 889
Merverdier oppkjøp	0	0	0
Kundefordringer	-3 091 191	-3 746 236	-655 045
Gevinst / tap	5 340 679	6 675 847	1 335 168
Varebeholdning	0	0	0
Andre avsetninger for forpliktelses	0	29 400	29 400
Sum midlertidige forskjeller	54 486 865	60 064 277	5 577 412
Forskjellersom ikke inngår i beregning	-9 644 450	-16 025 930	-6 381 480
Skattemessig fremførbart underskudd	-1 850 596	-858 998	991 598
Grunnlag utsatt skatt	42 991 819	43 179 349	187 530
Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel 22%%	9 458 200	9 499 456	41 256

### Note 6 - Egenkapital

Mor	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Minoritet	Sum
Egenkapital pr.31.12.2023	30 000	423 700	99 270 666		99 724 366
Årets resultat	0	0	28 769 620		28 769 620
Avsatt utbytte	0	0	0		0
Egenkapital pr. 31.12.2024	30 000	423 700	128 040 286		128 493 986
<b>Konsern</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Minoritet</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr.31.12.2023	30 000	423 700	268 126 802	3 499 903	272 080 405
Årets resultat	0	0	34 239 411	786 911	35 026 322
Utbetalt utbytte minoritet	0	0	0	-420 000	-420 000
Utkjøp minoritet Facilitec AS	0	0	-6 488 203	-2 311 797	-8 800 000
Minoritet Hygienegruppen AS	0	0	-531 039	531 039	0
Egenkapital pr.31.12.2024	30 000	423 700	295 346 973	2 086 056	297 886 729

### Note 7 - Datterselskap

#### Morselskapets datterselskap

	Aksje-kapital	Antall aksjer	Eier-andel	Stemme-andel	Forretnings-kontor	Kost-pris
Insider Group AS	100 000	1 000	100,00 %	100,00 %	Høvik	57 025 782
Insider Holding AS	100 000	1 000	100,00 %	100,00 %	Høvik	64 894 984
Terminalvegen 5 AS	30 000	700	100,00 %	100,00 %	Bergen	7 159 533
Canny Hjemmerenhold AS	39 368	60 000	100,00 %	100,00 %	Oppegård	120 327
Canny Hjemmerenhold Eiendom AS	606 885	6 000	100,00 %	100,00 %	Oppegård	2 248 084
Sum						131 448 709

#### Datterselskap i Insider Group AS

	Aksje-kapital	Antall aksjer	Eier-andel	Stemme-andel	Forretnings-kontor	Kost-pris
Insider Facility Solutions AS	1 061 032	900	100,00 %	100,00 %	Bærum	15 108 759
Facilitec AS	110 000	1 100	100,00 %	100,00 %	Lørenskog	25 500 000
Mitie Sweden AB (datterdatter)			100,00 %	100,00 %	Sverige	2 062 137
Miti Polska SP z.o.o (datterdatter)			100,00 %	100,00 %	Polen	2 062 137
Reco Bygg og Skadeservice AS	710 000	71 000	100,00 %	100,00 %	Oslo	3 787 023
Betotec AS	500 000	500	70,00 %	70,00 %	Kongsvinger	3 500 000
Hygienegruppen AS	200 000	1 760	88,00 %	88,00 %	Bergen	25 256 000
Aesse Management AS	30 000	30	100,00 %	100,00 %	Oslo	77 996
NOC AS	1 000 000	1 000	100,00 %	100,00 %	Sola	3 830 000
Sum						81 184 051

#### Datterselskap i Insider Holding AS

	Aksje-kapital	Antall aksjer	Eier-andel	Stemme-andel	Forretnings-kontor	Kost-pris
Ramstadsletta 15 AS	50 000	10 000	100,00 %	100,00 %	Bærum	50 373 083
Argenti Eiendom AS	1 000 000	1 000	100,00 %	100,00 %	Høvik	7 703 144
Trond Eiendom AS	800 000	800	100,00 %	100,00 %	Bærum	4 555 947
Sum						62 632 174



## Noter til regnskapet for 2024 forts...

Noter til regnskapet for 2024 forts...

### Note 8 - Fordringer og lån konsernselskaper

	2024	2023
<b>Kortsiktige fordringer</b>		
Kundefordringer konsernselskaper	18 662	534 868
Fordring konsernbidrag datterselskaper	32 083 831	0
Kortsiktig fordring Canny Hjemmerenhold AS	0	688 920
Kortsiktig lån Ramstadsletta 15 AS	3 300 000	0
Til gode utbytte Ramstadsletta 15 AS	0	2 000 000
<b>Sum fordring datterselskaper</b>	<b>35 402 493</b>	<b>3 223 788</b>

	2024	2023
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld konsernselskaper	3 642 424	16 200 294
Mellomregning Trond Eiendom AS	689 996	689 996
Mellomregning Insider Facility Solutions AS	10 423 826	21 466 062
<b>Sum gjeld datterselskaper</b>	<b>14 756 246</b>	<b>38 356 352</b>

	2024	2023
<b>Langsiktig fordring</b>	<b>2 024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig fordring Vinkelveien 2 AS	1 022 324	0
Langsiktig fordring Facilitec AS	2 957 653	7 395 000
Langsiktig fordring NOC AS	1 500 000	1 500 000
Langsiktig fordring Reco Bygg og Skadeteknikk AS	4 387 074	9 647 074
Langsiktig fordring Terminalvegen 5 AS	5 675 298	0
Langsiktig fordring Canny Hjemmerenhold AS	800 000	
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>16 342 349</b>	<b>18 542 074</b>

	2024	2023
<b>Langsiktig konserngjeld</b>		
Langsiktig lån fra Insider Facility Solutions AS	136 797 190	80 000 000
<b>Sum langsiktig konserngjeld</b>	<b>136 797 190</b>	<b>80 000 000</b>

Betaling skjer etter nærmere avtale mellom partene. Kortsiktige poster renteberegnes ikke.

### Note 9 - Varelager

	2024	2023
<b>Morselskap</b>		
Ferdigvarer	0	0

	2024	2023
<b>Konsern</b>		
Ferdigvarer	12 034 186	13 491 170

### Note 10 - Kundefordringer

	2024	2023
<b>Morselskap</b>		
Kundefordringer pr. 31.12	416 827	1 277 978
Avsetning tap på fordringer	0	-170 000
<b>Bokført verdi kundefordringer pr. 31.12</b>	<b>416 827</b>	<b>1 107 978</b>

	2024	2023
<b>Konsern</b>		
Kundefordringer pr. 31.12	239 846 384	303 950 608
Avsetning tap på fordringer	-3 961 579	-3 320 665
<b>Bokført verdi kundefordringer pr. 31.12</b>	<b>235 884 805</b>	<b>300 629 943</b>

### Note 11 - Bankinnskudd

Av bankinnskuddet er kr 0 bundne midler vedrørende skattetrekk i morselskapet.

For konsernet utgjør bundne midler vedørende skattetrekk kr. 35.279.329.



## Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2024 forts...

### Note 12 - Eierforhold

Aksjekapitalen i Aesse Holding AS er på NOK 30.000 pålydende kr 1.000 pr aksje. Selskapet er 100 % eid av Steinar Myklebust. Alle aksjer med lik stemmerett.

### Note 13 - Langsiktig gjeld og sikkerhetsstillelser m.v.

#### Morselskap

	2024	2023
Danske Bank lån NOK	0	5 830 187
Danske Bank lån NOK	21 517 440	22 755 200
Danske Bank lån NOK	15 943 498	16 972 118
Sum	37 460 938	45 557 505

Følgende eiendommer er stillet som sikkerhet for ovenstående langsiktige gjeld:

	Bokført verdi	Panterrett pål.
Fjordveien 2, Bærum	1 827 911	45 000 000
Økrigata 38, Bærum	1 181 433	3 000 000
Konnerudgata 71, Drammen	1 961 928	30 000 000
Åkebergmosen, Råde	4 526 242	6 000 000
Hovebakken 7, Sandnes	46 871 124	40 000 000
Ramstadsletta 15 (eid gjennom Ramstadsletta 15 AS)	IA	70 000 000
Gråterudveien 19	12 988 782	4 500 000
Verpetveien 45 (eid gjennom Trond Eiendom AS)	IA	4 100 000
Stålfjæra 18	24 959 329	25 500 000
Leirvikflaten 2,3,4	8 480 976	12 000 000
Sum pantsettelse overfor bankene	102 797 725	240 100 000

#### Konsern

	2024	2023
Danske Bank lån NOK	0	5 830 187
Danske Bank lån NOK	21 517 440	22 755 200
Danske Bank lån NOK	15 943 498	16 972 118
Langsiktig lån Insider Facility Solutions AS	0	0
Langsiktig lån Ramstadsletta 15 AS	44 140 392	47 034 848
Langsiktig lån Reco Bygg og Skadeteknikk AS	3 390 000	4 630 000
Langsiktig lån Trond Eiendom AS	7 840 058	8 160 058
Langsiktig lån Canny Hjemmrenhold AS	0	0
Langsiktig lån Betotec AS	1 488 824	1 797 054
Langsiktig lån Facilitec AS	1 715 170	2 572 750
Langsiktig lån Hygienegruppen AS	0	3 250 000
Langsiktig lån Terminalvegen 5 AS	0	2 351 170
Sum	96 035 382	115 353 385



## Aesse Holding AS - Konsern

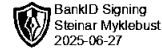
Noter til regnskapet for 2024 forts...

### Note 13 - Langsiktig gjeld og sikkerhetsstillelser m.v. forts...

Følgende er stillet som sikkerhet for ovenstående langsiktige gjeld:

	Bokført verdi	Panterrett pål.
Fjordveien 2, Bærum	1 827 911	45 000 000
Økrigata 38, Bærum	1 181 433	3 000 000
Konnerudgata 71, Drammen	1 961 928	30 000 000
Åkebergmosen, Råde	4 526 242	6 000 000
Hovebakken 7, Sandnes	46 871 124	40 000 000
Ramstadsletta 15	58 227 263	70 000 000
Gråterudveien 19	12 988 782	4 500 000
Verpetveien 45	2 715 795	4 100 000
Stålfjæra 18	24 959 329	25 500 000
Leirvikflaten 2,3,4	8 480 976	12 000 000
Terminalvegen 5	9 360 563	11 500 000
Driftstilbehør	7 338 616	-
Varelager	1 903 679	-
Kundefordringer	50 494 229	-
Sum pantsettelse overfor kredittinstitusjoner	232 837 870	240 100 000

Aesse Holding AS har gitt konserngarantier med kr 12.600.000 overfor Reco Bygg og Skadeteknikk AS sine kreditorer. I Facilitec AS er det stilt selvskyldnergaranti fra eierne for inntil kr 9.000.000



## Årsberetning 2024 - Aesse Holding AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Aesse Holding AS driver utleie av eiendom, både til næring og private. Men hovedaktiviteten er oppfølging av datterselskaper.

Konsernet består i tillegg til Aesse Holding AS av følgende datterselskap:

- Insider Facility Solutions AS (100%)
- Aesse Management AS (100%)
- Trond Eiendom AS (100%)
- Canny Hjemmerenhold AS (100%)
- Ramstadsletta 15 AS (100%)
- Argenti Eiendom AS (100%)
- NOC AS (100%)
- Facilitec AS (100%)
- Mitie Polen (100%)
- Mitie Sverige (100%)
- Hygienegruppen AS (88%)
- Terminalvegen 5 AS (88%)
- Betotec AS (70%)

Selskapet har eiendom i hovedsak på Østlandet og Vestlandet. Mens konsernet har virksomhet i hele Norge, samt i noe omfang i Sverige og Polen.

Markedet for utleie har vært stabilt for selskapet. Konsernet opplever et stadig tøffere marked med press på marginene, men jobber kontinuerlig for å være konkurransedyktig og foretrukken leverandør innen alle tjenesteområder.

Konsernet leverer i hovedsak disse tjenestene:

- **Facility Management:** Gjennom vår landsdekkende tilstedeværelse og våre interne fagspesialister skreddersyr vi løsninger tilpasset den enkelte kundes behov. Vår Facility Management løsning omfatter alle tjenester som er nødvendige for at en bygning eller et anlegg skal fungere optimalt.
- **Renhold:** Vi har ressursene og fagkompetansen som kreves for å levere renhold i samsvar med kundens krav og forventninger.
- **Kantinedrift:** Vi leverer kantinetjenester over hele landet (og offshore), kjennetegnet av ekte matglede og engasjerte medarbeidere.
- **Eiendomsservice:** Vi leverer et variert spekter av tjenester knyttet til drift av bygg og eiendom.
- **Skadesanering:** RECO Bygg og skadeteknikk AS er et markeds dekkende selskap innen konstruksjon og skadesanering.
- **Betongsliping:** Betotec AS er Norges ledende med spesialkompetanse innenfor betongsliping, med Østlandet som det sentrale markedsområdet

### Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetning til selskapet er stabil med MNOK 17,8 nåde i 2024 og 2023. For konsernet er det også stabilt, MNOK 1.846 i 2024 og MNOK 1.839 i 2023. Årsresultatet til selskapet ble MNOK 28,7, sammenlignet med MNOK 3,2 i fjor. For konsernet ble årsresultatet MNOK 35, mot MNOK 18,9 i fjor.

Side 1 av 7



## Selskapets kontantstrøm

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på MNOK 19,6, mens driftsresultatet for selskapet utgjorde MNOK 2,6. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger og innbetaling fra utbytter/konsernbidrag. De samlede kontantstrømmene fra investeringene i selskapet i 2023 var MNOK -27,6.

## Konsernets kontantstrøm

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på MNOK 79, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde MNOK 37. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger og realiserte/urealiserte gevinster på aksjer. De samlede kontantstrømmene fra investeringene i konsernet i 2024 var negativt med MNOK 6,8.

Konsernets likviditetsbeholdning var MNOK 177 per 31.12.2024. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Kortsiktig gjeld i år er MNOK 22,7 for selskapet og MNOK 393 for konsernet. I fjor var det hhv MNOK 50,8 og MNOK 426. Langsiktig gjeld er for selskapet økt fra MNOK 126 til MNOK 174 - mens den for konsernet er redusert fra MNOK 115 til MNOK 96. Selskapets økning av langsiktig gjeld er utelukkende konsernintern, den eksterne langsiktige gjelden er redusert fra MNOK 45 til MNOK 37.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 326 for selskapet, sammenlignet med MNOK 277 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 39 %, opp fra 36% pr 31.12.2023.

For konsernet var totalkapitalen ved utgangen av året MNOK 796, sammenlignet med MNOK 823. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 37 %, sammenlignet med 33 % pr. 31.12.2023.

## Fremtidig utvikling

Konsernets største selskap, Insider Facility Solutions AS sier blant annet følgende om året og fremtidig utvikling;

*Året 2024 har i tråd med dette vært preget av målrettede tiltak og implementering av en revidert markedsstrategi. Selskapet er i dag godt posisjonert som en komplett, sertifisert og landsdekkende leverandør av bærekraftige fasilitetstjenester.*

*Etableringen av Insider Group AS som konsernstruktur har bidratt til en mer strømlinjeformet organisering og et tettere samarbeid med beste praksisdeling på tvers av selskapene i konsernet. Samlet sett representerer vår konserntilhørighet en unik sammensetning av spesialisert kompetanse på tvers av et bredt spekter av fagområder som soft & hard FM, hygienerenhold for matproduksjon, campdrift, spesialbehandling av gulv, skadesanering og hjemmerenhold.*

*Med en sterkt landsdekkende tilstedeværelse og en konserntilhørighet som gir markedets bredeste spekter av fagspesialisert vil vi fortsette vårt arbeid for:*

- *Vekst i omsetning gjennom organisk vekst og oppkjøp*
- *Å være en attraktiv arbeidsgiver med fokus på sosialt ansvar & miljø*
- *Å sikre fornøyde kunder & utvikling av innovative løsninger*
- *Optimal organisering som skal bidra til riktig kvalitet & økt lønnsomhet*

Dette er i stor grad dekkende for hele konsernet.



## Finansiell risiko

### Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for finansiell risiko, primært sett knyttet til flytende rente på langsiktig lån. Innkjøp i valuta er veldig begrenset, og utgjør derfor ingen stor risiko.

### Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt for konsernet MNOK 236 og MNOK 300 i 2023, det er altså forholdsvis stabil eksponering.

Øvrige fordringer er konserninterne og anses ikke å utgjøre noen risiko.

### Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten som god, likviditetsbeholdningen er forbedret sammenlignet med 2023.

### Selskapet vurderer Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2024 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Aesse Holding AS:

Annen egenkapital 28.769.620

**Totalt disponert 28.769.620**

Forslaget er begrunnet i eierens ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernets største selskaper omtales slik:

#### Insider Facility Solutions AS

Samlet sett hadde bedriften et sykefravær på 11,6% i 2024. Dette er på samme nivå som i 2023.

Bedriftens mål er et sykefravær på under 8%.

#### Reco Bygg og skadeteknikk AS

Det akkumulerte sykefraværet i selskapet i 2023, endte på 8,7%, som en er noe lavere enn i 2023. I disse tallene ligger det en stor andel langtids sykemeldte. Og dette fraværet er i liten grad yrkesrelatert.

RECO jobber aktivt sammen med vår bedriftshelsetjeneste for å sikre et kontinuerlig bedre arbeidsmiljø og sikkerhet knyttet til den daglige driften.

#### Facilitec AS

Sykefraværet i selskapet utgjorde ca. 8,2 % av mulige dagsverk i 2024. 1629,8 dagsverk, gjelder forhold lengre enn 16 dager. Dette igjen kommer av langvarig sykeforhold, for det meste knyttet til personer som ikke lenger jobber i Facilitec. Enkelte forhold handler også om skader eller sykdom som ikke har

Side 3 av 7



direkte tilknytning til arbeidsmiljøet i Facilitec. Korttidsfraværet 1-16 dager, er på til sammen 1.024,21 dagsverk. Fravær grunnet barns sykdom og andre forhold er på til sammen 596,47 dagsverk.

Skader og uhell i konsernets største selskaper omtales slik:

### Insider Facility Solutions AS

I løpet av 2024 ble det rapportert 12 arbeidsrelaterte personskader. Målet er å eliminere slike skader helt, og det arbeides systematisk med forbedring av sikkerhetstiltak og grundig opplæring for alle ansatte. Til tross for dette ambisjonsnivået førte 9 av hendelsene i 2024 til sykefravær som følge av personskader. Alle hendelser analyseres grundig for å sikre læring og videreutvikling av det forebyggende HMS-arbeidet.

### Reco Bygg og skadeteknikk AS

Antall registrerte HMS-avvik har stabilisert seg rundt 60 årlig. Med implementeringen av et nytt system for avviksregistrering, forventer vi en fortsatt positiv utvikling som gir verdifull læring av rapporterte hendelser. Gledelig nok har ingen HMS-hendelser i 2024 medført varig skade, verken for våre ansatte eller underleverandører.

### Facilitec AS

Det har i løpet av året ikke blitt rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker med personskade.

## Likestilling og diskriminering

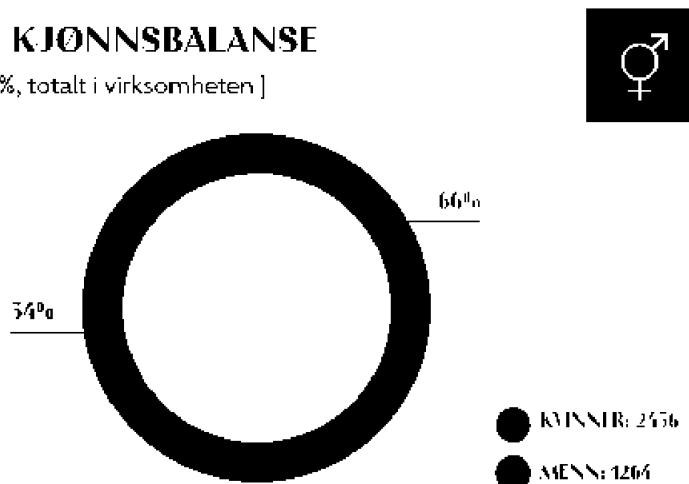
Konsernet jobber planmessig for fullstendig likeverd og likebehandling av alle individer, og for å hindre enhver form for diskriminering på arbeidsplassen. Arbeidet omfatter områder som rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, utviklingsmuligheter, tilrettelegging og mulighet for å kombinere arbeid og familieliv. Videre jobbes det aktivt for å hindre trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold.

Det er rapportert på lønnsforskjeller i de største selskapenes årsberetninger, under følger en oppsummering for de 3 største selskapene:

### Insider Facility Solutions AS

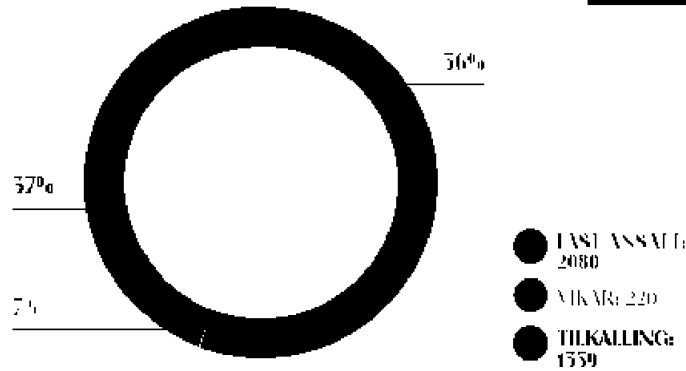
## Fig. 1 KJØNNBALANSE

[ målt i %, totalt i virksomheten ]



## Fig. 2 ANSETTELSESFORM

[ målt i % ]

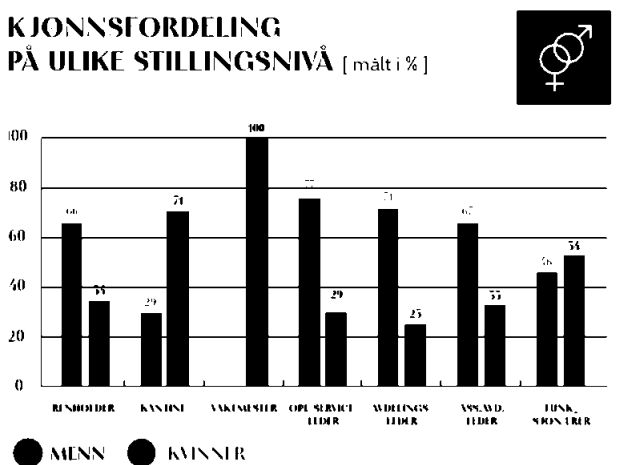


Stilling	Kvinner lønn i prosent av menns	Kommentar
Serviceleder	102%	Påvirkes noe av ulik kompetanse og ansiennitet, men tilnærmet samme ansvar.
Avdelingsleder	98%	Påvirkes noe av ulik kompetanse og ansiennitet, men tilnærmet samme ansvar.
Regionleder	96%	Påvirkes noe av ulik kompetanse og ansiennitet, men tilnærmet samme ansvar.
Administrasjon	96%	Dette er ikke en ensartet gruppe, kategorien inneholder stillinger med ulike krav til kompetanse og grad av ansvar.
Servicemedarbeider	101%	Lønn i henhold til tariff og ansiennitet.

Kjønnsfordeling på ulike stillingsnivå:

### KJØNNSFORDELING

PÅ ULIKE STILLINGSNIVÅ [ målt i % ]





Foreldrepermisjon kvinner og menn:

I 2024 var det totalt 79 ansatte som har vært ute i foreldrepermisjon, 52 kvinner og 27 menn.

Kvinner: 16 uker i gjennomsnitt

Menn: 10 uker i gjennomsnitt

### **Reco Bygg og skadeteknikk AS**

Selskapet har totalt 261 fulltidsansatte, hvorav 16 er kvinner (inkludert 3 lærlinger), med én kvinnelig administrativ medarbeider. De resterende 254 medarbeiderne er menn (inkludert 10 lærlinger). Gjennomsnittsalderen for kvinner er 38 år, mens den for menn er 40 år.

Gjennomsnittslønnen for kvinner i operative heltidsstillinger ligger ca. 14% lavere enn for menn. Hovedårsaken er at flere menn har fagbrev sammenlignet med kvinner.

Selskapets policy er at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Lønnsforskjellen reflekterer derfor primært en overvekt av mannlige medarbeidere med fagbrev, som medfører høyere gjennomsnittlig lønnsnivå. Dette er ikke kjønnsbasert, men reflekterer ulikhet i formelle kvalifikasjoner og tilhørende lønnsnivåer.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling. Ved rekruttering, både internt og eksternt, prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn, samtidig som underrepresenterte kjønn i større grad oppfordres til å søke. På denne måten arbeider vi for å øke kvinneandelen i stillingskategorier der den er særlig lav.

### **Facilitec AS**

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Selskapet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall menn er overrepresentert. Dette fordi våre yrkesgrupper er mannsdominerte.

Av selskapets 151 ansatte i Norge er det 48 kvinner og 68 menn. Kvinner er representert i ledende stillinger og i ledergruppen. Det er ikke kjønnsbaserte lønnsforskjeller i selskapet.

### **Ytre miljø**

Konsernets selskaper har alle bærekraft på agendaen, i større og mindre omfang.

Konsernets største selskap, Insider Facility Solutions AS har kommet lengst med å systematisere dette arbeidet og sier følgende om sitt arbeid knyttet til bærekraft:

#### **4.3.1. Miljøvennlige praksiser**

Insider Facility Solutions er dedikert til bærekraftig og etisk ansvarlighet i alle aspekter av virksomheten. Gjennom ulike tiltak bidrar selskapet til å beskytte miljøet, fremme dyrevelferd og støtte bærekraftig produksjon. Dette omfatter ansvarlig innkjøp, reduksjon av miljøskadelige ingredienser, og eliminering av engangsplass.

- 100% fri for rødlistet sjømat
- Skalldyr bærer godkjente sertifiseringer
- Ingen bruk av palmeolje



- 100% egg fra norske frittgående høns
- Fri for engangsartikler i plast

#### 4.3.2. Kjemikalieforbruk

Forbruket av rengjøringskjemikalier overvåkes og måles kontinuerlig, uttrykt i antall mikroliter per rengjort kvadratmeter. Målet er å sikre et lavt og bærekraftig forbruk som samtidig ivaretar kvaliteten på renholdet. I 2024 oppnådde virksomheten et forbruk på 81,92 mikroliter per kvadratmeter, noe som representerer en ytterligere forbedring sammenlignet med foregående år. Arbeidet med å optimalisere kjemikaliebruken fortsetter som en integrert del av virksomhetens miljøarbeid.

#### 4.3.3. Miljømerkede kjemikalier

Virksomheten følger nøye opp bruken av rengjøringsmidler og kartlegger andelen som er miljøsertifiserte. Målet er at minst 96 % av det totale kjemikalievolumet, målt i liter, skal være miljøvennlig. Dette innebærer en klar prioritering av Svanemerkeproduserte produkter for å redusere miljøpåvirkningen og sikre en bærekraftig rengjøringspraksis. Enkelte rengjøringsoppgaver krever fortsatt bruk av spesialprodukter uten miljømerking for å ivareta kvalitet og hygiene fullt ut. I 2024 ble andelen miljømerkede kjemikalier 95,23 %. Arbeidet med å optimalisere produktvalg og ytterligere øke andelen miljømerkede kjemikalier fortsetter i 2025.

#### 4.3.4. Innstikkposer

Innstikkposer, de tynne hvite posene som benyttes til avfallshåndtering, måles i vekt per kvadratmeter av det rengjorte arealet, uttrykt i milligram. Kravet er at forbruket skal holdes under 40 milligram per kvadratmeter. For 2024 var målsettingen satt til maksimalt 35 milligram per kvadratmeter, og dette målet ble nådd med et resultat på 34,86 milligram per kvadratmeter. Arbeidet videreføres i 2025 med samme målsetting for å opprettholde et lavt og stabilt forbruk.

#### 4.3.5. Gradvis overgang til elbiler

Ved årsskiftet bestod bilparken av 296 biler hvorav andelen el-biler er 44%. Målet er å øke denne andelen til 100% innen 2030. Dette initiativet er en del av den langsiktige strategien for å redusere klimaavtrykket, og legge til rette for en mer bærekraftig transportløsning. Gjennom gradvis overgang til elektriske kjøretøy tar virksomheten et betydelig skritt nærmere målet om å bli en mer miljøvennlig organisasjon.

### Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Alle selskaper i konsernet har gyldig styreansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

### Åpenhetsloven

Konsernets redegjørelse etter åpenhetsloven er tilgjengelig på hjemmesiden til Insider Facility Solutions AS: <https://insider.no/hjem/baerekraft/apenhetsloven/>

Høvik, 25.06.2025

Steinar Myklebust  
Styreleder

Stein Erik Myklebust  
Daglig leder/Styremedlem