



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 808 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTVIKLING NORDLAND AS
Forretningsadresse: Nedre Tortenli 23
8218 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 502	7 127
Sum kostnader		7 502	7 127
Driftsresultat		-7 502	-7 127
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 502	-7 127
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 502	-7 127
Årsresultat		-7 502	-7 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 502	-7 127
Totalresultat		-7 502	-7 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 502	-7 127
Sum overføringer og disponeringer		-7 502	-7 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233	235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233	235
Sum omløpsmidler		233	235
SUM EIENDELER		100 233	100 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		39 197	31 695
Sum opptjent egenkapital		-39 197	-31 695
Sum egenkapital		-9 197	-1 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	109 430	101 930
Sum annen langsiktig gjeld		109 430	101 930
Sum langsiktig gjeld		109 430	101 930
Sum gjeld		109 430	101 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 233	100 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 677555

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 808 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTVIKLING NORDLAND AS
Forretningsadresse: Nedre Tortenli 23
8218 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 919 808 519
UTVIKLING NORDLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 502	7 127
Sum kostnader		7 502	7 127
Driftsresultat		-7 502	-7 127
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 502	-7 127
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 502	-7 127
Årsresultat		-7 502	-7 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 502	-7 127
Totalresultat		-7 502	-7 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 502	-7 127
Sum overføringer og disponeringer		-7 502	-7 127



Organisasjonsnr: 919 808 519
UTVIKLING NORDLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		233	235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233	235
Sum omløpsmidler		233	235

SUM EIENDELER		100 233	100 235
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		39 197	31 695
Sum opptjent egenkapital		-39 197	-31 695

Sum egenkapital		-9 197	-1 695
-----------------	--	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	109 430	101 930
Sum annen langsiktig gjeld		109 430	101 930

Sum langsiktig gjeld		109 430	101 930
----------------------	--	---------	---------



Sum gjeld	109 430	101 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	100 233	100 235



Organisasjonsnr: 919 808 519
UTVIKLING NORDLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

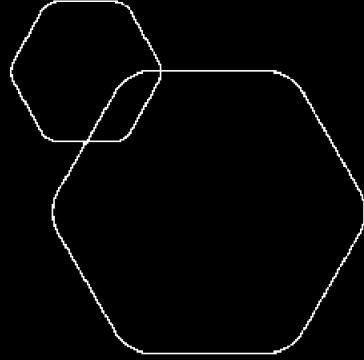
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

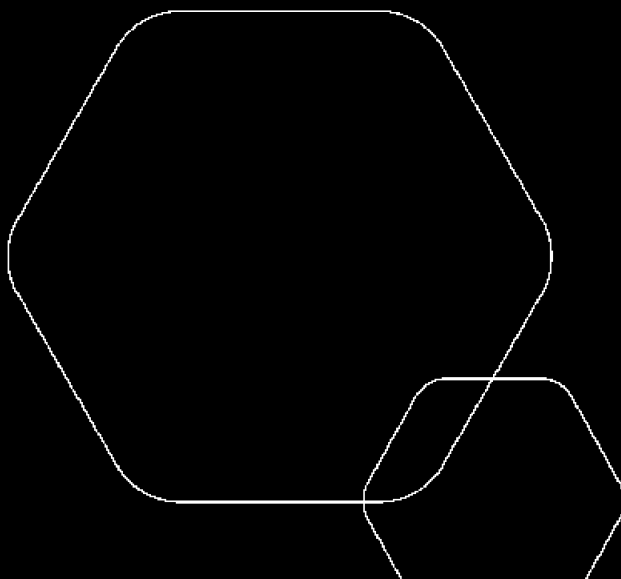


BankID Signing
Kenneth Svendsen
2024-07-04



Årsregnskap 2023 Utvikling Nordland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 808 519



RESULTATREGNSKAP

UTVIKLING NORDLAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		7 502	7 127
Sum driftskostnader		7 502	7 127
Driftsresultat		-7 502	-7 127
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-7 502	-7 127
Resultat		-7 502	-7 127
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-7 502	-7 127
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 502	7 127
Sum overføringer		-7 502	-7 127



BALANSE

UTVIKLING NORDLAND AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233	235
Sum omløpsmidler		233	235
Sum eiendeler		100 233	100 235



BALANSE

UTVIKLING NORDLAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-39 197	-31 695
Sum opptjent egenkapital		-39 197	-31 695
Sum egenkapital		-9 197	-1 695
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	109 430	101 930
Sum annen langsiktig gjeld		109 430	101 930
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		109 430	101 930
Sum egenkapital og gjeld		100 233	100 235

Fauske , 03.07.2024
Styret i Utvikling Nordland AS

Kenneth Svendsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2: Antall ansatte, OTP og ytelser til ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte, og ikke plikt å ha OTP. Det er ikke foretatt utbetalinger til daglig leder eller styret. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2: Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har en eierpost på 1,75% i Nordnorge Finans AS

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UTVIKLING NORDLAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kenneth Svendsen	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kenneth Svendsen	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000



Note 4: Lån fra aksjonær

Selskapet har lån til aksjonær på kr 109.430,-. Det er ikke beregnet rente av lånet.