



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 140 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLVBUKTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andøysløyfen 63
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 786 228
Sum inntekter		0	1 786 228
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	2 488	993 833
Annen driftskostnad		36 788	226 188
Sum kostnader		39 276	1 220 021
Driftsresultat		-39 276	566 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	17 540
Annen renteinntekt		0	61
Sum finansinntekter		0	17 601
Annen rentekostnad		604	0
Sum finanskostnader		604	0
Netto finans		-604	17 601
Resultat før skattekostnad		-39 880	583 808
Skattekostnad		0	116 879
Årsresultat		-39 880	466 929
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	323 000
Annen egenkapital		-39 880	143 929
Sum overføringer og disponeringer		-39 880	466 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	680
Andre kortsiktige fordringer	4	2 710	8 995
Konsernfordringer	3	129 394	453 497
Sum fordringer		132 104	463 172
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 945	258 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 945	258 600
Sum omløpsmidler		134 049	721 772
SUM EIENDELER		134 049	721 772

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		109 619	149 499
Sum opptjent egenkapital		109 619	149 499
Sum egenkapital		134 049	173 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 013
Betalbar skatt		0	25 776
Skyldige offentlige avgifter		0	12 708
Kortsiktig konserngjeld	3	0	414 103
Annen kortsiktig gjeld		0	94 244
Sum kortsiktig gjeld		0	547 843
Sum gjeld		0	547 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 049	721 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692544

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 140 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLVBUKTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andøysløyfen 63
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 140 611
SØLVBUKTA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 786 228
Sum inntekter		0	1 786 228
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	2 488	993 833
Annen driftskostnad		36 788	226 188
Sum kostnader		39 276	1 220 021
Driftsresultat		-39 276	566 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	17 540
Annen renteinntekt		0	61
Sum finansinntekter		0	17 601
Annen rentekostnad		604	0
Sum finanskostnader		604	0
Netto finans		-604	17 601
Resultat før skattekostnad		-39 880	583 808
Skattekostnad		0	116 879
Årsresultat		-39 880	466 929
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	323 000
Annen egenkapital		-39 880	143 929
Sum overføringer og disponeringer		-39 880	466 929



Organisasjonsnr: 918 140 611
SØLVBUKTA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	680
Andre kortsiktige fordringer	4	2 710	8 995
Konsernfordringer	3	129 394	453 497
Sum fordringer		132 104	463 172
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 945	258 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 945	258 600
Sum omløpsmidler		134 049	721 772
SUM EIENDELER		134 049	721 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	109 619	149 499
Sum opptjent egenkapital	109 619	149 499
Sum egenkapital	134 049	173 929
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	1 013
Betalbar skatt	0	25 776
Skyldige offentlige avgifter	0	12 708
Kortsiktig konserngjeld	3	414 103
Annen kortsiktig gjeld	0	94 244
Sum kortsiktig gjeld	0	547 843
Sum gjeld	0	547 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	134 049	721 772



Organisasjonsnr: 918 140 611
SØLVBUKTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	817600.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	2488.00	121691.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	32392.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	22150.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2488.00	993833.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129394.00	453497.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	414103.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er heleid datterselskap til Sølvbukta Invest AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SØLVBUKTA EIENDOM AS

918140611

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SØLVBUKTA EIENDOM AS
918 140 611

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	1 786 228
Sum driftsinntekter		0	1 786 228
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-2 488	-993 833
Annen driftskostnad		-36 788	-226 188
Sum driftskostnader		-39 276	-1 220 021
Driftsresultat		-39 276	566 207
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	17 540
Annen renteinntekt		0	61
Sum finansinntekter		0	17 601
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-604	0
Sum finanskostnader		-604	0
Netto finans		-604	17 601
Resultat før skattekostnad		-39 880	583 808
Skattekostnad		0	-116 879
Årsresultat		-39 880	466 929
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	323 000
Annen egenkapital		-39 880	143 929
Sum overføringer		-39 880	466 929



SØLVBUKTA EIENDOM AS
918 140 611

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	680
Kortsiktige konsernfordringer	3	129 394	453 497
Andre kortsiktige fordringer	4	2 710	8 995
Sum fordringer		132 104	463 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 945	258 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 945	258 600
Sum omløpsmidler		134 049	721 772
SUM EIENDELER		134 049	721 772





SØLVBUKTA EIENDOM AS
918 140 611

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		109 619	149 499
Sum opptjent egenkapital		109 619	149 499
Sum egenkapital		134 049	173 929
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 013
Betalbar skatt		0	25 776
Skyldige offentlige avgifter		0	12 708
Kortsiktig konserngjeld	3	0	414 103
Annen kortsiktig gjeld		0	94 244
Sum kortsiktig gjeld		0	547 843
Sum gjeld		0	547 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 049	721 772

KRISTIANSAND S, 30.06.2025


Hilde Ulland (20. jul. 2025 10:19 GMT+2)
Hilde Ulland
styrets leder


Helge Dalen (20. jul. 2025 10:22 GMT+2)
Helge Dalen
styremedlem / daglig leder



SØLVBUKTA EIENDOM AS
918 140 611

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettolgrunlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	817 600
Arbeidsgiveravgift	2 488	121 691
Pensjonskostnader	0	32 392
Andre relaterte ytelser	0	22 150
Sum	2 488	993 833

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SØLVBUKTA EIENDOM AS
918 140 611

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	129 394	453 497

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	414 103

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er heleid datterselskap til Sølvbukta Invest AS.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.